

FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

PROYECTO:
 CONJUNTO DE VIVIENDA SOCIAL PROGRESIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA IMAGEN URBANA Y EL CRECIMIENTO FRAGMENTADO DE LAS PERIFERIAS DE LA CIUDAD DE JULIACA 2022

PROYECTO BASE:

TESISTAS:
 Bach en Arq. David, HUARACCA GUTIERREZ
 Bach en Arq. Nimer Gabriel, MAMANI CALLO

DIRECTOR(ASESOR):
 M.Sc. MARCO ANTONIO ESPILICO BLANCO

JURADOS:
 PRESIDENTE:
 Arq. YONNY WALTER CHÁVEZ PEREA
 PRIMER MIEMBRO:
 Arq. MARIBEL ORDOÑEZ CASTILLO
 SEGUNDO MIEMBRO:
 Arq. MARXIA KELLY HERRERA QUISPE

UBICACION:
 DISTRITO : JULIACA
 PROVINCIA : SAN ROMAN
 DEPARTAMENTO : PUNO

PLANO:
UBICACION LOCALIZACION Y PERIMETRICO

LAMINA:
U-1

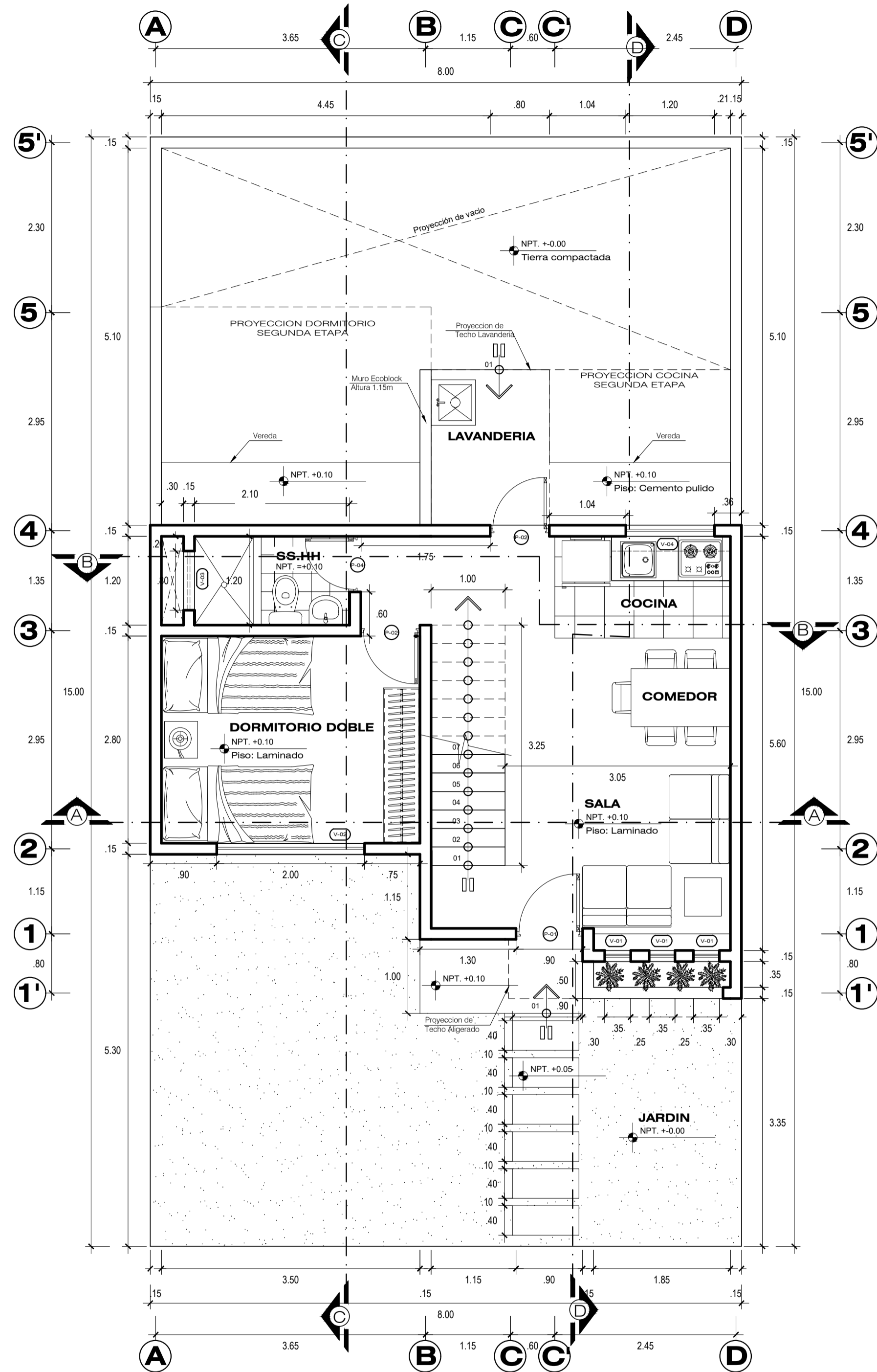
FECHA:
 11/11/2024

ESCALA:
 INDICADA

CUADRO NORMATIVO			CUADRO DE AREAS (m)						
PARÁMETROS	NORMATIVO	PROYECTO	NIVELES						
				Nueva	m2	Hectareas	Perimetro	Remodelación	Sub Total
USO	ESPACIO BALDIO	CONJUNTO HABITACIONAL	ÁREA		124827.38 m2	12.48 has			124827.38 m2
DENSIDAD NETA MÁX/ NIVEL DE SERV.	1400hab/Ha	584hab/Ha	PERIMETRO				1418 ml		1418 ml
ÁREA MÍNIMA DE LOTE	150 m2	307.70 m2							
FRENTE MÍNIMO DE LOTE	8.00 m	12.12 m							
COEFICIENTE DE EDIFICACION MÁXIMO	3.5	1.73							
RETIRO MÍNIMO	FRONTAL	0.00 m							
	LATERAL	---							
	POSTERIOR	---							
ALINEAMIENTO FACHADA	---	---	ÁREA PARCIAL		124827.38 m2	12.48 has	1418 ml		
ÁREA LIBRE MÍNIMA	35.00%	18.34%	ÁREA TECHADA TOTAL						
ALTURA MÁXIMA	5 PISOS	2 PISOS + AZOTEA	ÁREA DE TERRENO						124827.38 m2
ESTACIONAMIENTO	01 estacionamiento/ vivienda	02 estacionamientos	ÁREA LIBRE						

CUADRO TECNICO DE CONSTRUCCION - UTM					
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE
P1	P1 - P2	385.16	89°49'55"	381497.05	8281569.01
P2	P2 - P3	324.50	89°49'19"	381351.02	8281912.301
P3	P3 - P4	191.17	90°12'10"	381651.052	8282037.021
P4	P4 - P1	324.50	90°10'05"	381797.032	8281692.012

LEYENDA	
SIMBOLOGIA	DESCRIPCION
	VIA JULIACA- PUNO
	CURVAS DE NIVEL
	AREA URBANIZADA



DISTRIBUCION 1RA ETAPA - PRIMER NIVEL

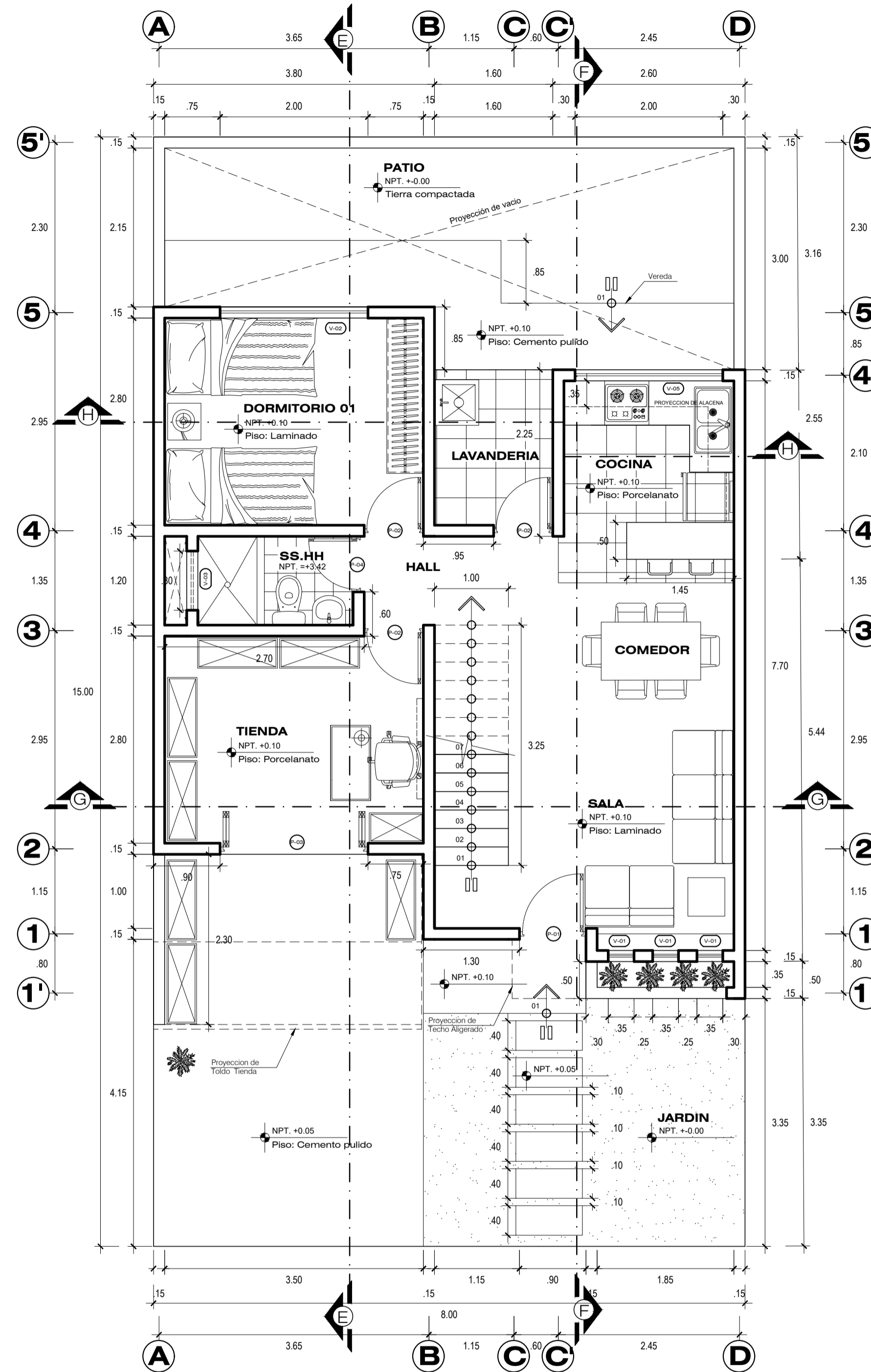
ESC: 1/50

CUADRO DE VANOS - PUERTAS			
ID de Elemento y Vínculo	P - 01	P - 02	P - 04
Cantidad	1	2	1
Altura	2.30	2.30	2.30
Ancho	0.90	0.80	0.75

PRIMERA ETAPA

CUADRO DE VANOS - VENTANAS				
ID de Elemento y Vínculo	V - 01	V - 02	V - 03	V - 04
Cantidad	3	1	1	1
Altura	1.40	1.40	0.70	0.50
Ancho	0.35	2.00	0.80	1.20

PRIMERA ETAPA



DISTRIBUCION 2DA ETAPA - PRIMER NIVEL

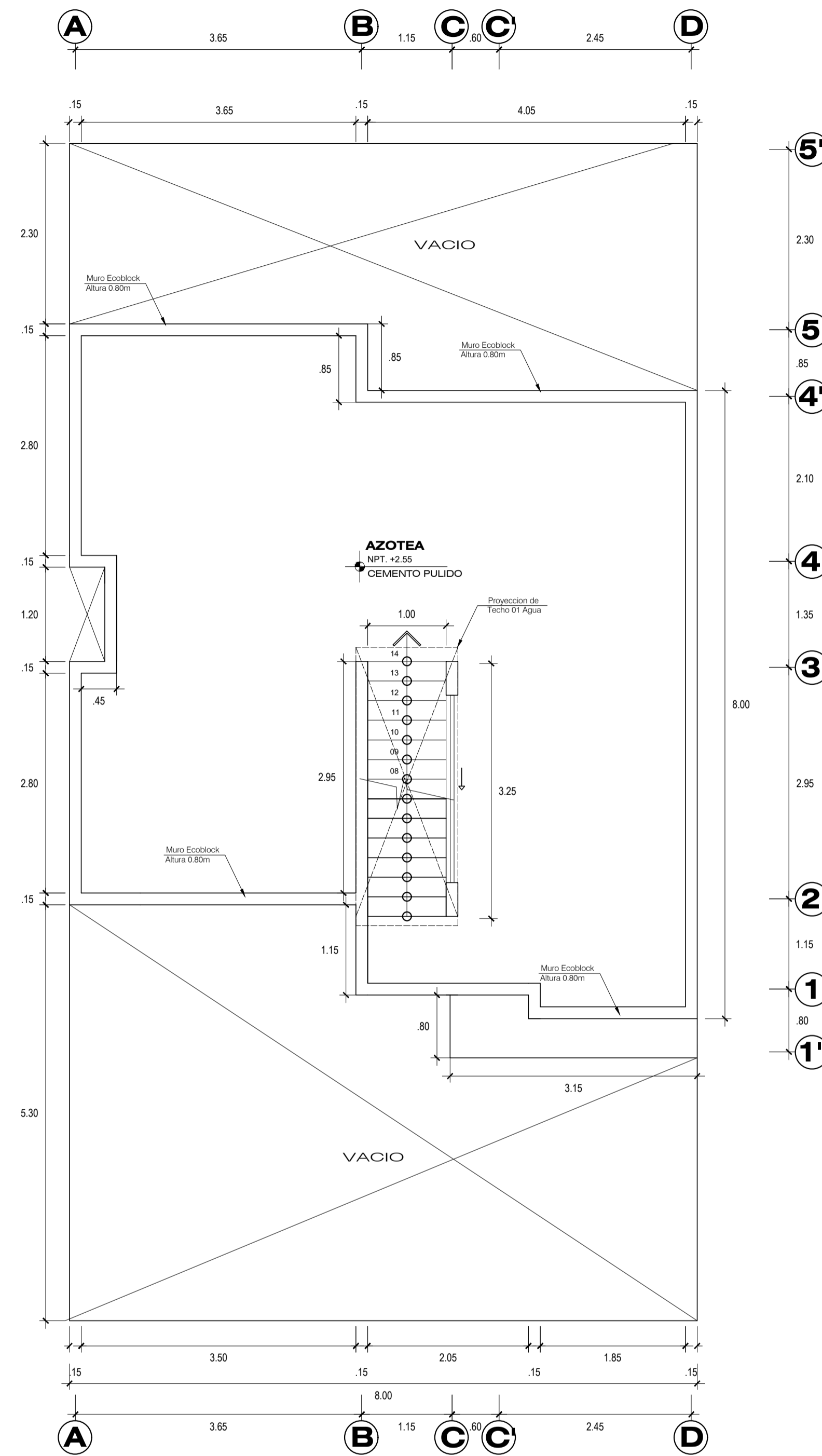
ESC: 1/50

CUADRO DE VANOS - PUERTAS				
ID de Elemento y Vínculo	P - 01	P - 02	P - 04	P - 03
Cantidad	1	3	1	1
Altura	2.30	2.30	2.30	2.30
Ancho	0.90	0.80	0.75	2.00

SEGUNDA ETAPA

CUADRO DE VANOS - VENTANAS				
ID de Elemento y Vínculo	V - 01	V - 02	V - 03	V - 05
Cantidad	3	1	1	5
Altura	1.40	1.40	0.70	0.50
Ancho	0.35	2.00	0.80	2.00

SEGUNDA ETAPA



PLANO DE TECHOS

ESC: 1/50



FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

PROYECTO:
CONJUNTO DE VIVIENDA SOCIAL PROGRESIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA IMAGEN URBANA Y EL CRECIMIENTO FRAGMENTADO DE LAS PERIFERIAS DE LA CIUDAD DE JULIACA - 2022



PROYECTO BASE:
Tesisistas: Bach en Arq. David, HUARACCA GUTIERREZ
Bach en Arq. Nimer Gabriel, MAMANI CALLO

DIRECTOR/ASESOR:
M.Sc. MARCO ANTONIO ESPILICO BLANCO

JURADOS:
PRESIDENTE:
Arq. YONNY WALTER CHÁVEZ PEREA
PRIMER MIEMBRO:
Arq. MARIBEL ORDOÑEZ CASTILLO
SEGUNDO MIEMBRO:
Arq. MARXIA KELLY HERRERA QUISPE

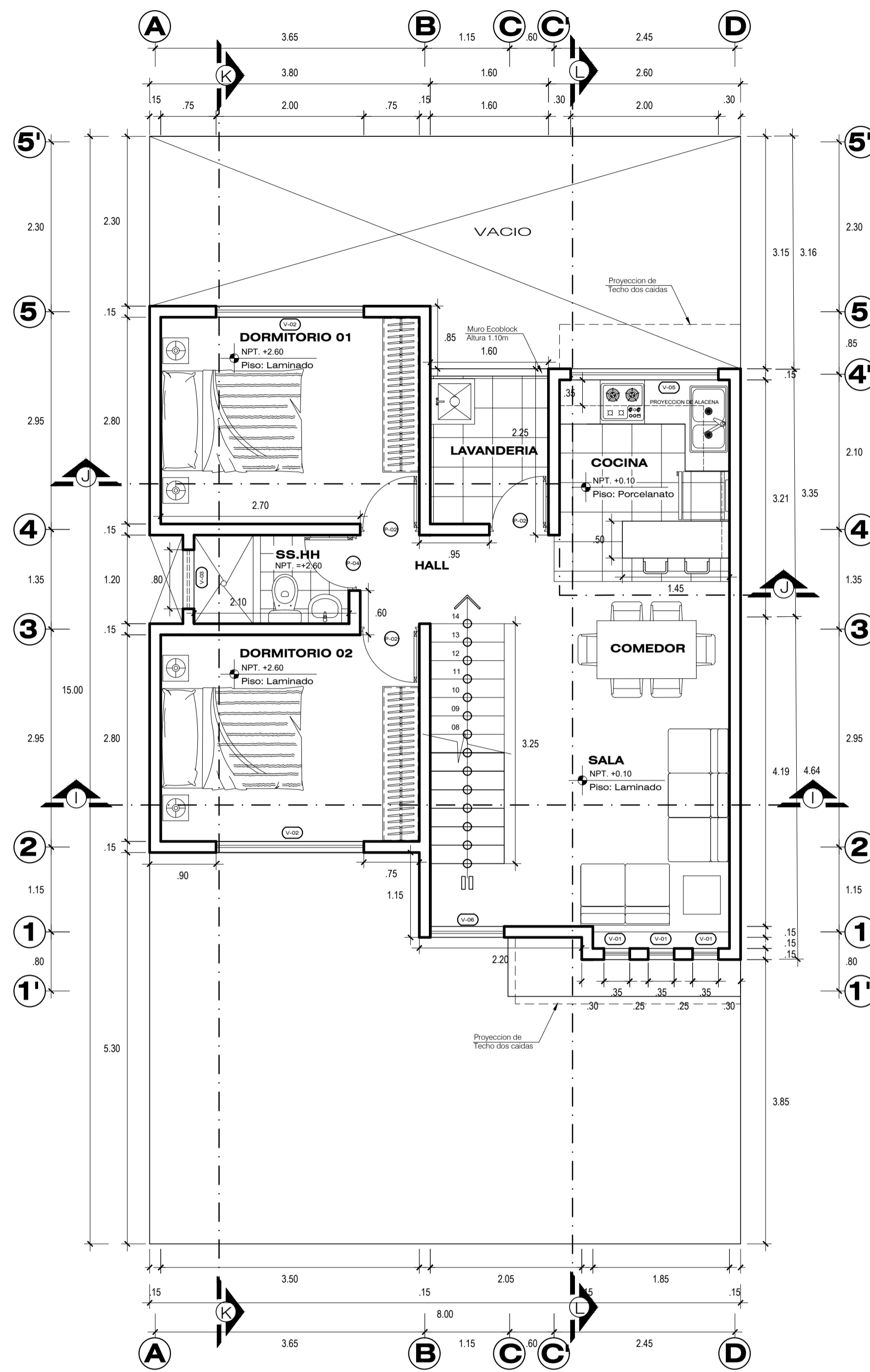
UBICACION:
DISTRITO : JULIACA
PROVINCIA : SAN ROMAN
DEPARTAMENTO : PUNO

PLANO:
DISTRIBUCION PRIMERA Y SEGUNDA ETAPA

LAMINA:
A-1

FECHA:
12/11/2024

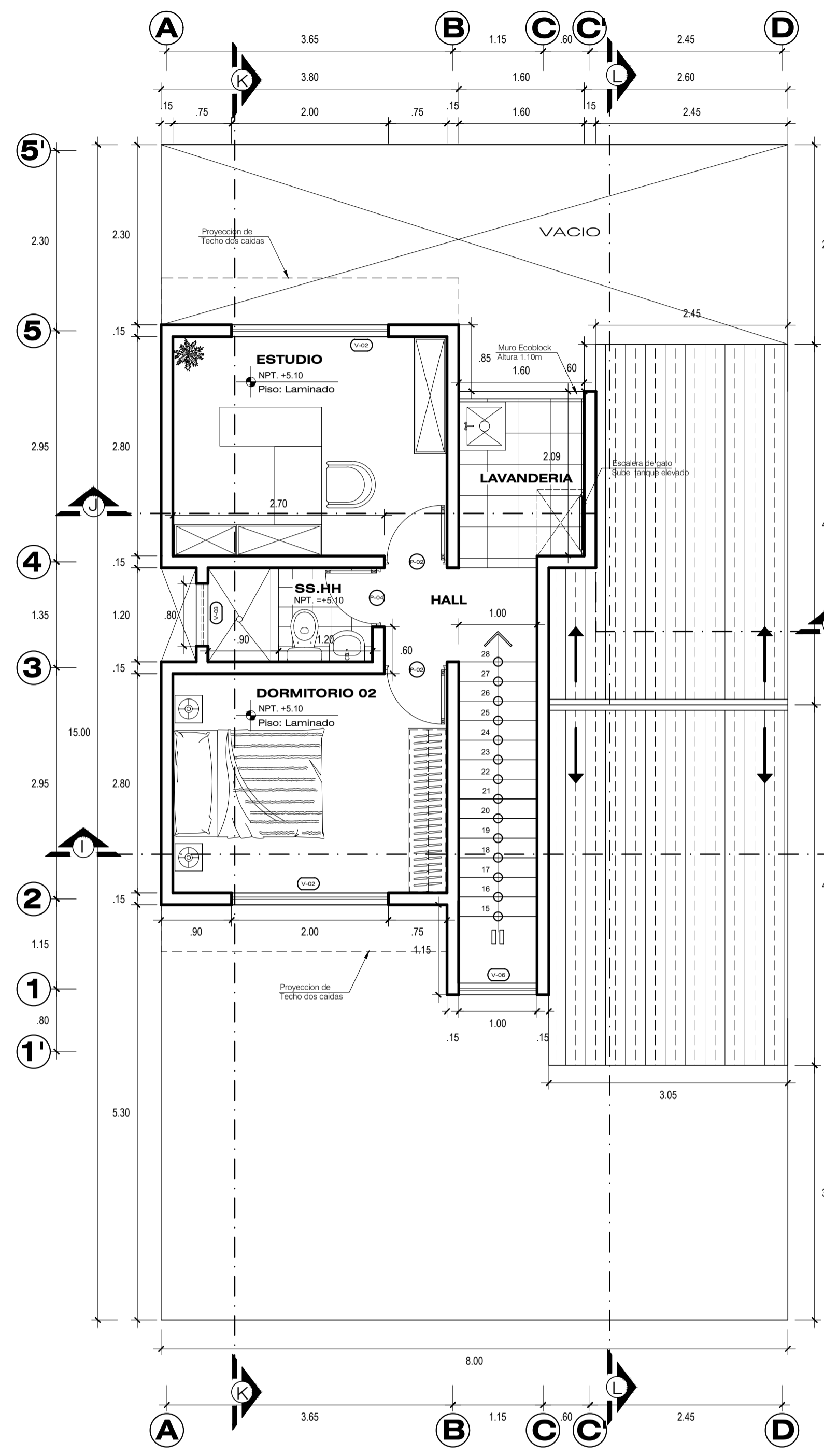
ESCALA:
1/50



DISTRIBUCION 3RA ETAPA - SEGUNDO NIVEL
 ESC: 1/50

CUADRO DE VANOS - PUERTAS				
ID de Elemento y Vínculo	P - 01	P - 02	P - 03	P - 04
Cantidad	1	8	1	3
Altura	2.30	2.30	2.30	2.30
Ancho	0.90	0.80	2.00	0.75

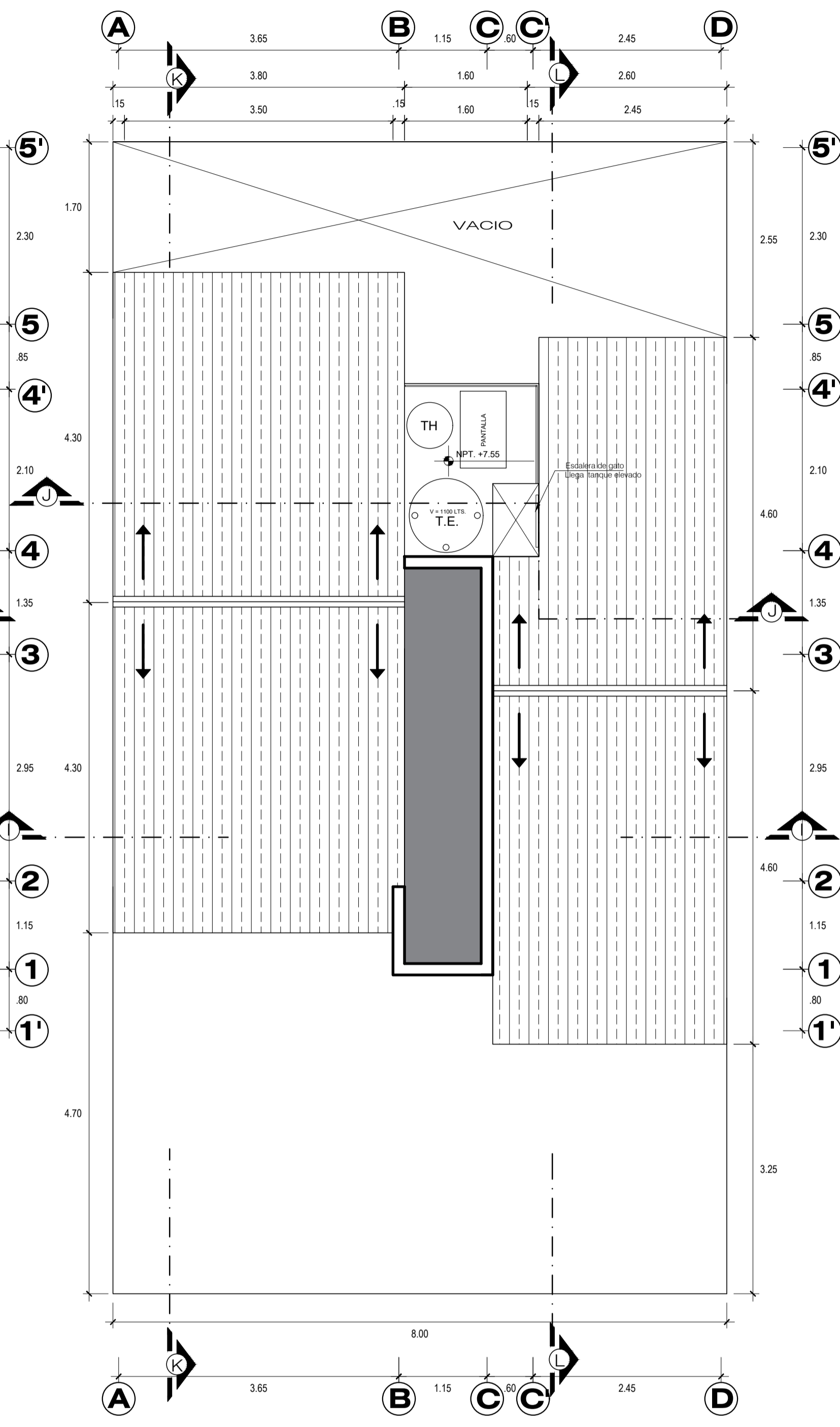
TERCERA ETAPA



DISTRIBUCION 3RA ETAPA - TERCER NIVEL
 ESC: 1/50

CUADRO DE VANOS - VENTANAS					
ID de Elemento y Vínculo	V - 01	V - 02	V - 03	V - 05	V - 06
Cantidad	6	5	3	2	2
Ancho	0.35	2.00	0.80	2.00	1.00
Altura	1.40	1.40	0.70	0.50	2.30

TERCERA ETAPA



PLANO DE TECHOS
 ESC: 1/50



FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

PROYECTO:
 CONJUNTO DE VIVIENDA SOCIAL PROGRESIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA IMAGEN URBANA Y EL CRECIMIENTO FRAGMENTADO DE LAS PERIFERIAS DE LA CIUDAD DE JULIACA - 2022



TESISTAS:
 Bach en Arq. David, HUARACCA GUTIERREZ
 Bach en Arq. Nimer Gabriel, MAMANI CALLO

DIRECTOR/ASESOR:
 M.Sc. MARCO ANTONIO ESPILICO BLANCO

JURADOS:
 PRESIDENTE:
 Arq. YONNY WALTER CHÁVEZ PEREA
 PRIMER MIEMBRO:
 Arq. MARIBEL ORDOÑEZ CASTILLO
 SEGUNDO MIEMBRO:
 Arq. MARXIA KELLY HERRERA QUISPE

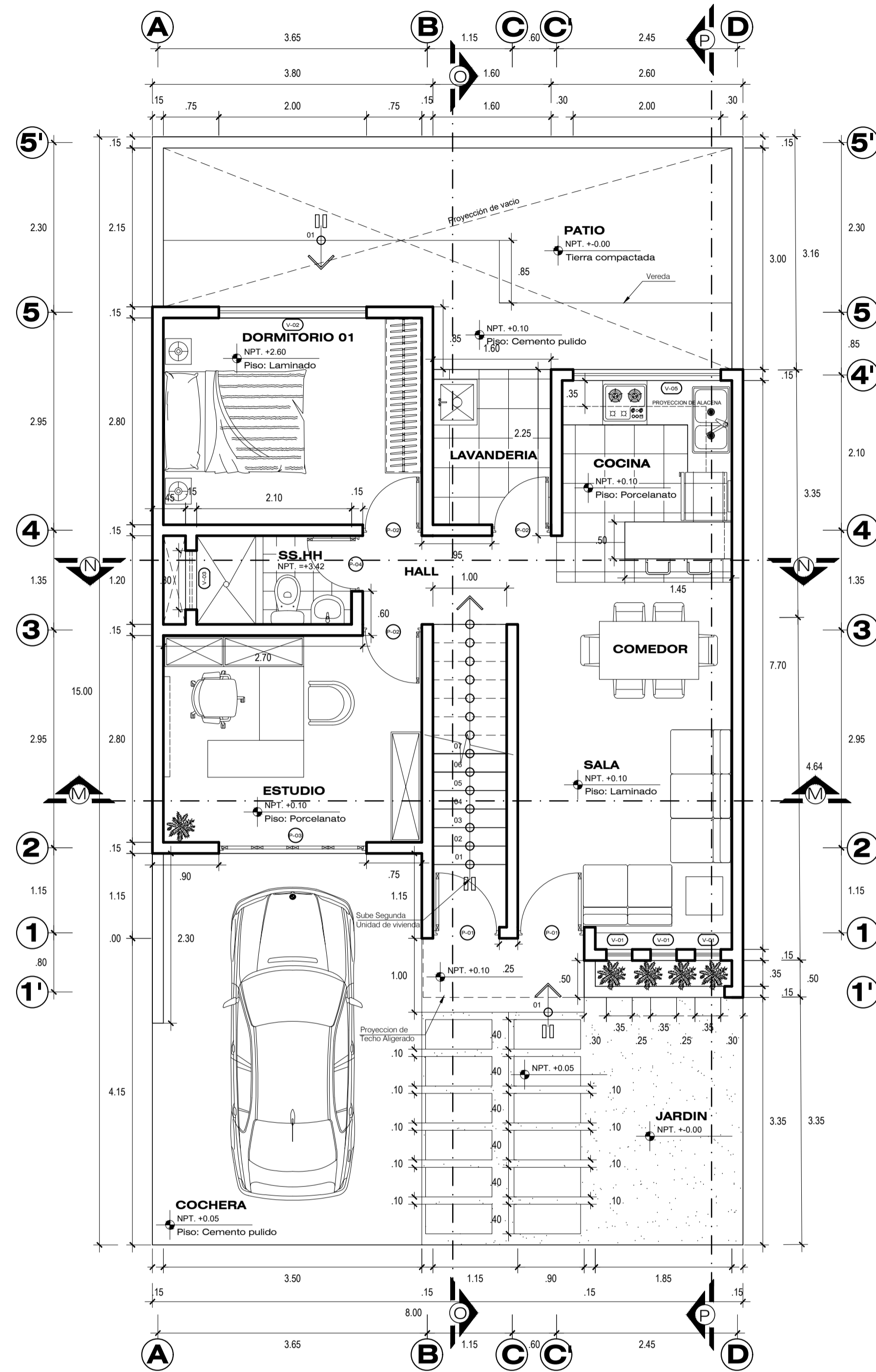
UBICACION:
 DISTRITO : JULIACA
 PROVINCIA : SAN ROMAN
 DEPARTAMENTO : PUNO

PLANO:
DISTRIBUCION TERCERA ETAPA

LAMINA:
A-2

FECHA:
 12/11/2024

ESCALA:
 1/50



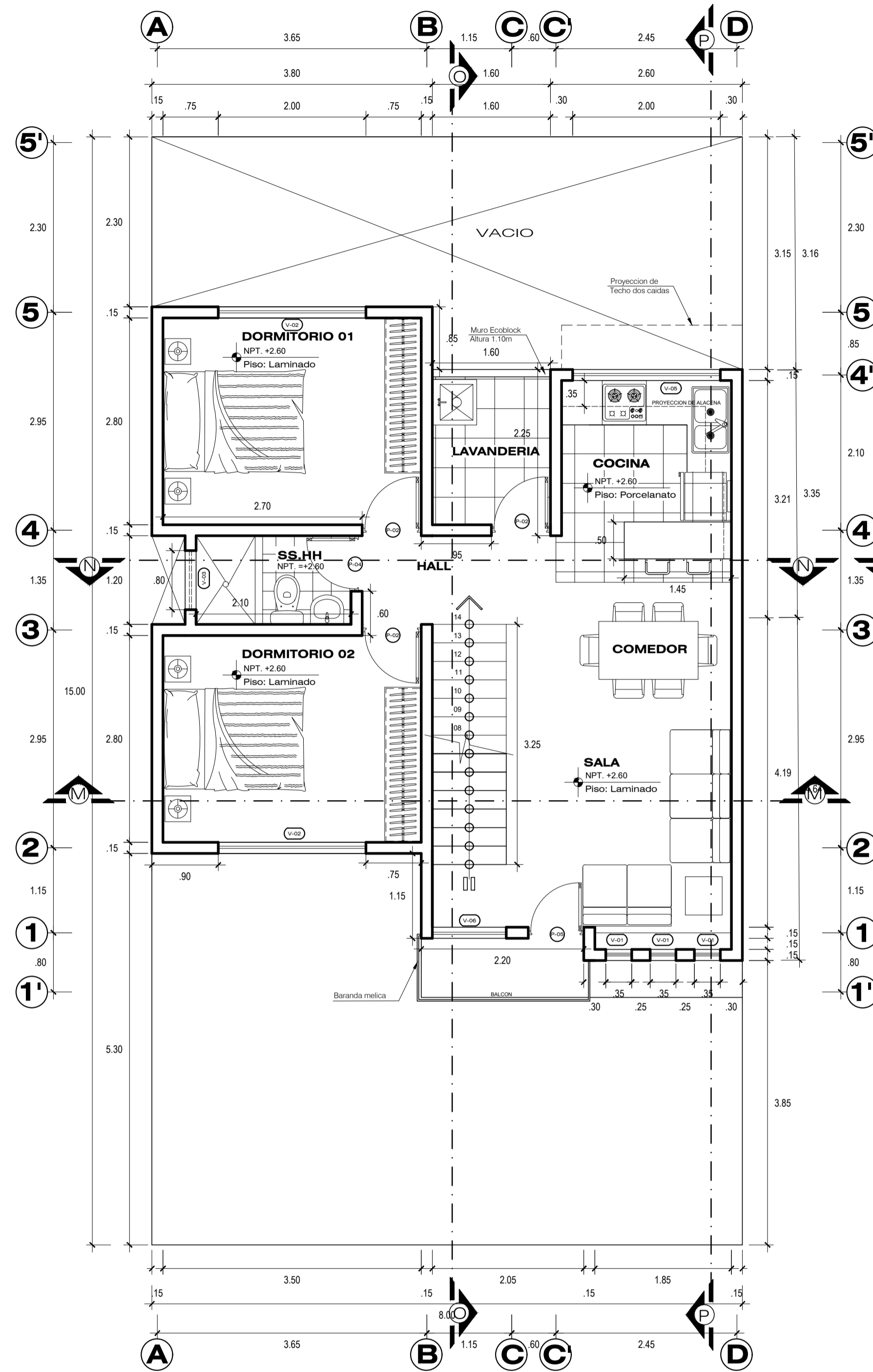
DISTRIBUCION PRIMERA PLANTA

ESC: 1/50

PRIMERA UNIDAD DE VIVIENDA (FLAT)

CUADRO DE VANOS - PUERTAS					
ID de Elemento y Vínculo	P - 01	P - 02	P - 03	P - 04	P - 05
Cantidad	2	8	1	3	1
Altura	2.30	2.30	2.30	2.30	2.30
Ancho	0.90	0.80	2.00	0.75	0.75

INDEPENDIZACION



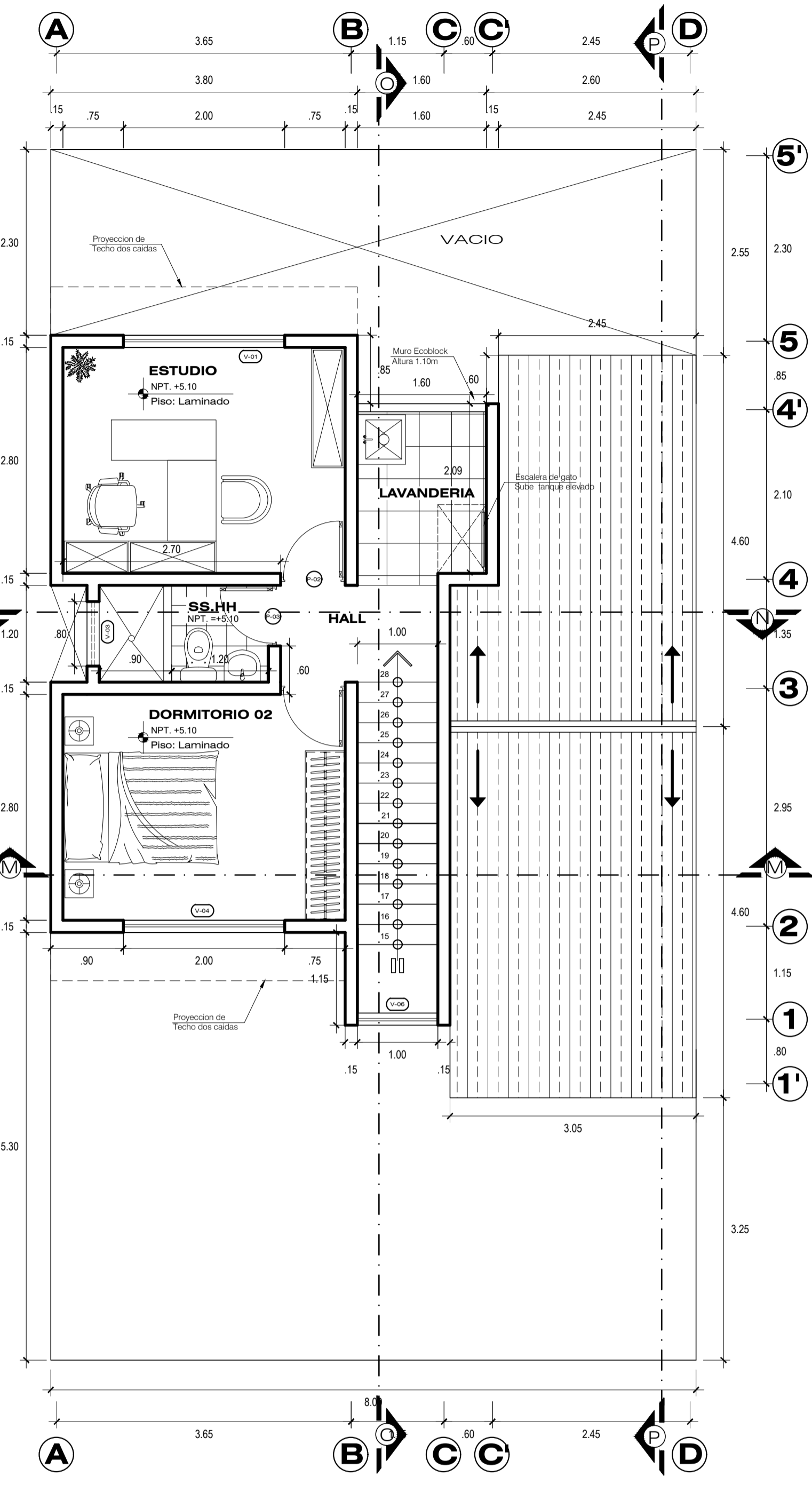
DISTRIBUCION SEGUNDA PLANTA

ESC: 1/50

SEGUNDA UNIDAD DE VIVIENDA (DUPLEX)

