

**UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO  
FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA  
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO**



**PROPUESTA DE BALNEARIO TERMOMEDICINAL CON  
ENFOQUE DE DISEÑO SOSTENIBLE, PARA LA  
REVALORIZACIÓN TURÍSTICA ESPACIAL, EN EL SECTOR  
COLLPA APACHETA, PICHACANI  
TESIS  
VOLUMEN II**

**PRESENTADA POR:**

**Bach. COLORADO SALCEDO, BRIGIDA LIZ  
Bach. MAQUERA RAMOS, DELTA PATRICIA**

**PARA OPTAR EL TITULO PROFESIONAL DE:**

**ARQUITECTO**

**PUNO-PERU**

**2022**

FREDY CALSIN APAZA





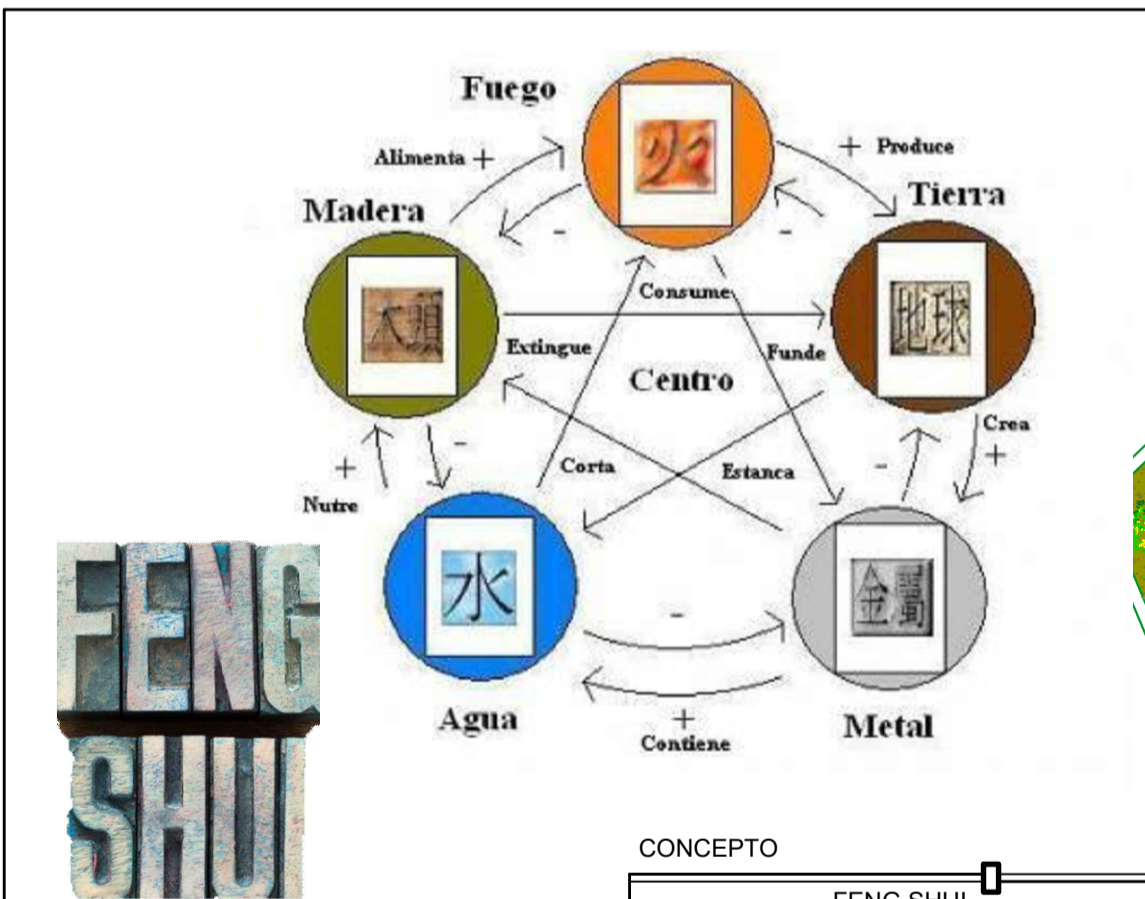
PLANIMETRIA GENERAL  
FOTOGRAFIA 3D

VISTA SUPERIOR DE PLANIMETRIA GENERAL DEL BALNEARIO TERMOMEDICINAL



PLANIMETRIA GENERAL  
FOTOGRAFIA 3D

VISTA SUPERIOR DE PLANIMETRIA GENERAL DEL BALNEARIO TERMOMEDICINAL

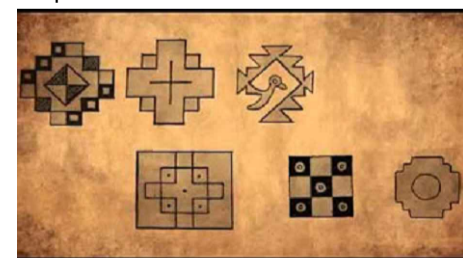


CONCEPTO  
FENG SHUI

Es una ciencia que estudia la relación entre las personas y el ambiente físico sobre un espacio y sus objetos

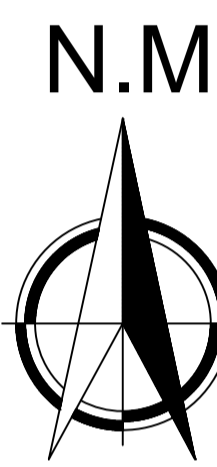


Emplazamiento acorde a la topografía del terreno actual mimetizando la arquitectura en torno al contexto.

