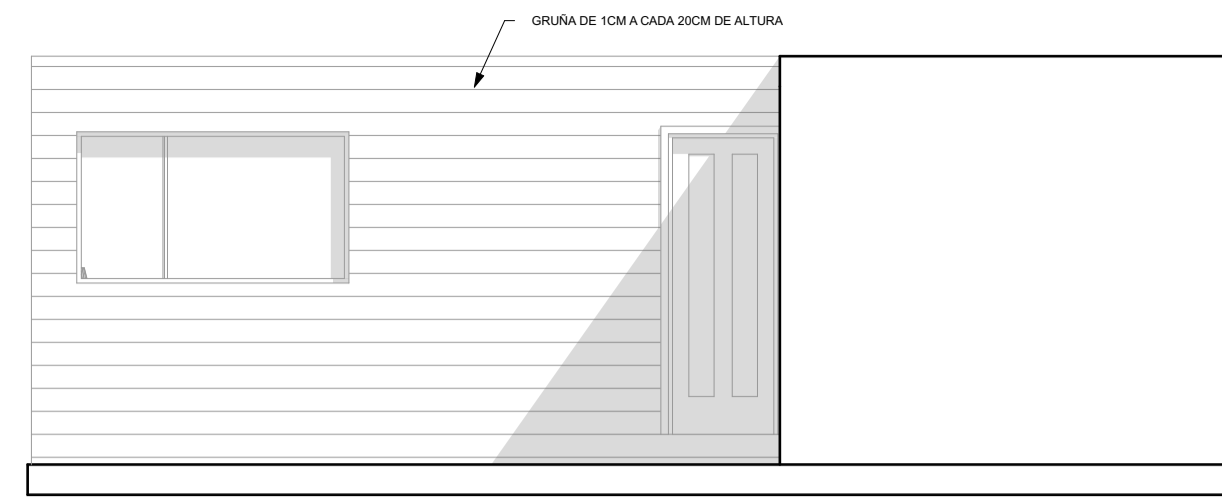
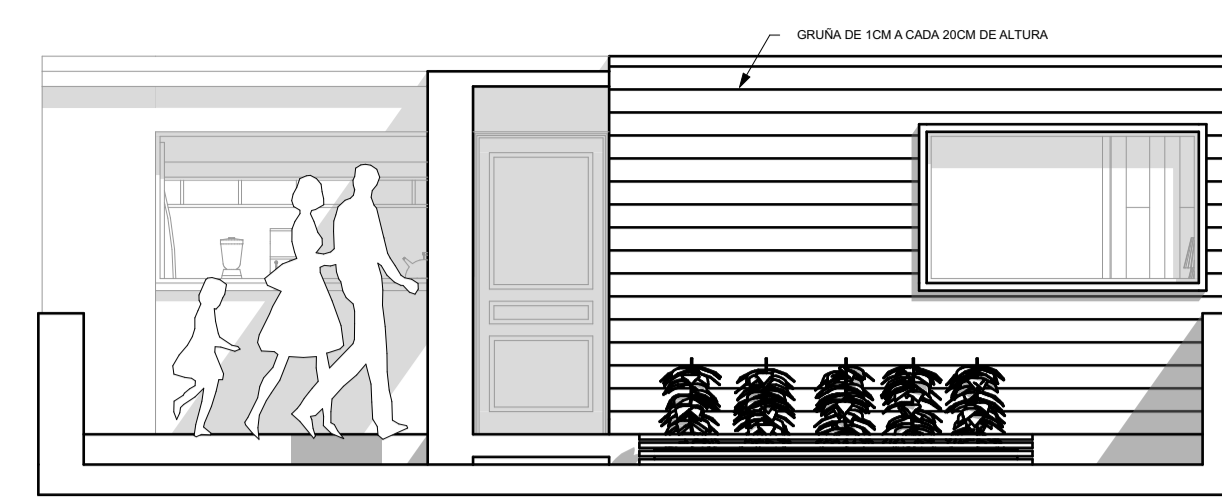