CUADRO DE VANOS - VENTANAS					
ID de Elemento y Vínculo	V - 01	V - 02	V - 03	V - 05	V - 06
Cantidad	6	5	3	2	2
Ancho	0.35	2.00	0.80	2.00	1.00
Altura	1.40	1.40	0.70	0.50	2.30

INDEPENDIZACION



DISTRIBUCION TERCERA PLANTA

ESC: 1/50



FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

PROYECTO:
CONJUNTO DE VIVIENDA SOCIAL PROGRESIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA IMAGEN URBANA Y EL CRECIMIENTO FRAGMENTADO DE LAS PERIFERIAS DE LA CIUDAD DE JULIACA - 2022



TESISTAS:
Bach en Arq. David, HUARACCA GUTIERREZ
Bach en Arq. Nimer Gabriel, MAMANI CALLO

DIRECTOR/ASESOR:
M.Sc. MARCO ANTONIO ESPILICO BLANCO

JURADOS:
PRESIDENTE:
Arq. YONNY WALTER CHÁVEZ PEREA
PRIMER MIEMBRO:
Arq. MARIBEL ORDOÑEZ CASTILLO
SEGUNDO MIEMBRO:
Arq. MARXIA KELLY HERRERA QUISPE

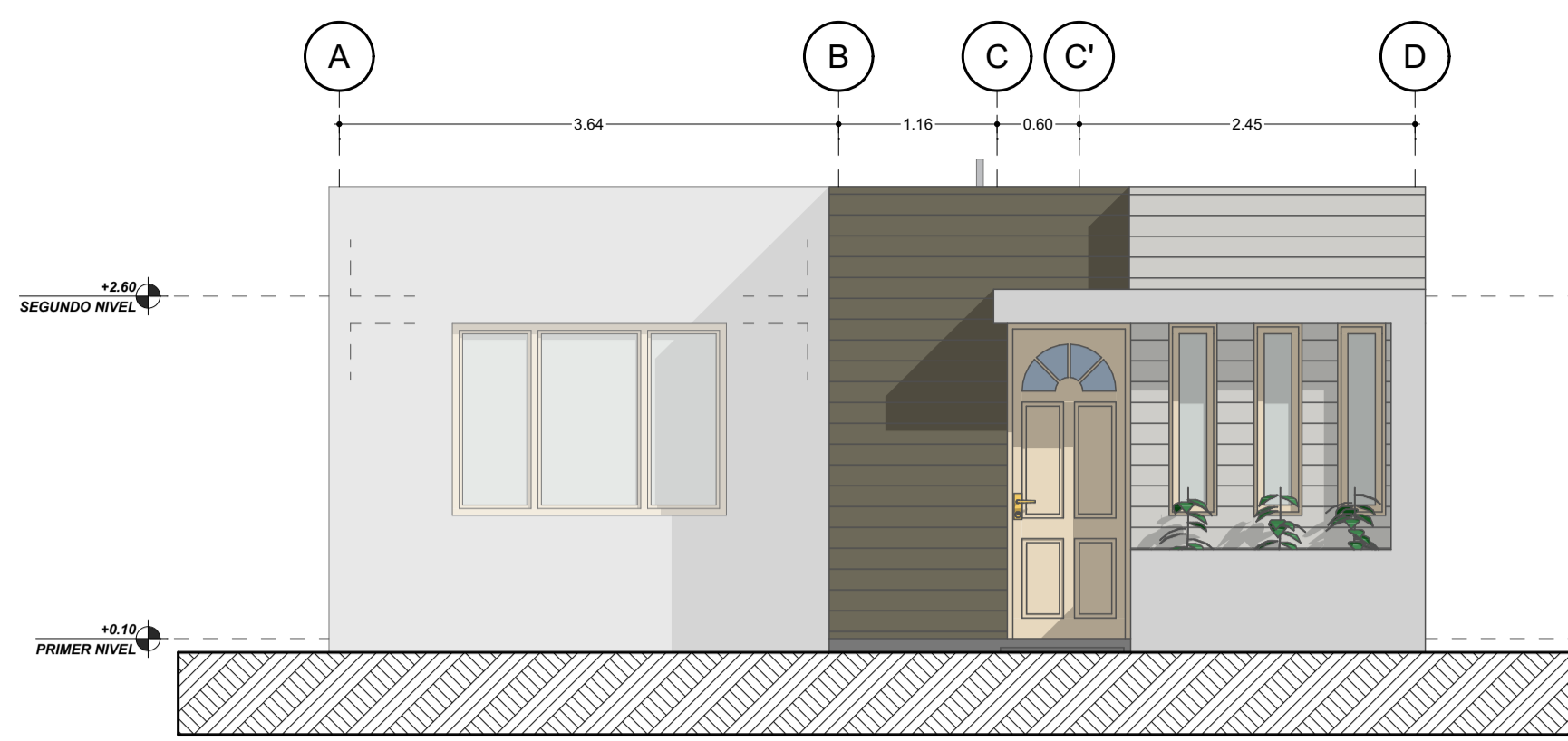
UBICACION:
DISTRITO : JULIACA
PROVINCIA : SAN ROMAN
DEPARTAMENTO : PUNO

PLANO:
INDEPENDIZACION PRIMERA UNIDAD - SEGUNDA UNIDAD

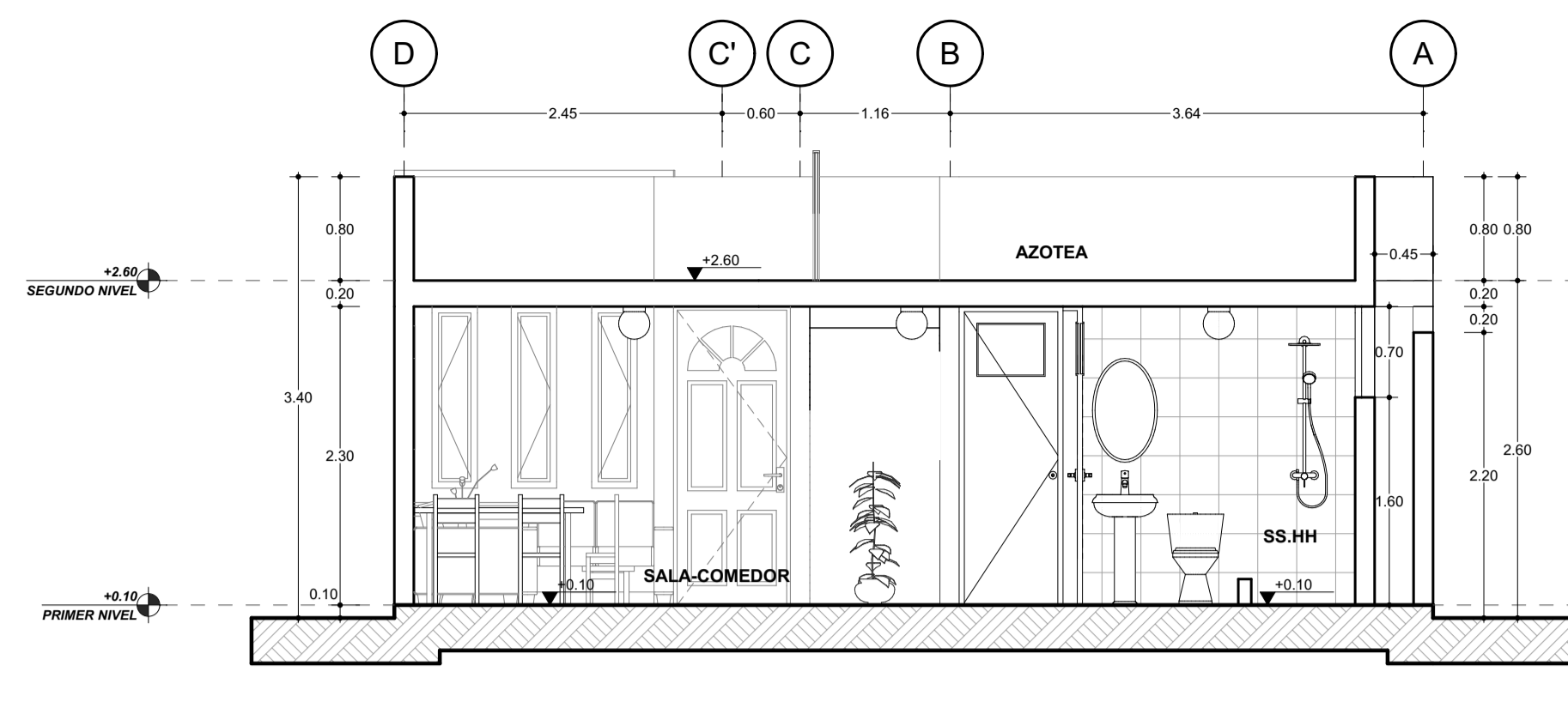
LAMINA:
A-3

FECHA:
12/11/2024

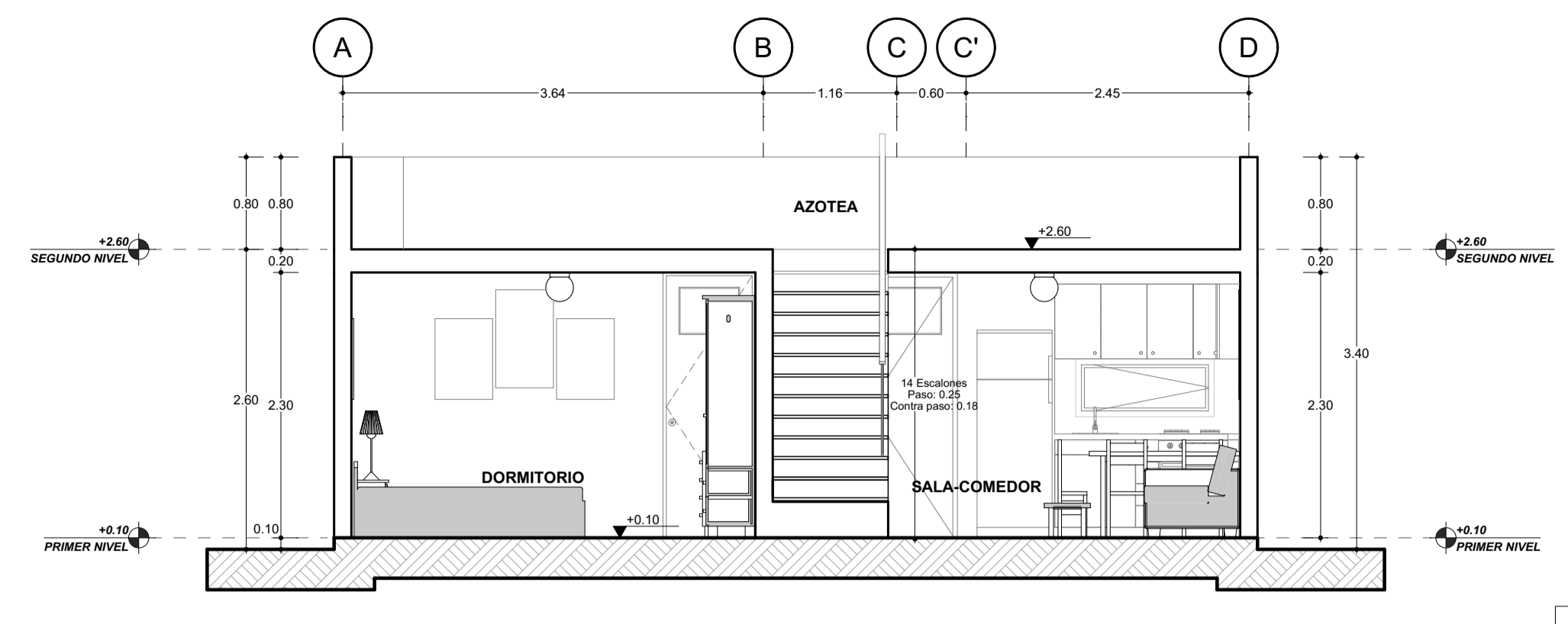
ESCALA:
1/50



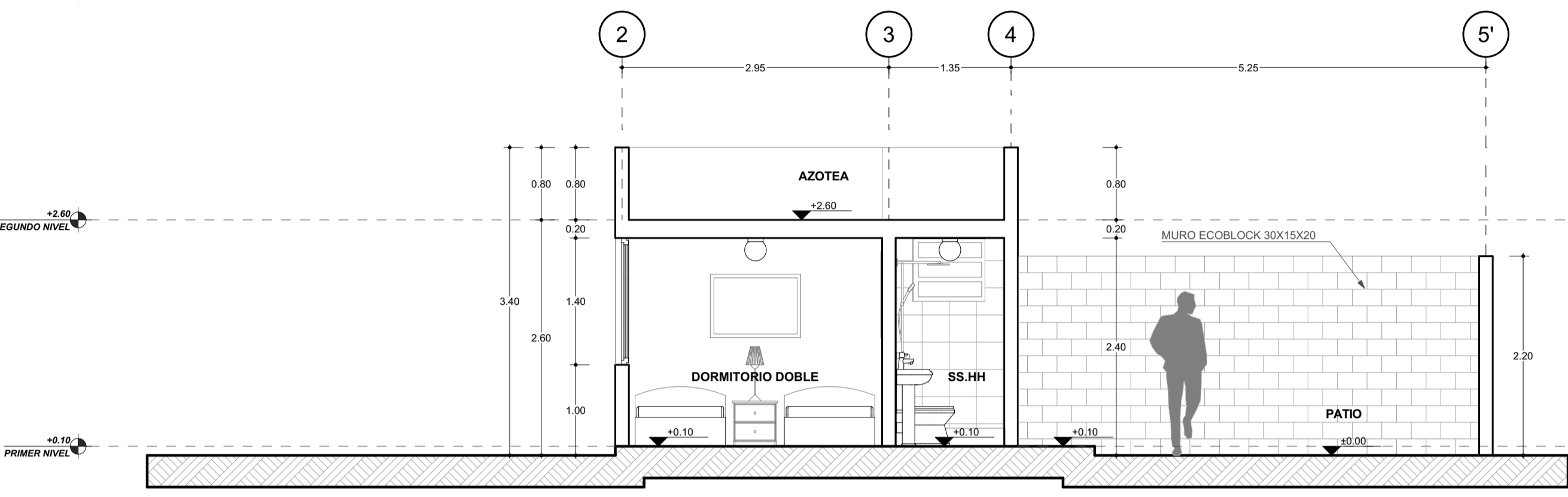
ELEVACION FRONTAL PRIMERA ETAPA - EE1
ESC: 1/50



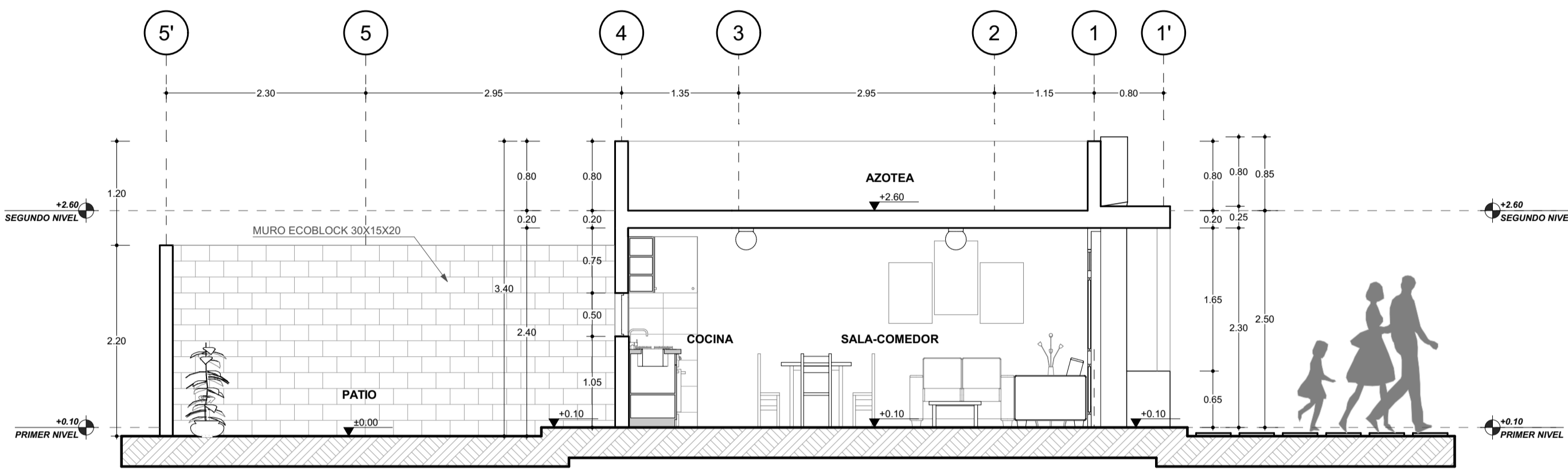
SECCION - BB
ESC: 1/50



SECCION - AA
ESC: 1/50



SECCION - CC
ESC: 1/50



SECCION - DD
ESC: 1/50



PERSPECTIVA VIVINEDA SOCIAL PRIMERA ETAPA



VISTA INTERIOR - SALA COMEDOR COCINA



VISTA INTERIOR - SERVICIOS HIGIENICOS



VISTA INTERIOR - DORMITORIO DOBLE



FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

PROYECTO:
"CONJUNTO DE VIVIENDA SOCIAL PROGRESIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA IMAGEN URBANA Y EL CRECIMIENTO FRAGMENTADO DE LAS PERIFERIAS DE LA CIUDAD DE JULIACA - 2022"



PROYECTO BASE:
TESISTAS:
Bach en Arq. David, HUARACCA GUTIERREZ
Bach en Arq. Nimer Gabriel, MAMANI CALLO

DIRECTOR/ASESOR:
M.Sc. MARCO ANTONIO ESPILICO BLANCO

JURADOS:
PRESIDENTE:
Arq. YONNY WALTER CHÁVEZ PEREA
PRIMER MIEMBRO:
Arq. MARIBEL ORDOÑEZ CASTILLO
SEGUNDO MIEMBRO:
Arq. MARXIA KELLY HERRERA QUISPE

UBICACION:
DISTRITO : JULIACA
PROVINCIA : SAN ROMAN
DEPARTAMENTO : PUÑO

PLANO:
**SECCION Y ELEVACIONES
MODULO DE VIVINEDA
SOCIAL PRIMERA ETAPA**

LAMINA:
A-4

FECHA:
12/11/2024

ESCALA:
1/50

CUADRO DE VANOS - PUERTAS			
ID de Elemento y Vínculo	P - 01	P - 02	P - 04
Cantidad	1	2	1
Altura	2.30	2.30	2.30
Ancho	0.90	0.80	0.75
Previsualización Planta 2D			
Vista Frontal 3D			

PRIMERA ETAPA

CUADRO DE VANOS - VENTANAS				
ID de Elemento y Vínculo	V - 01	V - 02	V - 03	V - 04
Cantidad	3	1	1	1
Altura	1.40	1.40	0.70	0.50
Ancho	0.35	2.00	0.80	1.20
Previsualización Planta 2D				
Vista Frontal 3D				

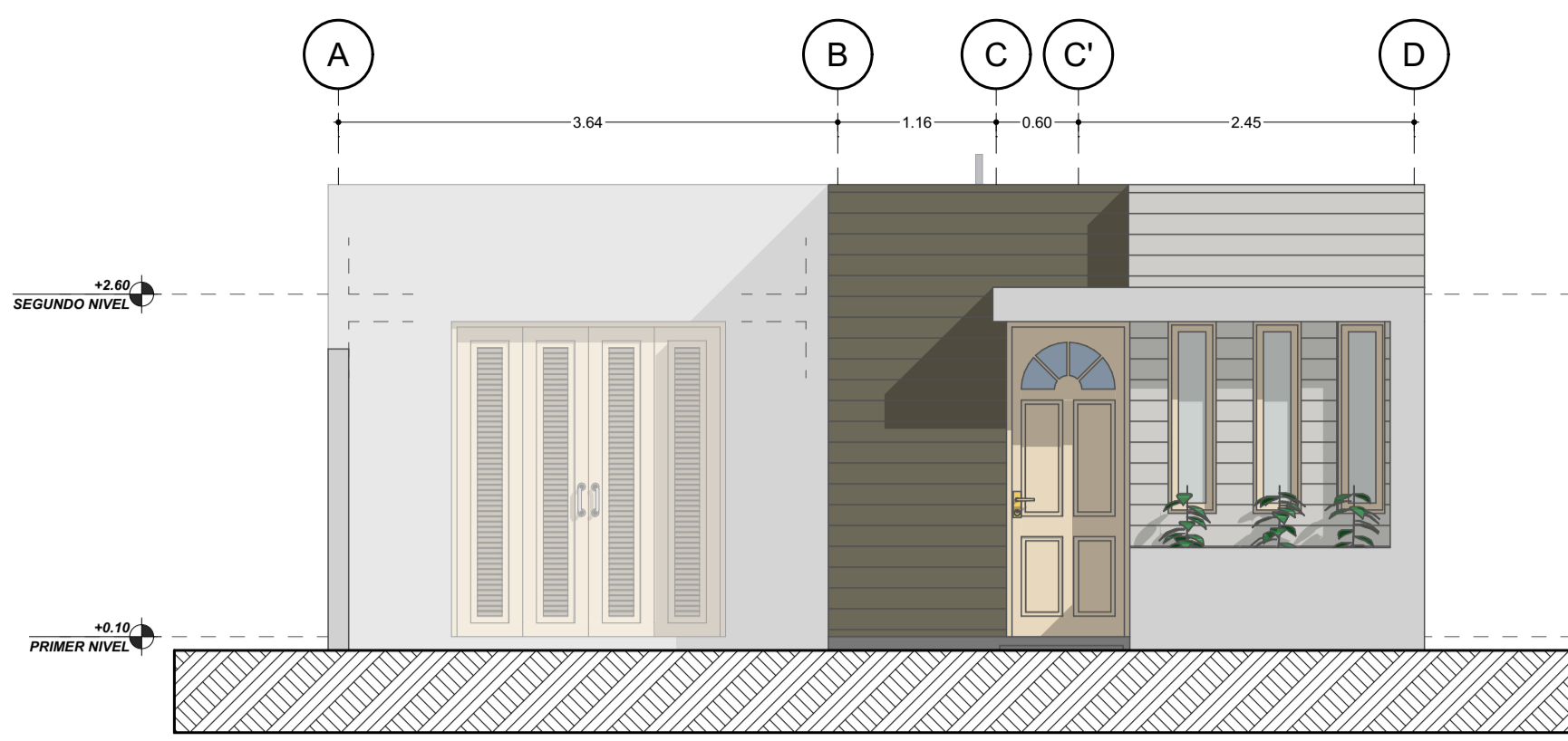
PRIMERA ETAPA

CUADRO DE VANOS - PUERTAS				
ID de Elemento y Vínculo	P - 01	P - 02	P - 04	P - 03
Cantidad	1	3	1	1
Altura	2.30	2.30	2.30	2.30
Ancho	0.90	0.80	0.75	2.00
Previsualización Planta 2D				
Vista Frontal 3D				

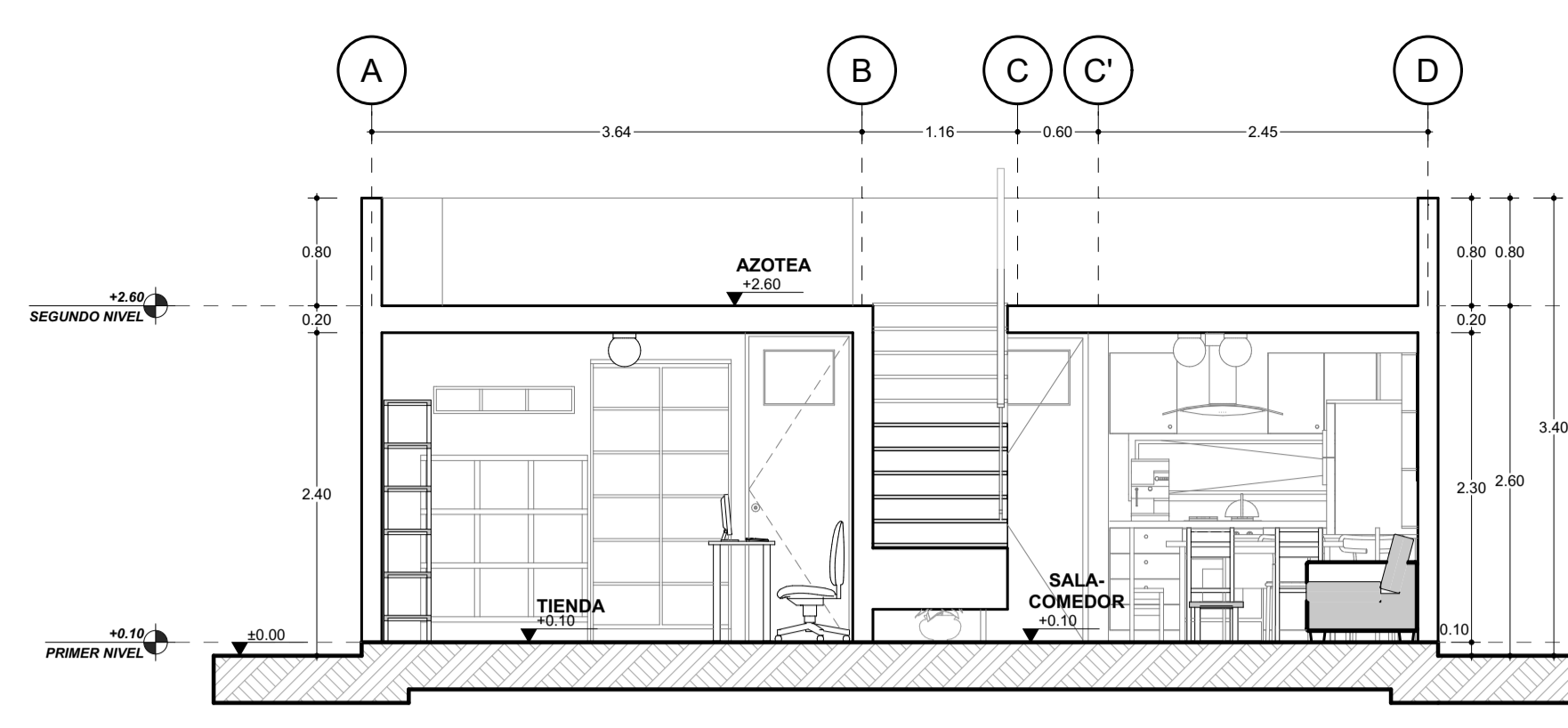
SEGUNDA ETAPA

CUADRO DE VANOS - VENTANAS				
ID de Elemento y Vínculo	V - 01	V - 02	V - 03	V - 05
Cantidad	3	1	1	5
Altura	1.40	1.40	0.70	0.50
Ancho	0.35	2.00	0.80	2.00
Previsualización Planta 2D				
Vista Frontal 3D				

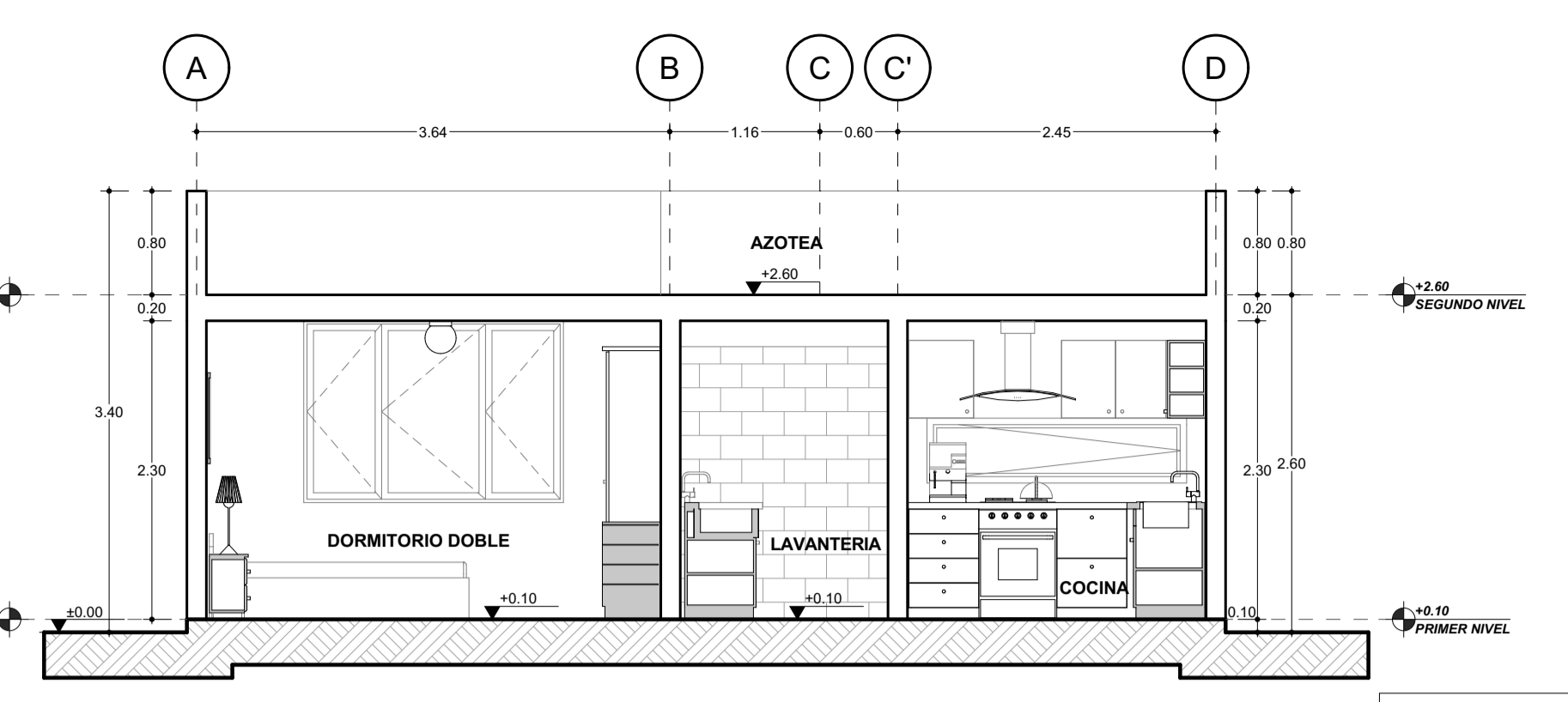
SEGUNDA ETAPA



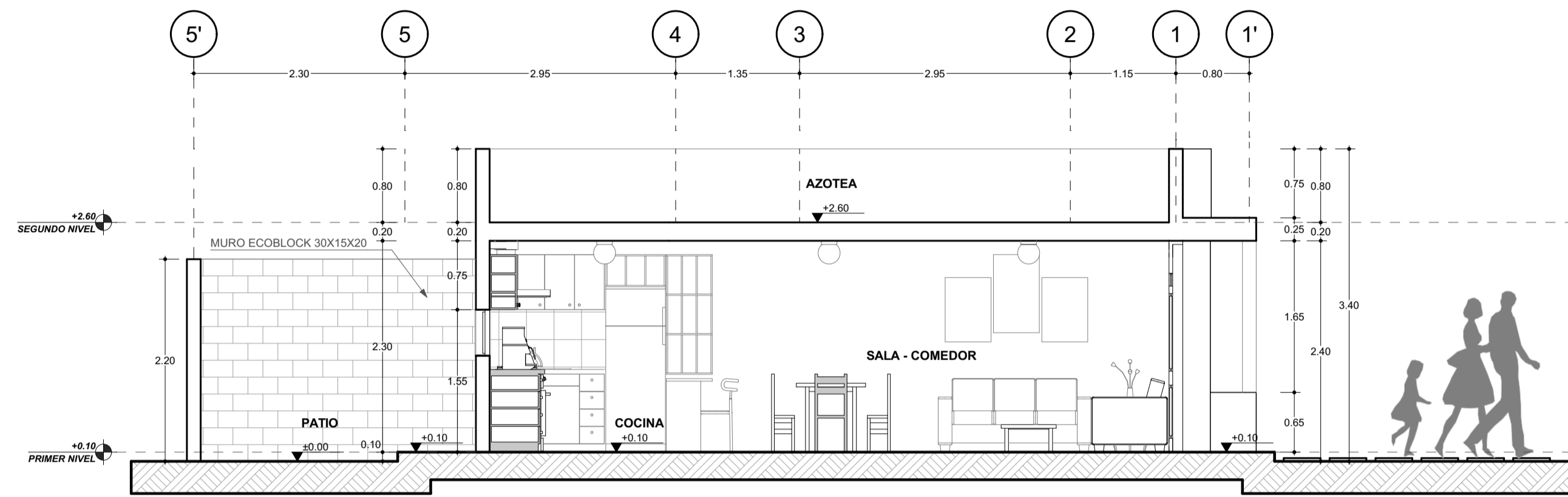
ELEVACION FRONTAL SEGUNDA ETAPA - EE2
ESC: 1/50