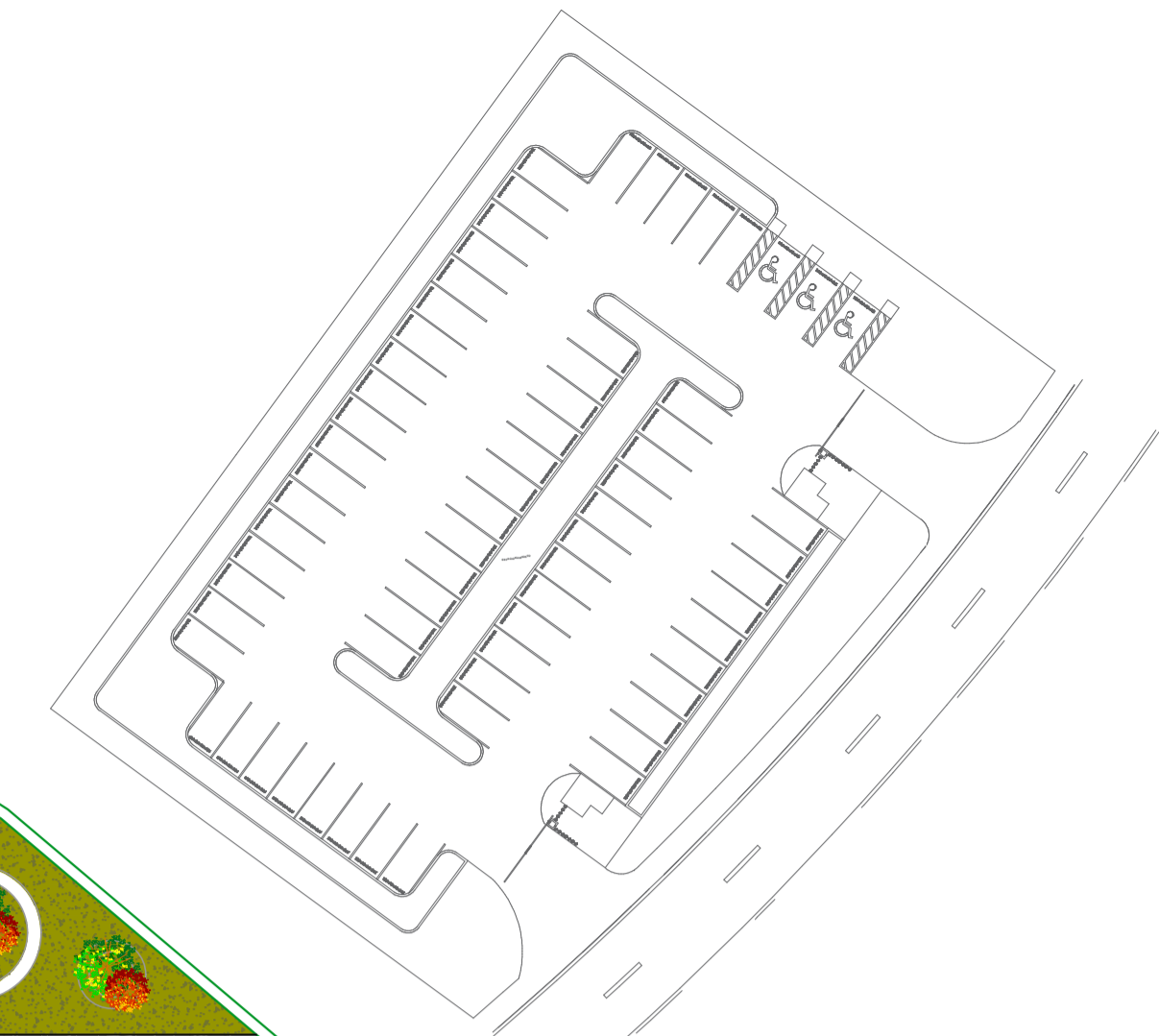


CONCEPTO  
MADRE TIERRA CHACANA

Empleando iconografía del lugar, revalorizando la cultura ancestral, la arquitectura del balneario posee características entorno al lugar.



PLANTA PLANIMETRIA GENERAL  
PRIMER PISO ESC : 1 / 200



PLANTA ESTACIONAMIENTO  
PRIMER PISO ESC : 1 / 500

Propuesta de estacionamiento a realizar en concertación con los propietarios de los lotes privados adyacentes a la carretera.

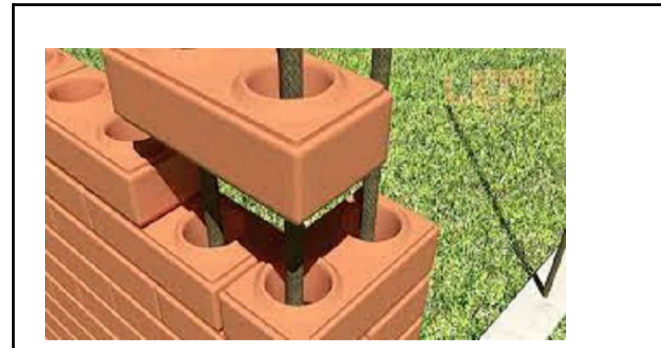
<p>"UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO" FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO</p>
<p>TITULO DEL PROYECTO: PROPUESTA DE BALNEARIO TERMOMEDICINAL CON ENFOQUE DE DISEÑO SOSTENIBLE PARA LA REVALORIZACION TURISTICA ESPACIAL EN EL SECTOR COLLPA APACHETA PICHACANI</p>
<p>PROYECTISTAS: -BACH ARQTO: BRIGIDA LIZ COLORADO SALCEDO -BACH ARQTO: DELTA PATRICIA MAQUERA RAMOS</p>
<p>ASESOR: -ARQTO: JORGE A.VILLEGAS ABRIL</p>
<p>SUBPROYECTO: PLANIMETRIA GENERAL</p>
<p>ESPECIALIDAD: ARQUITECTURA</p>
<p>PLANO: PLANTA DE DISTRIBUCION</p>
<p>UBICACION: SECTOR: COLLPA APACHETA DISTRITO: PICHACANI DEPARTAMENTO: PUNO PROVINCIA: PUNO</p>
<p>VISTA 3D MODULO: </p>
<p>DISEÑO: BACH: B.L.C.S. BACH: D.P.M.R.</p>
<p>FECHA: JULIO 2022</p>
<p>ESCALA: INDICADA</p>





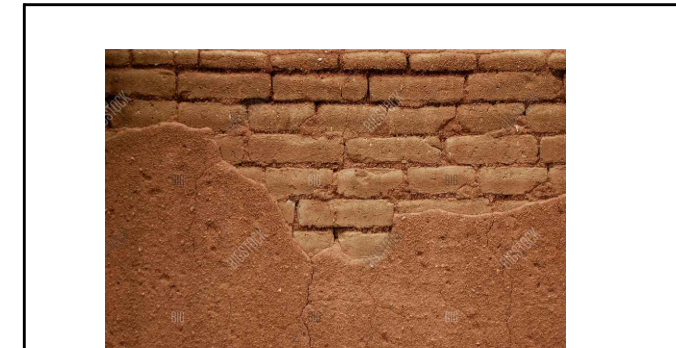
PLANIMETRIA GENERAL  
FOTOGRAFIA 3D

VISTA SUPERIOR DE PLANIMETRIA GENERAL DEL BALNEARIO TERMOMEDICINAL



LADRILLO ECOLOGICO

En los modulos se esta aplicando tabiqueria de ladrillo ecologico con estructuras de concreto armado.



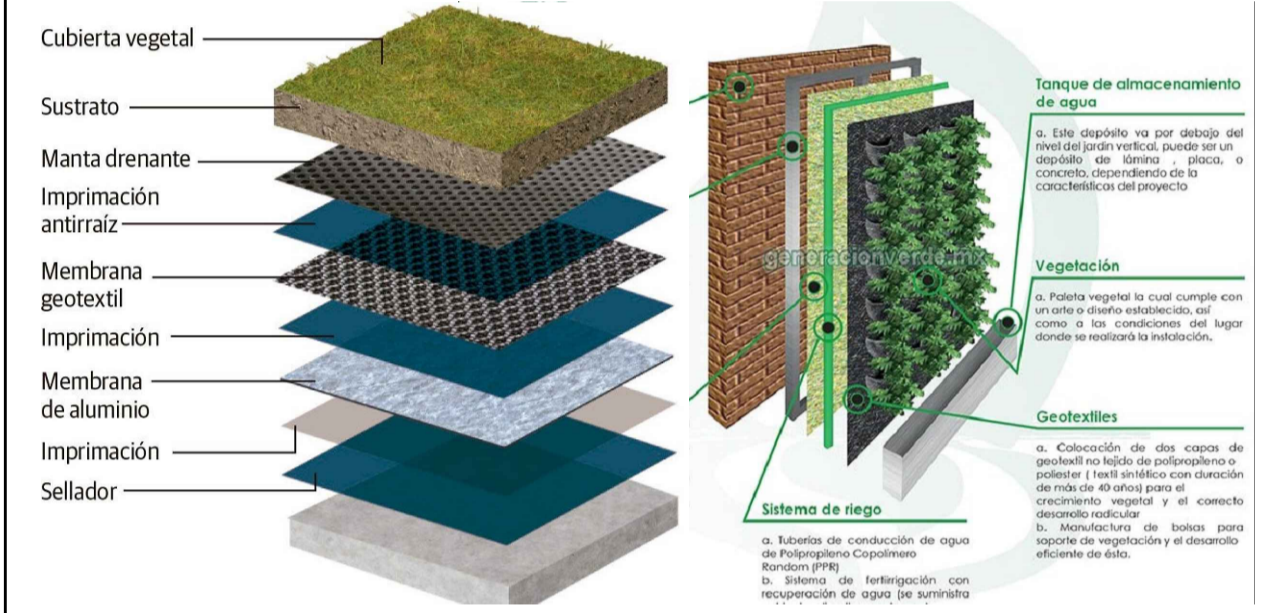
MUROS DE ADOBE

En los modulos se esta aplicando tabiqueria de adobe con estructuras de concreto armado revestido con estucado de mortero de barro de facil mantenimiento.