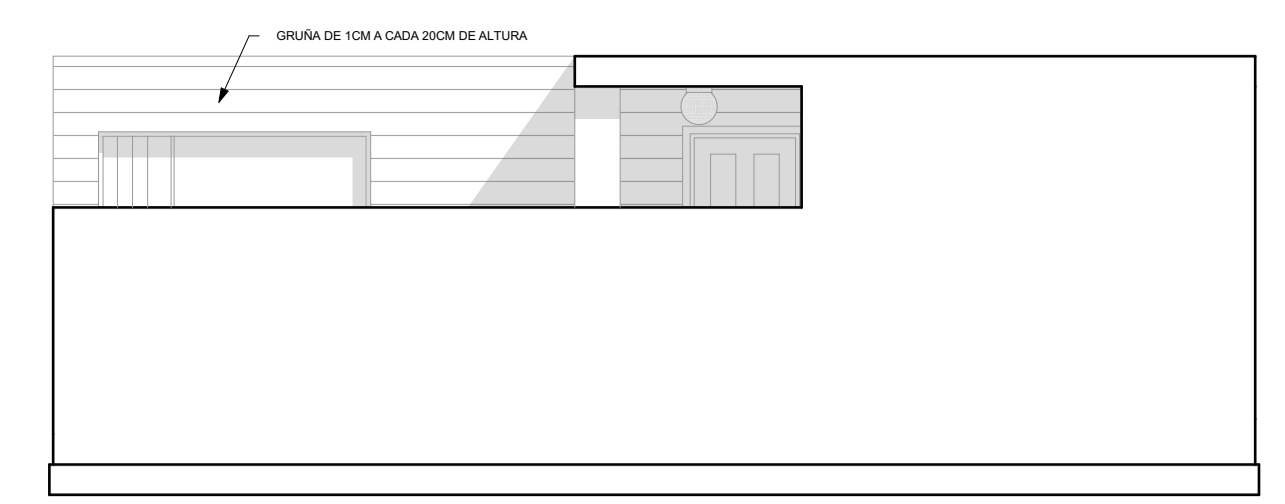
ALZADO FRONTAL - PRIMERA ETAPA
ESCALA 1/50



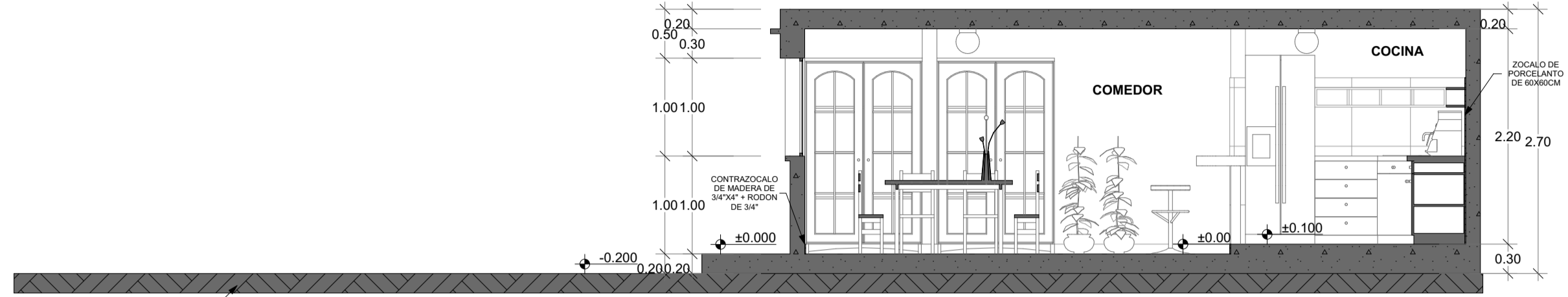
ALZADO POSTERIOR - PRIMERA ETAPA
ESCALA 1/50