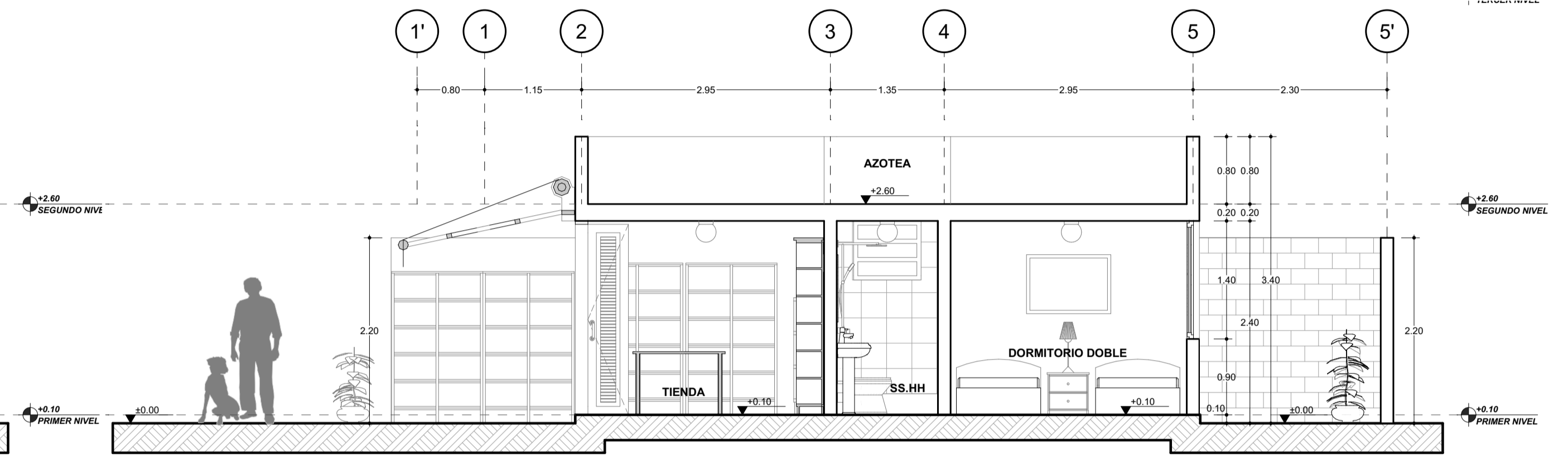
SECCION - GG
ESC: 1/50



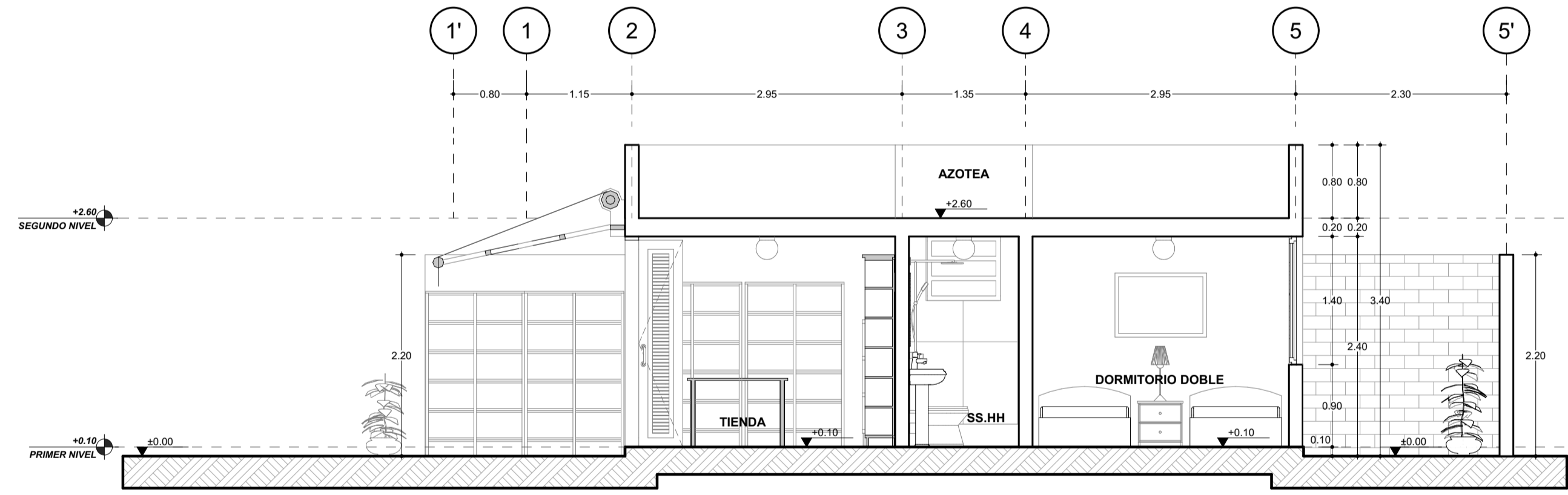
SECCION - HH
ESC: 1/50



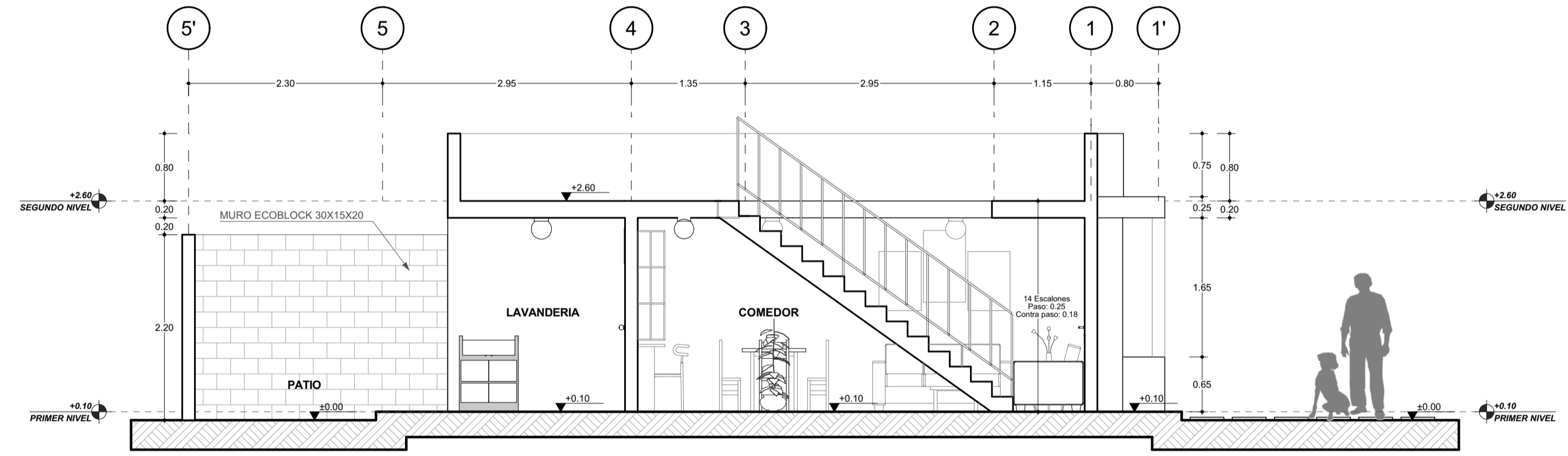
SECCION - FF
ESC: 1/50



SECCION - EE
ESC: 1/50



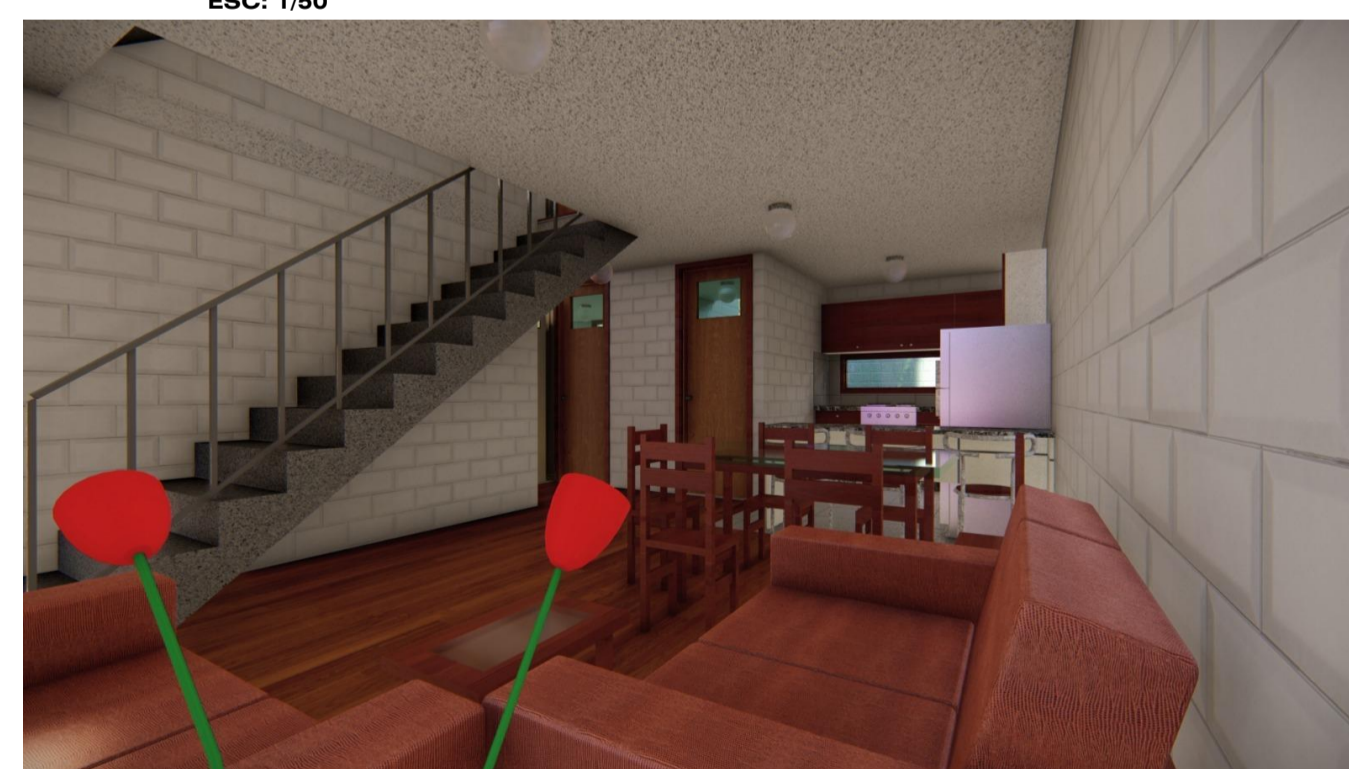
SECCION - YY
ESC: 1/50



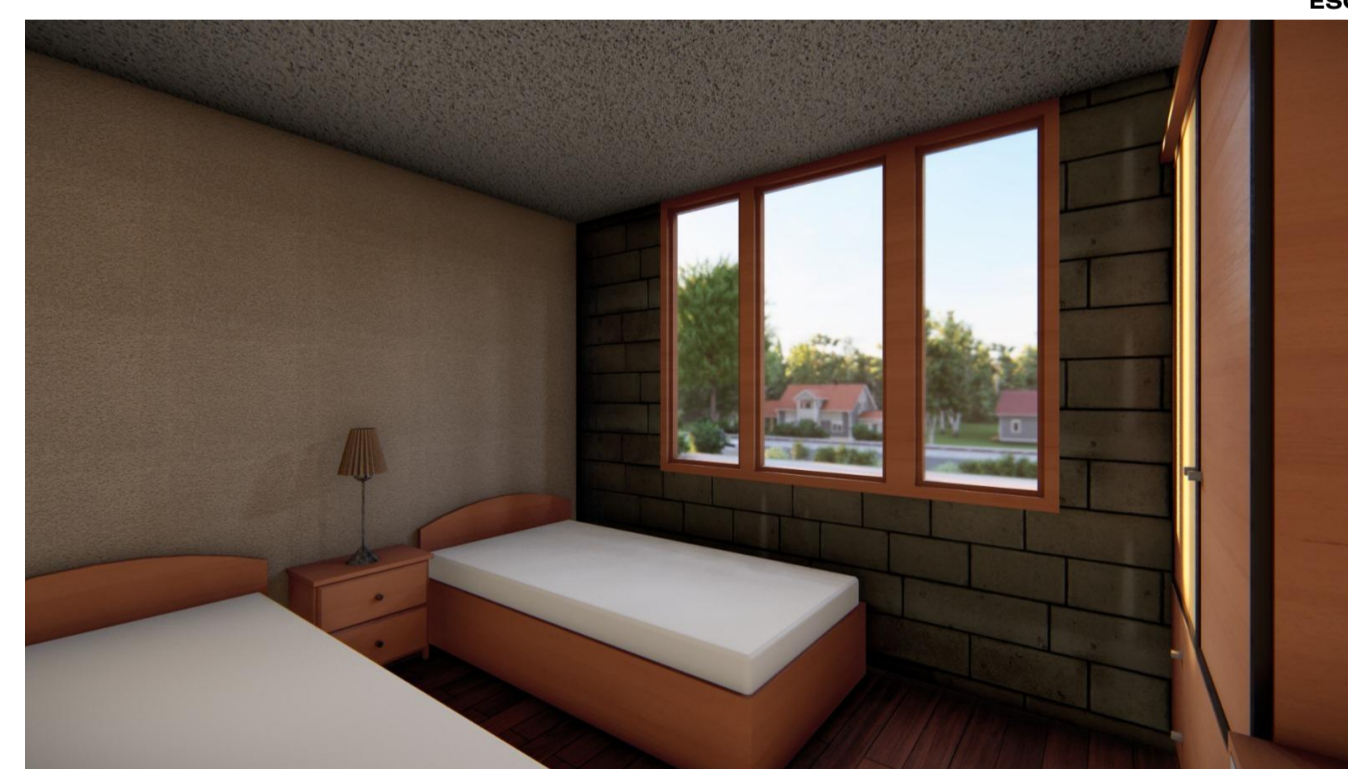
SECCION - xx
ESC: 1/50



PERSPECTIVA VIVINEDA SOCIAL SEGUNDA ETAPA



VISTA INTERIOR - SALA COMEDOR COCINA



VISTA INTERIOR - DORMITORIO DOBLE



VISTA INTERIOR - SALA COMEDOR COCINA

CUADRO DE VANOS - PUERTAS				
ID de Elemento y Vínculo	P - 01	P - 02	P - 03	P - 04
Cantidad	1	8	1	3
Altura	2.30	2.30	2.30	2.30
Ancho	0.90	0.80	2.00	0.75

TERCERA ETAPA

CUADRO DE VANOS - VENTANAS					
ID de Elemento y Vínculo	V - 01	V - 02	V - 03	V - 05	V - 06
Cantidad	6	5	3	2	2
Ancho	0.35	2.00	0.80	2.00	1.00
Altura	1.40	1.40	0.70	0.50	2.30

TERCERA ETAPA

CUADRO DE VANOS - PUERTAS					
ID de Elemento y Vínculo	P - 01	P - 02	P - 03	P - 04	P - 05
Cantidad	2	8	1	3	1
Altura	2.30	2.30	2.30	2.30	2.30
Ancho	0.90	0.80	2.00	0.75	0.75

INDEPENDIZACION

CUADRO DE VANOS - VENTANAS					
ID de Elemento y Vínculo	V - 01	V - 02	V - 03	V - 05	V - 06
Cantidad	6	5	3	2	2
Ancho	0.35	2.00	0.80	2.00	1.00
Altura	1.40	1.40	0.70	0.50	2.30

INDEPENDIZACION



FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

PROYECTO:
"CONJUNTO DE VIVIENDA SOCIAL PROGRESIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA IMAGEN URBANA Y EL CRECIMIENTO FRAGMENTADO DE LAS PERIFERIAS DE LA CIUDAD DE JULIACA - 2022"



TESISTAS:
Bach en Arq. David, HUARACCA GUTIERREZ
Bach en Arq. Nimer Gabriel, MAMANI CALLO

DIRECTOR/ASESOR:
M.Sc. MARCO ANTONIO ESPILICO BLANCO

JURADOS:
PRESIDENTE:
Arq. YONNY WALTER CHÁVEZ PEREA

PRIMER MIEMBRO:
Arq. MARIBEL ORDOÑEZ CASTILLO

SEGUNDO MIEMBRO:
Arq. MARXIA KELLY HERRERA QUISPE

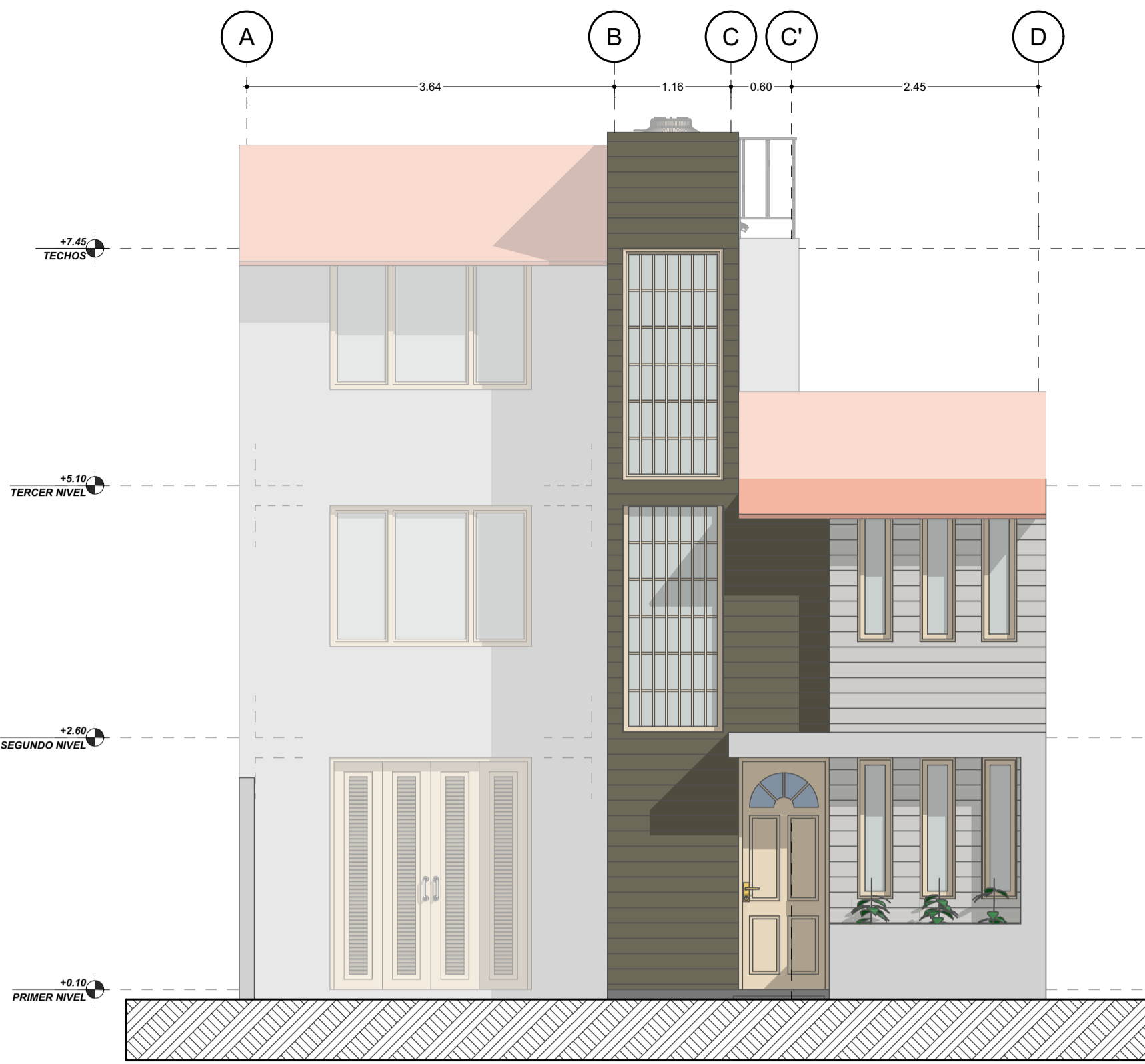
UBICACION:
DISTRITO : JULIACA
PROVINCIA : SAN ROMAN
DEPARTAMENTO : PUNO

PLANO:
SECCIONES Y ELEVACIONES VIVINEDA SOCIAL SEGUNDA ETAPA

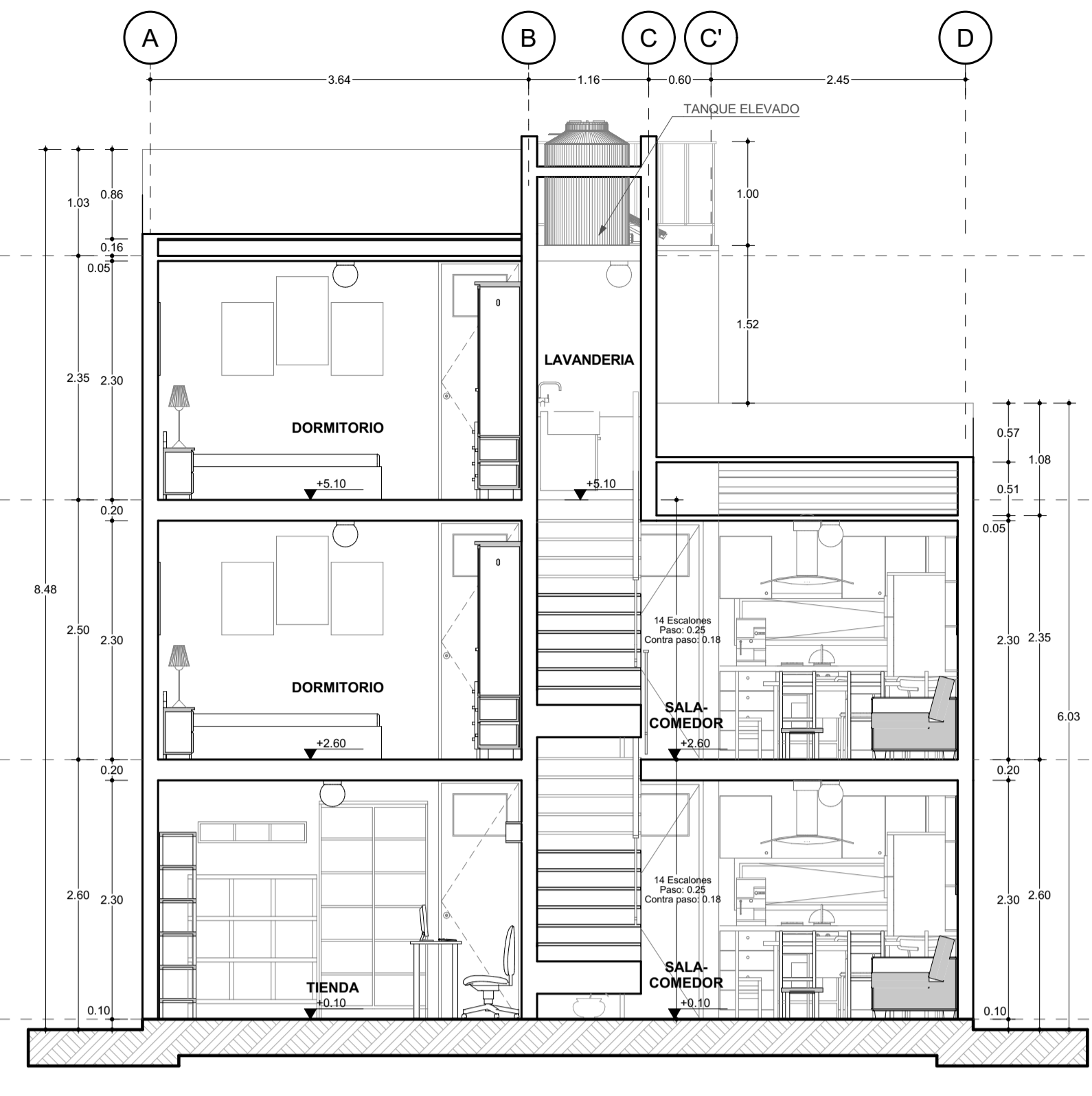
LAMINA:
A-5

FECHA:
12/11/2024

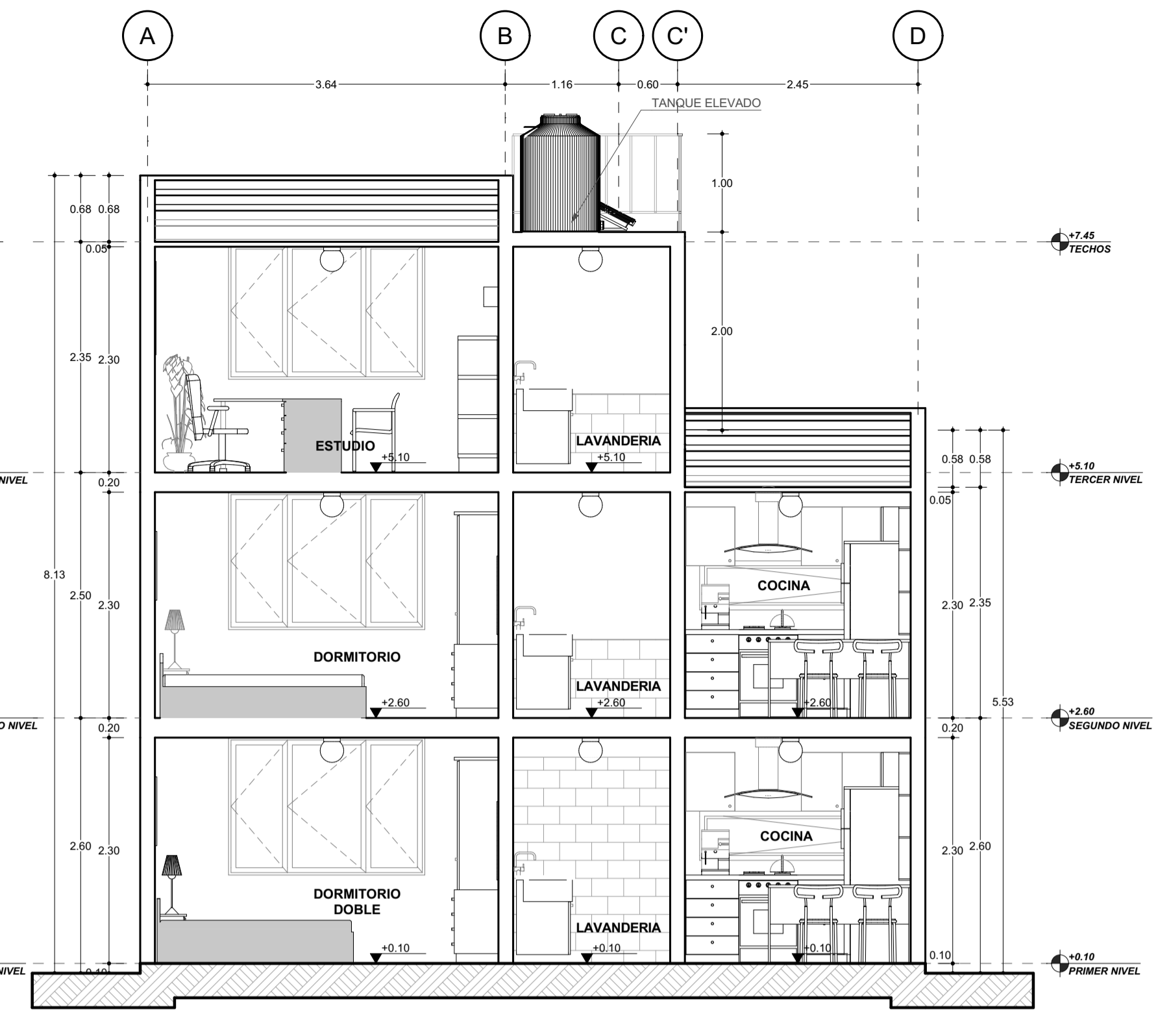
ESCALA:
1/50



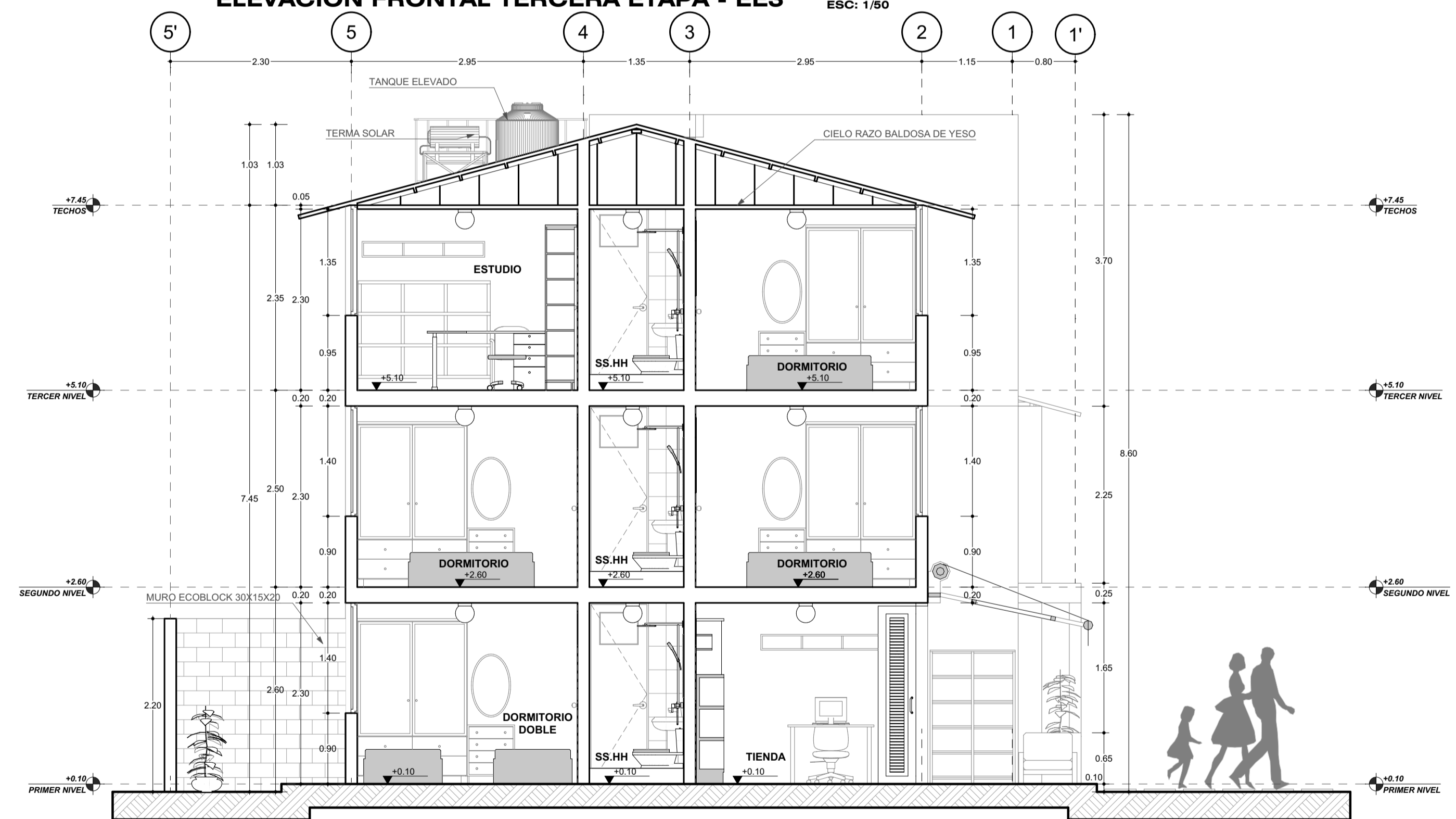
ELEVACION FRONTAL TERCERA ETAPA - EE3
ESC: 1/50



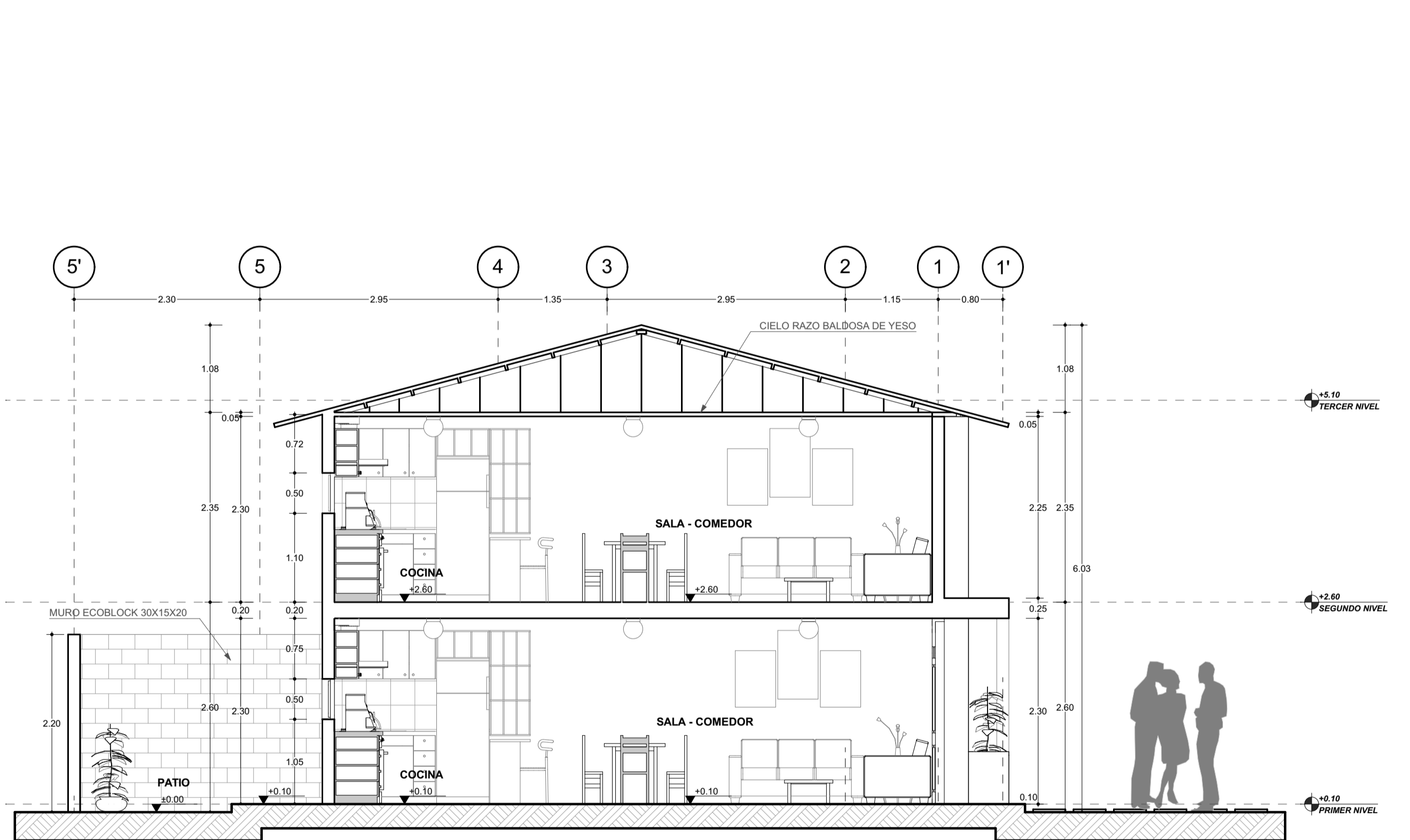
SECCION - II
ESC: 1/50



SECCION - JJ
ESC: 1/50



SECCION - KK
ESC: 1/50



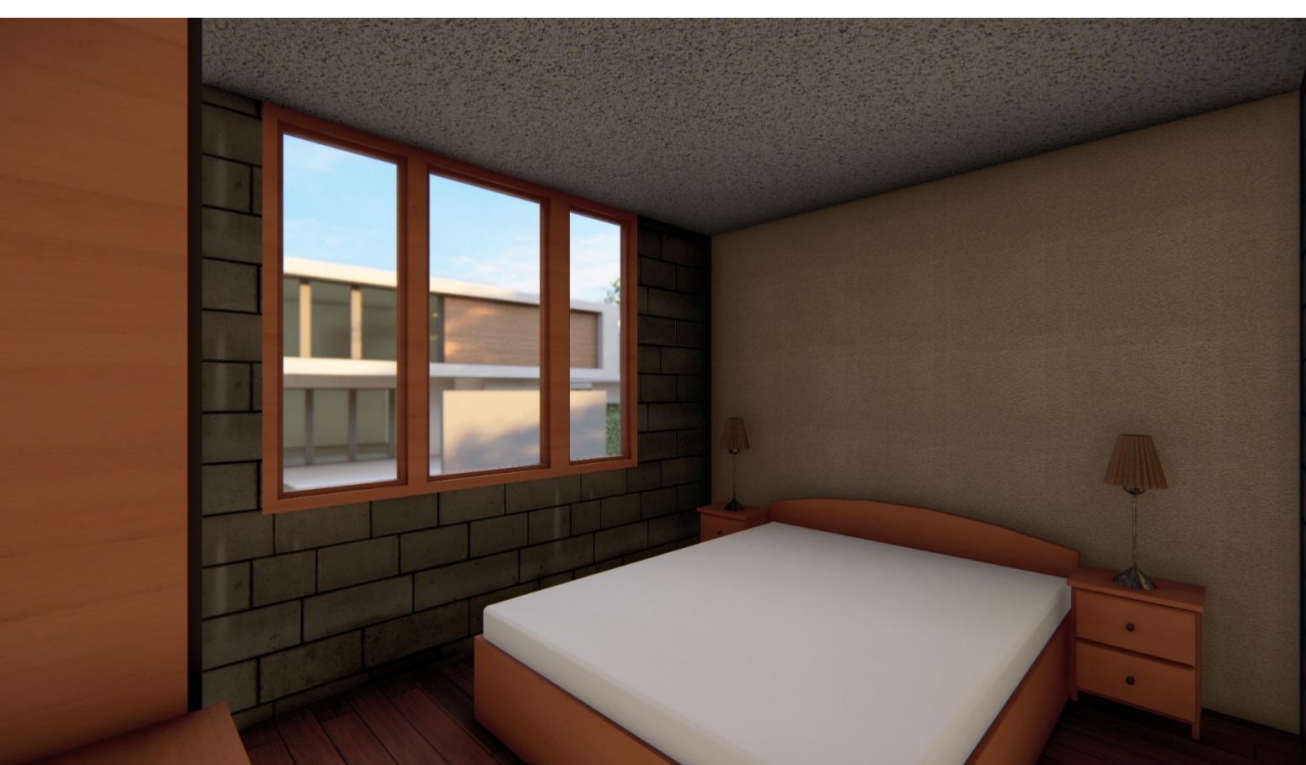
SECCION - LL
ESC: 1/50



PERSPECTIVA VIVINEDA SOCIAL TERCERA ETAPA



VISTA INTERIOR - SALA COMEDOR COCINA



VISTA INTERIOR - DORMITORIO PRICIPAL



PERSPECTIVA DEL PROCESO VIVINEDA SOCIAL



FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

PROYECTO:
"CONJUNTO DE VIVIENDA SOCIAL PROGRESIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA IMAGEN URBANA Y EL CRECIMIENTO FRAGMENTADO DE LAS PERIFERIAS DE LA CIUDAD DE JULIACA - 2022"



PROYECTO BASE:
TESISTAS:
Bach en Arq. David, HUARACCA GUTIERREZ
Bach en Arq. Nimer Gabriel, MAMANI CALLO

DIRECTOR/ASESOR:
M.Sc. MARCO ANTONIO ESPILICO BLANCO

JURADOS:
PRESIDENTE:
Arq. YONNY WALTER CHÁVEZ PEREA
PRIMER MIEMBRO:
Arq. MARIBEL ORDOÑEZ CASTILLO
SEGUNDO MIEMBRO:
Arq. MARXIA KELLY HERRERA QUISPE

UBICACION:
DISTRITO : JULIACA
PROVINCIA : SAN ROMAN
DEPARTAMENTO : PUNO

PLANO:
SECCIONES Y ELEVACIONES VIVINEDA SOCIAL TERCERA ETAPA

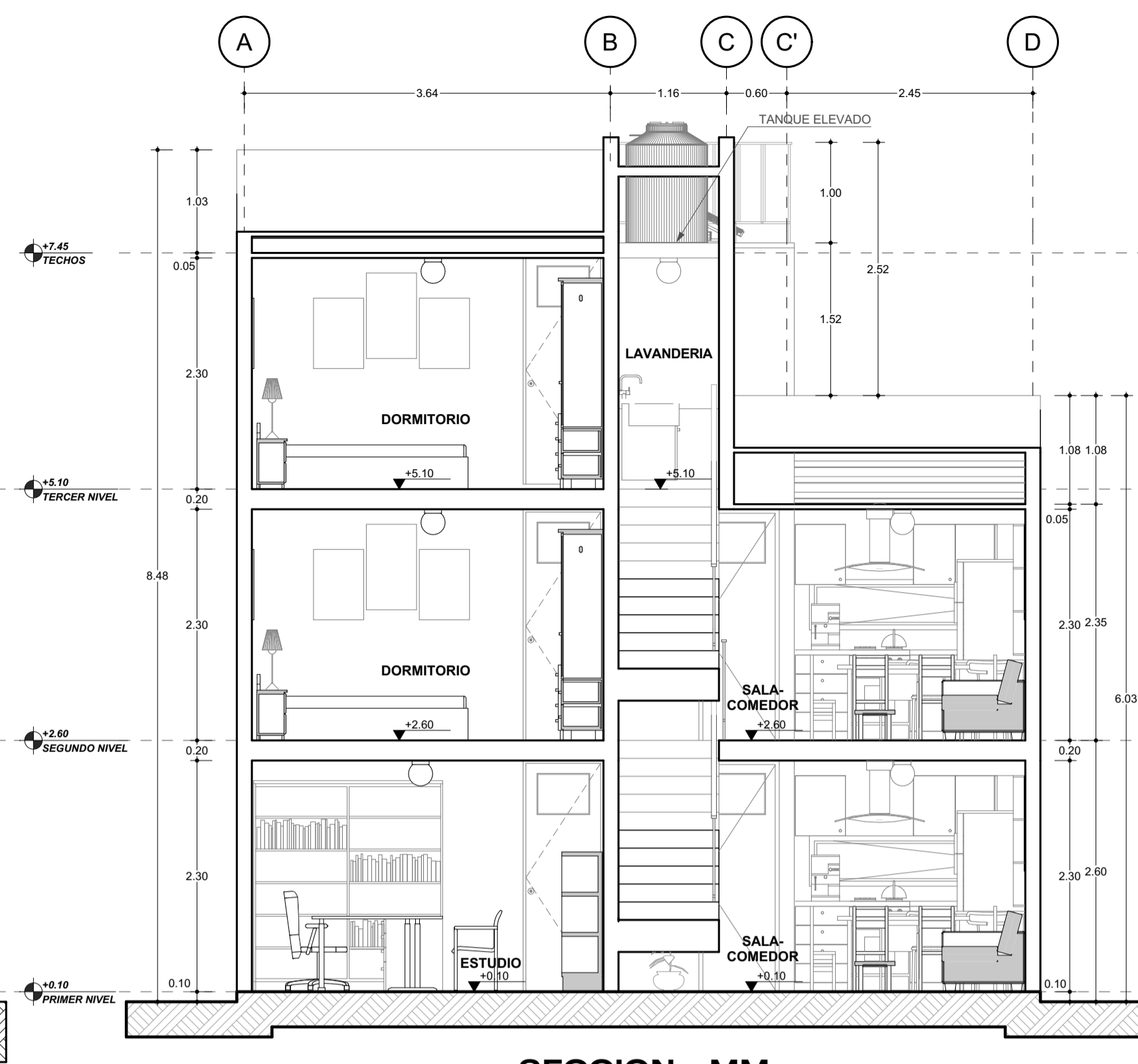
LAMINA:
A-6

FECHA:
12/11/2024

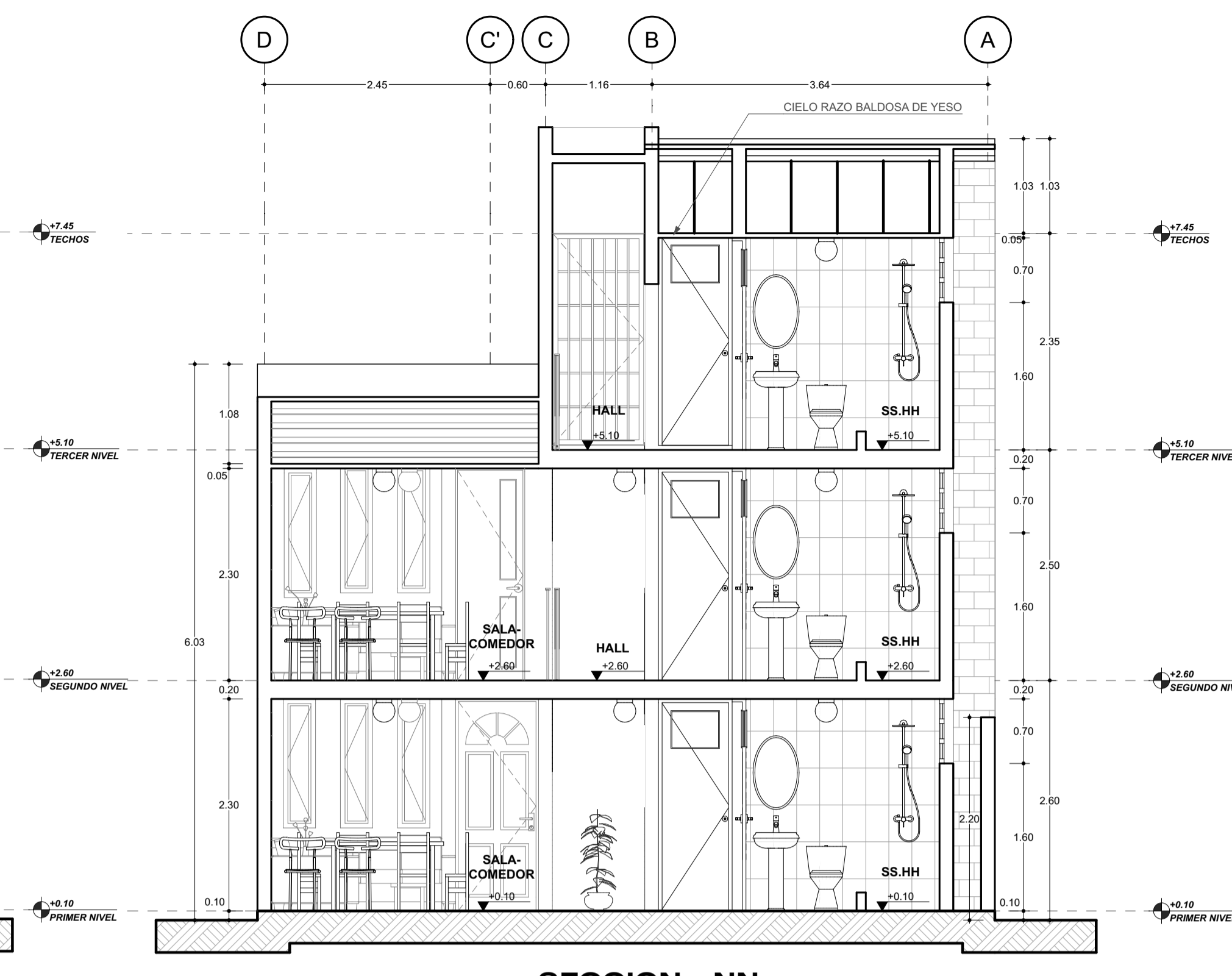
ESCALA:
1/50



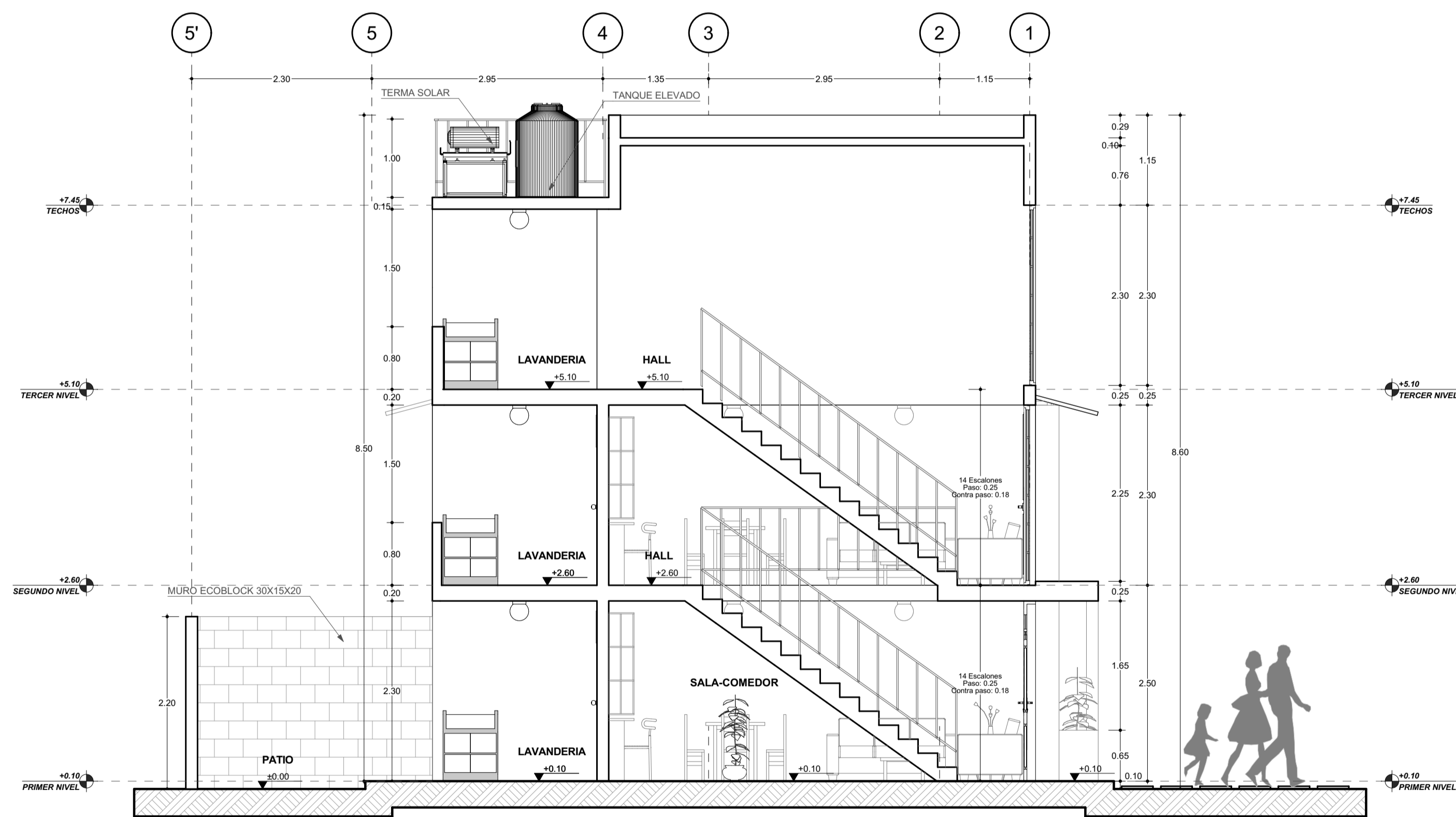
ELEVACION FRONTAL INDEPENDIZACION - EE4 ESC: 1/50