LUMINARIA AUTONOMA SOLAR

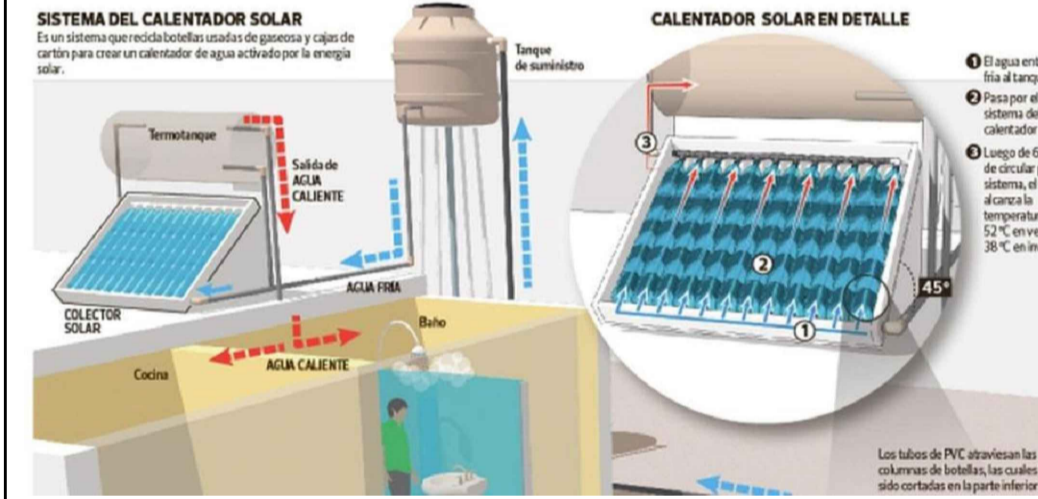
Se considero en los principales espacios abiertos para el normal funcionamiento del balneario en la noche, asi aprovechando la energia solar.



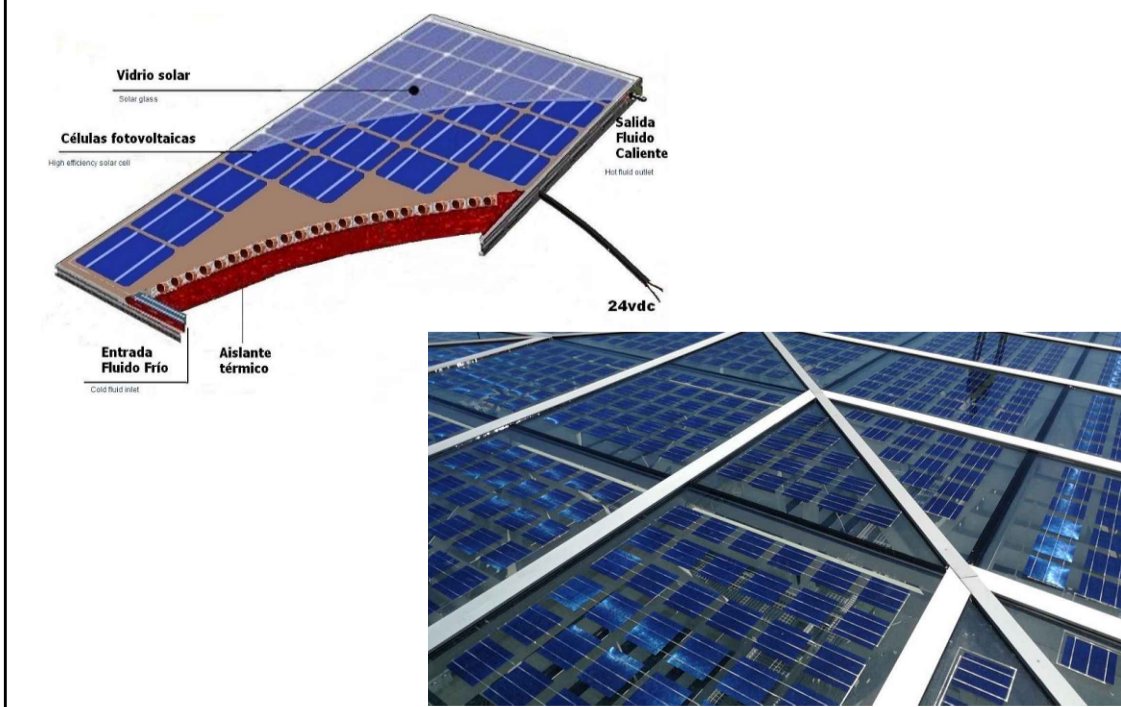
Se empleara techos verdes en los modulos que componen el Balneario

**Una terna sostenible**

Con un panel solar en internet, cualquier persona en el mundo puede obtener los materiales necesarios con facilidad y lograr un significativo ahorro de energía a la vez que recicla.

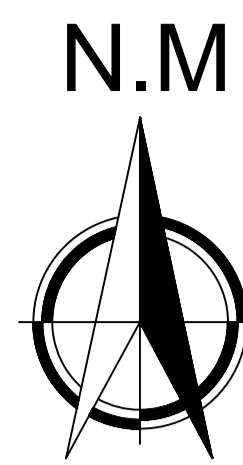


En los modulos se esta implementando de Termas Solares, para su uso en las instalaciones de mayor demanda energetica como son hospedaje y gimnasio



En los modulos se esta implementando de paneles fotovoltaicos, para su uso en las instalaciones de mayor demanda energetica como son hospedaje y gimnasio

MATERIALES



PLANTA PLANIMETRIA GENERAL  
SEGUNDO PISO  
ESC : 1 / 200

"UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO"  
FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA  
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO



TITULO DEL PROYECTO:

PROPUESTA DE BALNEARIO TERMOMEDICINAL, CON ENFOQUE DE DISEÑO SOSTENIBLE, PARA LA REVALORIZACION TURISTICA ESPACIAL, EN EL SECTOR COLLPA APACHETA, PICHACANI

PROYECTISTAS:

-BACH ARQTO: BRIGIDA LIZ COLORADO SALCEDO  
-BACH ARQTO: DELTA PATRICIA MAQUERA RAMOS

ASESOR:

-ARQTO: JORGE A.VILLEGAS ABRIL

SUBPROYECTO:

PLANIMETRIA GENERAL

ESPECIALIDAD:

ARQUITECTURA

PLANO:

PLANTA DE DISTRIBUCION

UBICACION:

SECTOR: COLLPA APACHETA  
DISTRITO: PICHACANI  
DEPARTAMENTO: PUNO  
PROVINCIA: PUNO

VISTA 3D MODULO:



DRUJO: BACH: B.L.C.S. BACH: D.P.M.R.  
FECHA: JULIO 2022  
ESCALA: INDICADA

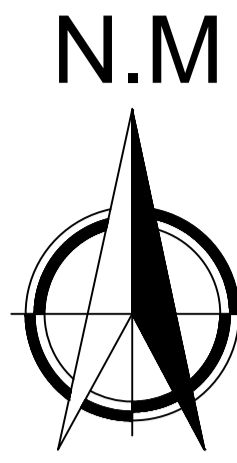
A-02



**PLANTAS**



REVALORIZACION DE LA FLORA  
 En los espacios abiertos se esta considerando arboles de Colle y Quewua.