ALZADO FRONTAL - SEGUNDA ETAPA
ESCALA 1/50



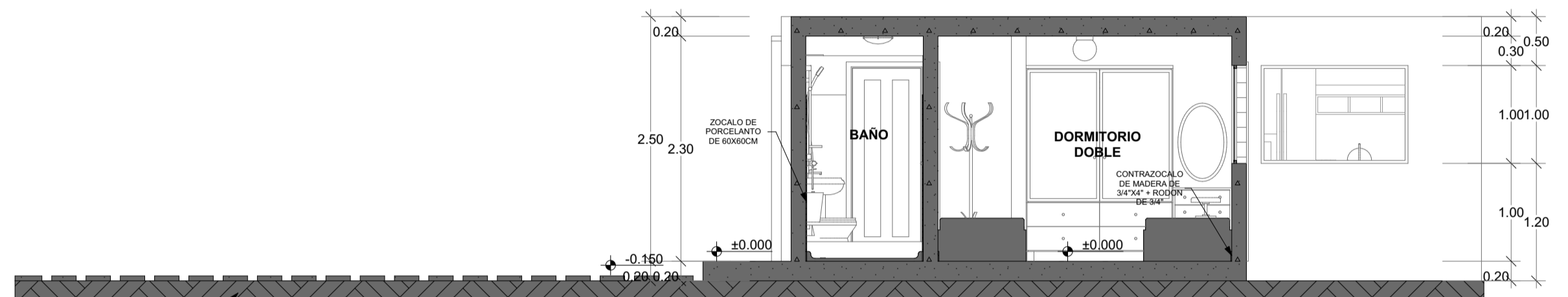
ALZADO POSTERIOR - SEGUNDA ETAPA
ESCALA 1/50