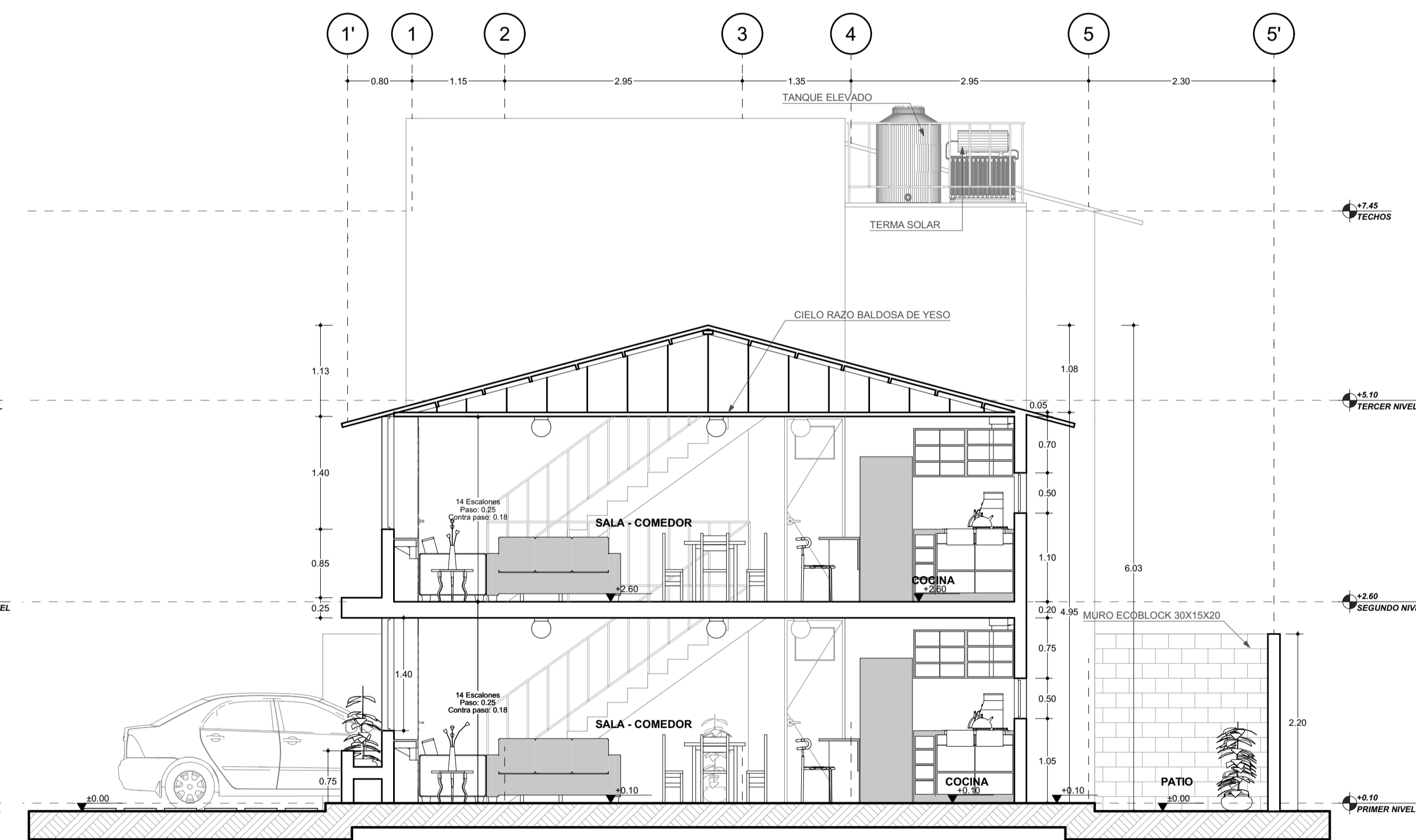
SECCION - MM ESC: 1/50



SECCION - NN ESC: 1/50



SECCION - OO ESC: 1/50



SECCION - PP ESC: 1/50



PERSPECTIVA VIVINEDA SOCIAL INDEPENDIZACION



VISTA INTERIOR - SALA COMEDOR



VISTA INTERIOR - SALA COMEDOR COCINA



PERSPECTIVA DE LA PARTE POSTERIOR



FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

PROYECTO:
"CONJUNTO DE VIVIENDA SOCIAL PROGRESIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA IMAGEN URBANA Y EL CRECIMIENTO FRAGMENTADO DE LAS PERIFERIAS DE LA CIUDAD DE JULIACA - 2022"



TESISTAS:
Bach en Arq. David, HUARACCA GUTIERREZ
Bach en Arq. Nimer Gabriel, MAMANI CALLO

DIRECTOR/ASESOR:
M.Sc. MARCO ANTONIO ESPILICO BLANCO

JURADOS:
PRESIDENTE:
Arq. YONNY WALTER CHÁVEZ PEREA
PRIMER MIEMBRO:
Arq. MARIBEL ORDOÑEZ CASTILLO
SEGUNDO MIEMBRO:
Arq. MARXIA KELLY HERRERA QUISPE

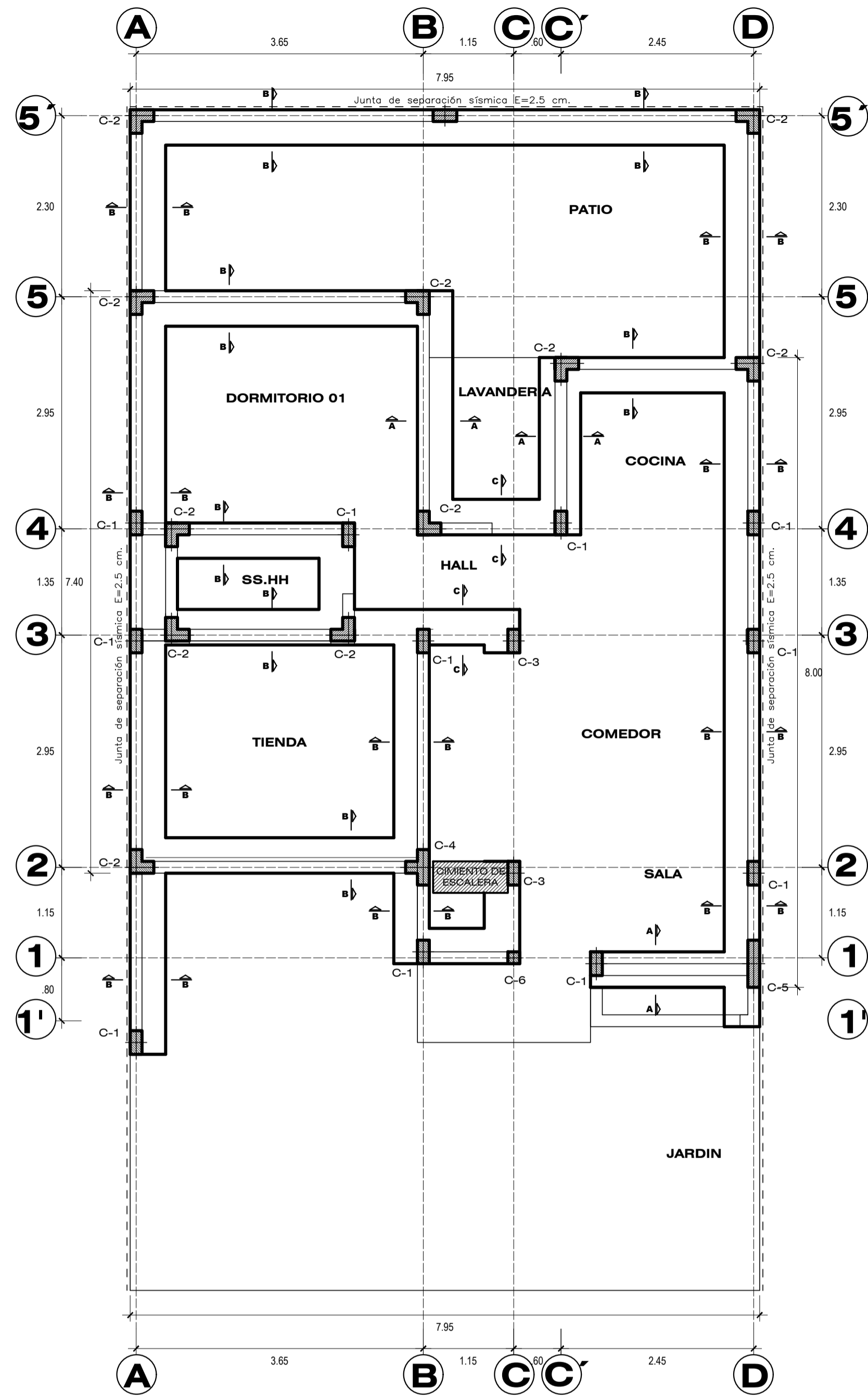
UBICACION:
DISTRITO : JULIACA
PROVINCIA : SAN ROMAN
DEPARTAMENTO : PUNO

PLANO:
SECCIONES Y ELEVACIONES DE INDEPENDIZACION - DOS UNIDADES DE VIVIENDA SOCIAL (FLAT Y DUPLEX)

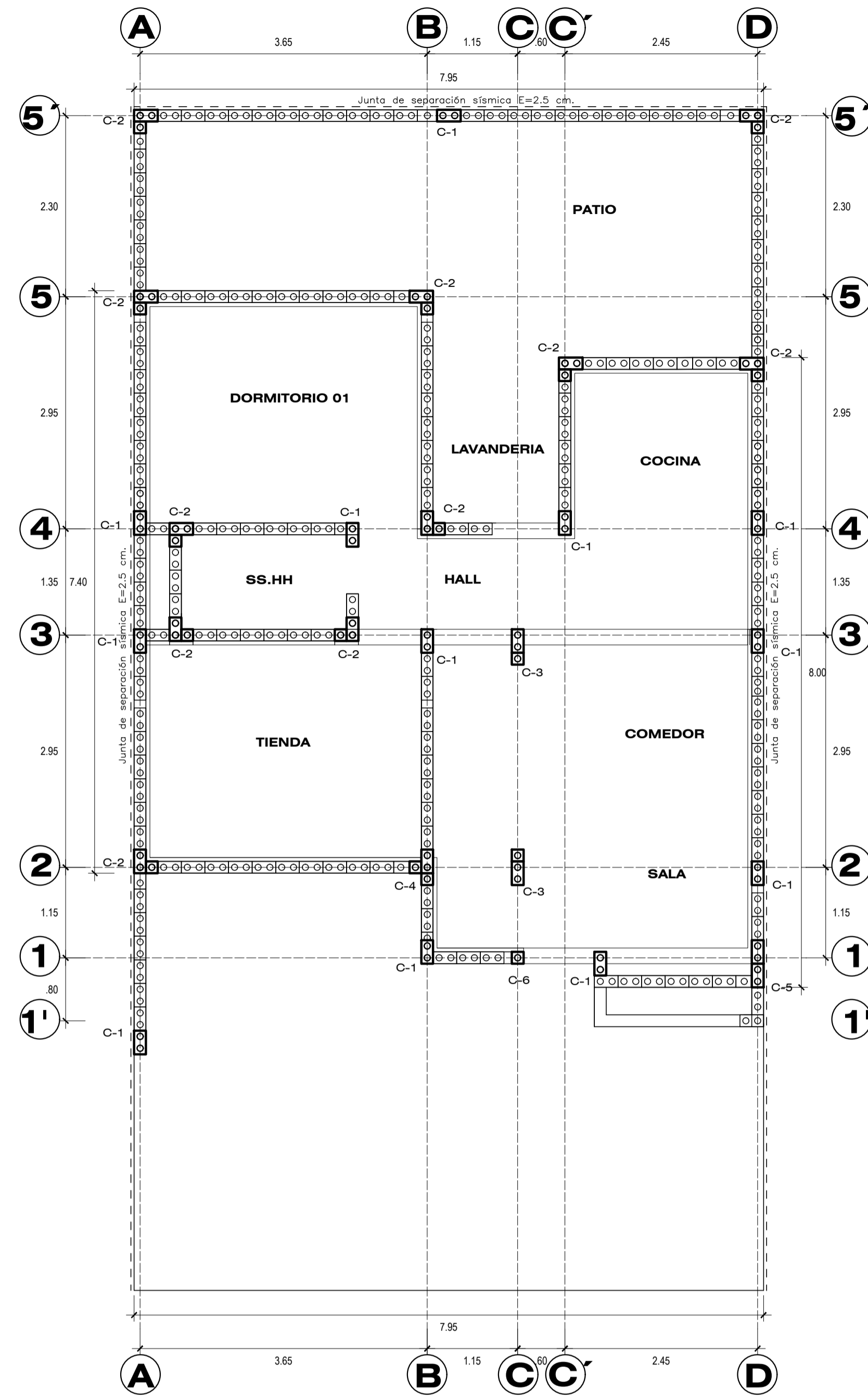
LAMINA:
A-7

FECHA:
12/11/2024

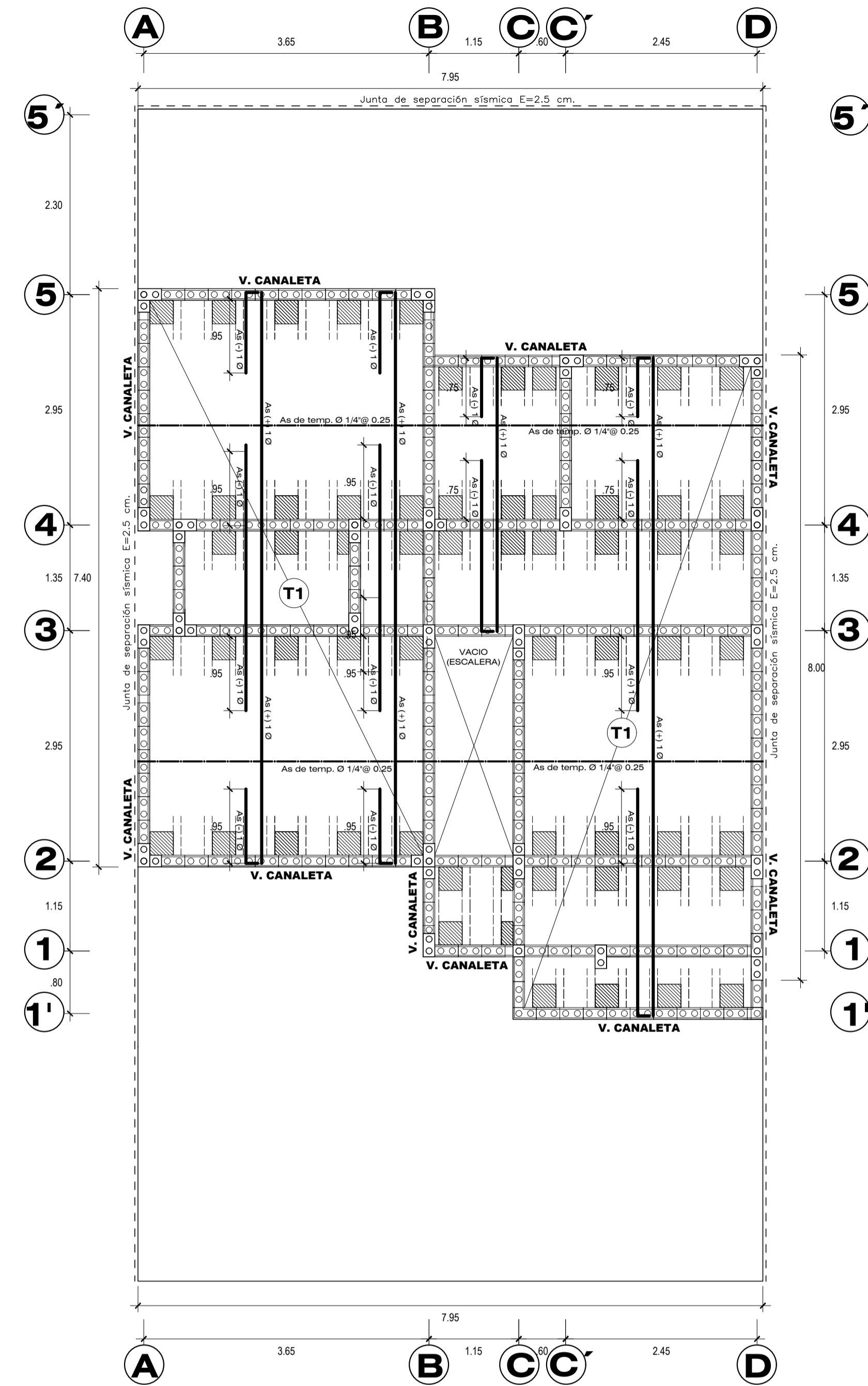
ESCALA:
1/50



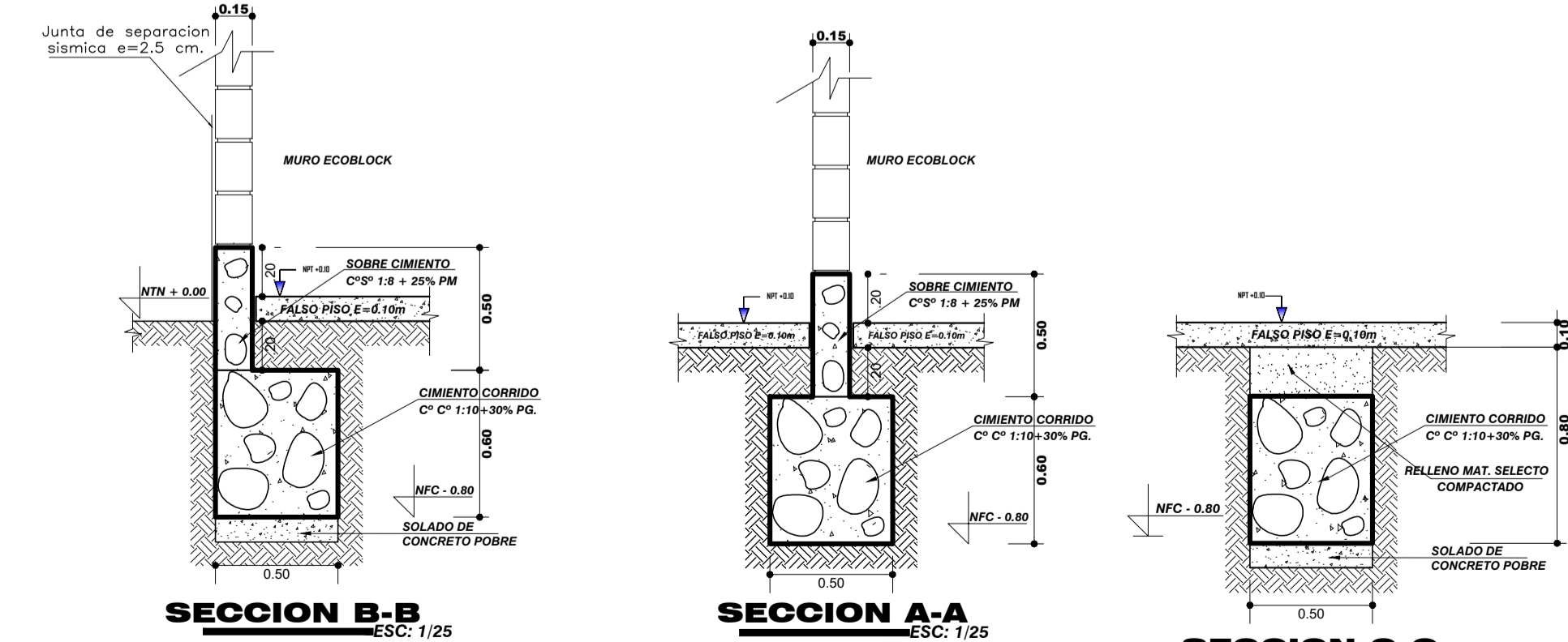
PLANTA DE CIMENTACION
ESC: 1/50



DISTRIBUCION DE COLUMNAS
ESC: 1/50



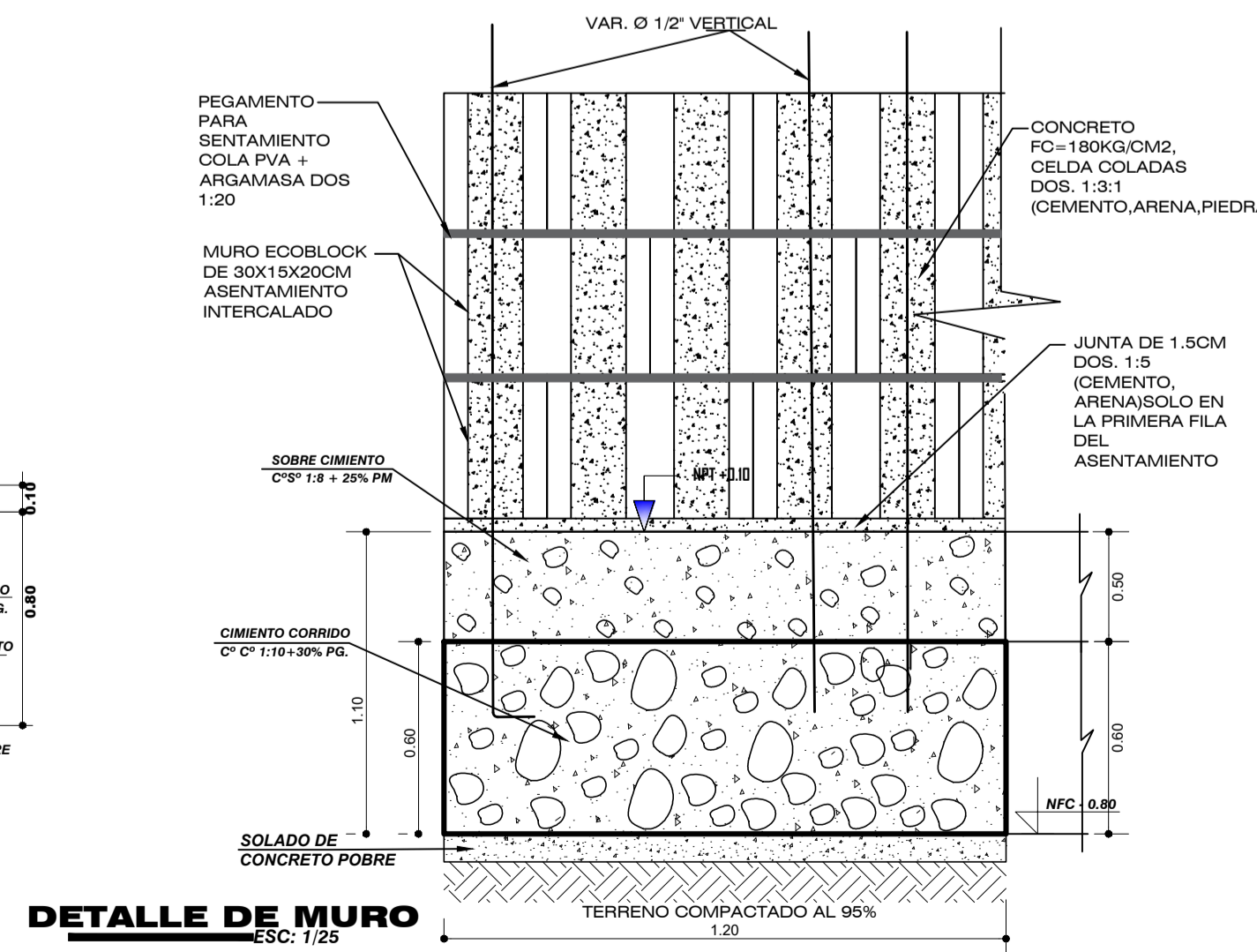
LOSA ALIGERADA
ESC: 1/50



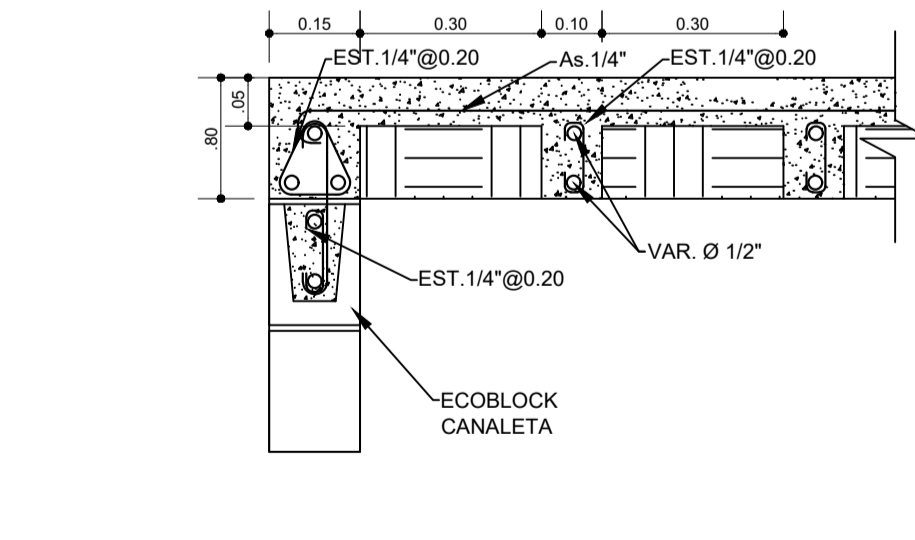
SECCION B-B
ESC: 1/25

SECCION A-A
ESC: 1/25

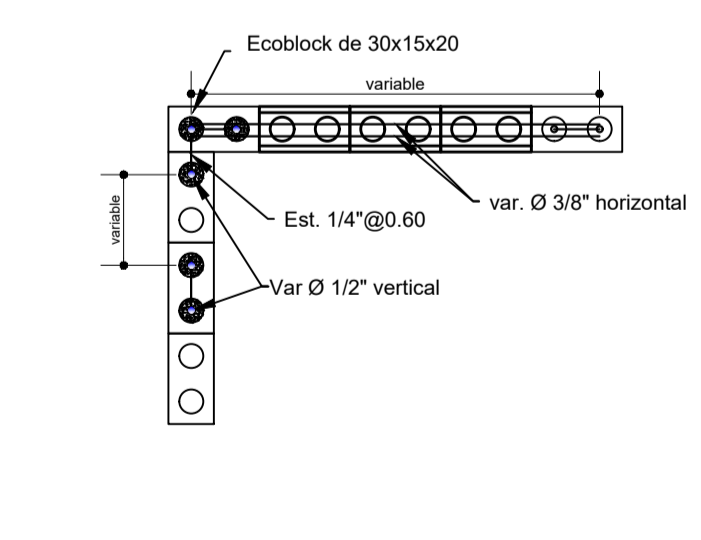
SECCION C-C
ESC: 1/25



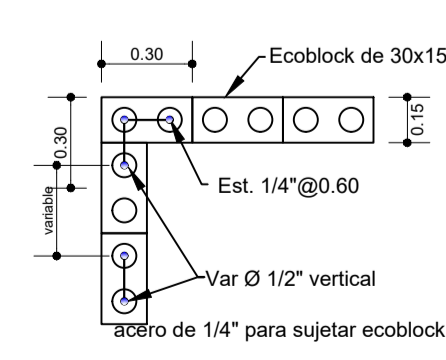
DETALLE DE MURO
ESC: 1/25



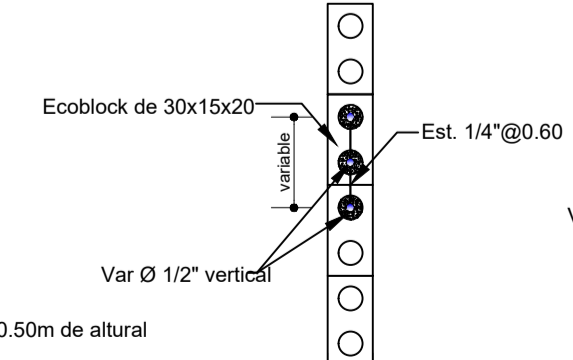
DETALLE LOSA ALIGERADA
ESC: 1/25



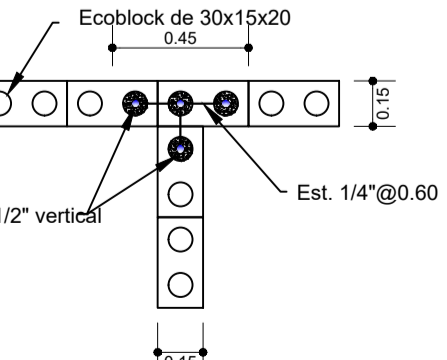
DETALLE DE VIGA CANALETA
ESC: 1/25



COLUMNA C2 - L
ESC: 1/25



COLUMNA C1, C3, C5 - I
ESC: 1/25



COLUMNA C4 - T
ESC: 1/25



FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

PROYECTO:
CONJUNTO DE VIVIENDA SOCIAL PROGRESIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA IMAGEN URBANA Y EL CRECIMIENTO FRAGMENTADO DE LAS PERIFERIAS DE LA CIUDAD DE JULIACA 2024



TESISTAS:
Bach en Arq. David, HUARACCA GUTIERREZ
Bach en Arq. Nimer Gabriel, MAMANI CALLO

DIRECTOR/ASESOR:
M.Sc. MARCO ANTONIO ESPILICO BLANCO

JURADOS:
PRESIDENTE:
Arq. YONNY WALTER CHÁVEZ PEREA
PRIMER MIEMBRO:
Arq. MARIBEL ORDOÑEZ CASTILLO
SEGUNDO MIEMBRO:
Arq. MARXIA KELLY HERRERA QUISPE

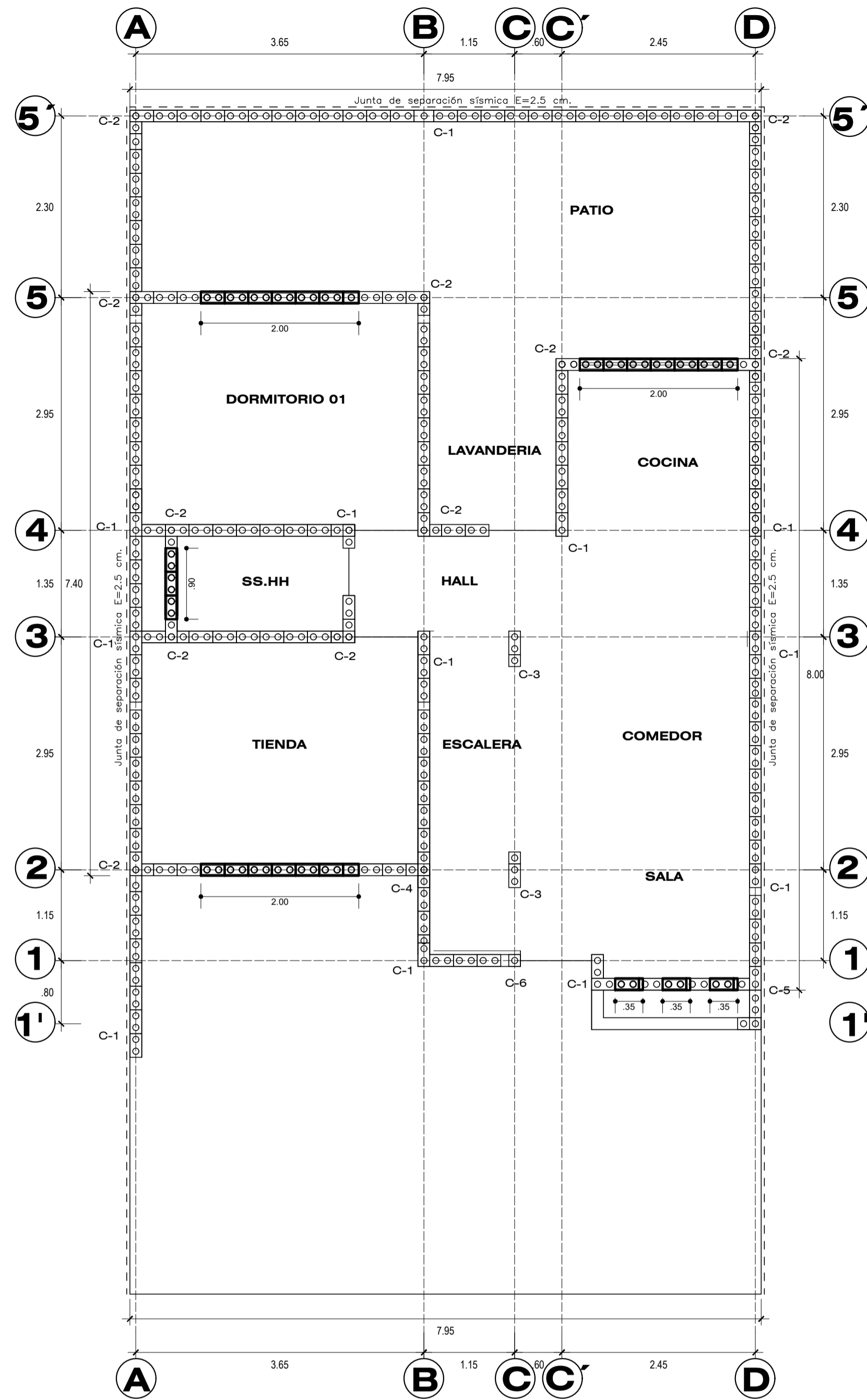
UBICACION:
DISTRITO: JULIACA
PROVINCIA: SAN ROMAN
DEPARTAMENTO: PUNO