VISTA 3D PLANIMETRIA



VISTA 3D PLANIMETRIA



VISTA 3D PLANIMETRIA

PLANTA PLANIMETRIA GENERAL  
 TECHOS ESC : 1 / 200

"UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO"  
 FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA  
 ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO



TITULO DEL PROYECTO:

PROPUESTA DE BALNEARIO TERMOMEDICINAL, CON ENFOQUE DE DISEÑO SOSTENIBLE, PARA LA REVALORIZACION TURISTICA ESPACIAL, EN EL SECTOR COLLPA APACHETA, PICHACANI

PROYECTISTAS:  
 -BACH ARQTO: BRIGIDA LIZ COLORADO SALCEDO  
 -BACH ARQTO: DELTA PATRICIA MAQUERA RAMOS

ASESOR:  
 -ARQTO: JORGE A.VILLEGAS ABRIL

SUBPROYECTO:  
 PLANIMETRIA GENERAL

ESPECIALIDAD:  
 ARQUITECTURA

PLANO:  
 PLANTA DE DISTRIBUCION

UBICACION:  
 SECTOR: COLLPA APACHETA  
 DISTRITO: PICHACANI  
 DEPARTAMENTO: PUNO  
 PROVINCIA: PUNO

VISTA 3D MODULO:



DRUJO:  
 BACH: B.L.C.S.  
 BACH: D.P.M.R.  
 FECHA:  
 JULIO 2022  
 ESCALA:  
 INDICADA

A-03

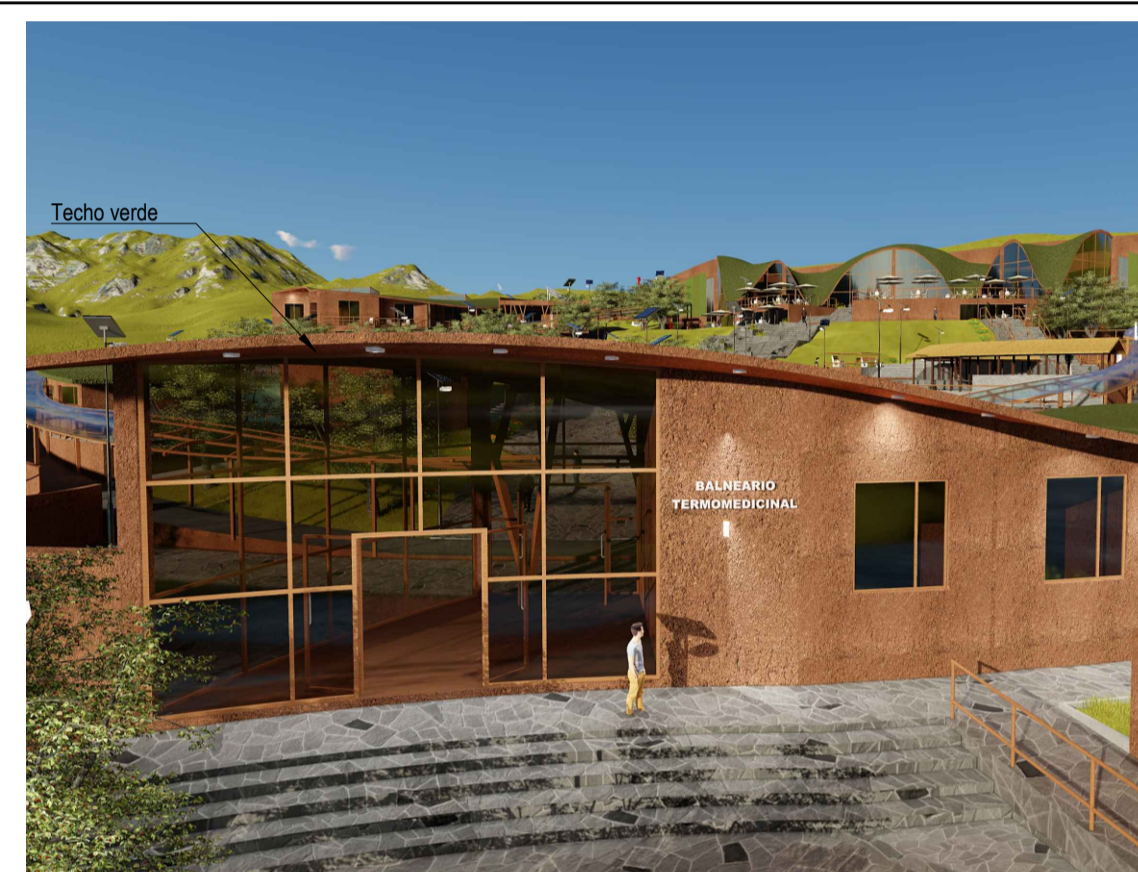




PLANIMETRIA GENERAL

FOTOGRAFIA 3D

VISTA SUPERIOR DE TECHOS VERDES DE MODULO ADMINISTRACION



MODULO DE ADMINISTRACION

FOTOGRAFIA 3D

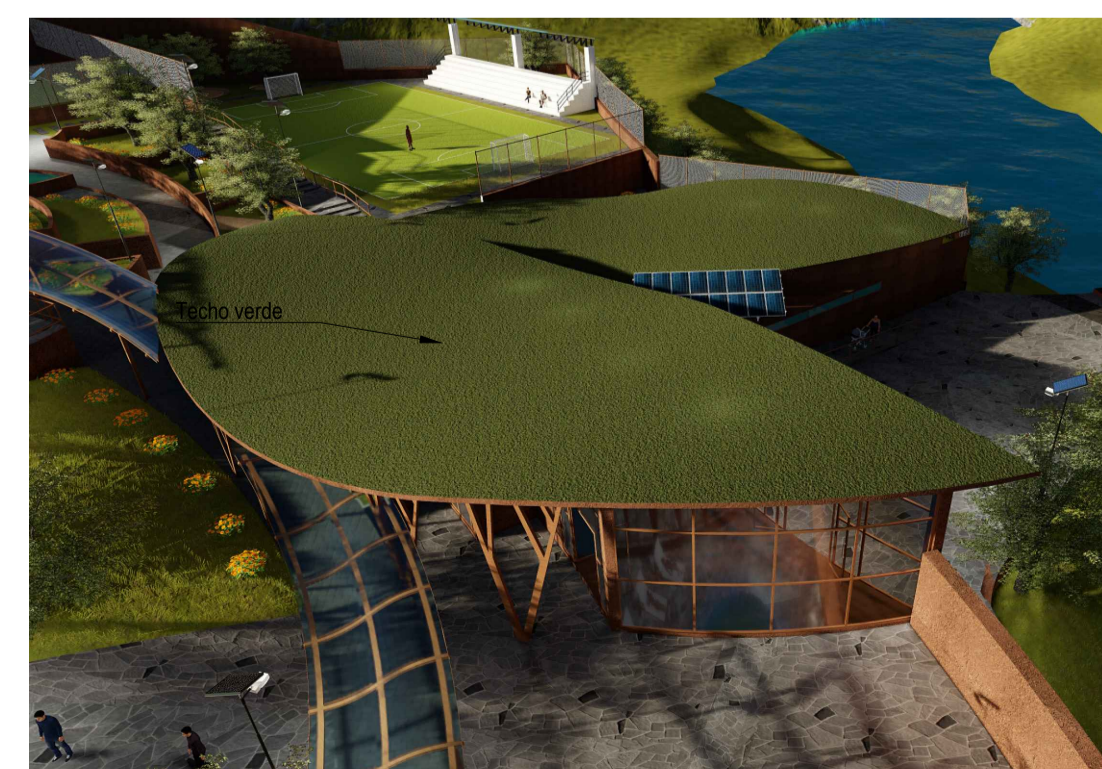
VISTA SUPERIOR DE TECHOS VERDES DE MODULO DE HOTEL ECOLOGICO