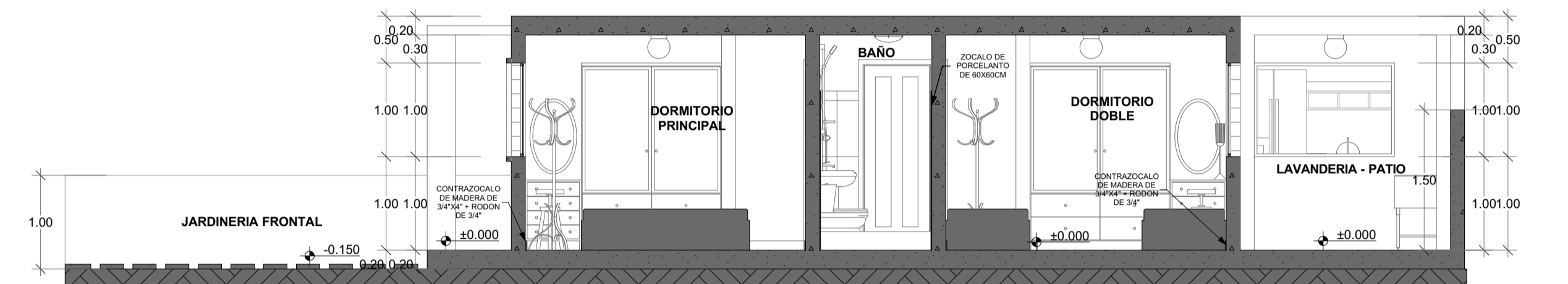
SECCION 1-1
ESCALA 1/50



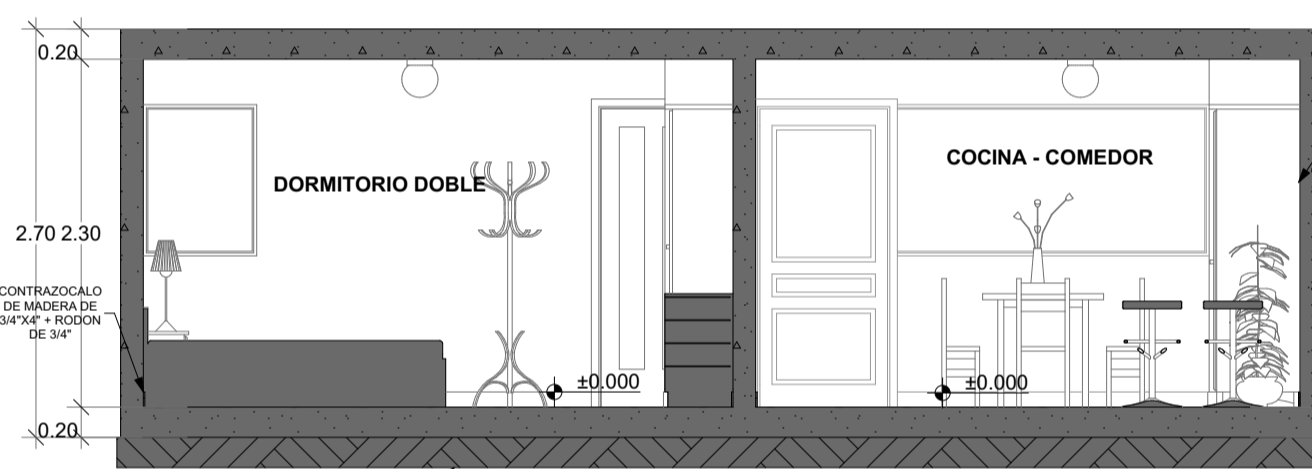
SECCION 5-5
ESCALA 1/50



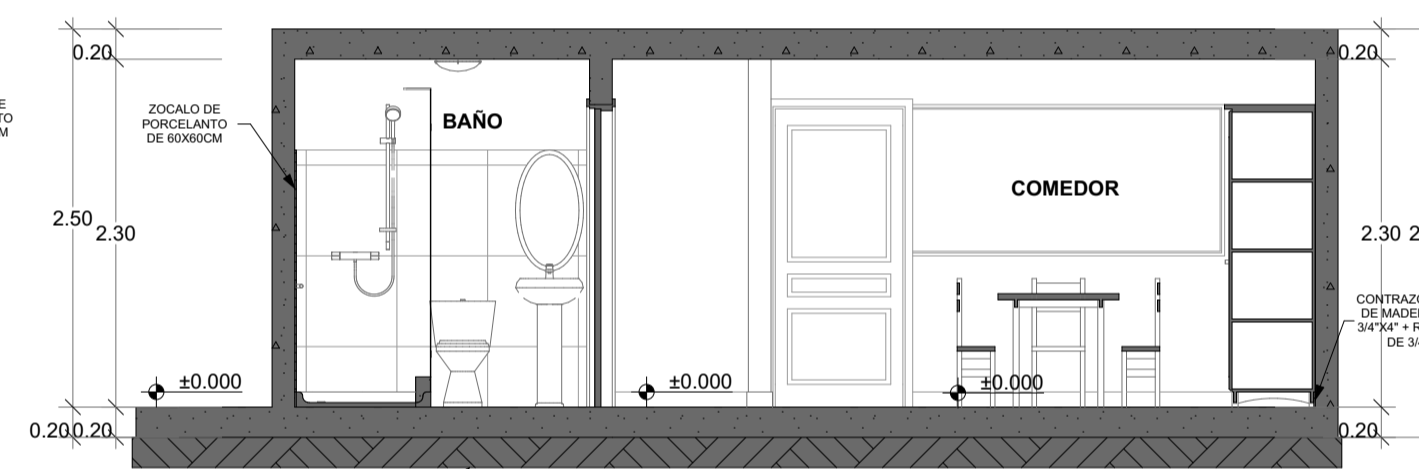
SECCION 2-2
ESCALA 1/50



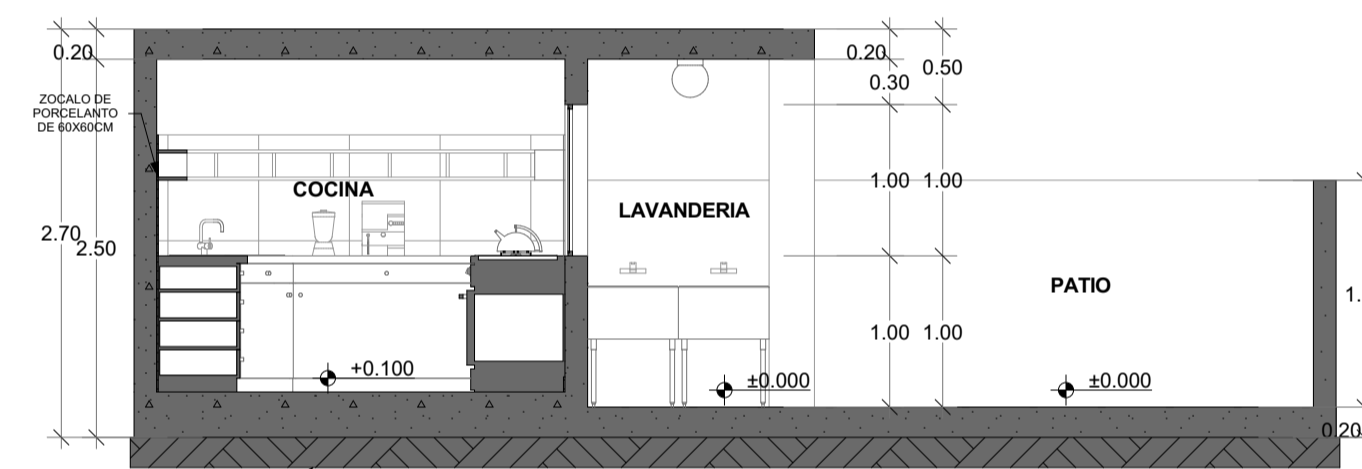
SECCION 6-6
ESCALA 1/50



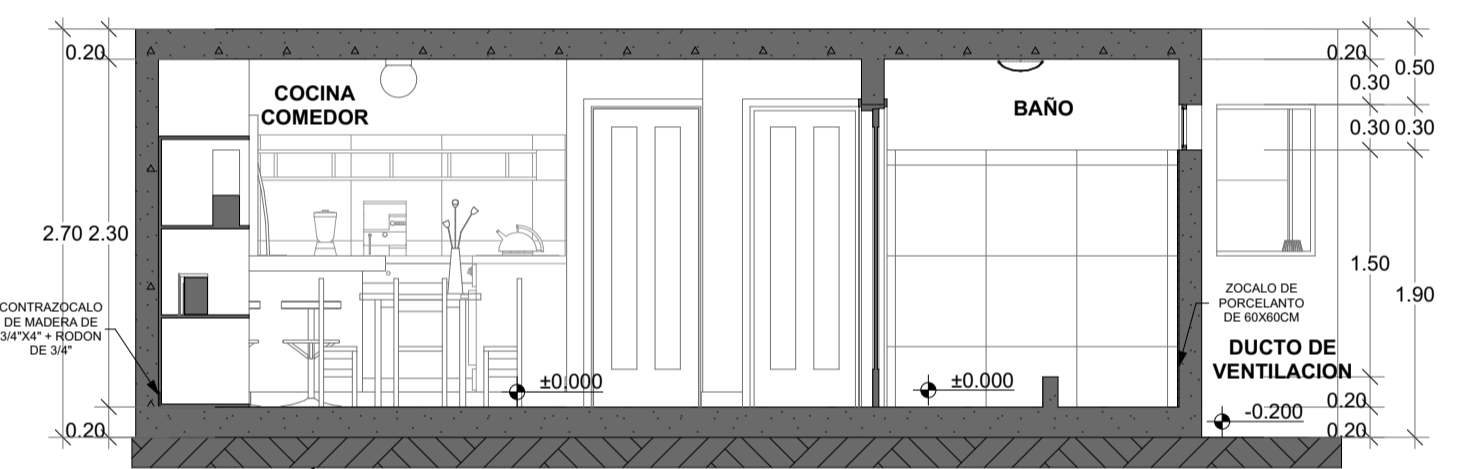
SECCION 3-3
ESCALA 1/50



SECCION 4-4
ESCALA 1/50



SECCION 7-7
ESCALA 1/50



SECCION 8-8
ESCALA 1/50



PERSPECTIVA DE LA VIVIENDA PROGRESIVA PRIMERA ETAPA



VISTA INTERIOR BAÑO



VISTA INTERIOR COCINA



PERSPECTIVA DE LA VIVIENDA PROGRESIVA SEGUNDA ETAPA



VISTA INTERIOR SALA-COMEDOR-COCINA



VISTA LAVANDERIA PATIO



VISTA INTERIOR DORMITORIO DOBLE



VISTA INTERIOR COCINA-COMEDOR



VISTA INTERIOR BAÑO



VISTA COCINA INTERIOR-DORMITORIO PRINCIPAL

ESPECIFICACIONES TECNICAS

La vivienda progresiva esta compuesta por tres etapas y/o modelos.