PLANO:
CIMENTACION - LOSA ALIGERADA Y DETALLES

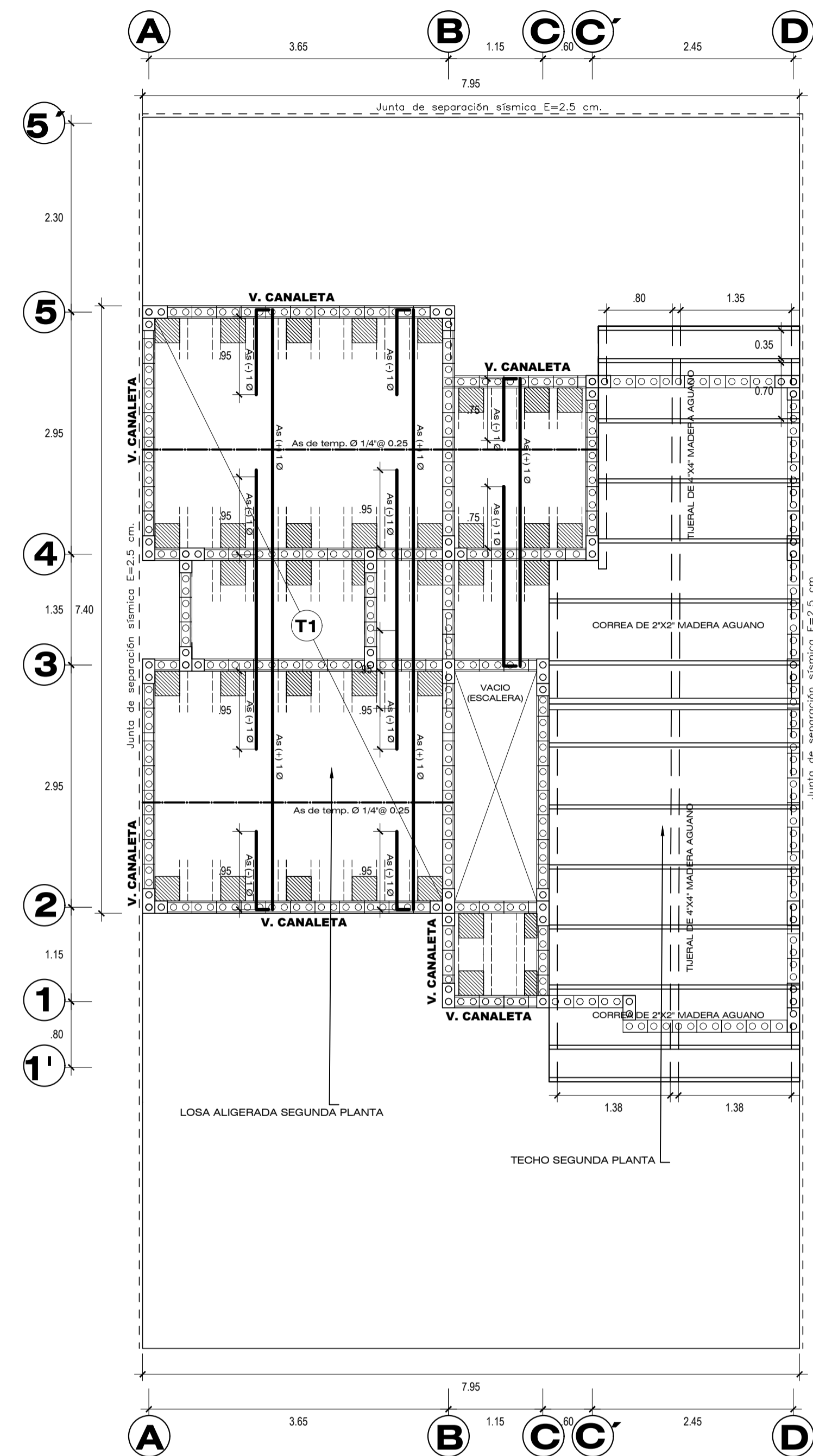
LAMINA:
E-1

FECHA:
12/11/2024

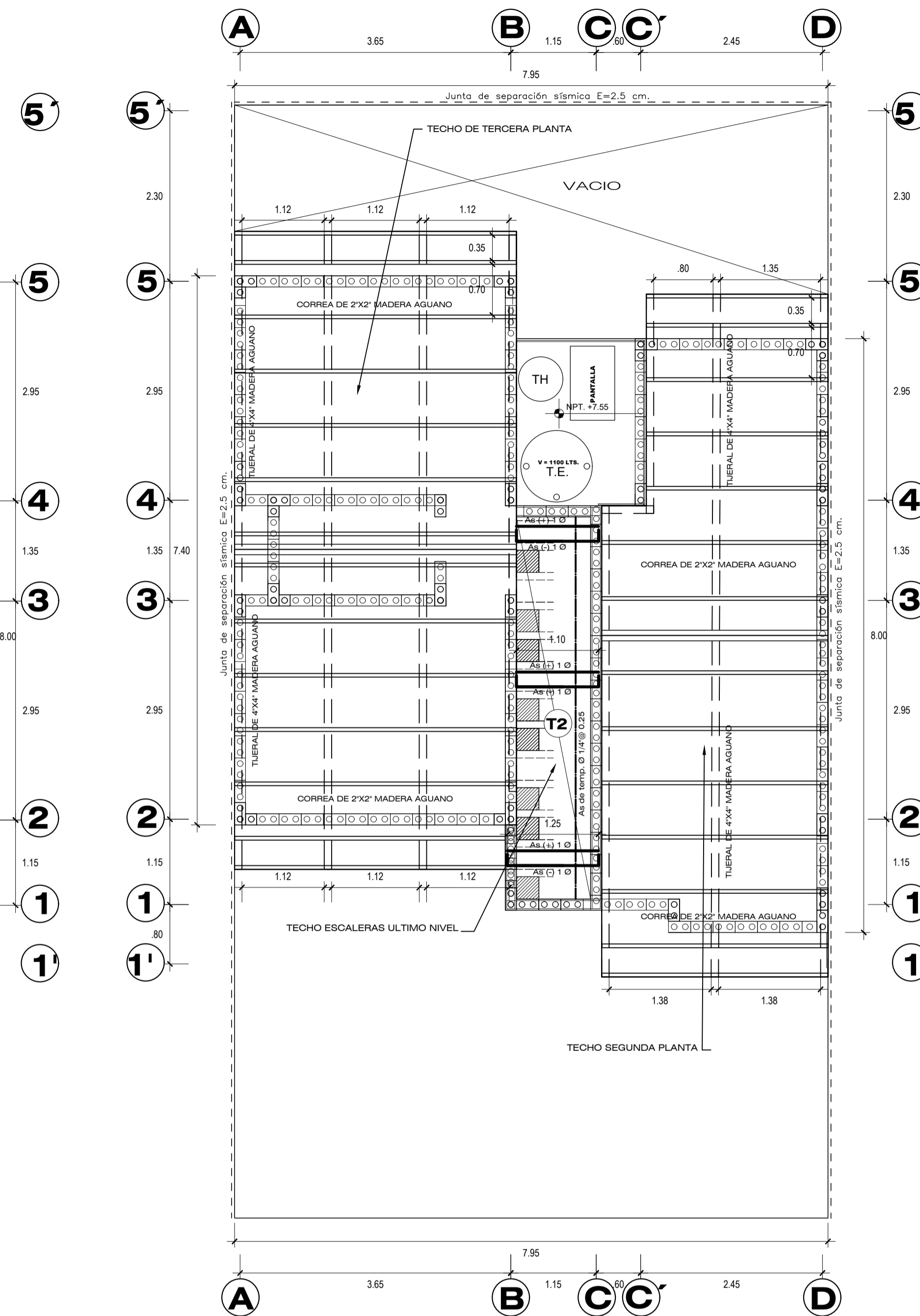
ESCALA:
1/50



ABERTURA DE VANOS
ESC: 1/50



LOSA ALIGERADA SEGUNDA PLANTA
ESC: 1/50



PLANO DE TECHOS
ESC: 1/50

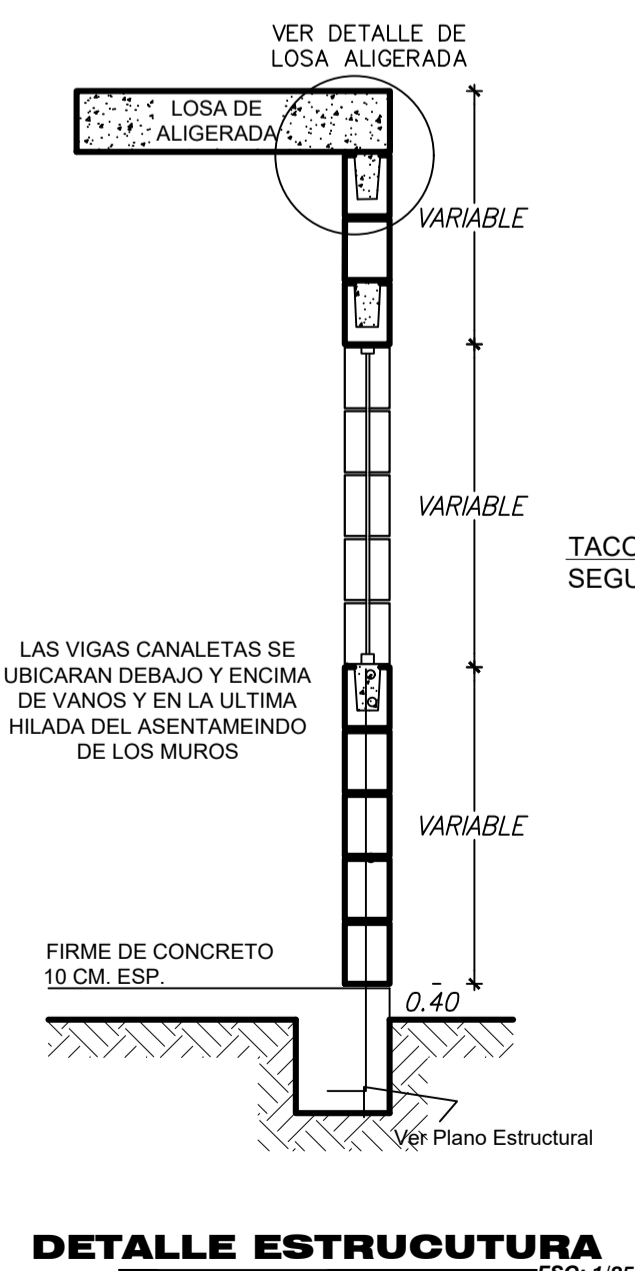
ESPECIFICACIONES TECNICAS CONSTRUCTIVAS

CIMENTACION:
- PLATAFORMA DE CIMENTACION, RETIRANDO CAPA VEGETAL DEL AREA DE CIMENTACION, MATERIAL BASE COMPACTADO AL 95% PROCTOR
LOSA DE CONCRETO ARMADA COLADO INTEGRAL CON VIGAS DE CIMENTACION, SEGUN ARMADO ESPECIFICADO EN DIAMETRO Y SEPARACION.
CONCRETO PREMEZCLADO FC = 210 KG/CM2, COLADO INTEGRAL EN VIGAS, LOSA Y ACERO REFZO FY = 4200 KG/CM2 SEPARACION Y DIAMETROS INDICADOS.

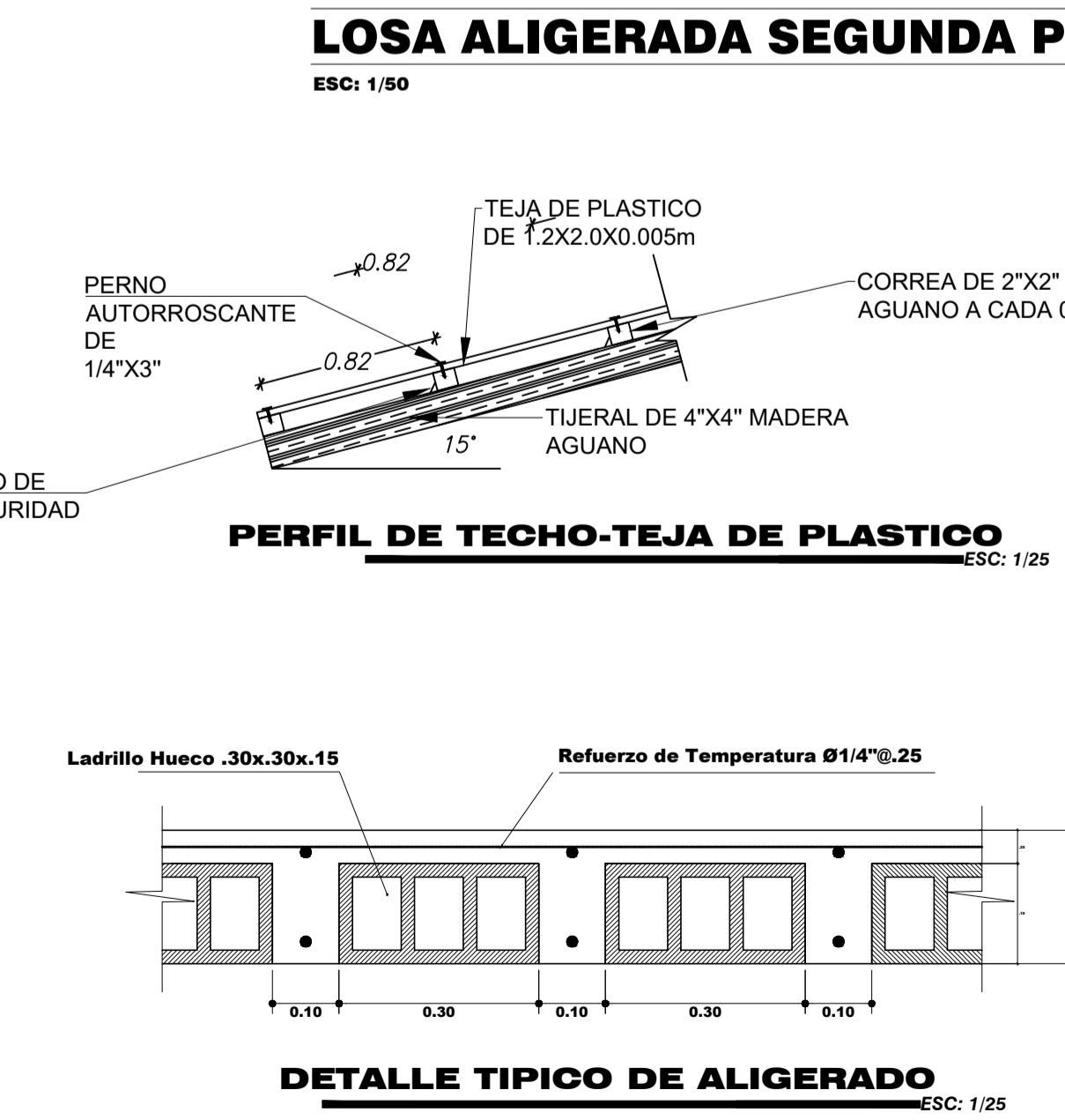
MUROS:
- ANCLAJE DEL ACERO EN CIMENTACION Y PROLONGACION EN ESTRUCTURA VERTICAL, ANCLAJE FINAL A LOSA ALIGERADA SEGUN MUESTRA EN DETALLES
CONCRETO FC=180KG/CM2 EN CELDAS COLADAS, VIGAS CANALETAS.

ESTRUCTURA:
- BASTONES DE REFUERZO Y ESTRIBOS EN DIAMETRO Y ESPESOR INDICADO, ANCLAJES Y TRASLAPES INDICADOS CELDAS COLADAS COMO CASTILLOS DE ACUERDO A UNION DE MUROS, CADA 0.50M DE ALTURA, COMO CERRAMIENTO Y REFUERZO A MUROS.
SISTEMA DE VIGUETAS CON ACERO POSITIVO Y NEGATIVO, ACERO DE TEMPERATURA DE 1/4".

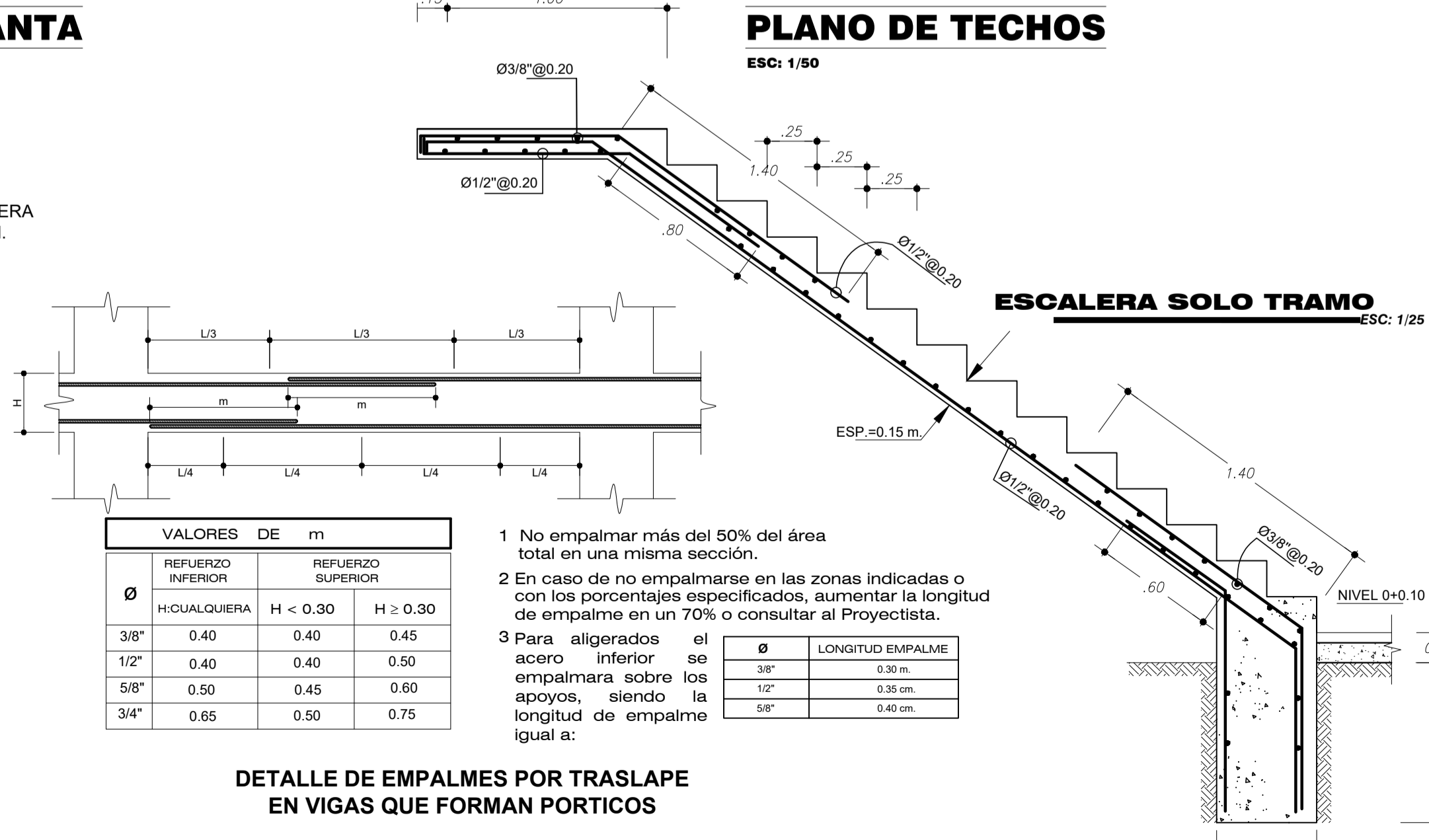
LOSA DE CUBIERTAS:
- SISTEMA DE TIERALES DE MADERA DE 4"X4" SUJETADOS A LA VIGA CANALETA DE LA ULTIMA HILADA DEL ASENTAMIENTO DE ECOBLOCK, CORREAS PENPENDICUALES PARA SUJETACION DE TEJA DE PASTICO DE 1.2X2.0X0.05M
SEPARACIONES INDICADAS EN DETALLE DE PERFIL LONGITUDINAL.



DETALLE ESTRUCTURA
ESC: 1/25



DETALLE TIPICO DE ALIGERADO
ESC: 1/25



DETALLE DE EMPALMES POR TRASLAPES EN VIGAS QUE FORMAN PORTICOS



FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

PROYECTO:
CONJUNTO DE VIVIENDA SOCIAL PROGRESIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA IMAGEN URBANA Y EL CRECIMIENTO FRAGMENTADO DE LAS PERIFERIAS DE LA CIUDAD DE JULIACA 2024



PROYECTO BASE:

TESISTAS:
Bach en Arq. David, HUARACCA GUTIERREZ
Bach en Arq. Nimer Gabriel, MAMANI CALLO

DIRECTOR/ASESOR:
M.Sc. MARCO ANTONIO ESPILICO BLANCO

JURADOS:
PRESIDENTE:
Arq. YONNY WALTER CHÁVEZ PEREA
PRIMER MIEMBRO:
Arq. MARIBEL ORDOÑEZ CASTILLO
SEGUNDO MIEMBRO:
Arq. MARXIA KELLY HERRERA QUISPE

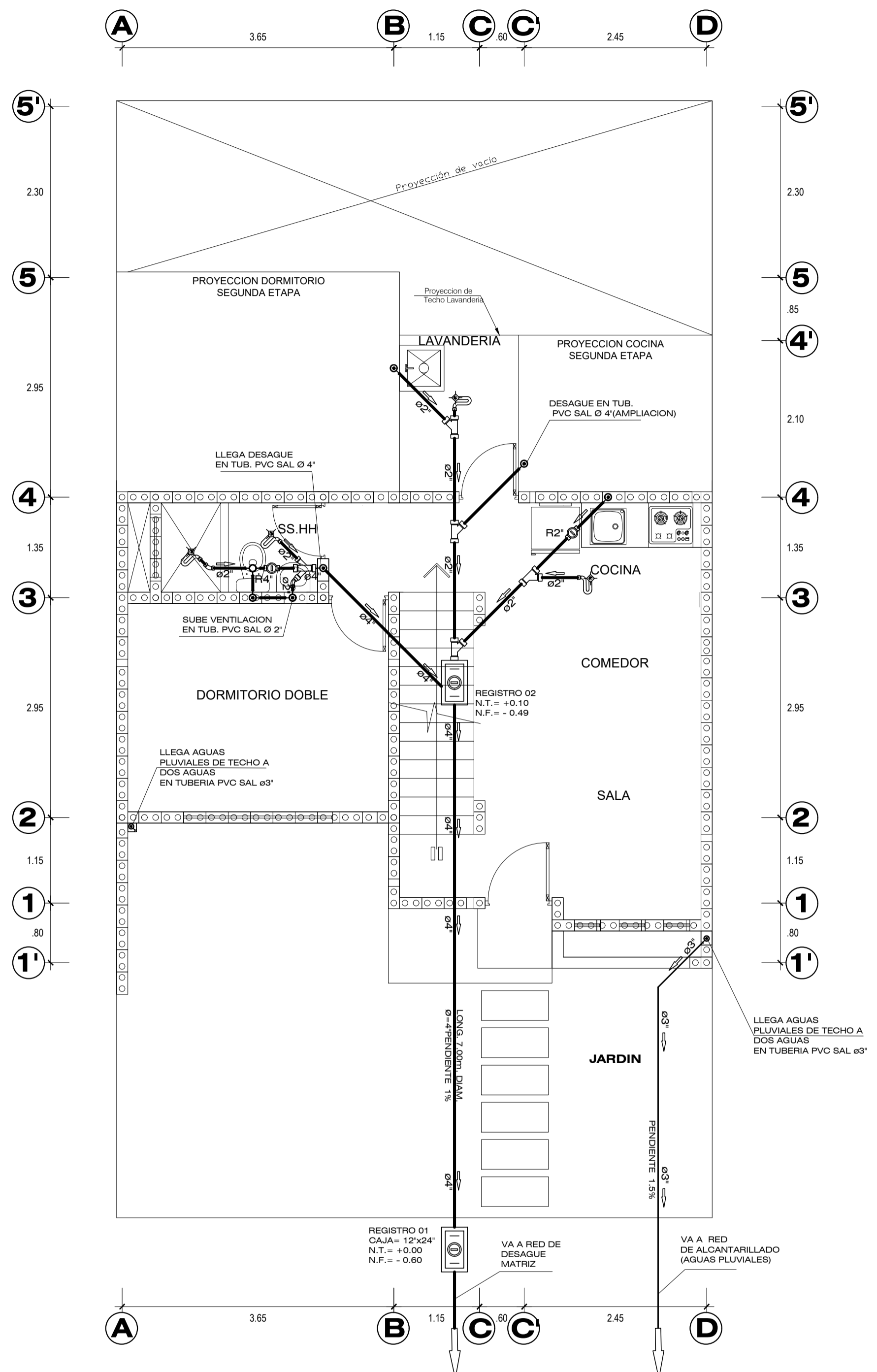
UBICACION:
DISTRITO : JULIACA
PROVINCIA : SAN ROMAN
DEPARTAMENTO : PUNO

PLANO:
LOSA ALIGERADA-TECHOS -ESCALERA-DETALLES

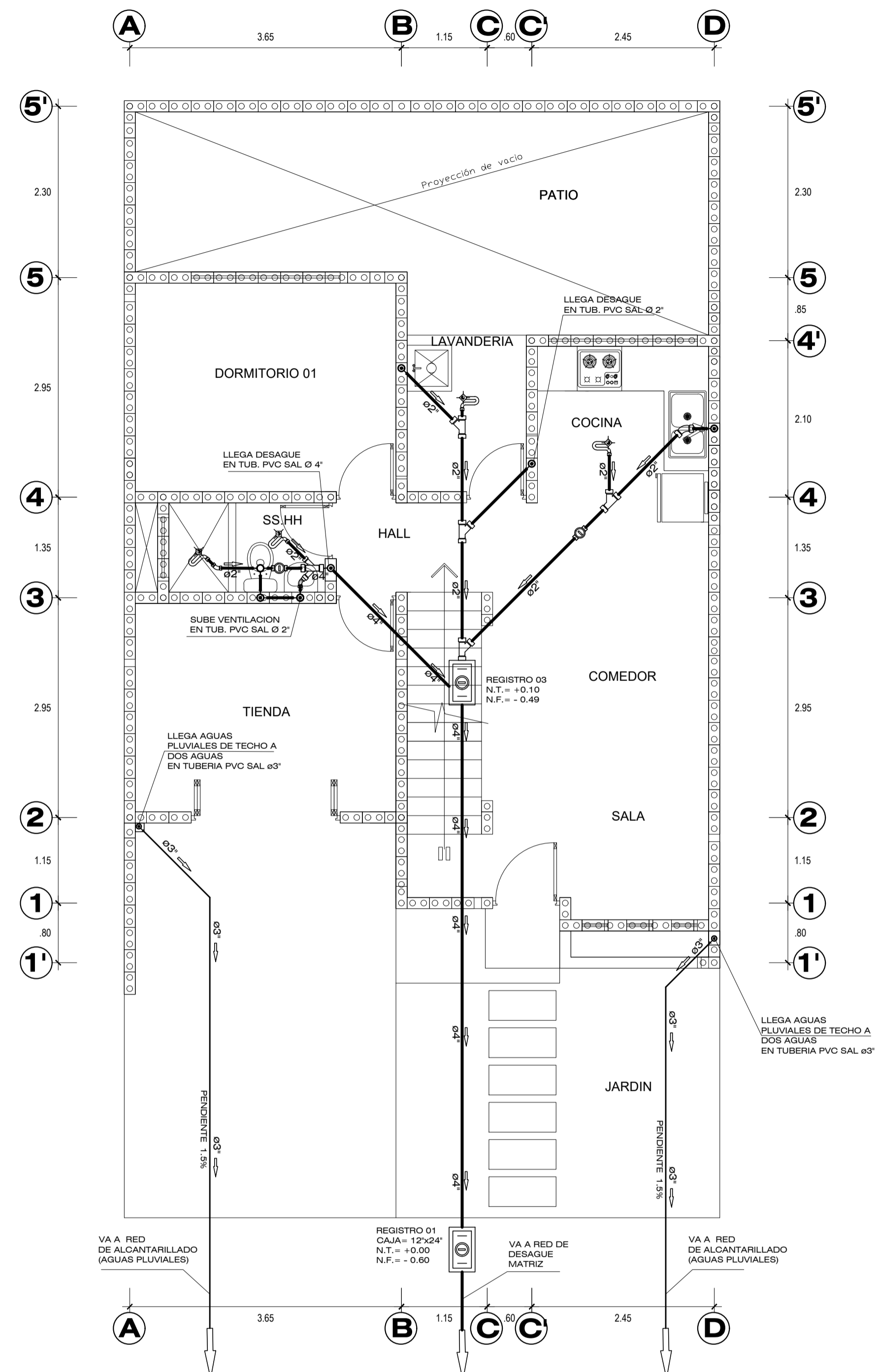
LAMINA:
E-2

FECHA:
12/11/2024

ESCALA:
1/50



DISTRIBUCION 1RA ETAPA - PRIMER NIVEL
ESC: 1/50



DISTRIBUCION 2DA ETAPA - PRIMER NIVEL
ESC: 1/50

LEYENDA DE INSTALACION SANITARIA			
RED DE DESAGUE			
SIMBOLO	DESCRIPCION	SIMBOLO	DESCRIPCION
	RED DE DESAGUE PVC SAL		CAJA DE REGISTRO
	REGISTRO ROSCADO		CODO SANITARIO 45
	TRAMPA TIPO "P" CON SUMIDERO - SUM.		YEE SANITARIA SIMPLE
	TEE SANITARIA SIMPLE		LLEGADA DE PLUVIALES
	CODO SANITARIO 45/90 GRADOS-SUBE		CRUCE DE TUBERIAS SIN CONEXION
	CODO SANITARIO 45/90 GRADOS-BAJA		

ESPECIFICACIONES TECNICAS : DESAGUE

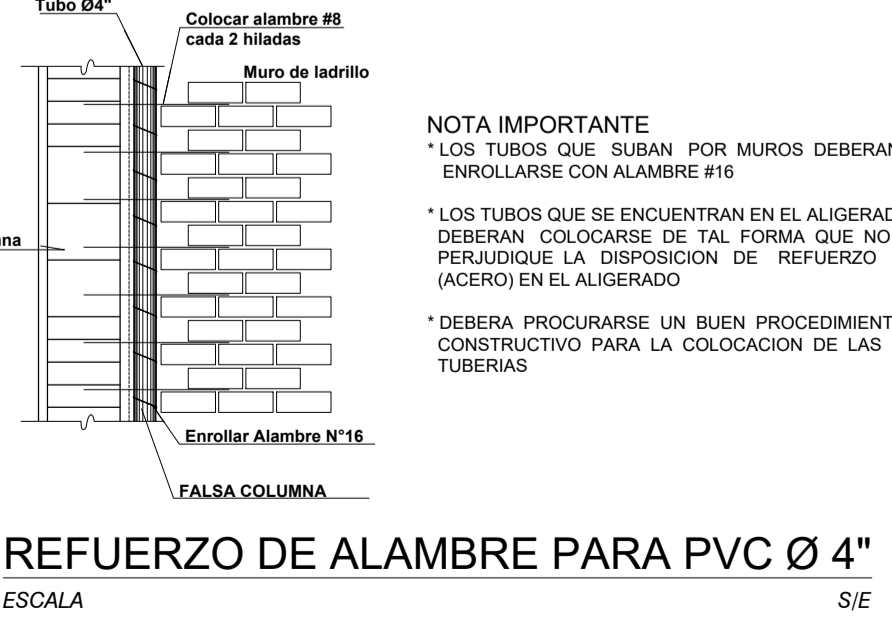
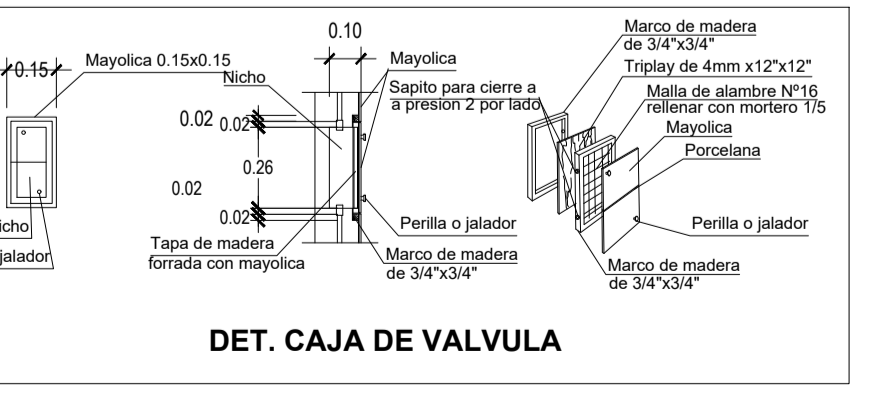
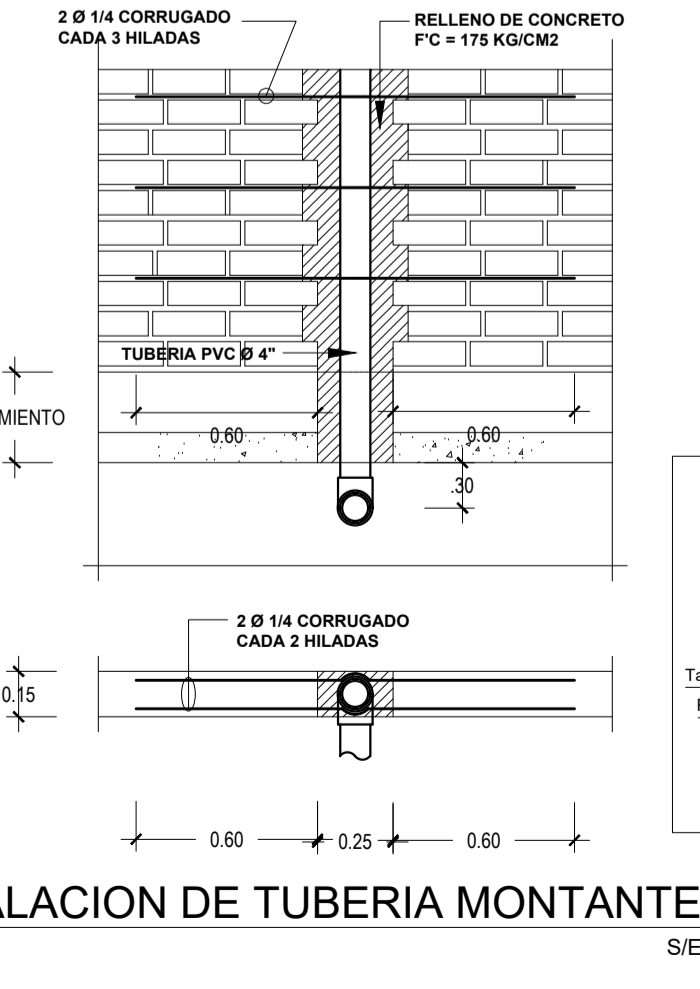
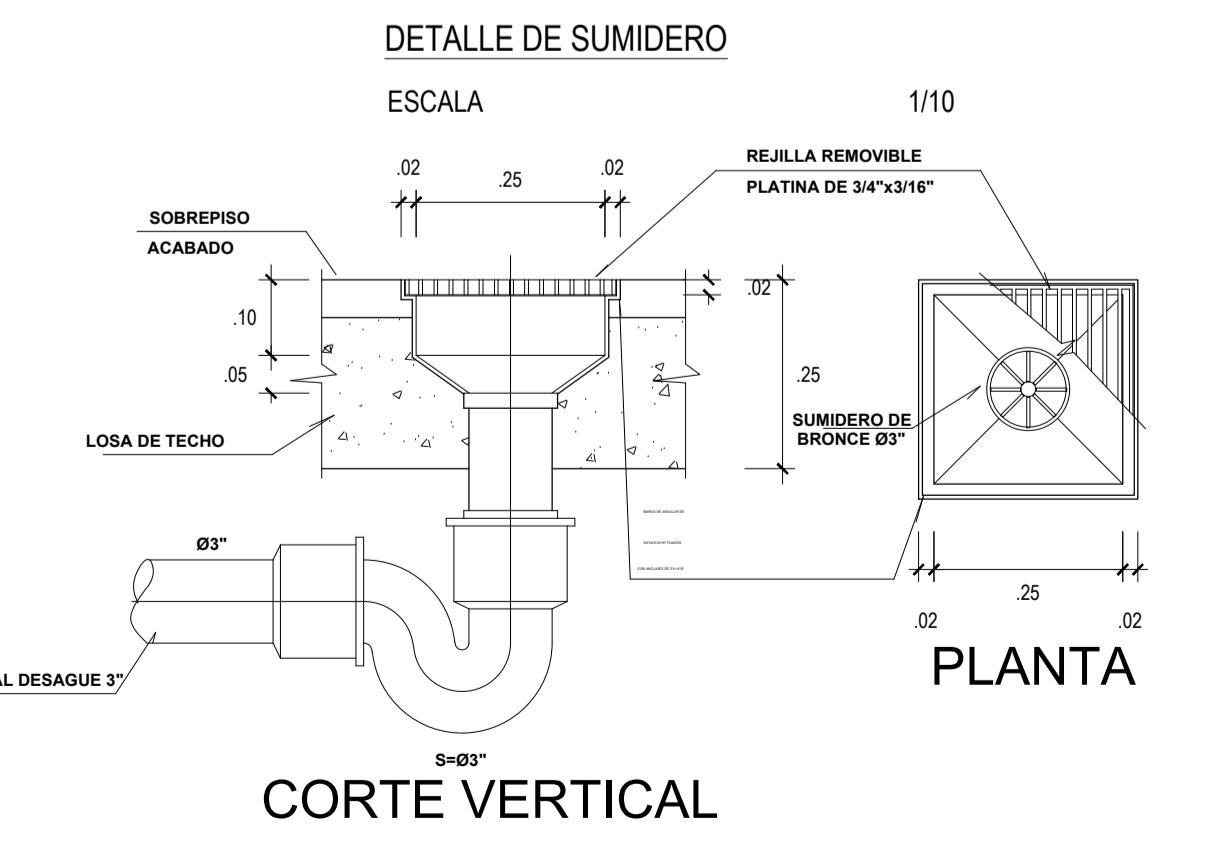
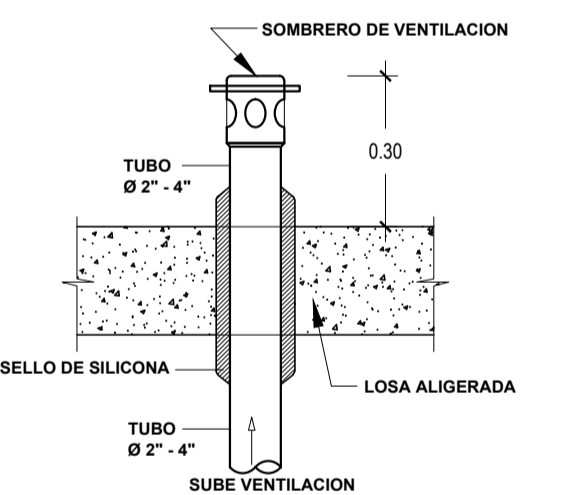
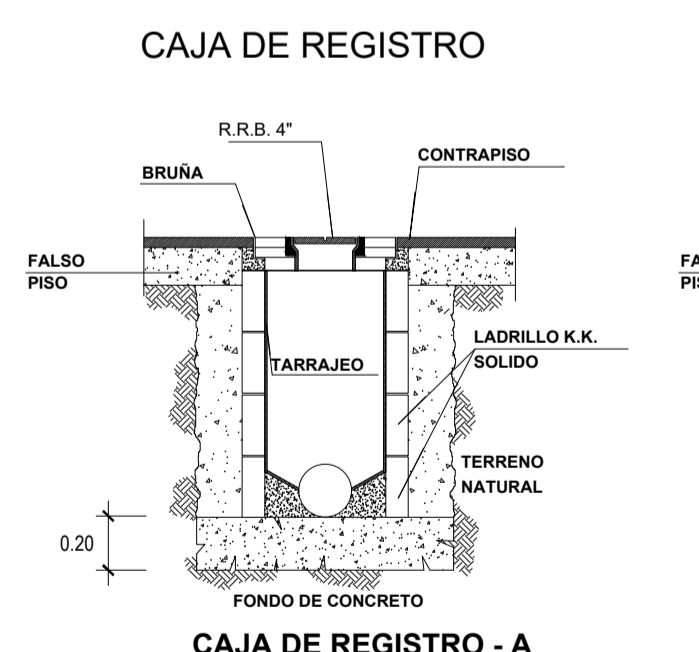
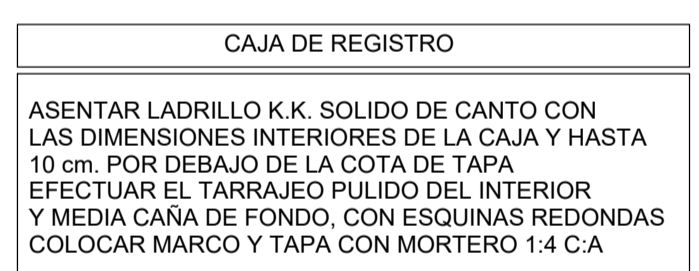
- Las tuberías de desague se llenarán de agua, después de taponear las salidas, permaneciendo en ducto (24hrs.) sin permitir escapes.
- Se verificará el funcionamiento de cada aparato sanitario.
- Las tuberías de desague serán de PVC - SAL y serán sellados con pegamento especial.
- Las tuberías de ventilación serán de PVC - SAL y serán sellados con pegamento especial.
- Las montantes de desague y las tuberías de ventilación que lleguen a la azotea, deberán ser prolongadas por encima del piso terminado hasta una altura no menor de 1.80m, por tratarse de una azotea accesible.

LEYENDA - ABREVIATURAS

ABREVIAT.	DESCRIPCION
B.D.LL.	Baja Desague de Lluvia
LL.D.LL.	Llega Desague de Lluvia
LL.D.	Llega Desague
S.V.	Sube Ventilacion
V.V.	Viene Ventilacion
S.A.F.	Sube Agua Fria
LL.A.F.	Llega Agua Fria
LL.A.C.	Llega Agua Caliente
B.A.C.	Baja Agua Caliente

ESPECIFICACIONES TECNICAS

- La valvula de compuerta debera instalarse en los lugares donde se indique en el proyecto (muros), no se permitira la instalacion en pisos.
- Antes de instalar la valvula, debera verificarse su hermetismo.
- La valvula estara ubicada entre dos uniones universales de asiento plano o sistema equivalente, para permitir su reparacion y/o mantenimiento extrayendo la valvula sin cortar la tuberia.
- El nicho disenado para que albergue la valvula y las uniones universales, de las dimensiones indicadas iran en el muro. Llevara marco y puerta de madera o metalica, con fijador o tirador y sistema de fijacion a presion. Ver detalle Caja de valvula.
- Debera tenerse cuidado de colocar la valvula y las uniones de modo de no dificultar su operacion.



FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

PROYECTO:
CONJUNTO DE VIVIENDA SOCIAL PROGRESIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA IMAGEN URBANA Y EL CRECIMIENTO FRAGMENTADO DE LAS PERIFERIAS DE LA CIUDAD DE JULIACA 2022'



TESISTAS:
Bach en Arq. David, HUARACCA GUTIERREZ
Bach en Arq. Nimer Gabriel, MAMANI CALLO

DIRECTOR/ASESOR:
M.Sc. MARCO ANTONIO ESPILICO BLANCO

JURADOS:
PRESIDENTE:
Arq. YONNY WALTER CHÁVEZ PEREA
PRIMER MIEMBRO:
Arq. MARIBEL ORDOÑEZ CASTILLO
SEGUNDO MIEMBRO:
Arq. MARXIA KELLY HERRERA GUISPE

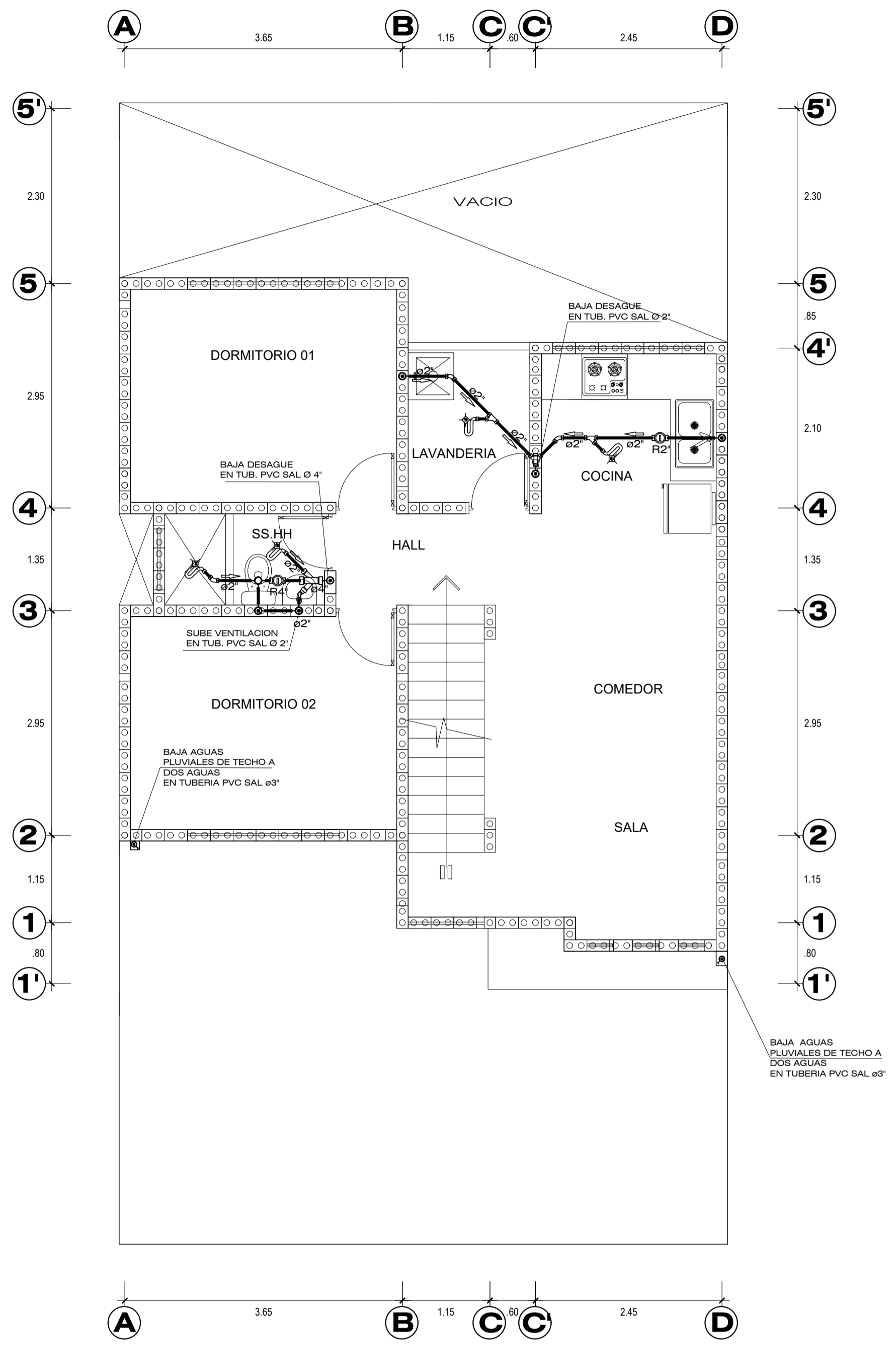
UBICACION:
DISTRITO : JULIACA
PROVINCIA : SAN ROMAN
DEPARTAMENTO : PUNO

PLANO:
DISTRIBUCION PRIMERA Y SEGUNDA ETAPA - DESAGUE

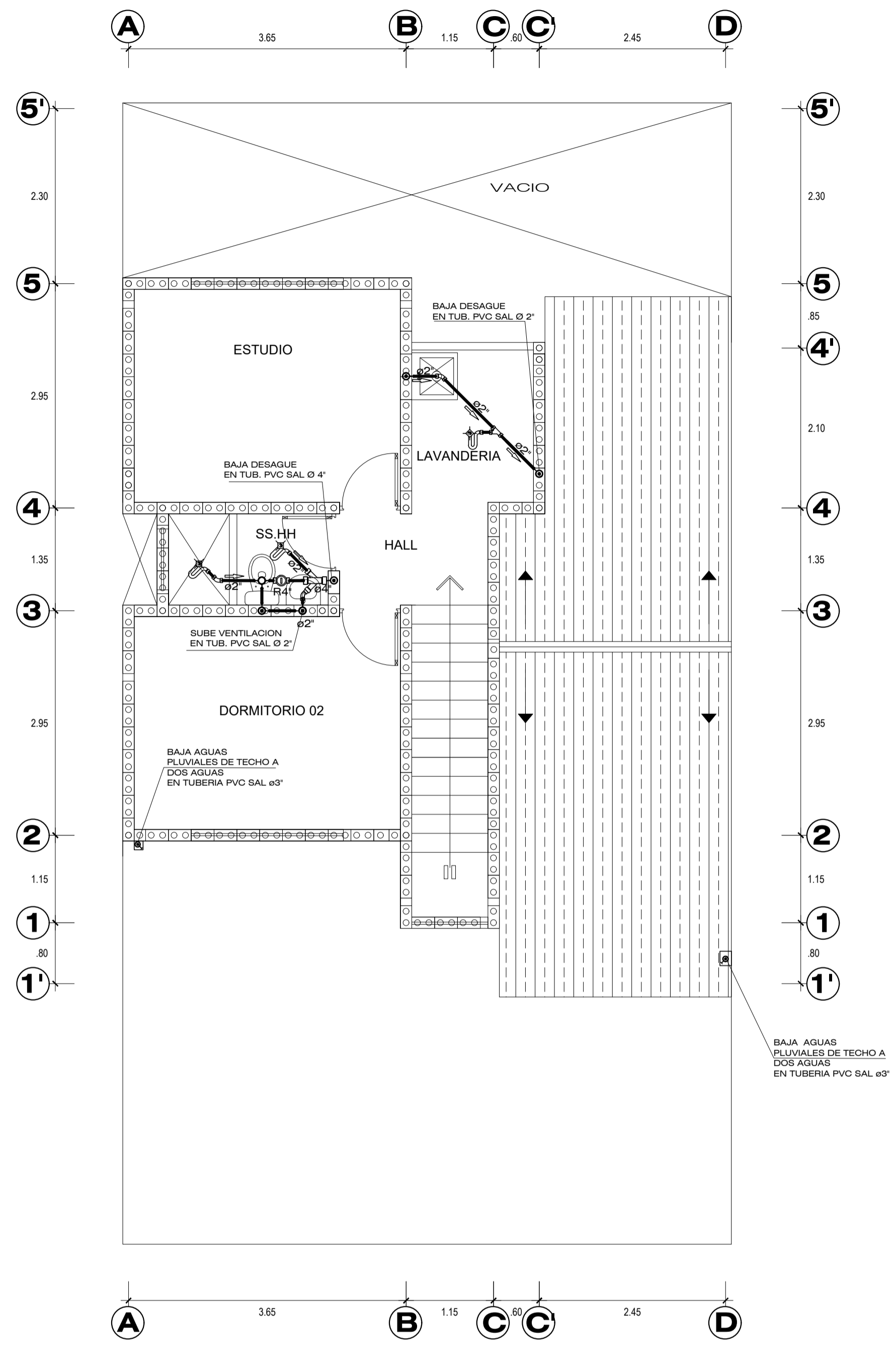
LAMINA:
IS-1

FECHA:
12/11/2024

ESCALA:
1/50



DISTRIBUCION 3RA ETAPA - SEGUNDO NIVEL
 ESC: 1/50



DISTRIBUCION 3RA ETAPA - TERCER NIVEL
 ESC: 1/50

LEYENDA DE INSTALACION SANITARIA			
RED DE DESAGUE			
SIMBOLO	DESCRIPCION	SIMBOLO	DESCRIPCION
	RED DE DESAGUE PVC SAL		CAJA DE REGISTRO
	REGISTRO ROSCADO		CODO SANITARIO 45
	TRAMPA TIPO "P" CON SUMIDERO - SUM.		YEE SANITARIA SIMPLE
	TEE SANITARIA SIMPLE		LLEGADA DE PLUVIALES
	CODO SANITARIO 45/90 GRADOS-SUBE		CRUCE DE TUBERIAS SIN CONEXION
	CODO SANITARIO 45/90 GRADOS-BAJA		

ESPECIFICACIONES TECNICAS : DESAGUE

- LAS TUBERIAS DE DESAGUE SE LLENARÁN DE AGUA, DESPUES DE TAPONEAR LAS SALIDAS, PERMANECIENDO EN DUCTO (24hrs.) SIN PERMITIR ESCAPES.
- SE VERIFICARÁ EL FUNCIONAMIENTO DE CADA APARATO SANITARIO
- LAS TUBERIAS DE DESAGUE SERAN DE PVC - SAL Y SERÁN SELLADOS CON PEGAMENTO ESPECIAL.
- LAS TUBERIAS DE VENTILACION SERÁN DE PVC - SAL Y SERÁN SELLADOS CON PEGAMENTO ESPECIAL.
- LAS MONTANTES DE DESAGUE Y LAS TUBERIAS DE VENTILACION QUE LLEGUEN A LA AZOTEA, DEBERAN SER PROLONGADAS POR ENCIMA DEL PISO TERMINADO HASTA UNA ALTURA NO MENOR DE 1.80m, POR TRATARSE DE UNA AZOTEA ACCESIBLE.

LEYENDA - ABREVIATURAS

ABREVIAT.	DESCRIPCION
B.D.LL.	Baja Desague de LLuvia
LL.D.LL.	LLeGa Desague de LLuvia
LL.D.	Llega Desague
S.V.	Sube Ventilacion
V.V.	Viene Ventilacion
S.A.F.	Sube Agua Fria
LL.A.F.	Llega Agua Fria
LL.A.C.	Llega Agua Caliente
B.A.C.	Baja Agua Caliente

ESPECIFICACIONES TECNICAS

- La valvula de compuerta debera instalarse en los lugares donde se indique en el proyecto (muros), no se permitira la instalacion en pisos.
- Antes de instalar la valvula, debera verificarse su hermetismo.
- La valvula estara ubicada entre dos uniones universales de asiento plano o sistema equivalente, para permitir su reparacion y/o mantenimiento extrayendo la valvula sin cortar la tuberia.
- El nicho diseñado para que albergue la valvula y las uniones universales, de las dimensiones indicadas iran en el muro. Llevara marco y puerta de madera o metalica, con fijador o tirador y sistema de fijacion a presion. Ver detalle Caja de valvula.
- Debera tenerse cuidado de colocar la valvula y las uniones de modo de no dificultar su operacion.



FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA
 ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

PROYECTO:
 CONJUNTO DE VIVIENDA SOCIAL PROGRESIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA IMAGEN URBANA Y EL CRECIMIENTO FRAGMENTADO DE LAS PERIFERIAS DE LA CIUDAD DE JULIACA 2022



TESISTAS:
 Bach en Arq. David, HUARACCA GUTIERREZ
 Bach en Arq. Nimer Gabriel, MAMANI CALLO

DIRECTOR/ASESOR:
 M.Sc. MARCO ANTONIO ESPILICO BLANCO

JURADOS:
 PRESIDENTE:
 Arq. YONNY WALTER CHÁVEZ PEREA
 PRIMER MIEMBRO:
 Arq. MARIBEL ORDOÑEZ CASTILLO
 SEGUNDO MIEMBRO:
 Arq. MARXIA KELLY HERRERA GUIESPE

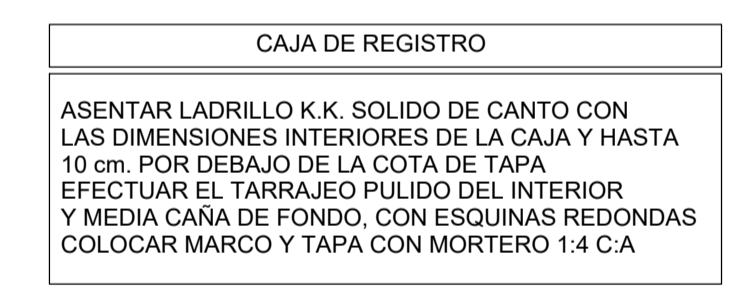
UBICACION:
 DISTRITO : JULIACA
 PROVINCIA : SAN ROMAN
 DEPARTAMENTO : PUNO

PLANO:
DISTRIBUCION TERCERA ETAPA - PLANOS DE DESAGUE

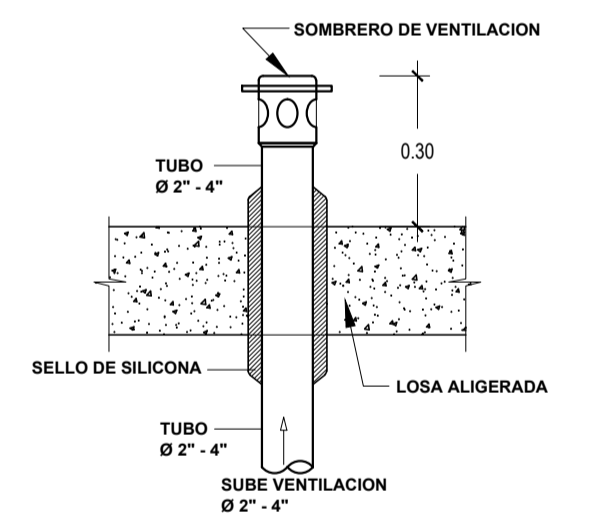
LAMINA:
IS-2

FECHA:
 12/11/2024

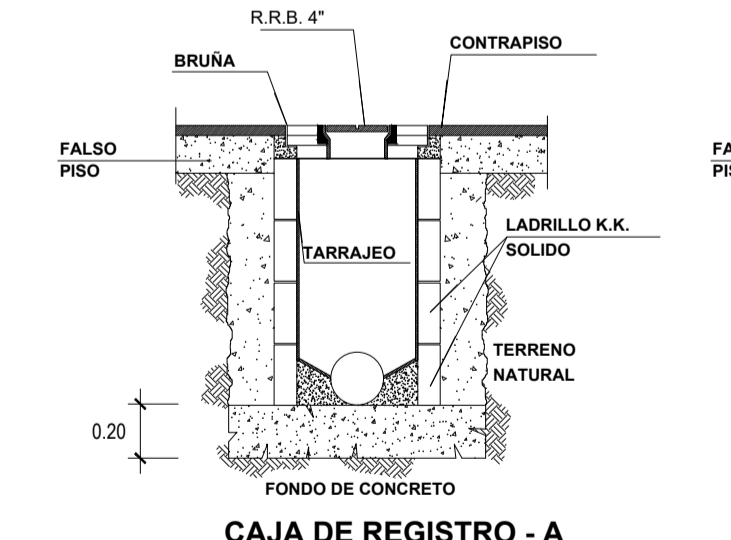
ESCALA:
 1/50



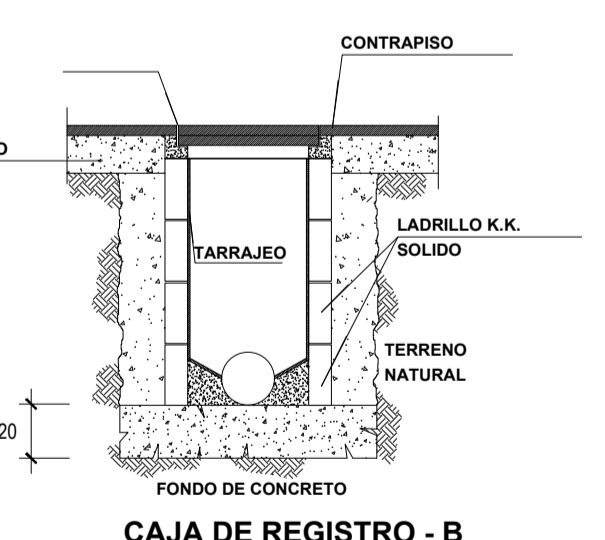
CAJA DE REGISTRO - A



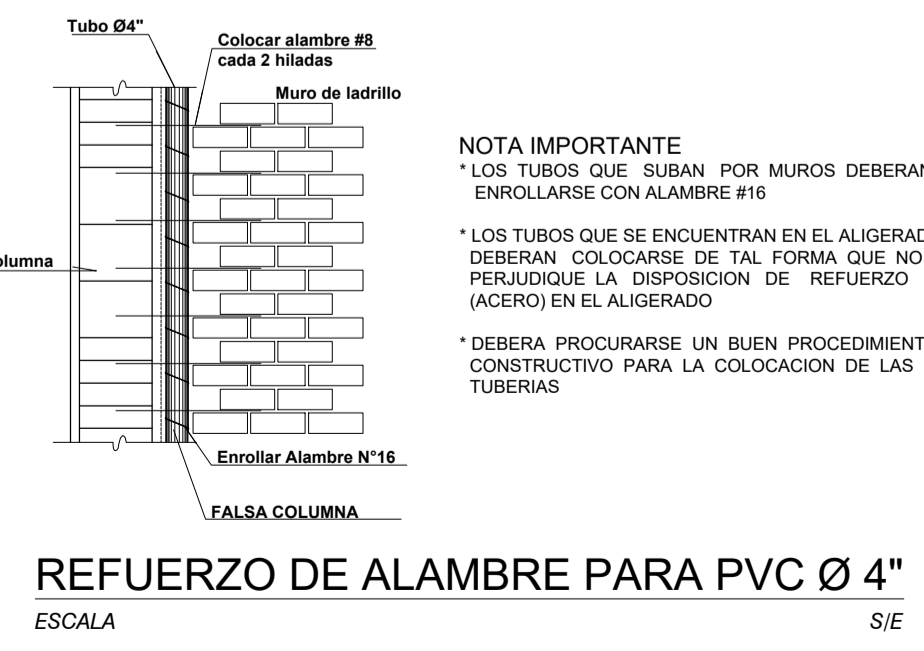
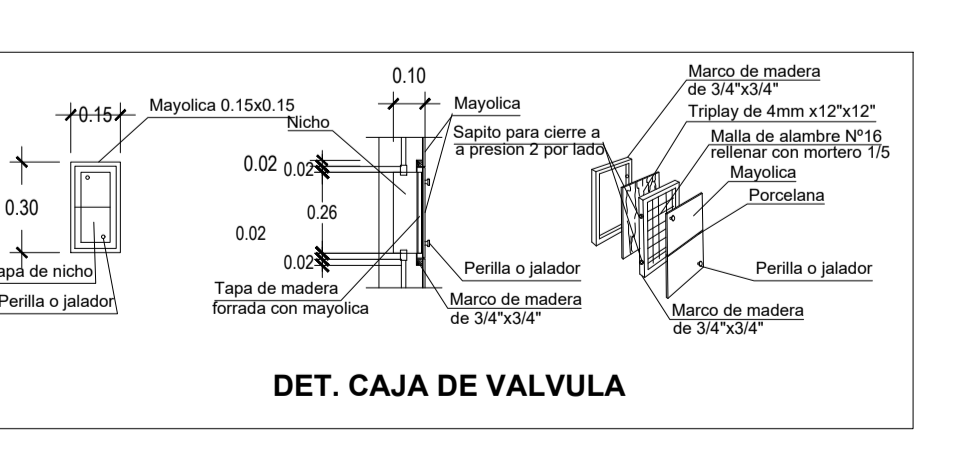
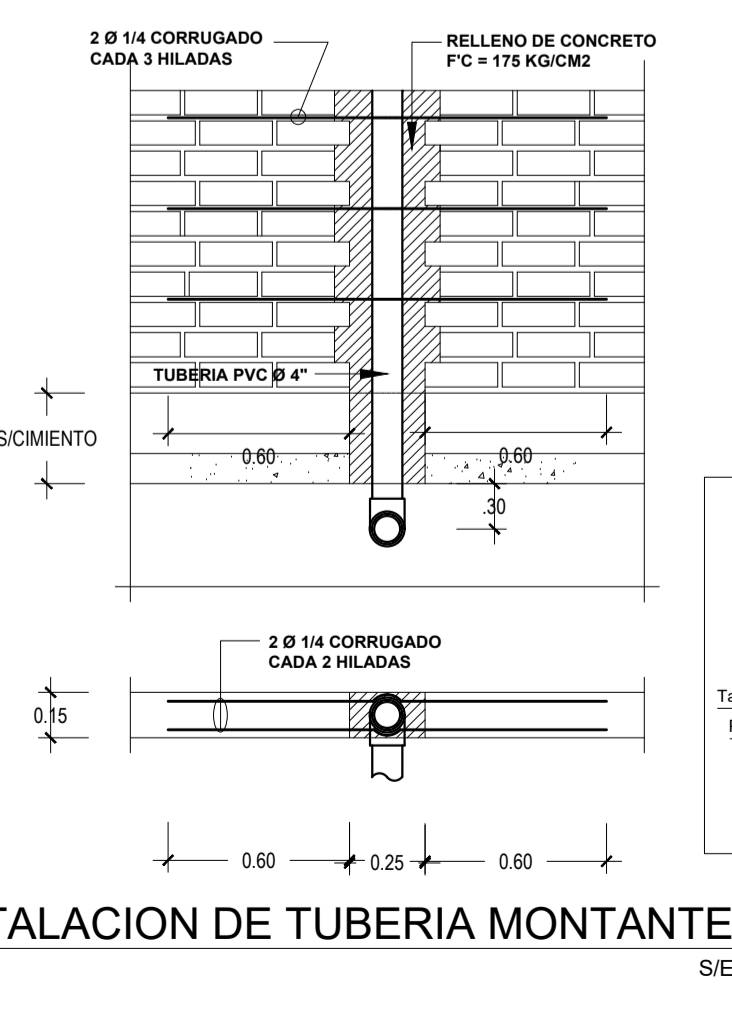
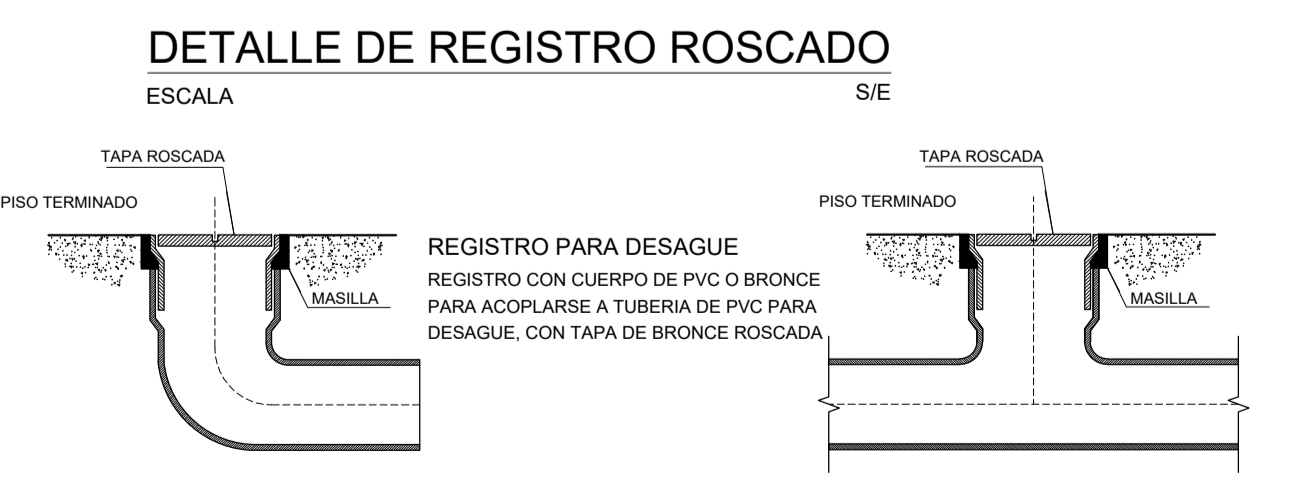
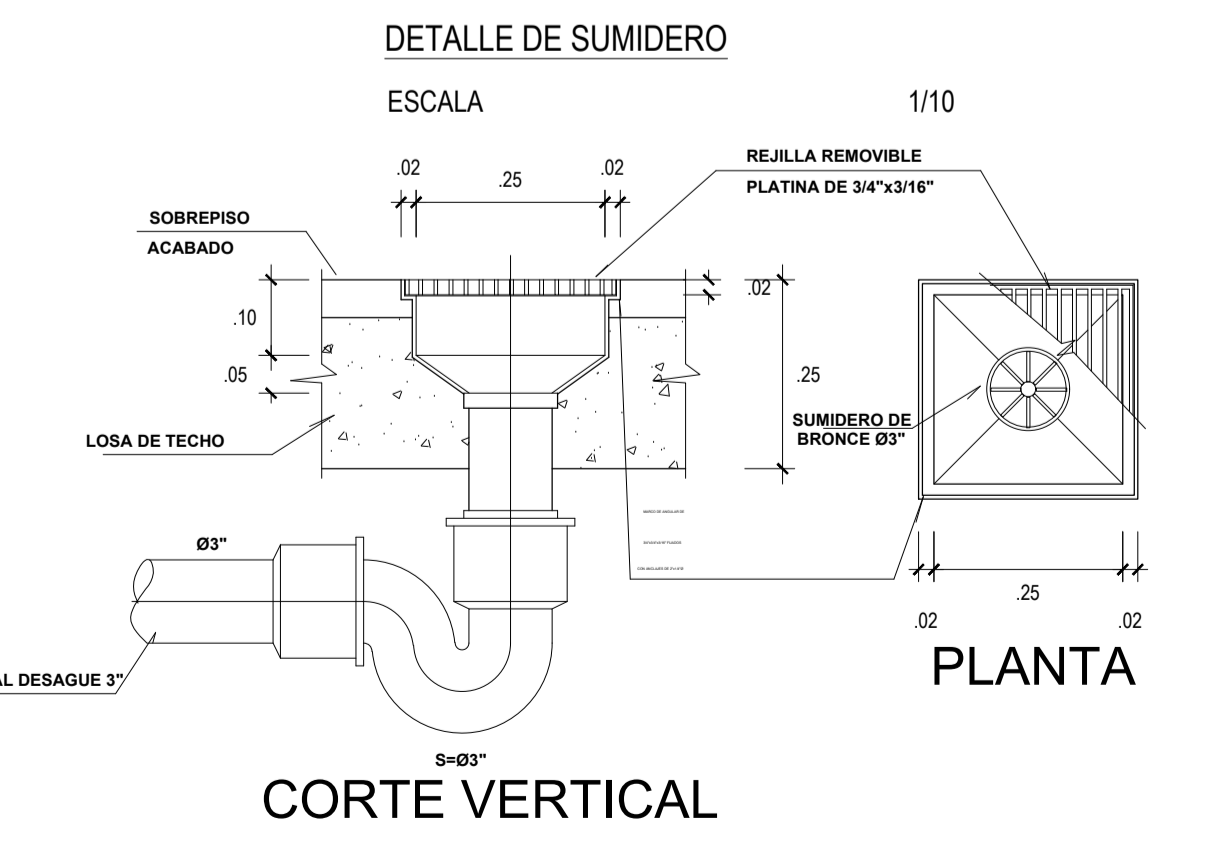
SALIDA DE VENTILACION SANITARIA EN TECHO - B



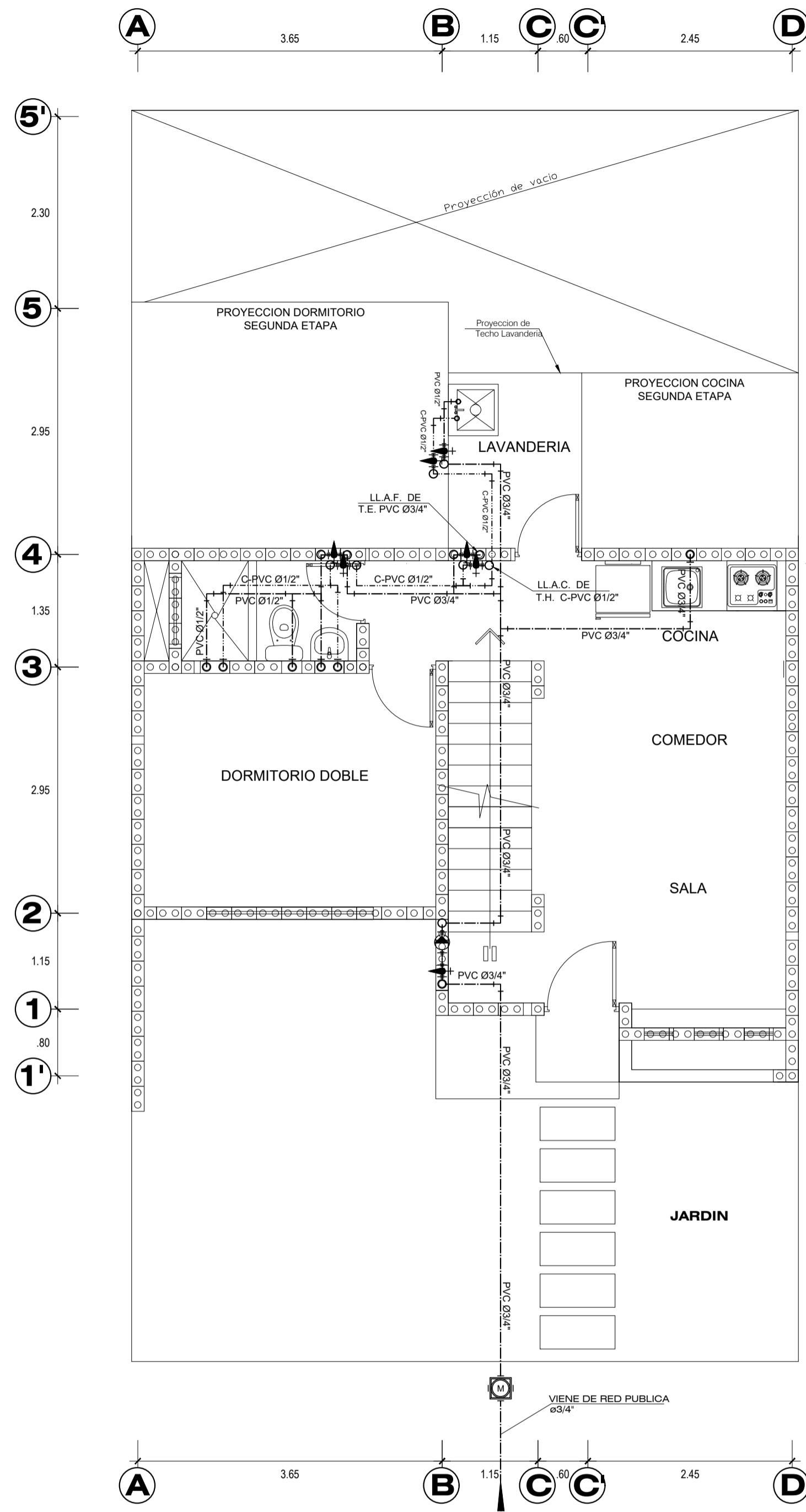
CAJA DE REGISTRO - A



CAJA DE REGISTRO - B

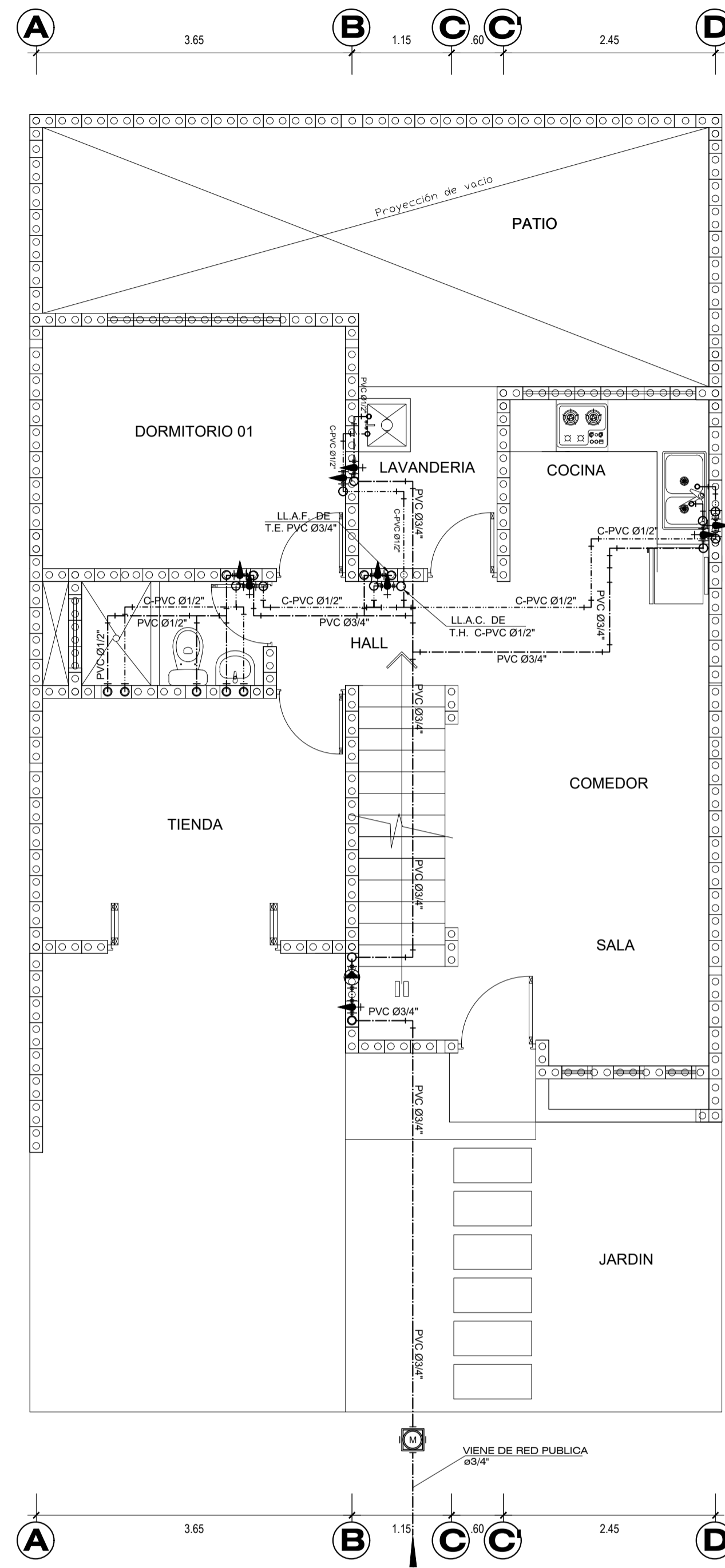


REFUERZO DE ALAMBRE PARA PVC Ø 4\"/>
 ESCALA: 1/50



DISTRIBUCION 1RA ETAPA - PRIMER NIVEL

ESC: 1/50



DISTRIBUCION 2DA ETAPA - PRIMER NIVEL

ESC: 1/50

ESPECIFICACIONES TECNICAS

a) La válvula de compuerta deberá instalarse en los lugares donde se indique en el proyecto (muros), no se permitirá la instalación en pisos.

b) Antes de instalar la válvula, deberá verificarse su hermetismo.

c) La válvula estará ubicada entre dos uniones universales de asiento plano o sistema equivalente, para permitir su reparación y/o mantenimiento extrayendo la válvula sin cortar la tubería.

d) El nicho diseñado para que albergue la válvula y las uniones universales, de las dimensiones indicadas irán en el muro. Llevará marco y puerta de madera o metálica, con fijador y tirador y sistema de fijación a presión. Ver detalle Caja de válvula.

e) Deberá tenerse cuidado de colocar la válvula y las uniones de modo de no dificultar su operación.

ESPECIFICACIONES TECNICAS : AGUA

- LA RED INTERIOR DE AGUA SERA DE PVC PARA AGUA FRIA.

- LAS VÁLVULAS DE COMPUERTA SERÁN DE BRONCE TIPO CRANE PRESION 125 lbs/pulg²

- EN CADA VALVULA SE INSTALARA UNA UNION UNIVERSAL. CUANDO SE TRATE DE TUB. VISIBLES Y DOS UNIONES UNIVERSALES CUANDO SE INSTALE LA VALVULA EN CAJA.

- LAS PRUEBAS SE PROCEDERAN CON LA AYUDA DE UNA BOMBA DE MANO HASTA LOGRAR UNA PRESION DE 125 lbs/pulg² DURANTE 15 MINUTOS.

- LAS TUBERIAS DE AGUA SERÁN DE CLASE 10 ROSCADO Y SELLADO CON PEGAMENTO ESPECIAL.

- LOS ACCESORIOS DE LOS EQUIPOS MOSTRADOS EN PLANOS SON SOLO REFERENCIALES. EL EQUIPADOR INCLUIRA TODO AQUELLO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO

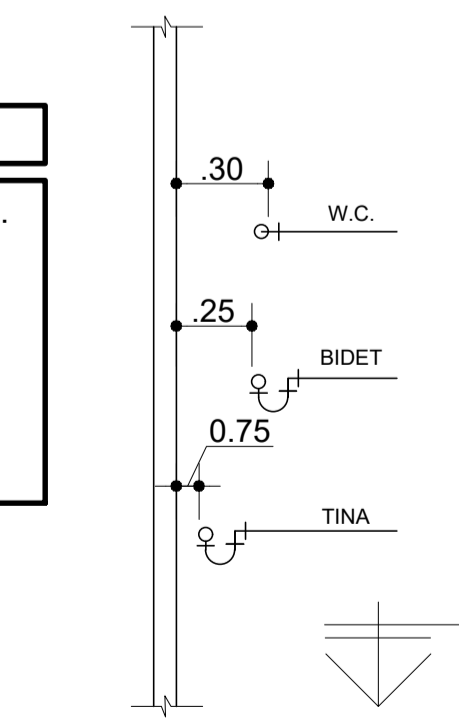
LEYENDA - ABREVIATURAS

ABREVIAT.	DESCRIPCION
B.D.LL.	Baja Desague de LLuvia
LL.D.LL.	LLega Desague de LLuvia
LL.D.	Llega Desague
S.V.	Sube Ventilacion
V.V.	Viene Ventilacion
S.A.F.	Sube Agua Fria
LL.A.F.	Llega Agua Fria
LL.A.C.	Llega Agua Caliente
B.A.C.	Baja Agua Caliente

PENDIENTES

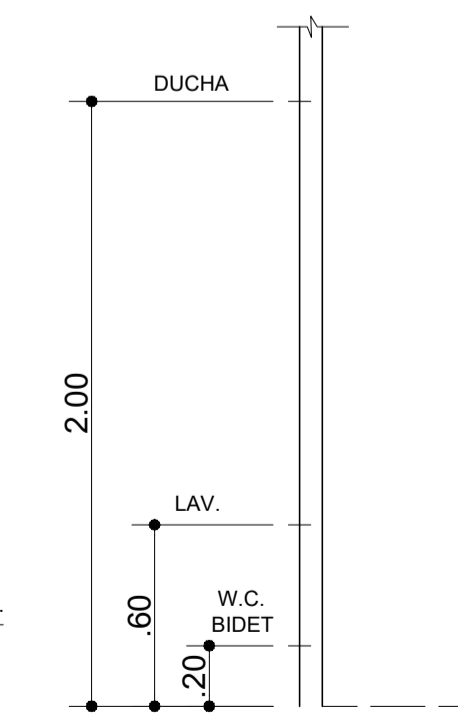
TUBERIAS DE DESAGUE.