MODULO DE ADMINISTRACION

FOTOGRAFIA 3D

VISTA SUPERIOR DE TECHOS VERDES DE MODULO DE ADMINISTRACION

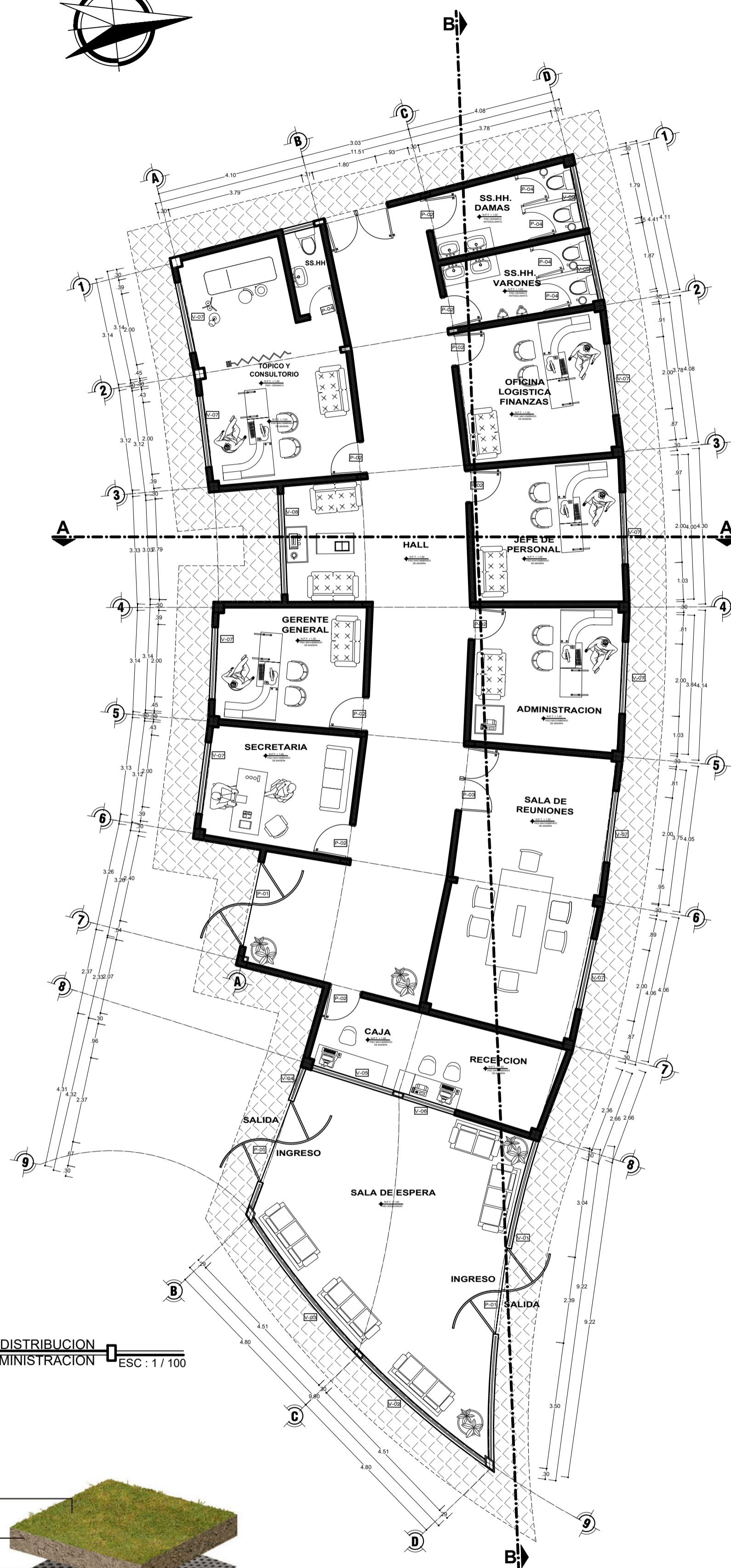
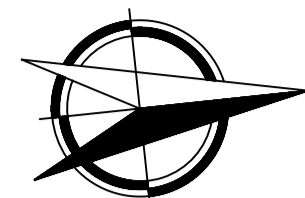