REVOQUES Y ENLUCIDOS

para tarrajeo de interiores, exteriores y cielo raso se aplicara una mezcla de concreto de 1:5 (cemento + arena).

PISOS Y PAVIMENTOS

Se colocaran 3 tipos de pisos, piso machiembreado de madera aguano de 4"x 1 1/2" en dormitorios y sala comedor y hall, piso de porcelanato de 60x60cm en cocina y baño, piso de cemento pulido un lavandería-patio, veredas y caminería.

ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS

Se colocaran zocalos y contrazocalos, contrazocalo de madera aguano de 3/4"x4" + rodón de 3/4" en los dormitorios y sala, contrazocalo de porcelanato de 4" en cocina, zocalo de porcelanato de 60x60cm en cocina (barra para la preparacion de alimentos) y baño.

PINTURA

Para el acabado final de los muros se aplicara una capa de imprimante + una capa de pasta mural + dos capas de pintura latex.

PUERTAS Y VENTANAS

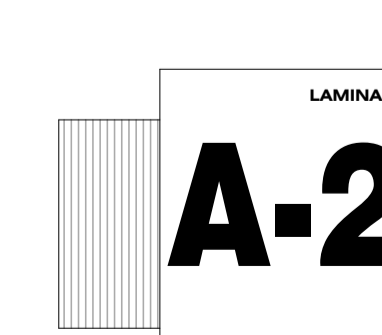
se instalaran puertas de tablero rebajado + marco de 4"x2" de madera aguano. acabado final laqueado y barnizado, las ventanas sera de vidrio de 6mm con marco de aluminio de 0.1 x0.1x0.02cm.

Para reducir los costos en acabados se tendra una segunda opcion: los muros solo seran impermeabilizados y acabados con juntas adhesivas y los marcos de las ventanas seran de madera esto reducirá considerablemente en gastos, manteniendo la calidad estetica de la vivienda

CUADRO DE AREA EN LA CONSTRUCCION			
VIVIENDA	AREA	M2	%
PRIMERA ETAPA	LOTE	120.00	100
	AREA TECHADA	42.59	35.5
	AREA LIBRE	77.41	64.5
SEGUNDA ETAPA	LOTE	120.00	100
	AREA TECHADA	68.59	57.00
	AREA LIBRE	51.59	42.90
TERCERA ETAPA	LOTE	120.00	100
	AREA TECHADA	68.59	57.00
	AREA LIBRE	51.59	42.90

CUADRO DE AREA AMBIENTES			
VIVIENDA	AREA	M2	%
PRIMERA ETAPA	COCINA-COMEDOR	23.14	12.28
	DORMITORIO DOBLE	3.37	1.84
	BAÑO	3.37	1.84
	LAVANDERIA	1.48	0.75
SEGUNDA ETAPA	DORMITORIO PRINCIPAL	12.28	6.45
	SALA-COMEDOR	26.03	14.48
	COCINA	6.45	3.53
	DORMITORIO DOBLE	12.28	6.45
	BAÑO	3.37	1.84
TERCERA ETAPA	LAVANDERIA	3.72	2.01
	DORMITORIO PRINCIPAL	12.28	6.45
	SALA-COMEDOR	26.03	14.48

CUADROS DE VANOS			
ITEM	ALFEIZER	ALTURA	ANCHO
P1	0.00	2.00	0.90
P2	0.00	2.00	0.75
V1	1.00	1.00	2.10
V2	1.70	0.30	0.90
V3	1.00	1.00	0.75
V4	1.00	1.00	1.90
V5	1.00	1.00	1.50



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO - PUÑO
FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

PROYECTO DE TESIS: "PROPUESTA ARQUITECTONICA DE VIVIENDAS PROGRESIVAS A TRAVES DEL EMPRENDIMIENTO INMOBILIARIA, FRENTE AL CRECIMIENTO URBANO MARGINAL EN LA CIUDAD DE PUÑO"

ALZADOS Y SECCIONES
PRIMERA Y SEGUNDA ETAPA

PLANO

M.Sc. JORGE ADAN VILLEGAS ABRIL

ASesor

UBICACION:
del la Ciudad de PUÑO

ESCALA:
INDICADA

SEPTIEMBRE DEL 2017