- Ø4" = 1% (Minimo)
- Ø3" = 1.5% (Minimo)
- Ø2" = 2%



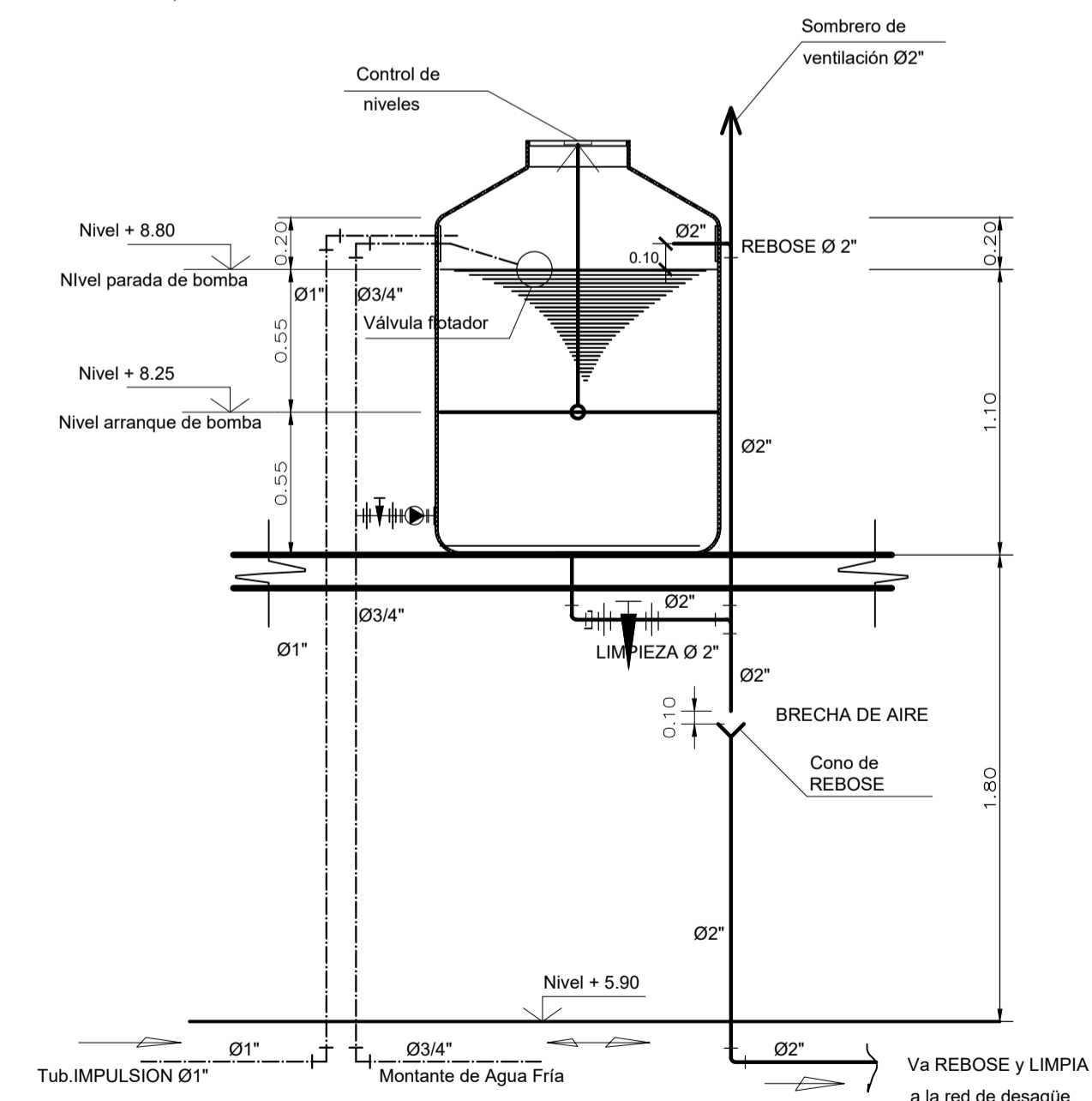
DESAGUE-PLANTA

ESC=1:25



AGUA - ELEVACION

ESC=1:25



ELEVACION TIPICA DE TANQUE ELEVADO

LEYENDA	
SIMBOLO	DESCRIPCION
	MEDIDOR DE AGUA
	LLAVE DE PASO
	CODO DE 90° VERTICAL
	GRIFO DE RIEGO
	CODO A 45°
	CODO A 90°
	TEE
	EVACUACION AGUS PLUVIALES
	LLAVE DE GLOBO
	TRAMPA 1' Ø2"
	SUMIDERO CON TRAMPA 1' Ø2"
	REGISTRO ROSCADO Ø4"
	CODO YEE
	CAJA DE REGISTRO .30x.60
	CAJA DE REGISTRO SELLADO .30x.60
	RED DE AGUA FRIA
	RED DE AGUA CALIENTE
	RED DE DESAGUE
	THERMA SOLAR

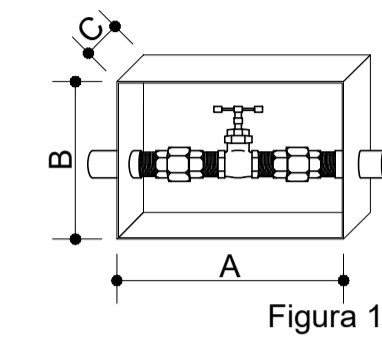


Figura 1

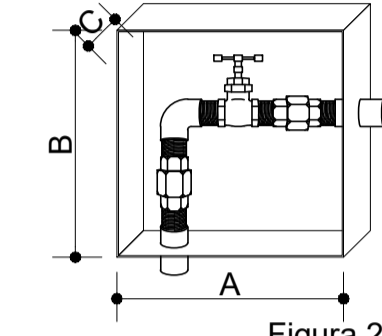


Figura 2

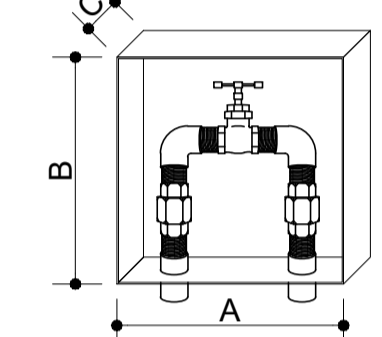


Figura 3

PVC ó HIDRO-3

Ø	A	B	C
1/2"	20	15	7
3/4"	25	15	7
1"	25	20	10
1 1/2"	30	25	10

Figura 1, 2 y 3 (Medidas en Cm)

Fº GALVANIZADO

Ø	A	B	C
1/2"	20	20	7
3/4"	20	20	7
1"	25	25	10
1 1/2"	30	30	10

Figura 2 y 3 (Medidas en Cm)

NOTA:

1. El diámetro de las válvulas de compuerta será el mismo que el de la tubería correspondiente.

2. Las válvulas se instalarán en cajetas o en nichos según el cuadro superior.

DETALLE DE VALVULA COMPUERTA

ESCALA S/E



FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

PROYECTO:
CONJUNTO DE VIVIENDA SOCIAL PROGRESIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA IMAGEN URBANA Y EL CRECIMIENTO FRAGMENTADO DE LAS PERIFERIAS DE LA CIUDAD DE JULIACA 2022'



TESISTAS:
Bach en Arq. David, HUARACCA GUTIERREZ
Bach en Arq. Nimer Gabriel, MAMANI CALLO

DIRECTOR/ASESOR:
M.Sc. MARCO ANTONIO ESPILICO BLANCO

JURADOS:

PRESIDENTE:
Arq. YONNY WALTER CHÁVEZ PEREA

PRIMER MIEMBRO:
Arq. MARIBEL ORDOÑEZ CASTILLO

SEGUNDO MIEMBRO:
Arq. MARXIA KELLY HERRERA GUISPE

UBICACION:

DISTRITO: JULIACA

PROVINCIA: SAN ROMAN

DEPARTAMENTO: PUNO

PLANO:

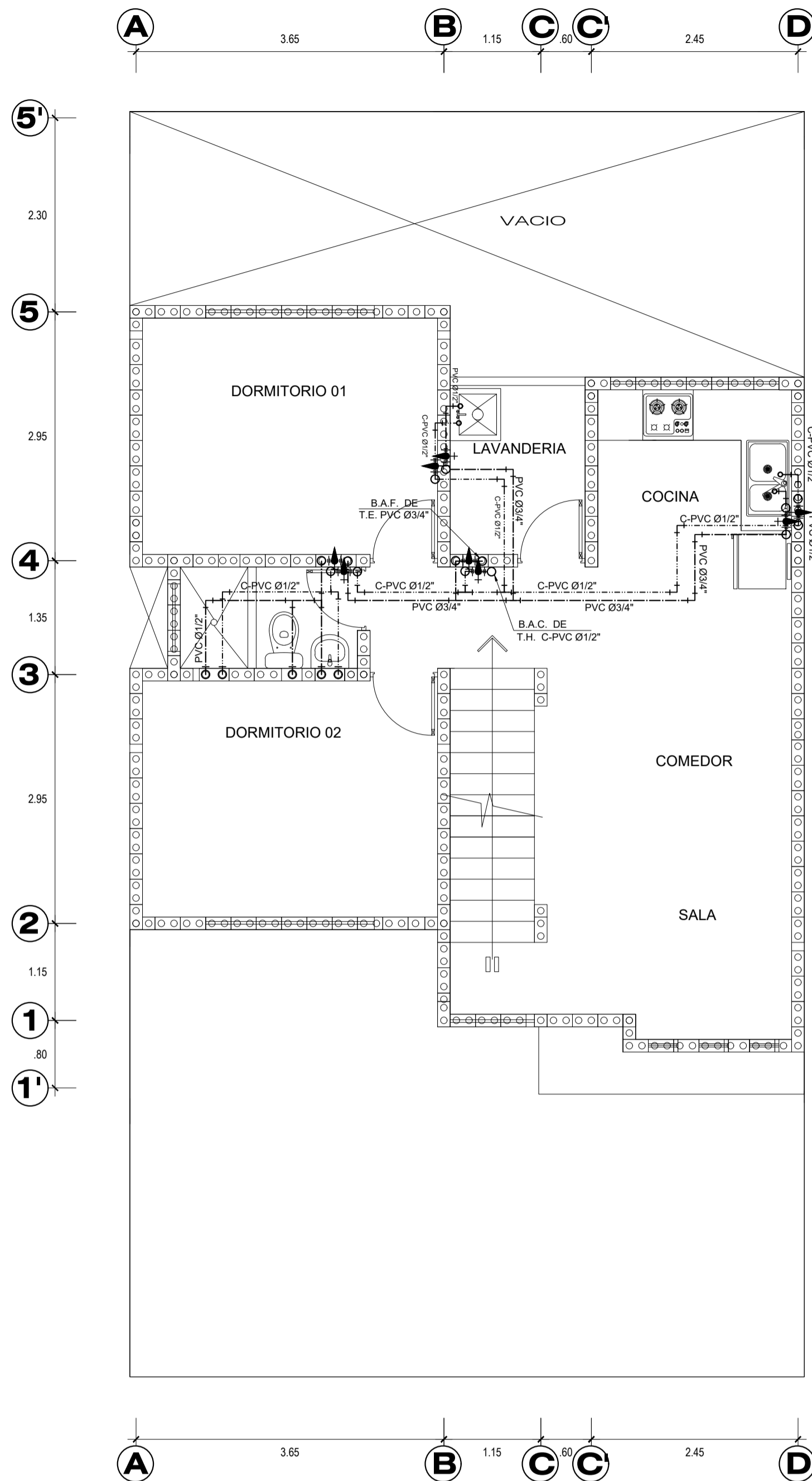
DISTRIBUCION PRIMERA Y SEGUNDA ETAPA - INSTALACIONES DE AGUA

LAMINA:

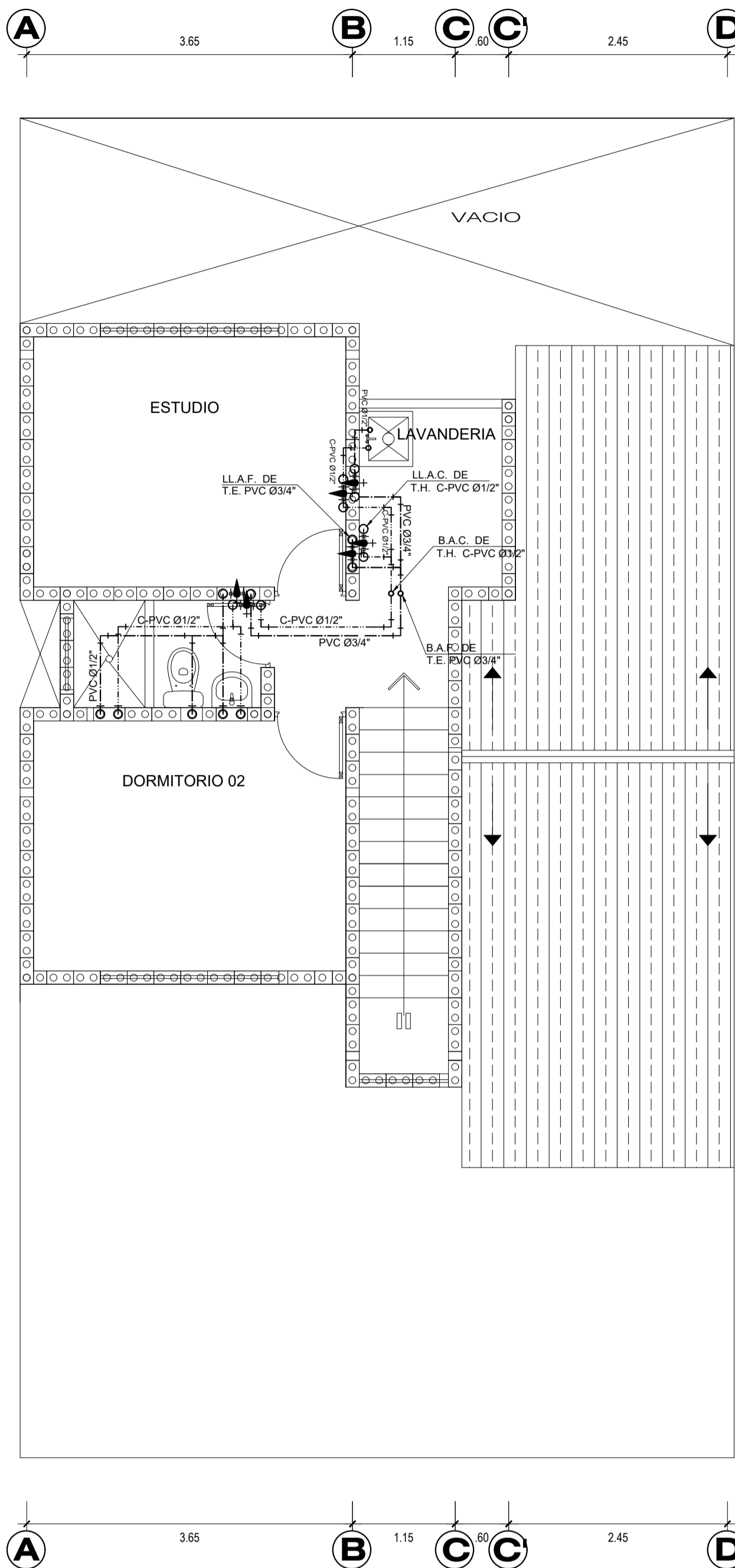
IS-3

FECHA: 12/11/2024

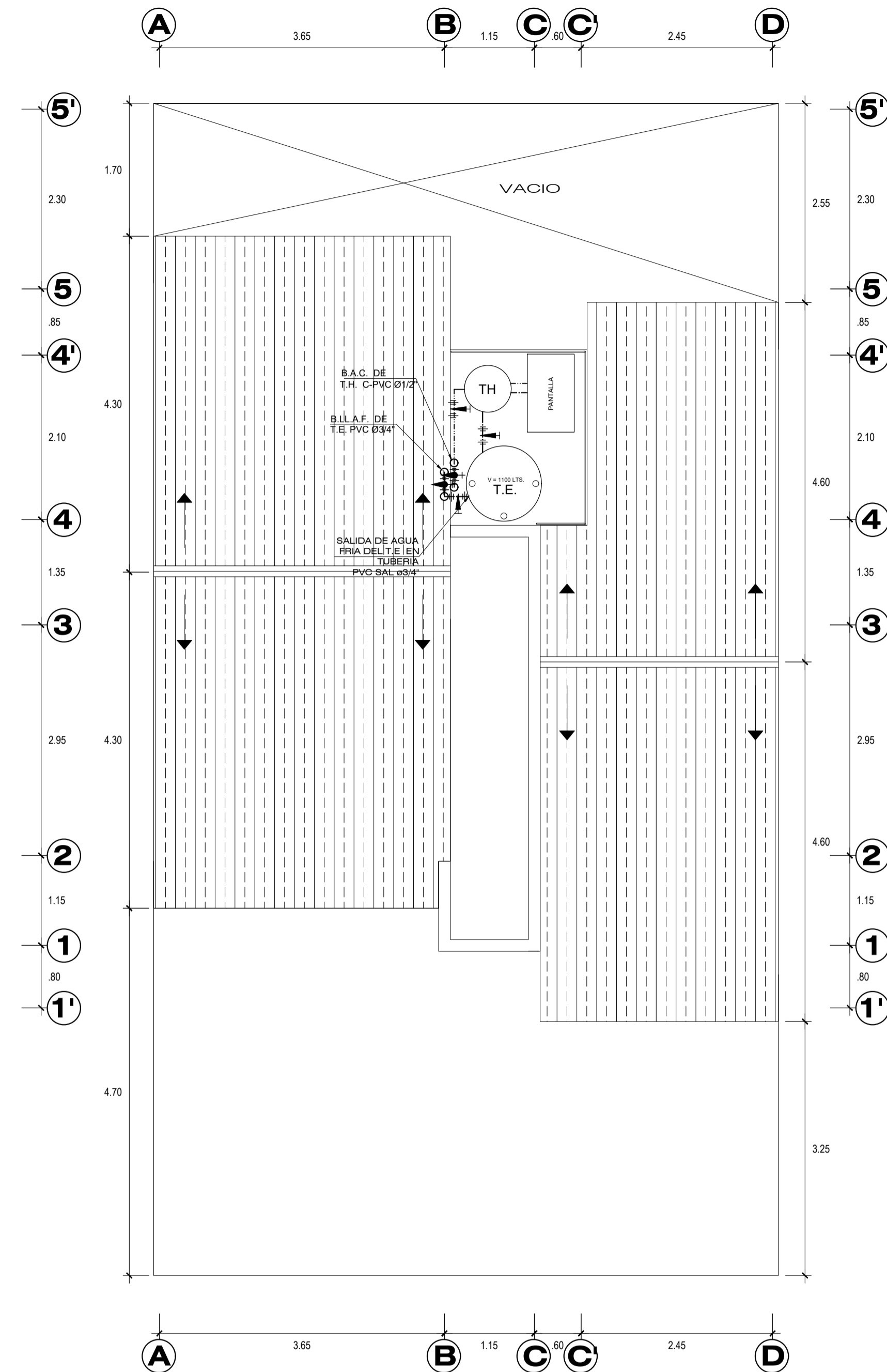
ESCALA: 1/50



DISTRIBUCION 3RA ETAPA - SEGUNDO NIVEL
ESC: 1/50



DISTRIBUCION 3RA ETAPA - TERCER NIVEL
ESC: 1/50



PLANO DE TECHOS
ESC: 1/50

DET. VALVULA DE COMPUERTA EN SS.HH. - COCINA

a) La válvula de compuerta deberá instalarse en los lugares donde se indique el proyecto, en muros no se permitirá la instalación en pisos.

b) Antes de instalar la válvula, deberá verificarse su hermetismo.

c) La válvula estará ubicada entre dos uniones universales de asiento plano o sistema equivalente, para permitir su reparación y/o mantenimiento extrayendo la válvula sin cortar la tubería.

d) El nicho diseñado para que albergue la válvula y las uniones universales, de las dimensiones indicadas irá en el muro. Llevará marco y puerta de madera, con fijador o tirador y sistema de fijación a presión. (Ver detalle caja de válvula)

e) Deberá tenerse cuidado de colocar la válvula y las uniones de modo de no dificultar su operación.

PVC 6 HIDRO - 3				FIERRO GALVANIZADO			
Ø	A	B	C	Ø	A	B	C
1/2"	20	15	7	1/2"	20	20	7
3/4"	25	15	7	3/4"	20	20	7
1"	25	20	10	1"	25	25	10
1 1/2"	30	25	10	1 1/2"	30	30	10

Fig. 1, 2 y 3 Medidas en cm

Nota:

- El diámetro de las válvulas de compuerta será el mismo que el de la tubería correspondiente.
- Las válvulas se instalarán en cajuelas o en nichos según el cuadro superior.

ESPECIFICACIONES TECNICAS : AGUA

- LA RED INTERIOR DE AGUA SERA DE PVC PARA AGUA FRIA.
- LAS VALVULAS DE COMPUERTA SERAN DE BRONCE TIPO CRANE PRESION 125 lb/pulg2 EN CADA VALVULA SE INSTALARA UNA UNION UNIVERSAL, CUANDO SE TRATE DE TUB. VISIBLES Y DOS UNIONES UNIVERSALES CUANDO SE INSTALE LA VALVULA EN CAJA.
- LAS PRUEBAS SE PROCEDERAN CON LA AYUDA DE UNA BOMBA DE MANO HASTA LOGRAR UNA PRESION DE 125 lbs/pulg2 DURANTE 15 MINUTOS.
- LAS TUBERIAS DE AGUA SERAN DE CLASE 10 ROSCADO Y SELLADO CON PEGAMENTO ESPECIAL.
- LOS ACCESORIOS DE LOS EQUIPOS MOSTRADOS EN PLANOS SON SOLO REFERENCIALES, EL EQUIPADOR INCLUIRA TODO AQUELLO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO

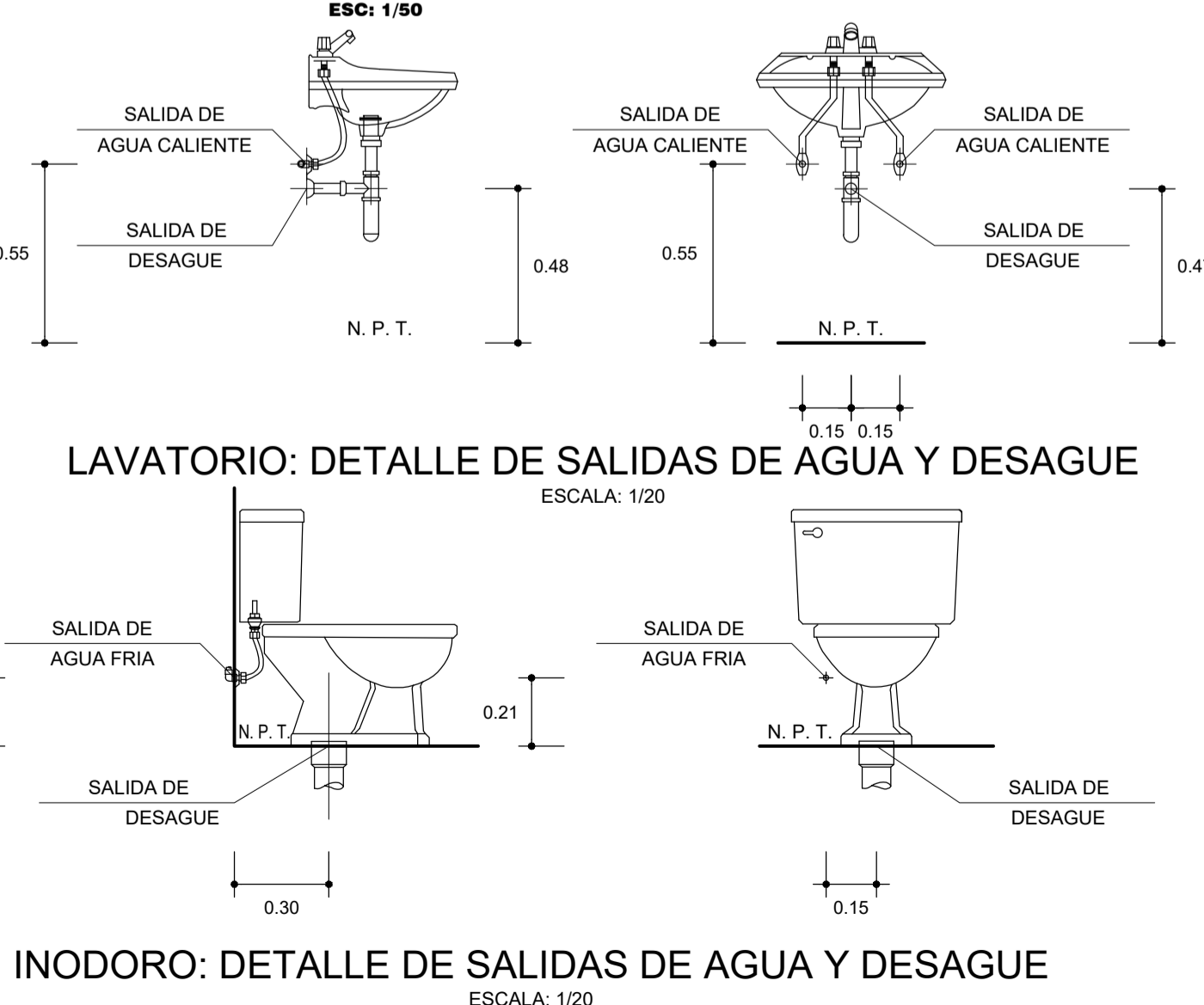
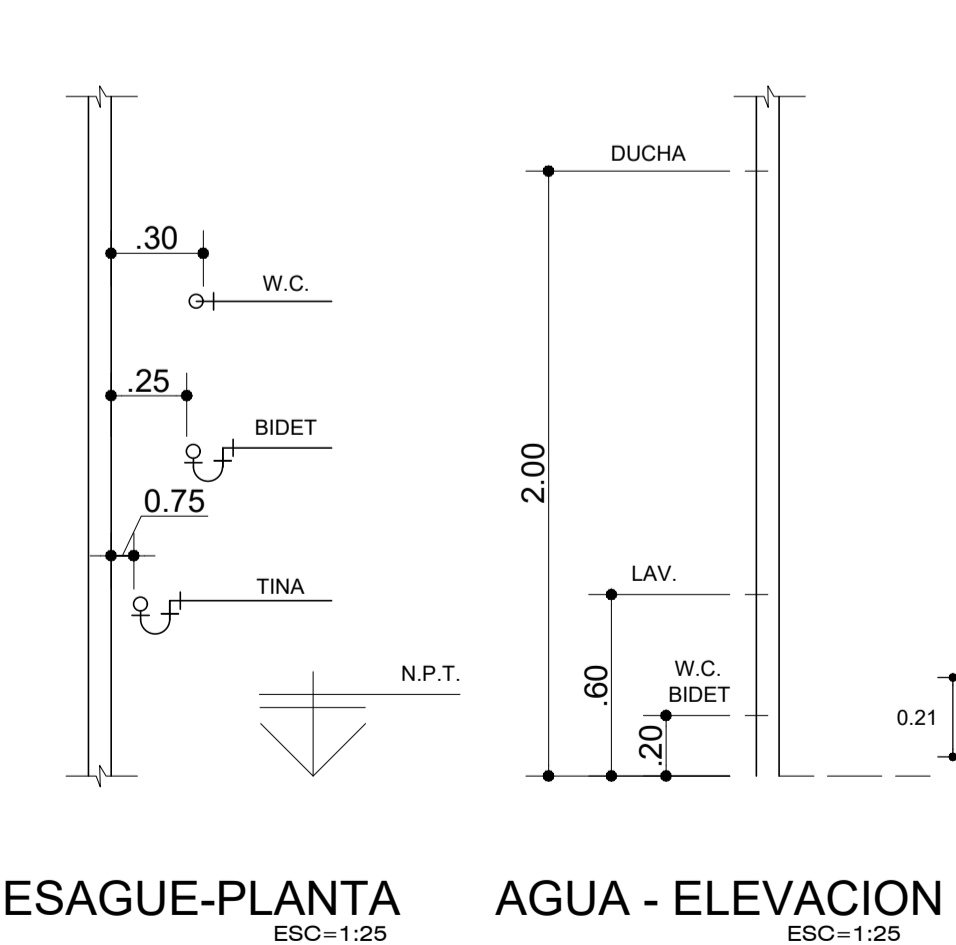
PENDIENTES

TUBERIAS DE DESAGUE.

- Ø4" = 1% (Mínimo)
- Ø3" = 1.5% (Mínimo)
- Ø2" = 2%

LEYENDA - ABREVIATURAS

ABREVIAT.	DESCRIPCION
B.D.LL.	Baja Desague de Lluvia
LL.D.LL.	Llega Desague de Lluvia
LL.D.	Llega Desague
S.V.	Sube Ventilacion
V.V.	Viene Ventilacion
S.A.F.	Sube Agua Fria
LL.A.F.	Llega Agua Fria
LL.A.C.	Llega Agua Caliente
B.A.C.	Baja Agua Caliente



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO
PUNO

FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

PROYECTO:
CONJUNTO DE VIVIENDA SOCIAL PROGRESIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA IMAGEN URBANA Y EL CRECIMIENTO FRAGMENTADO DE LAS PERIFERIAS DE LA CIUDAD DE JULIACA 2022'

PROYECTO BASE:

TESISTAS:
Bach en Arq. David, HUARACCA GUTIERREZ
Bach en Arq. Nimer Gabriel, MAMANI CALLO

DIRECTOR/ASESOR:
M.Sc. MARCO ANTONIO ESPILICO BLANCO

JURADOS:
PRESIDENTE:
Arq. YONNY WALTER CHÁVEZ PEREA
PRIMER MIEMBRO:
Arq. MARIBEL ORDOÑEZ CASTILLO
SEGUNDO MIEMBRO:
Arq. MARXIA KELLY HERRERA GUIESPE

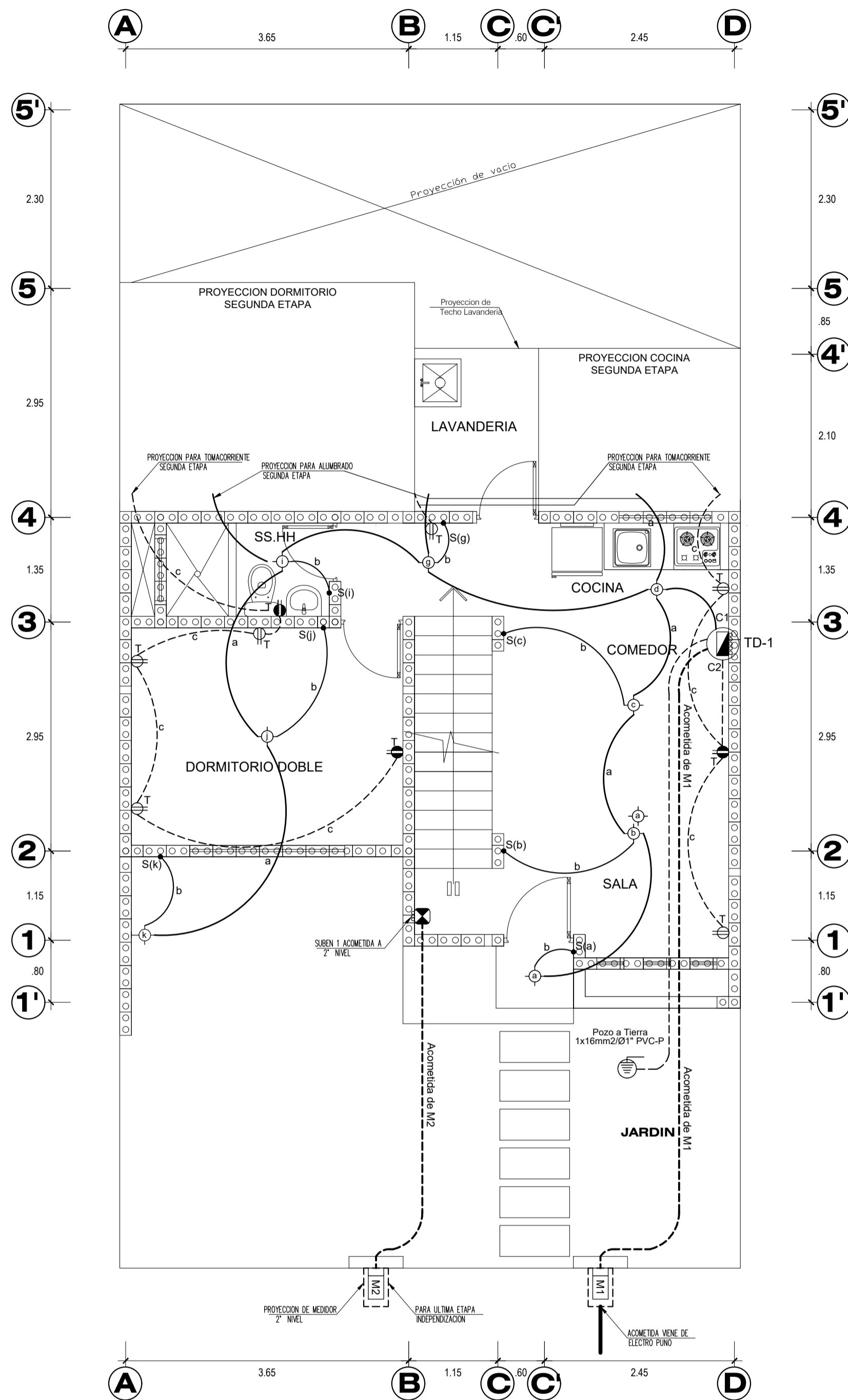
UBICACION:
DISTRITO : JULIACA
PROVINCIA : SAN ROMAN
DEPARTAMENTO : PUNO

PLANO:
DISTRIBUCION TERCERA ETAPA - INSTALACIONES DE AGUA

LAMINA:
IS-4

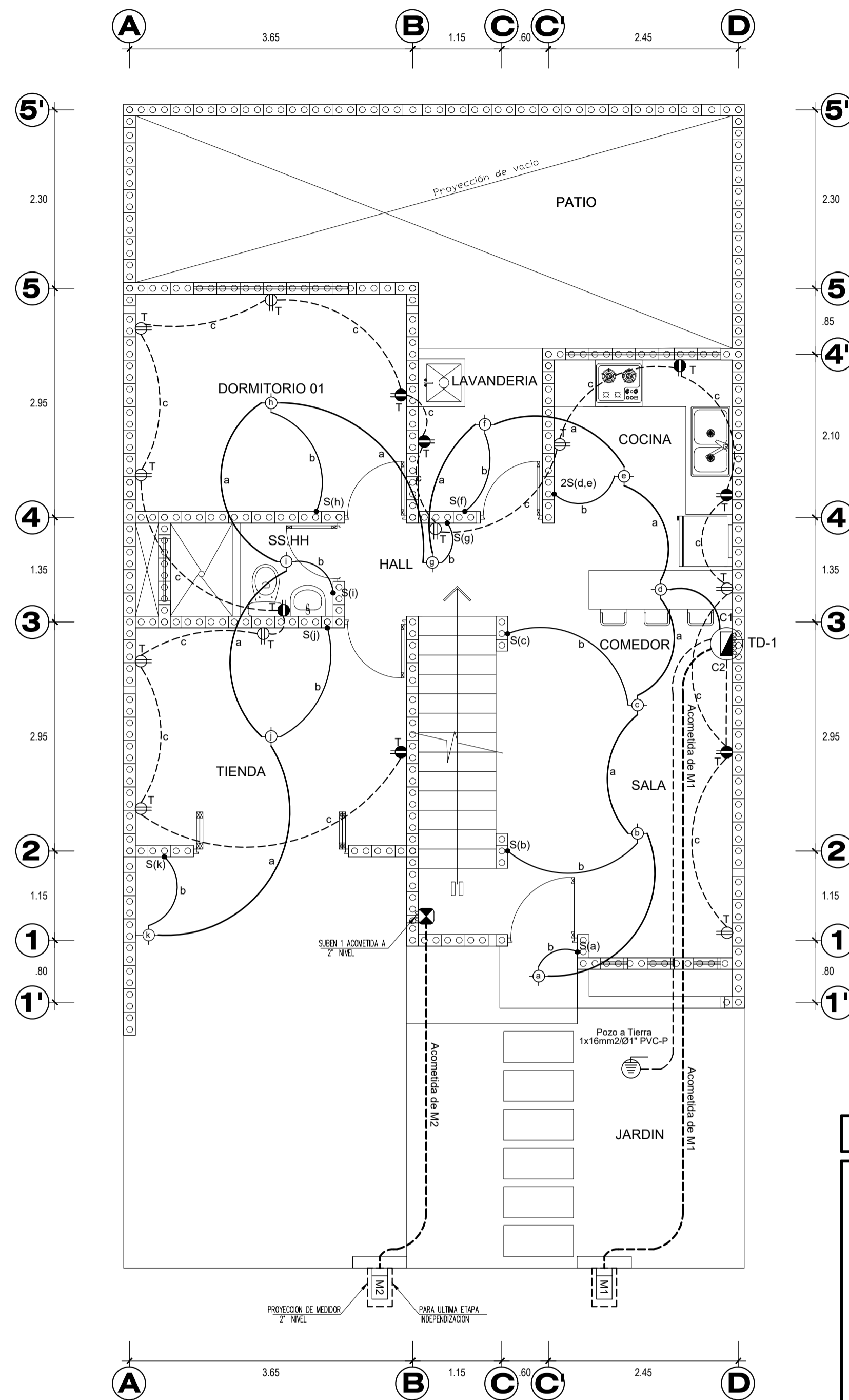
FECHA:
12/11/2024

ESCALA:
1/50



DISTRIBUCION 1RA ETAPA - PRIMER NIVEL

ESC: 1/50



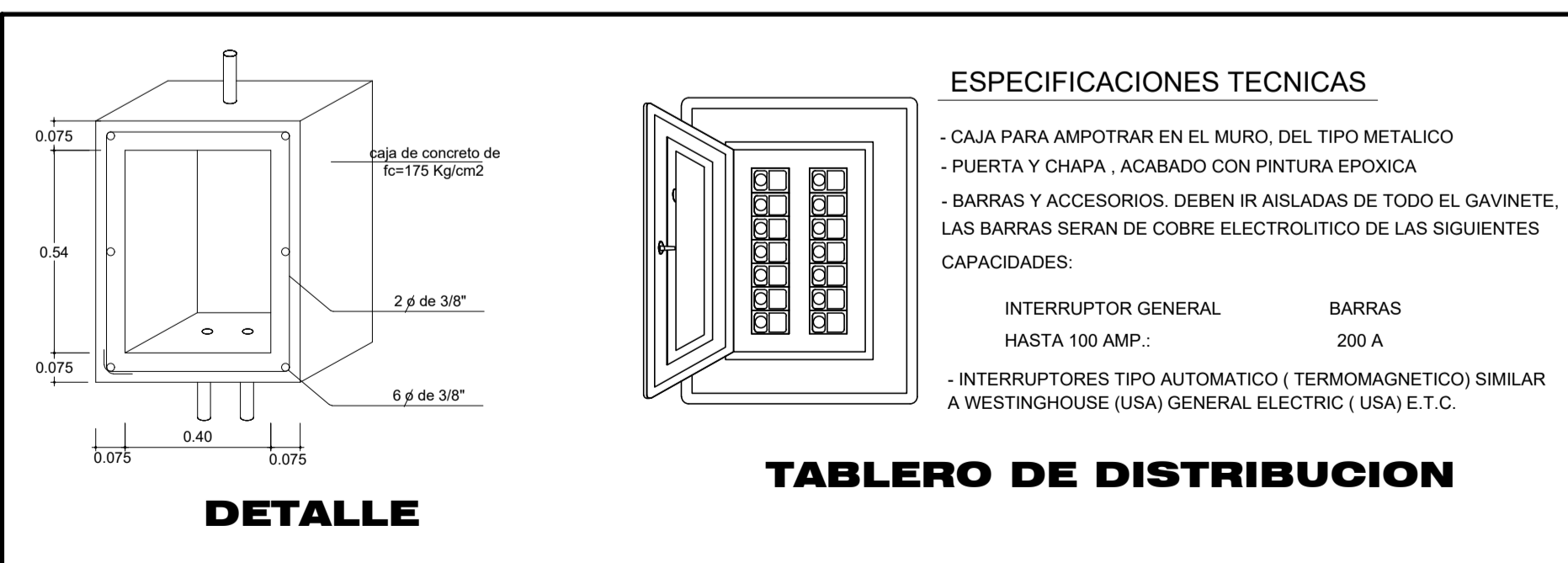
DISTRIBUCION 2DA ETAPA - PRIMER NIVEL

ESC: 1/50

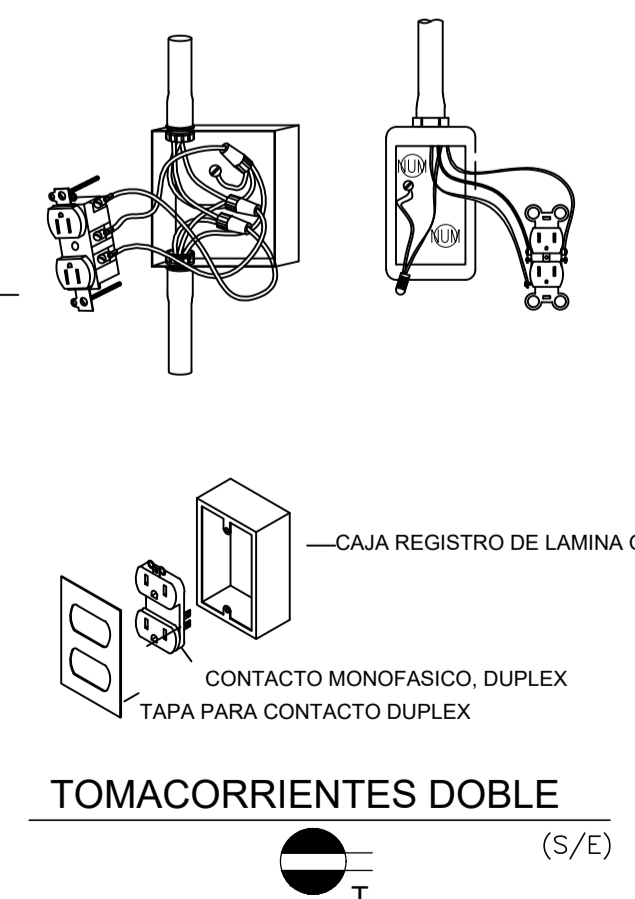
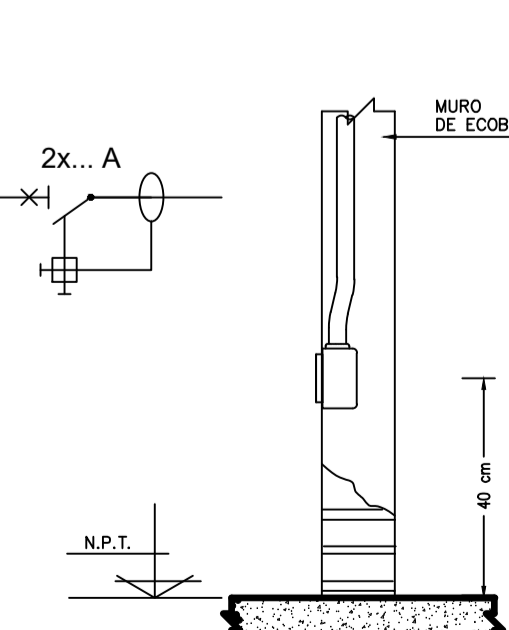
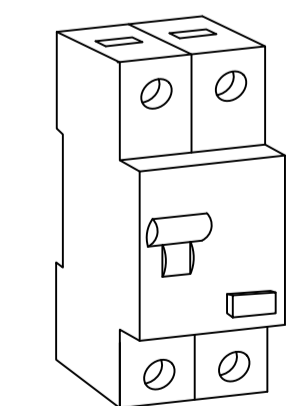
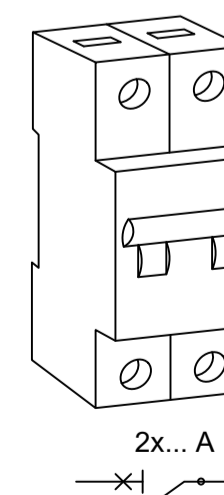
LEYENDA			
SIMBOLO	DESCRIPCION	TIPO CAJA F°G°	ALTURA n.p.t.
	CENTRO DE LUZ	Oct. 4"x 4"	Empotrado en techo
	LLAVE BIPOLAR		1.80 m.
	BRAQUET	Oct. 4"x 4"	1.80 m.
	SPOT LIGH		Empotrado en techo
	TOMACORRIENTE SIMPLE	Rect. 4"x 2"	0.30 m.
	TOMACORRIENTE DOBLE	Rect. 4"x 2"	1.20 m.
	TOMACORRIENTE DE FUERZA	Rect. 4"x 2"	0.50 m.
	CAJA DE PASE	Oct. 4"x 4"	1.80 m.
	TELEFONO EXTERNO	Rect. 4"x 2"	0.30 m.
	INTERCOMUNICADOR GENERAL	Especial	1.40 m.
	MANDO ELECTRICO E INTERCOMUNICADOR	Especial	1.40 m.
	TV - CABLE	Rect. 4"x 2"	0.30m.
	CAJA DE DISTRIBUCION ELECTRICA	Cuad. 5"x5"x3"	0.30 m.
	CAJA DE DISTRIBUCION DE TELEFONO Y/O TV CABLE	Cuad. 5"x5"x3"	0.30 m.
	CAJA DE PASE RECTANGULAR	Rect. 4"x 2"	0.30m.
	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN	Especial	1.80 m.
	MEDIDOR DE ENERGIA	Especial	1.50 m.
	POZO PUESTA A TIERRA DE UNA VARILLA VERTICAL	Especial	en Piso
	ARTEFACTO FLUORESCENTE 2 x 40 w	Oct. 100x 4"	TECHO
	INTERRUPTOR SIMPLE, DOBLE CONMUTACION 10A	Rect. 4"x 2"	1.40 m.
	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO EN TD		
	ACOMETIDA (2x10 mm ² TW- 25 mmØ PVC-SAP)		
	CIRCUITO POR TECHO Y/O PARED (2x2,5 mm ² TW- 20mmØ PVC-SEL)		
	CIRCUITO POR PISO Y/O PARED (2x4.0 mm ² TW- 20mmØ PVC-SEL)		
	CIRCUITO INTERCOMUNICADOR 2x1.5 mm ² AWG- 20mm ² Ø PVC-SEL		
	CIRCUITO DE TELEFONO 2x20 mm ² Ø PVC-SEL		
	CIRCUITO DE TV- CABLE 2x20 mm ² Ø PVC-SEL		
	THERMA ELECTRICA		