MODULO DE ADMINISTRACION

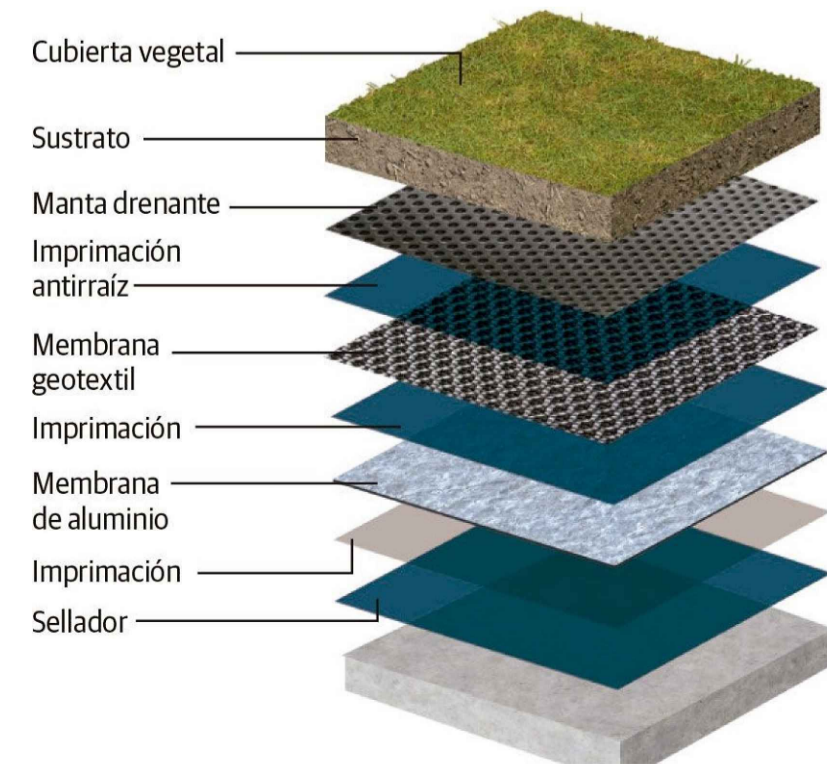
FOTOGRAFIA 3D

VISTA SUPERIOR DE TECHOS VERDES DE MODULO DE ADMINISTRACION

N.M



PLANO DE DISTRIBUCION ADMINISTRACION ESC : 1 / 100



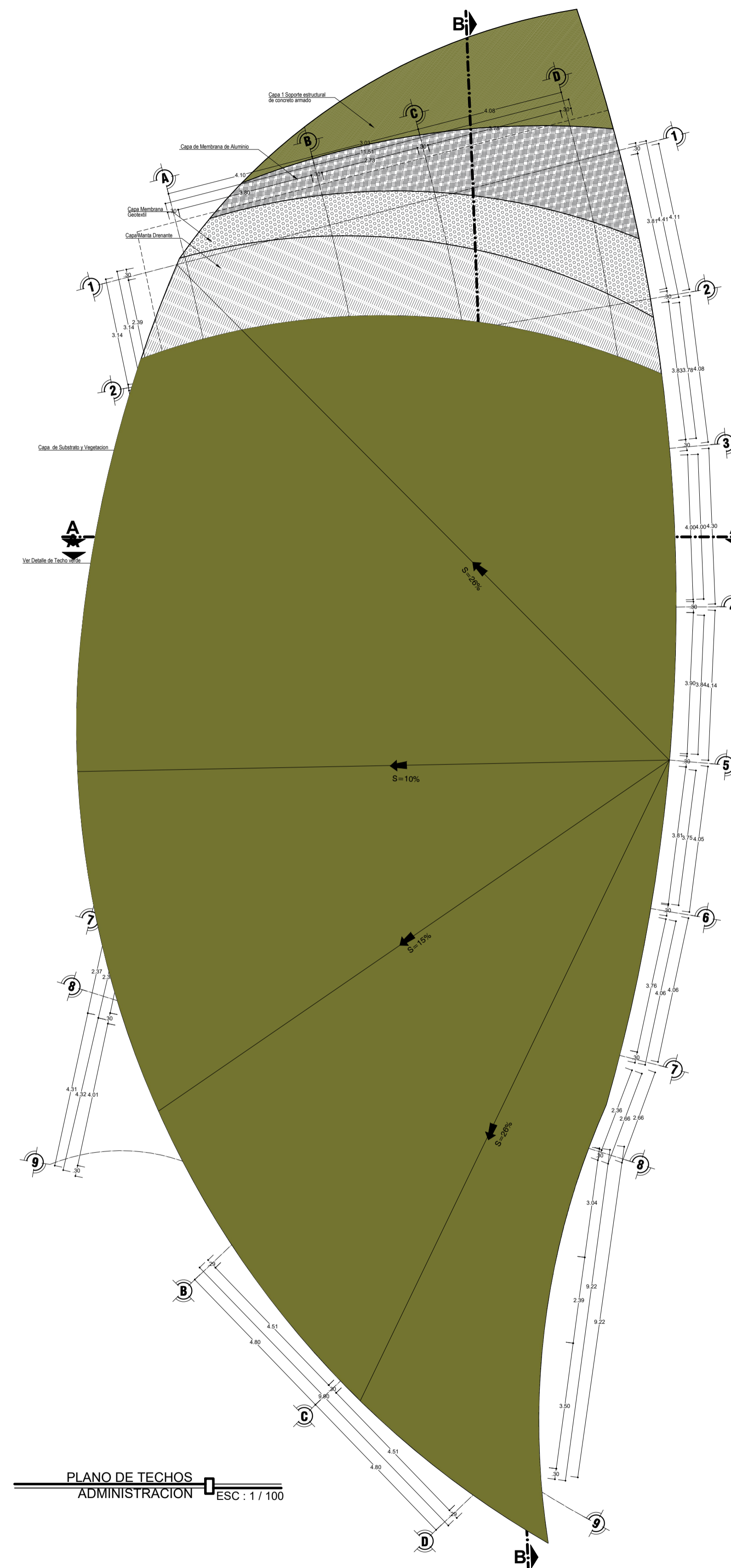
DETALLE DE TECHO VERDE FOTOGRAFIA

PUERTAS

TIPO	ANCHO	ALTO	ALFEIZER	CANT	MATERIAL
P-1	2.40	3.00	-	03	Vidrio
P-2	0.90	2.30	-	10	Madera con vidrio
P-3	1.80	2.50	-	01	Madera contraplacada
P-4	0.80	1.57	0.20	04	Madera contraplacada

VENTANAS

TIPO	ANCHO	ALTO	ALFEIZER	CANT	MATERIAL
V-1	9.00	6.23	-	01	Cristal - Sist. modigliani
V-2	4.47	4.00	-	01	Cristal - Sist. modigliani
V-3	4.56	4.00	-	01	Cristal - Sist. modigliani
V-4	4.08	5.78	-	01	Cristal - Sist. modigliani
V-5	2.34	2.00	1.00	01	Cristal - Sist. modigliani
V-6	1.50	2.00	1.00	01	Cristal - Sist. modigliani
V-7	2.00	2.20	1.75	09	Cristal - Sist. modigliani
V-8	2.70	3.80	0.27	01	Cristal - Sist. modigliani
V-9	1.87	1.20	0.60	02	Cristal - Sist. modigliani



PLANO DE TECHOS ADMINISTRACION ESC : 1 / 100

"UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO"  
FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA  
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO



TITULO DEL PROYECTO:

PROPUESTA DE BALNEARIO TERMOMEDICINAL, CON ENFOQUE DE DISEÑO SOSTENIBLE, PARA LA REVALORIZACION TURISTICA ESPACIAL, EN EL SECTOR COLLPA APACHETA, PICHACANI

PROYECTISTAS:

-BACH.ARQTO: BRIGIDA LIZ COLORADO SALCEDO  
-BACH.ARQTO: DELTA PATRICIA MAQUERA RAMOS

ASESOR:

-ARQTO: JORGE A.VILLEGAS ABRIL

SUBPROYECTO:

MODULO DE ADMINISTRACION

ESPECIALIDAD:

ARQUITECTURA

PLANO:

PLANTA DE CORTES Y ELEVACION

AREA : 311.40M2  
PERIMETRO : 92.85MI

UBICACION:

SECTOR: COLLPA APACHETA  
DISTRITO : PICHACANI  
DEPARTAMENTO : PUNO  
PROVINCIA : PUNO

VISTA 3D MODULO:



