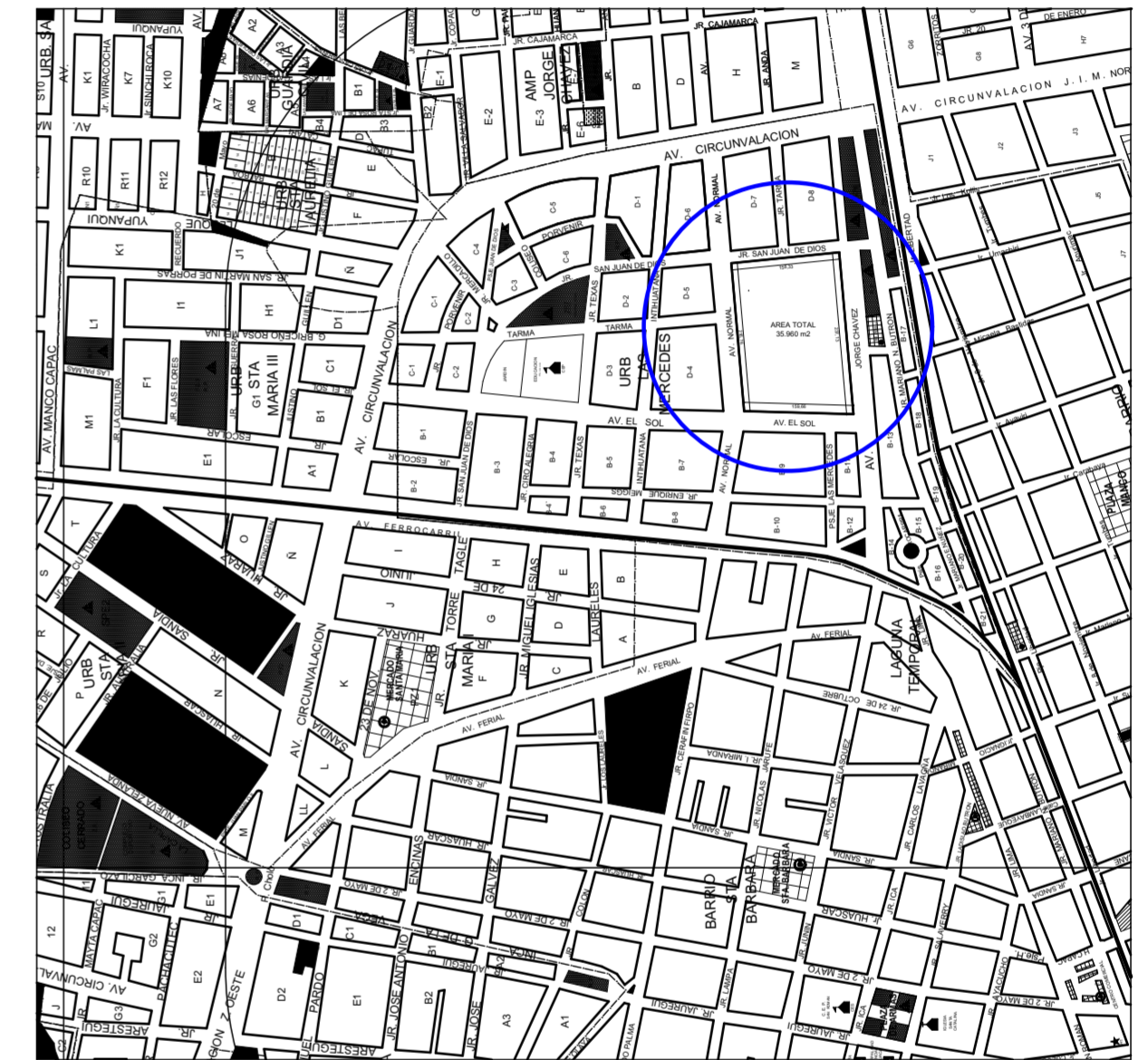
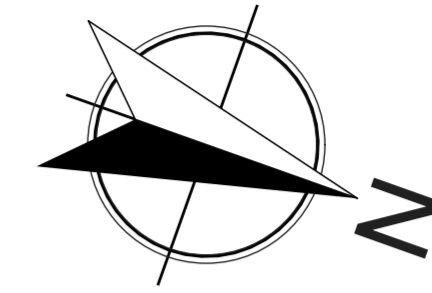


UBICACION

1:1000



LOCALIZACION

1:10000

CUADRO NORMATIVO		
PARAMETROS	R.N.C.	PROYECTO
ZONIFICACION	R3	R3
USOS	RECREACION PUBLICA	PLAZA CIUDADANA
DENSIDAD NETA	400 Hab./Ha.	431 Hab./Ha.
AREA DE LOTE NORMATIVO	160 m2	35 960 m2
COEFICIENTE DE EDIFICACION	2.10	2.10
AREA LIBRE	30 %	30%
ALTURA MAXIMA	4 PISOS	4 PISOS
RETIRO MINIMO FRONTAL		
ESTACIONAMIENTO		

CUADRO DE AREAS (m2)		
AREAS	PARCIAL	TOTAL
PRIMER NIVEL		35 960 m2
AREA TECHADA		
AREA DEL TERRENO		35 960 m2
AREA LIBRE		
AREA OCUPADA		
PERIMETRO DEL TERRENO		613 m2

DEPARTAMENTO	: PUNO	
PROVINCIA	: SAN ROMAN	
DISTRITO	: JULIACA	
URBANIZACION	: TAPARACHI	
CALLE	:Urbanizacion Taparachi Mz A frente a	
MZ.	Av. Ucayaly, Jr. Parana, Jr. llave, Jr. Nilo	
LOTE		
PROPIETARIO:		
PROFESIONAL:	BACH.ARQ. ALBERT DANIEL CUTIPA LAURA	
PROYECTO:	NUEVA TIPOLOGIA DE ESPACIO PUBLICO PARA PROMOVER LA CIUDADANIA EN LA CIUDAD DE JULIACA	
UBICACION:	Urb. Santa Barbara Mz A frente a Av. normal, Av, el sol, av. jorge chavez, av. san juan de Dios.	
ESPECIALIDAD:	ARQUITECTURA: UBICACION Y LOCALIZACION	
ESCALA:	FECHA:	DESARROLLO:
INDICADA	ABRIL 2018	
		<b>U-01</b>