ESPECIFICACIONES TECNICAS

- 1.- LOS CONDUCTORES SERAN DE COBRE ELECTROLITICO (99% CONDUCTIBILIDAD) CON AISLAMIENTO DE MATERIAL TERMOPLASTICO RESISTENTE A LA HUMEDAD Y RETARDANTE AL FUEGO TIPO TW
- 2.- LOS TUBOS SERAN DE PVC (CLORURO DE POLIVINILLO) DEL TIPO LIV. SALVO INDIC. CONTRARIA
- 3.- LAS CAJAS SERAN DE FIERRO GALVANIZADO PESADA (1.6 mm. DE ESPESOR DE PLACA)
- 4.- LOS ACCESORIOS PARA SALIDAS, TALES COMO INTERRUPTOR, TOMACORRIENTE SERAN SIMILARES A LOS DE LA SERIE TICINO CON PLACAS DE BAQUELITA O ALUMINIO ANODIZADO
- 5.- LAS TUBERIAS QUE ATRAVIEZAN TERRENO SIN PAVIMENTO (JARDIN) SERAN PROTEGIDAS CON UN RECUBRIMIENTO DE CONCRETO DE 0.10x0.10 m A TODO LO LARGO
- 6.- LA CAJA RECTANGULAR DONDE CONVERJAN 2o3 TUBOS DE 20mm SE REENPLAZARAN POR UNA CAJA DE 100 mm CON TAPA DE GANG. TROPICALIZADA
- 7.- LOS TABLEROS PARA EMPOTRAR SERAN DE F°G° PESADO. DISTRIBUCION EN SISTEMA MONOFASICO CON INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS MONTADOS SOBRE RIEL DIN



INTERRUPTOR TERMOMANETICO BIPOLAR **INTERRUPTOR DIFERENCIAL BIPOLAR**



CUADRO DE LINEAS		
TIPO	DUCTO	CONDUCTOR
a	2x2.50 mm ² TW	20mmØ PVC-SEL
b	3x2.50 mm ² TW	20mmØ PVC-SEL
c	3x4.0 mm ² TW	20mmØ PVC-SEL
d	2x4.0 mm ² TW	20mmØ PVC-SEL
e	2x10 mm ² TW	25mmØ PVC-SAP
f	Cable Intercom.	20mmØ PVC-SEL
g	Cable Telefonico	20mmØ PVC-SEL
h	CABLE COAXIAL	20mmØ PVC-SEL
i	Cable Nicroicos	20mmØ PVC-SEL



FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA
 ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

PROYECTO:
 CONJUNTO DE VIVIENDA SOCIAL PROGRESIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA IMAGEN URBANA Y EL CRECIMIENTO FRAGMENTADO DE LAS PERIFERIAS DE LA CIUDAD DE JULIACA 2022



TESISISTAS:
 Bach en Arq. David, HUARACCA GUTIERREZ
 Bach en Arq. Nimer Gabriel, MAMANI CALLO

DIRECTOR/ASESOR:
 M.Sc. MARCO ANTONIO ESPILICO BLANCO

JURADOS:
 PRESIDENTE:
 Arq. YONNY WALTER CHÁVEZ PEREA
 PRIMER MIEMBRO:
 Arq. MARIBEL ORDOÑEZ CASTILLO
 SEGUNDO MIEMBRO:
 Arq. MARXIA KELLY HERRERA QUISPE

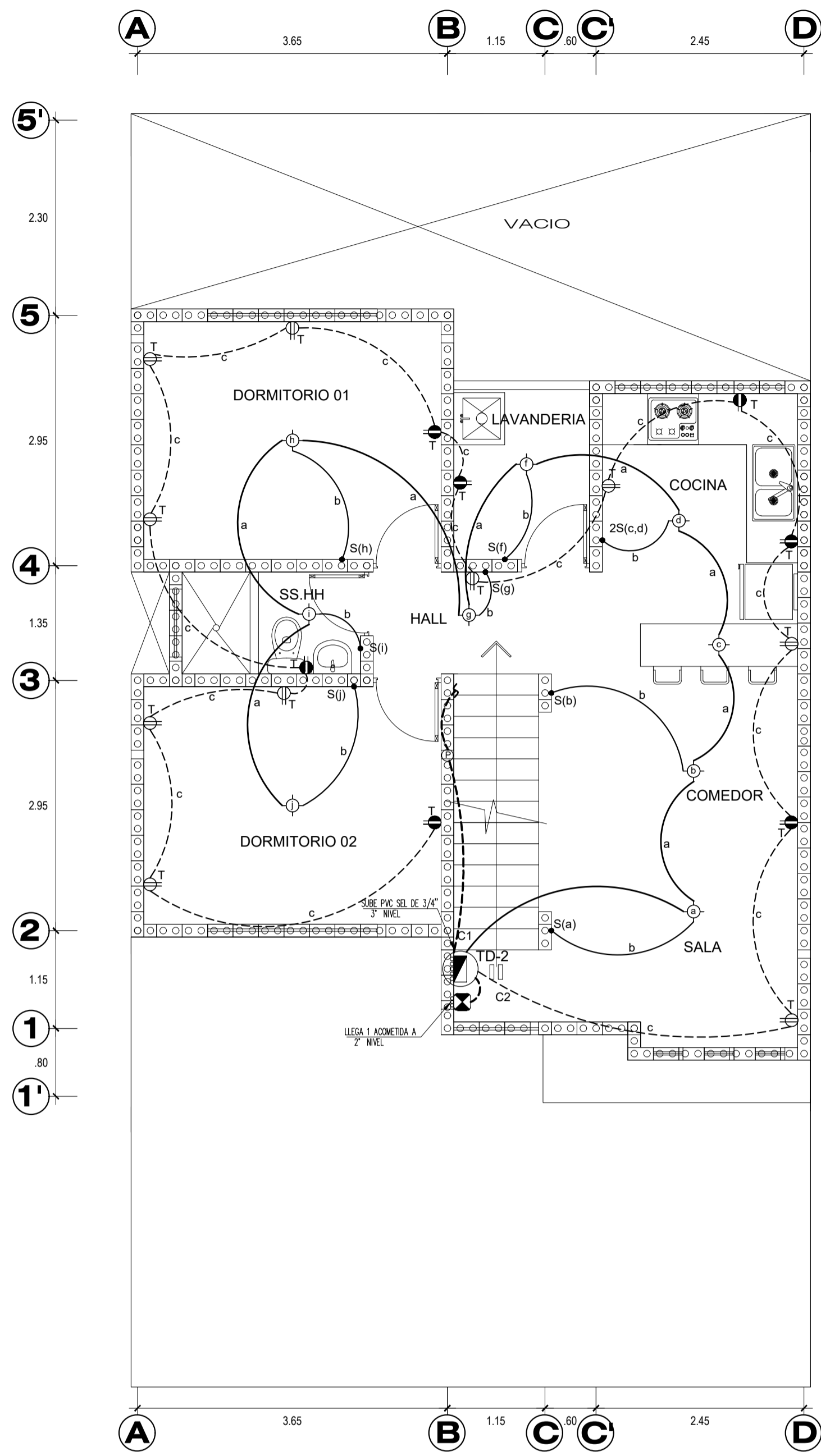
UBICACION:
 DISTRITO : JULIACA
 PROVINCIA : SAN ROMAN
 DEPARTAMENTO : PUNO

PLANO:
INSTALACIONES ELECTRICAS PRIMERA PLANTA

LAMINA:
IE-1

FECHA:
 12/11/2024

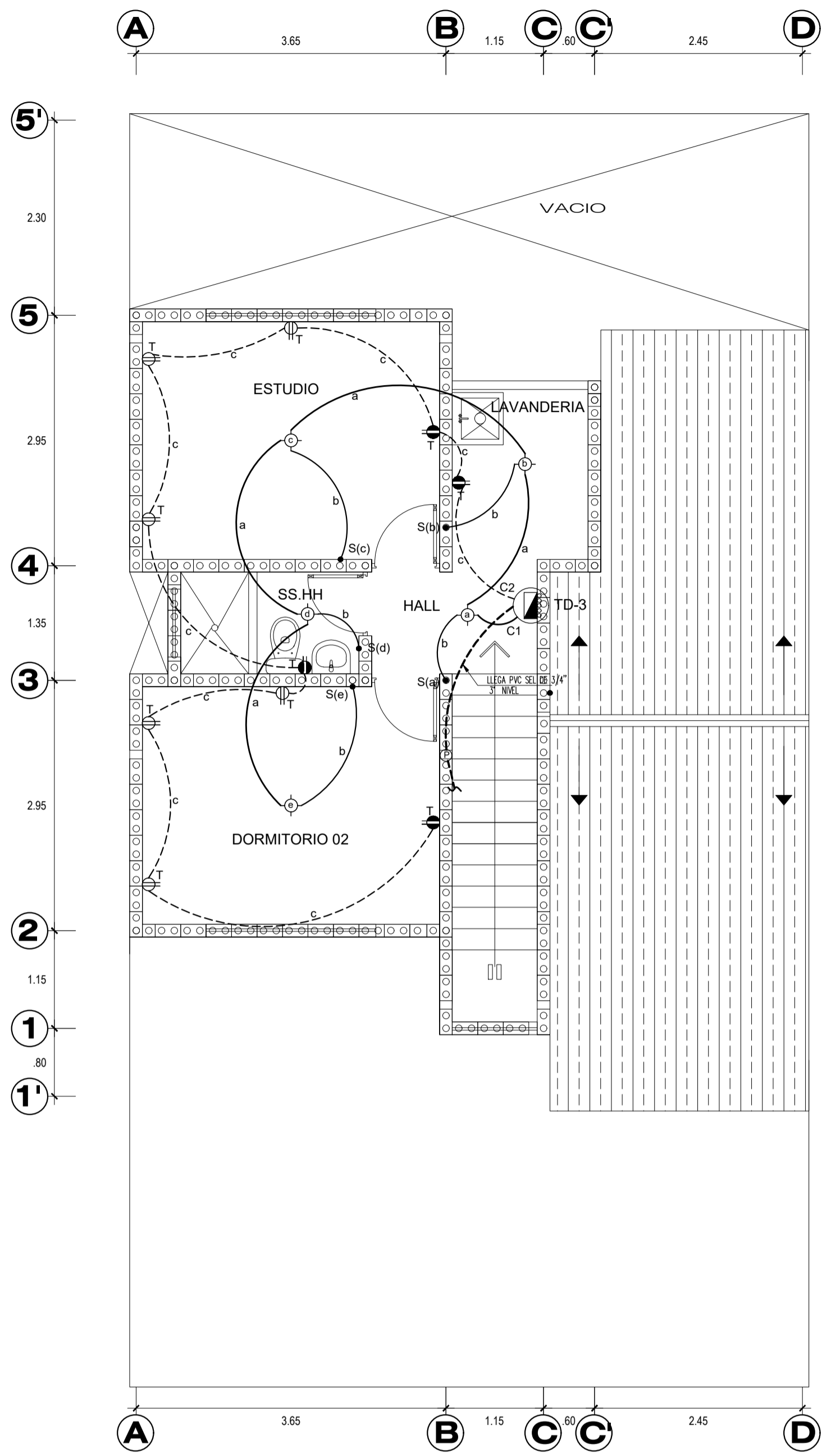
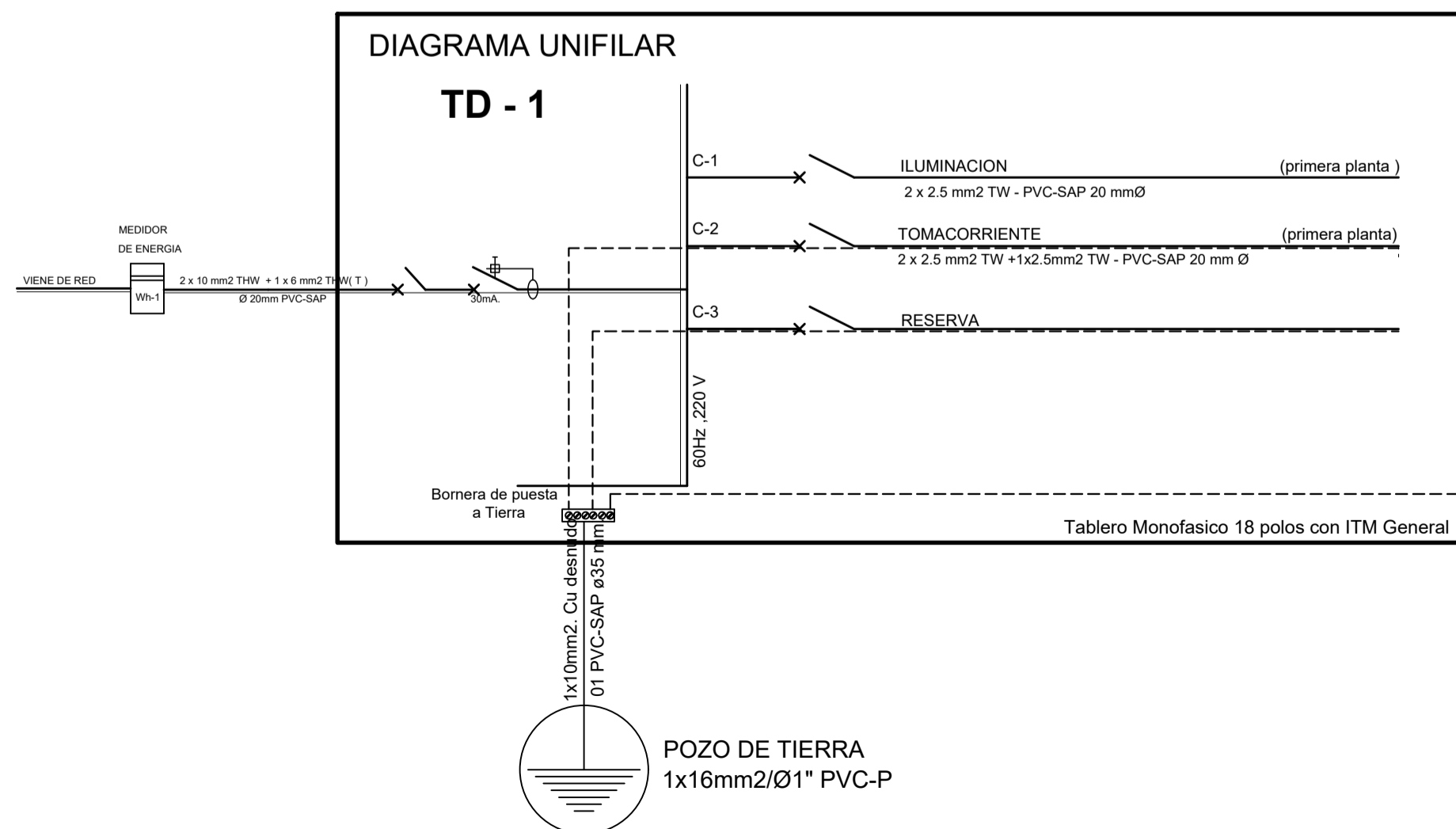
ESCALA:
 1/50



DISTRIBUCION 3RA ETAPA - SEGUNDO NIVEL

ESC: 1/50

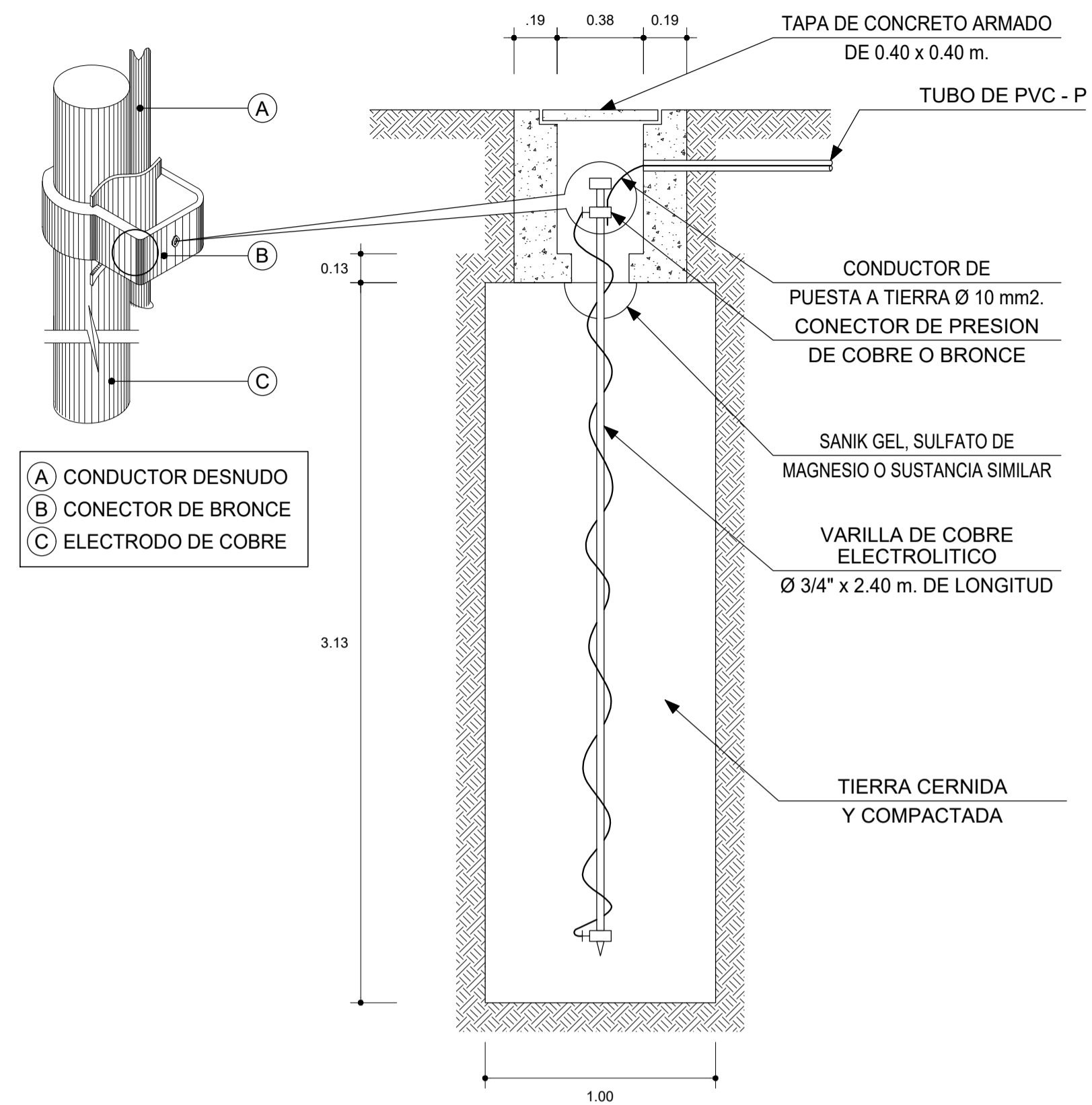
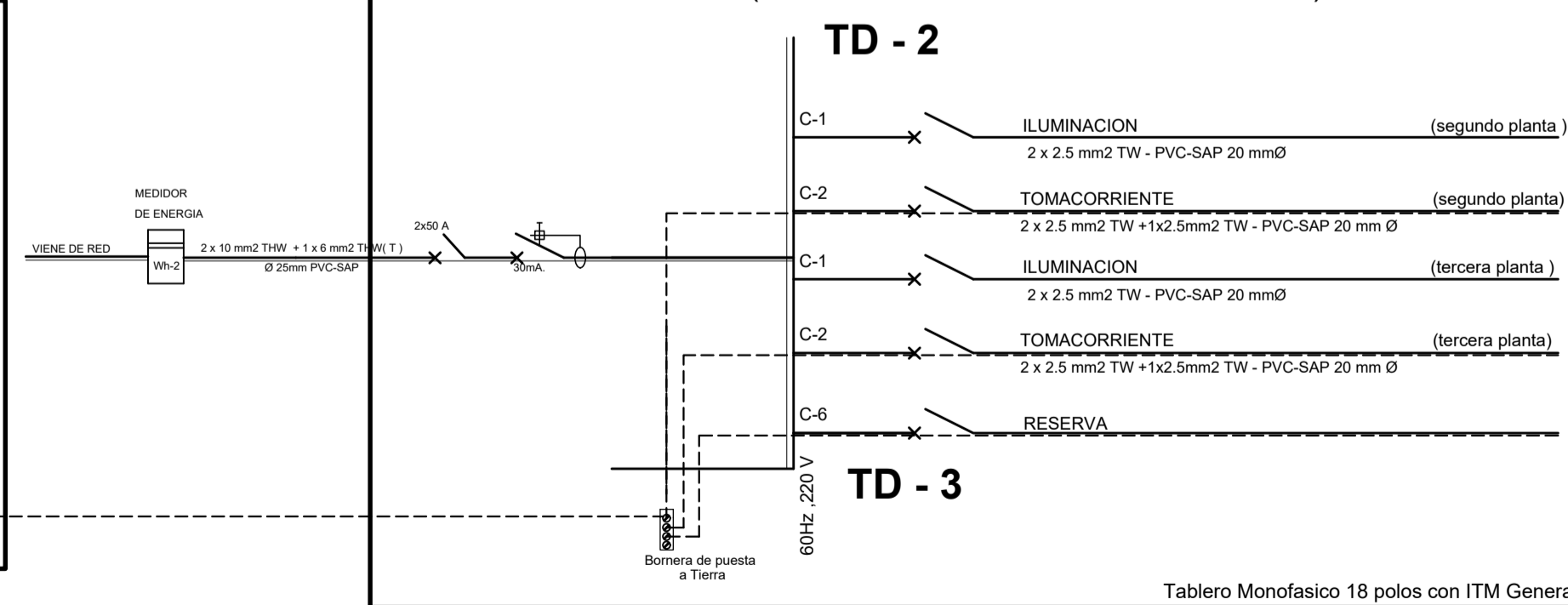
TABLERO, 01 FASE, 02 HILOS, 220V, 50A, 60Hz



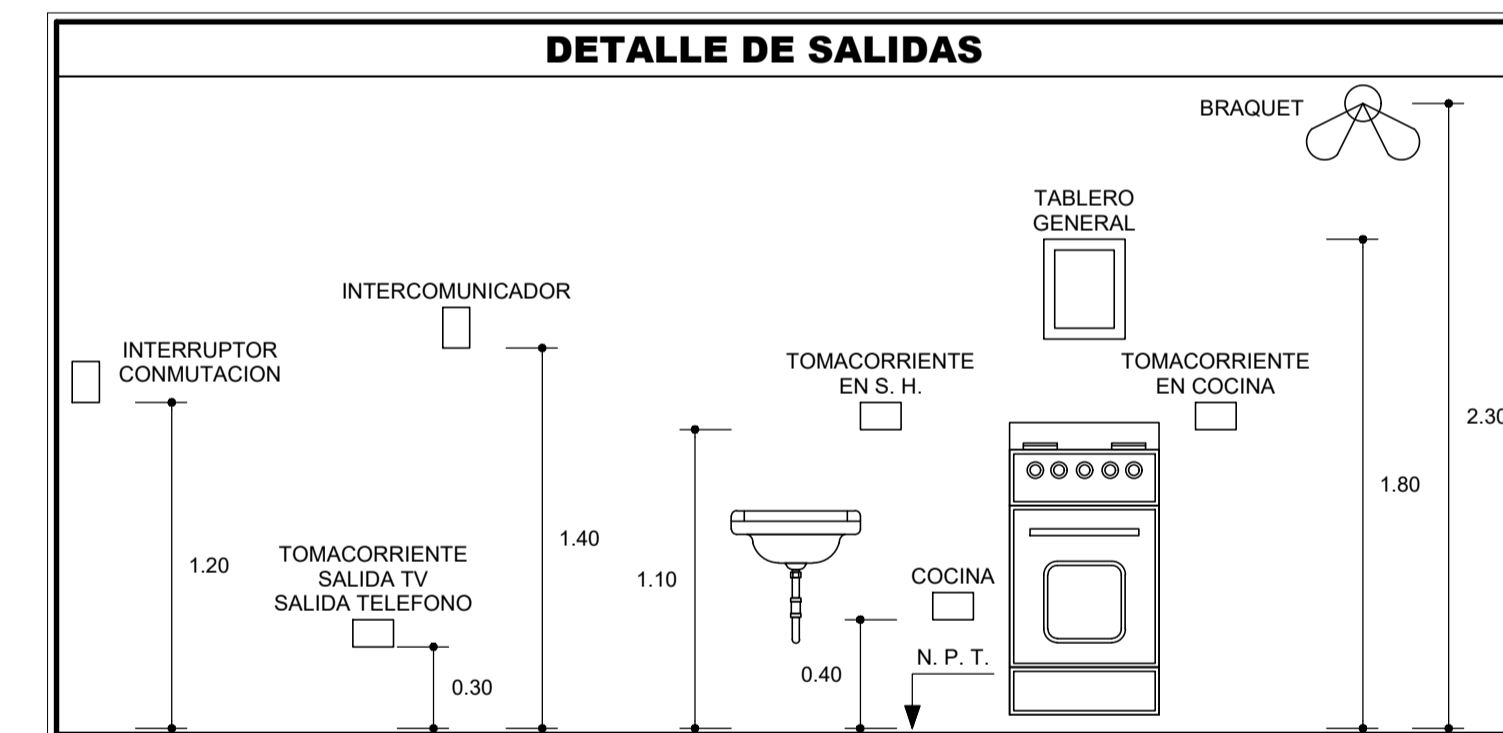
DISTRIBUCION 3RA ETAPA - TERCER NIVEL

ESC: 1/50

DIAGRAMA UNIFILAR (SEGUNDO NIVEL Y TERCER NIVEL)



POZO PUESTA A TIERRA
ESCALA: 1/25
R ≤ 15 OHMIOS



LINEA CONDUCTOR	COLORES
LINEA VIVA	ROJO
LINEA NEUTRA	AZUL
LINEA A TIERRA	AMARILLO

DIAMETROS EQUIVALENTES EN DUCTOS	
Ø (mm.)	Ø (pulg.)
15	5/8
20	3/4
25	1

CUADRO DE CARGAS				
NOMBRE	DESCRIPCION	P.I. (w.)	FAC. DEMAD.	M. D. (w.)
ALUMBRADO Y	197.25 m ² x 25 w/m ²	2000.00 w.	1.00	2000.00 w.
TOMACORRIENTE	4931.25 w.	2931.25 w.	0.35	1025.94 w.
TOTAL		4935.25 w.		3025.94 w.
CARGA A CONTRATAR		C. C. P. I. x 0.8	C. C.	3948.2 w
		C. C. 4935.25 x 0.8	C. C.	10,8 Kw

CALCULO DE ALIMENTADOR:

$$IN = \frac{3948,2}{220 \times 0,9 \times 1,73} = 11,52 \text{ A}$$

$$ID = 11,52 \text{ A} \times 1,25 = 14,4 \text{ A}$$

DE TABLA: 20 A -----10mm2

$$\Delta V = 0,031 \frac{IL}{S}$$

$$\Delta V = 0,031 \times \frac{11,52 \times 10,90}{16} = 0,24 \text{ V}$$

$$\Delta V_{max} = 2,5\% = 5,5 \text{ V}$$

1,23 < 5,5 V si cumple



FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA
ESUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

PROYECTO:
CONJUNTO DE VIVIENDA SOCIAL PROGRESIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA IMAGEN URBANA Y EL CRECIMIENTO FRAGMENTADO DE LAS PERIFERIAS DE LA CIUDAD DE JULIACA 2022'



TESISISTAS:
Bach en Arq. David, HUARACCA GUTIERREZ
Bach en Arq. Nimer Gabriel, MAMANI CALLO

DIRECTOR/ASESOR:
M.Sc. MARCO ANTONIO ESPILICO BLANCO

JURADOS:
PRESIDENTE:
Arq. YONNY WALTER CHÁVEZ PEREA
PRIMER MIEMBRO:
Arq. MARIBEL ORDOÑEZ CASTILLO
SEGUNDO MIEMBRO:
Arq. MARXIA KELLY HERRERA QUISPE

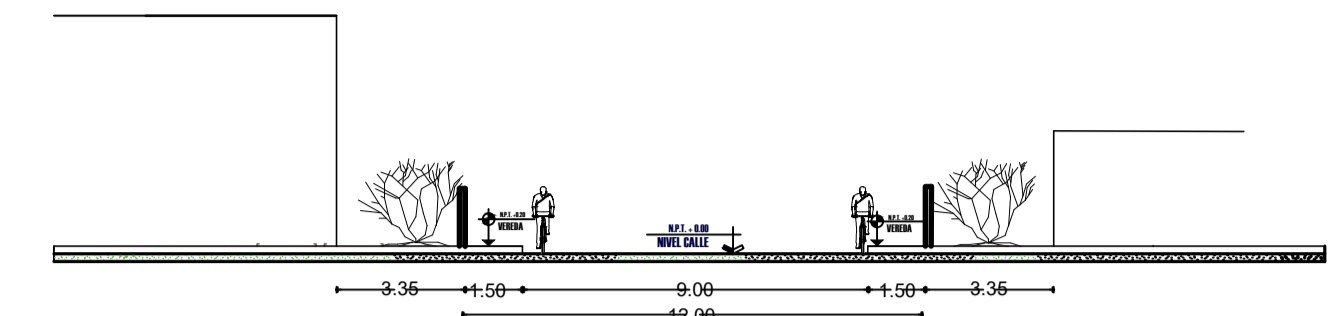
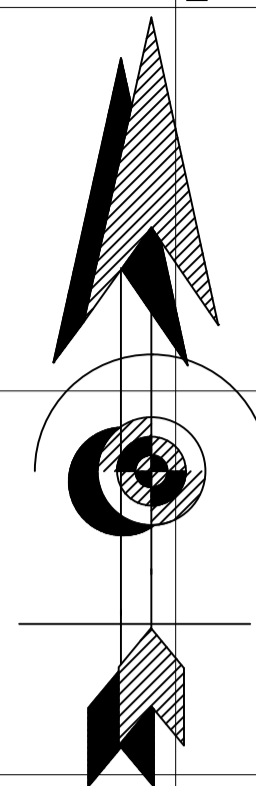
UBICACION:
DISTRITO : JULIACA
PROVINCIA : SAN ROMAN
DEPARTAMENTO : PUNO

PLANO:
INSTALACIONES ELECTRICAS SEGUNDA Y TERCERA PLANTA

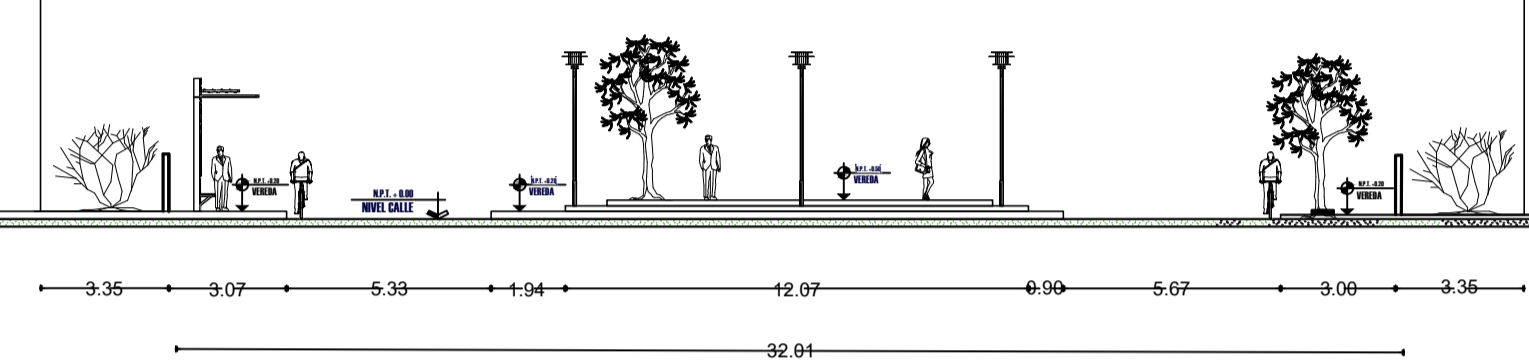
LAMINA:
IE-2

FECHA:
12/11/2024

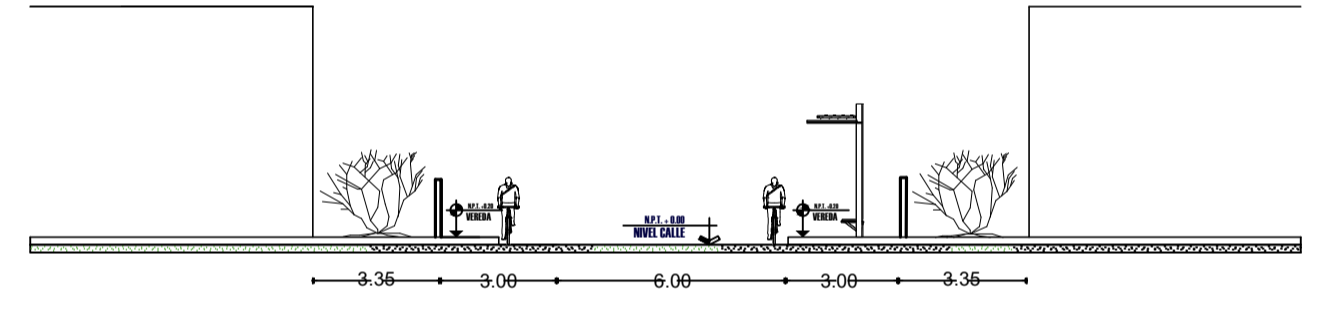
ESCALA:
1/50



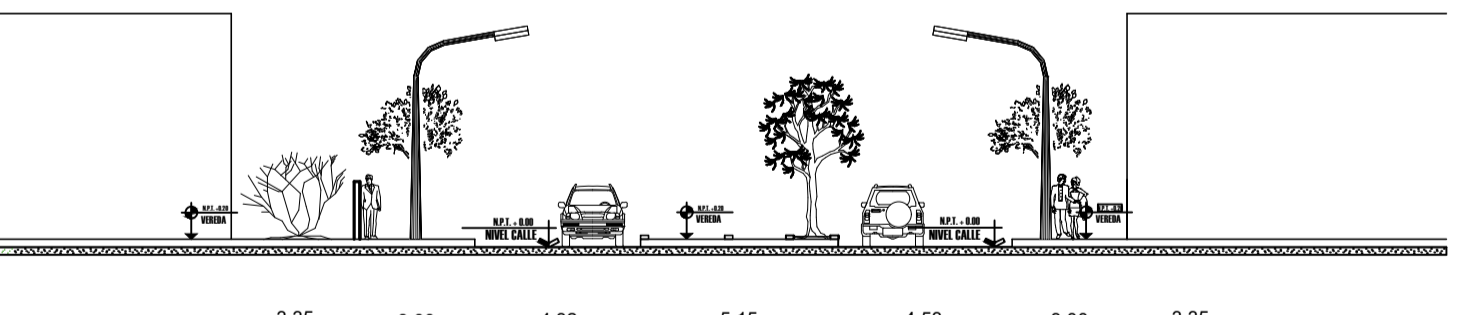
CORTE A-A
esc. 1/750



CORTE B-B
esc. 1/200



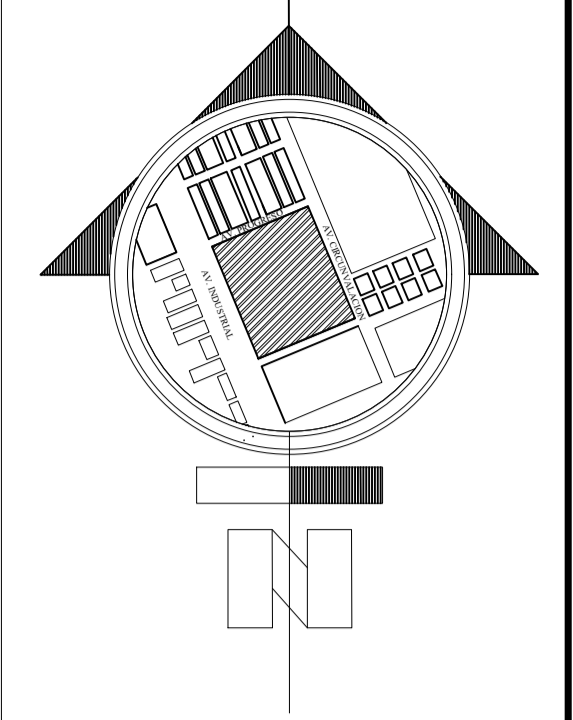
CORTE C-C
esc. 1/200



CORTE D-D
esc. 1/200

LEYENDA	
SIMBOLOGIA	DESCRIPCIÓN
	AREA VERDE
	JUEGOS PARA NIÑOS
	ARBUSTO AVELIA
	ÁRBOL - CIPRÉ

LEYENDA	
	POSTE METALICO H=3.00m O1 LUMINARIAS
	SABUERO METALICO
	MODELO BANCA CON PRIO DE CONCRETO 1 x 0.10 m
	JARDINERA DE CONCRETO 0.70 x 0.70 x 0.70
	ADOSQUINES BESIDEIR 0.30 x 0.30 x 0.04 m FORMACION EN ESPINA DE PEZ ADOSQUINES EN FORMA EXAGONAL
	CLUBERTA PARA MODELO DE BANCA EQUIPAMIENTO URBANO
	PARADERO URBANO
	PROPUESTA DE VIVIENDA PROGRESIVA - PRIMERA ETAPA
	PROPUESTA DE VIVIENDA PROGRESIVA - SEGUNDA ETAPA
	PROPUESTA DE VIVIENDA PROGRESIVA - TERCERA ETAPA



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO
FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y
ARQUITECTURA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y
URBANISMO

PROYECTO:
CONJUNTO DE VIVIENDA SOCIAL PROGRESIVA PARA
EL MEJORAMIENTO DE LA IMAGEN URBANA Y EL
CRECIMIENTO FRAGMENTADO DE LAS PERIFERIAS
DE LA CIUDAD DE JULIACA 2024

PROYECTO BASE:
PROTOTIPO DE VIVIENDA SOCIAL PROGRESIVA

TESISTAS :
Bach en Arq. David, HUARACCA GUTIERREZ
Bach en Arq. Nimer Gabriel, MAMANI CALLO

DIRECTOR/ASESOR :
M.Sc. MARCO ANTONIO ESPILLO BLANCO

JURADOS :
PRESIDENTE :
Arq. YONNY WALTER CHÁVEZ PEREA
PRIMER MIEMBRO :
Arq. MARIBEL ORDOÑEZ CASTILLO
SEGUNDO MIEMBRO :
Arq. MARXIA KELLY HERRERA GUISEP

UBICACION :
DISTRITO : JULIACA
PROVINCIA : SAN ROMAN
DEPARTAMENTO : PUNO

PLANO :
PROTOTIPO DE VIVIENDA SOCIAL PROGRESIVA
PLANO GENERAL DE DISTRIBUCION

LAMINA :
U-3

FECHA :
12/11/2024

ESCALA :
INDICADA

PLANTA GENERAL
esc. 1/1000