DIBUJO: BACH. B.L.C.S. BACH. D.P.M.R.  
FECHA: JULIO 2022  
ESCALA: INDICADA

A-16

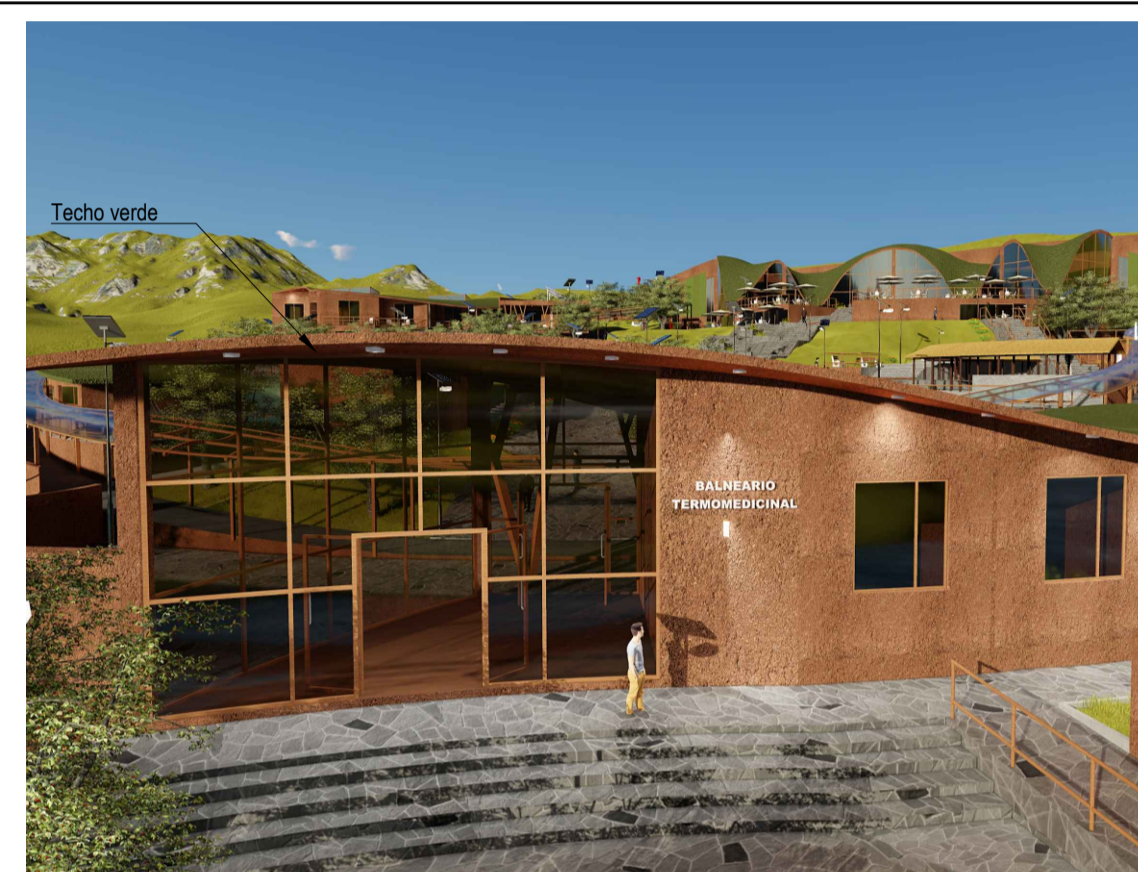


VISTA 3D PLANIMETRIA Y MODULO



PLANIMETRIA GENERAL  
FOTOGRAFIA 3D

VISTA SUPERIOR DE TECHOS VERDES DE MODULO ADMINISTRACION



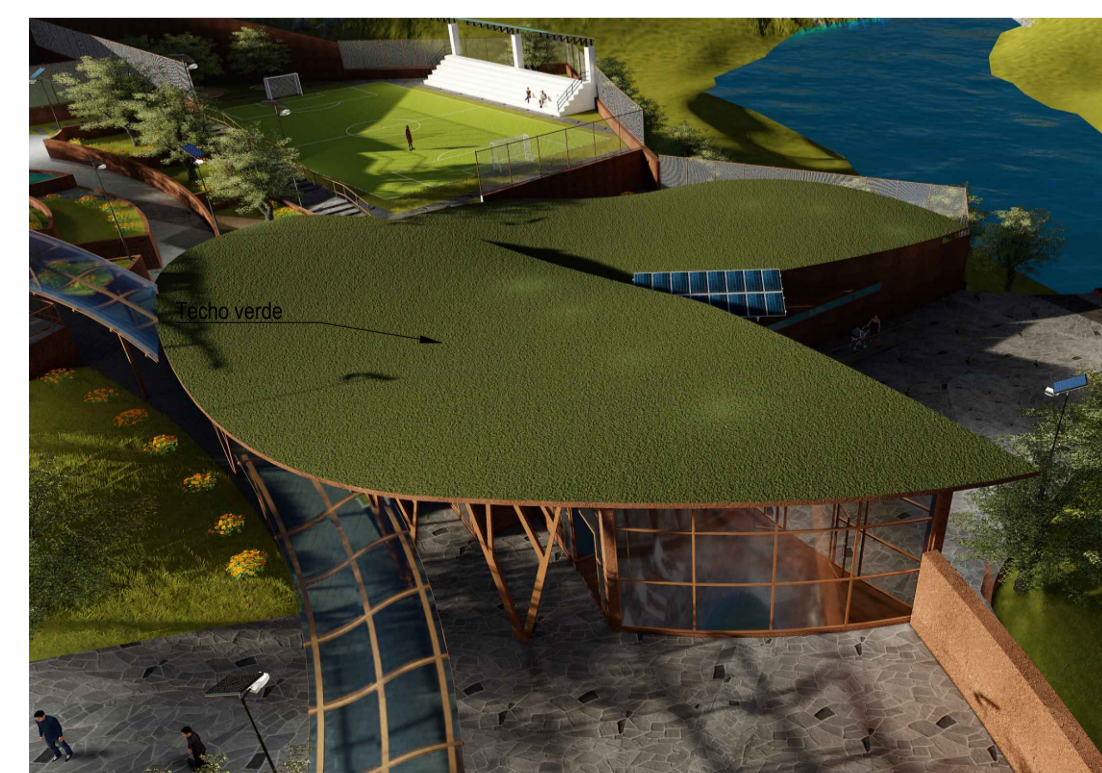
MODULO DE ADMINISTRACION  
FOTOGRAFIA 3D

VISTA SUPERIOR DE TECHOS VERDES DE MODULO DE HOTEL ECOLOGICO



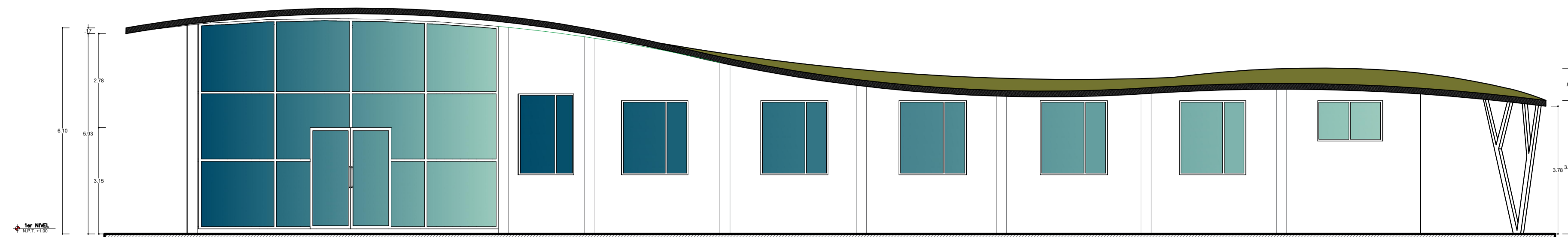
MODULO DE ADMINISTRACION  
FOTOGRAFIA 3D

VISTA SUPERIOR DE TECHOS VERDES DE MODULO DE ADMINISTRACION

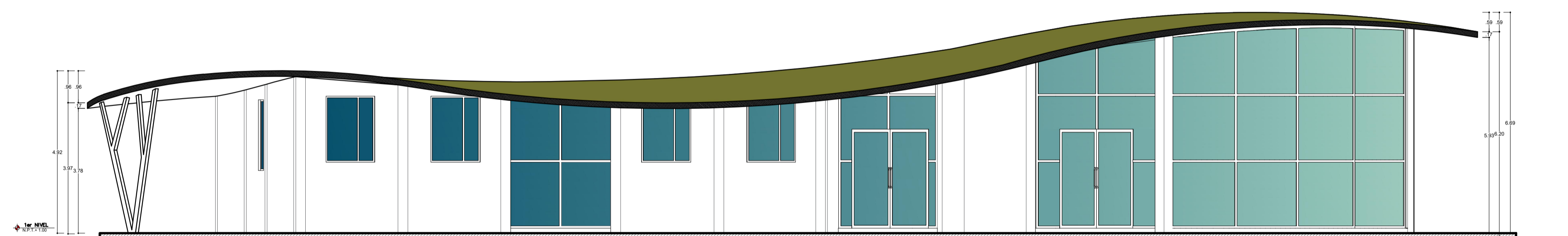


MODULO DE ADMINISTRACION  
FOTOGRAFIA 3D

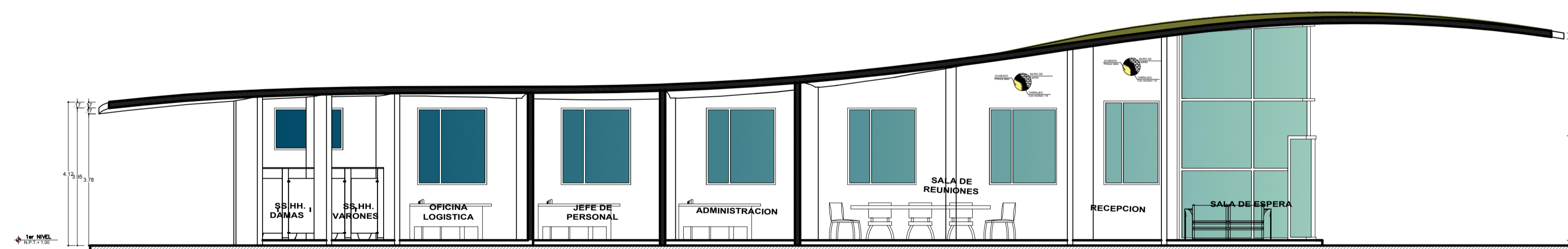
VISTA SUPERIOR DE TECHOS VERDES DE MODULO DE ADMINISTRACION



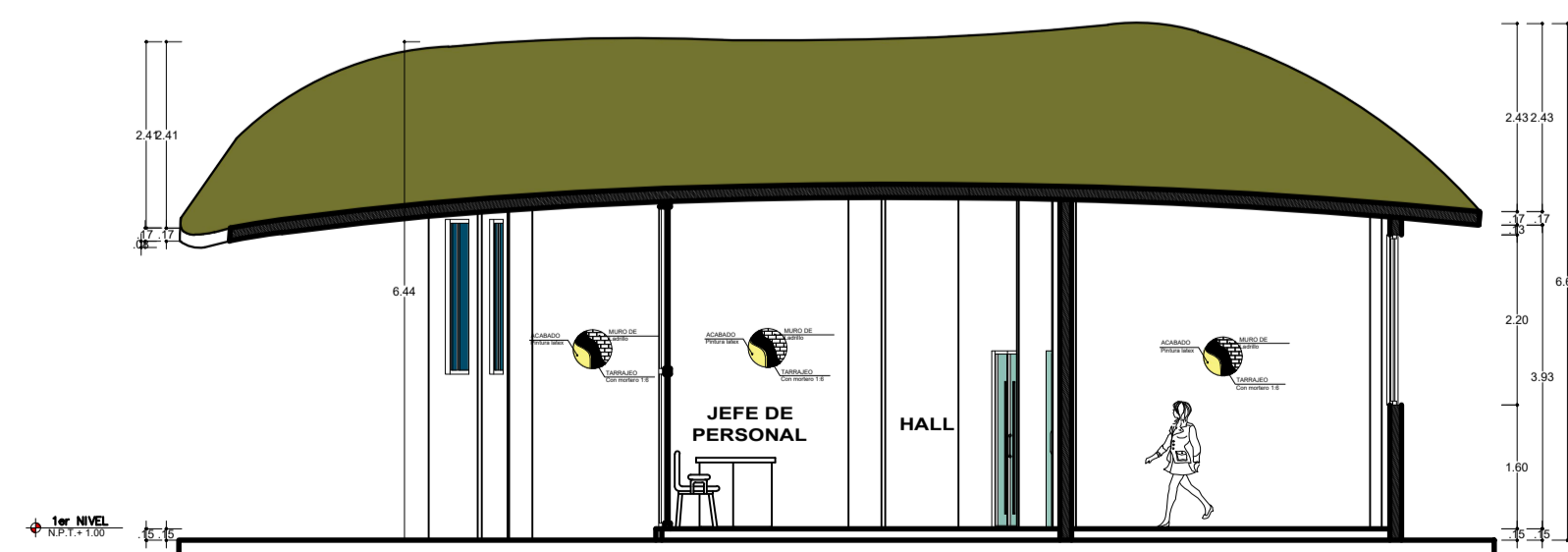
ELEVACION PRINCIPAL (1)  
ADMINISTRACION ESC: 1/100



ELEVACION POSTERIOR (2)  
ADMINISTRACION ESC: 1/100



CORTE B-B  
ADMINISTRACION ESC: 1/100



CORTE A-A  
ADMINISTRACION ESC: 1/100

**"UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO"**  
FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA  
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO



**TITULO DEL PROYECTO:**

PROPUESTA DE BALNEARIO TERMOMEDICINAL, CON ENFOQUE DE DISEÑO SOSTENIBLE, PARA LA REVALORIZACION TURISTICA ESPACIAL, EN EL SECTOR COLLPA APACHETA, PICHACANI

**PROYECTISTAS:**  
-BACH.ARQTO: BRIGIDA LIZ COLORADO SALCEDO  
-BACH.ARQTO: DELTA PATRICIA MAQUERA RAMOS

**ASESOR:**  
-ARQTO: JORGE A.VILLEGAS ABRIL

**SUBPROYECTO:**  
MODULO DE ADMINISTRACION

**ESPECIALIDAD:**  
ARQUITECTURA

**PLANO:**  
PLANTA DE CORTES Y ELEVACION

**AREA** : 311.40M2  
**PERIMETRO** : 92.85MI

**UBICACION:**  
SECTOR: COLLPA APACHETA  
DISTRITO : PICHACANI  
DEPARTAMENTO : PUNO  
PROVINCIA : PUNO

**VISTA 3D MODULO:**



**DIBUJO:**  
BACH. B.L.C.S.  
BACH. D.P.M.R.

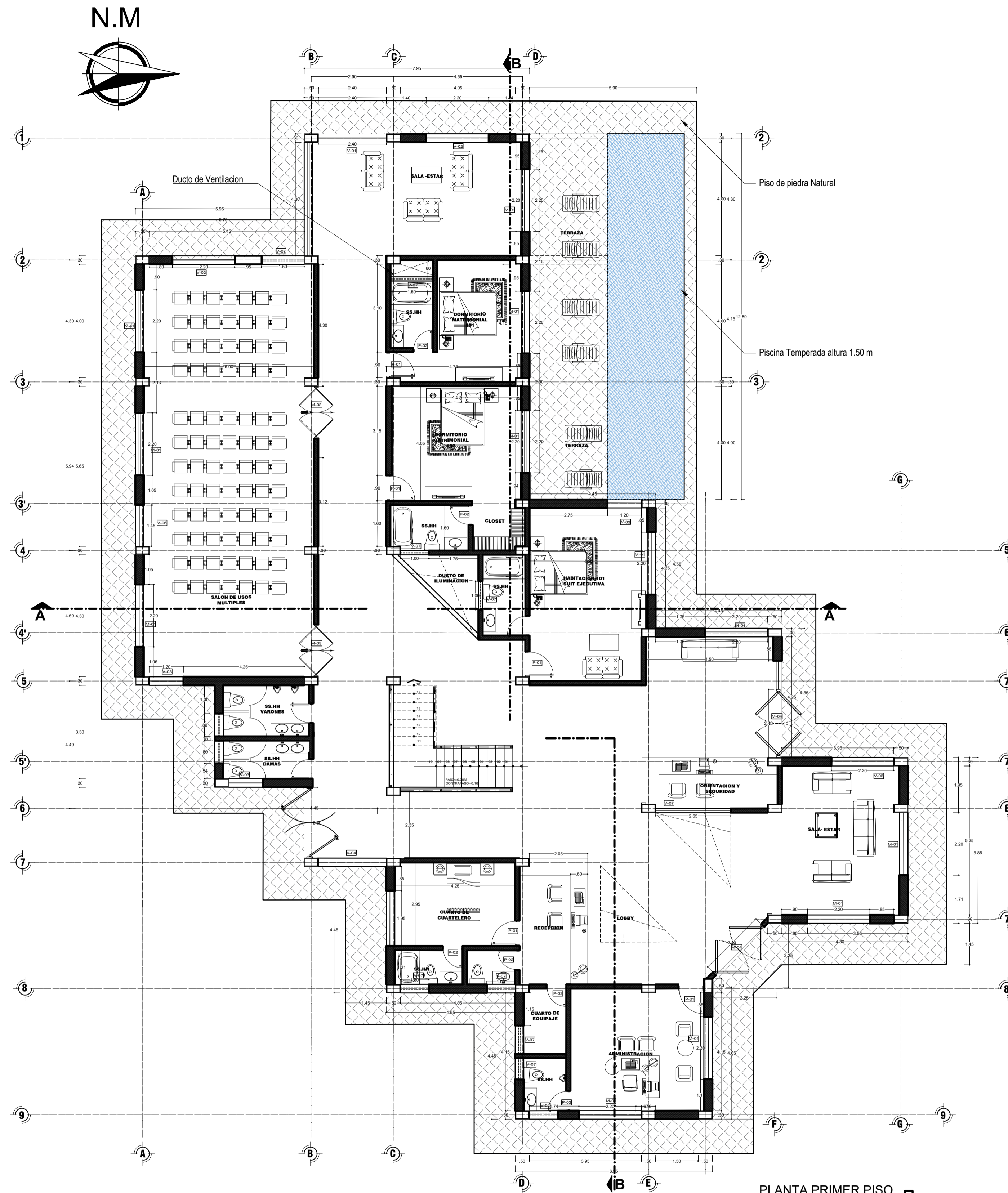
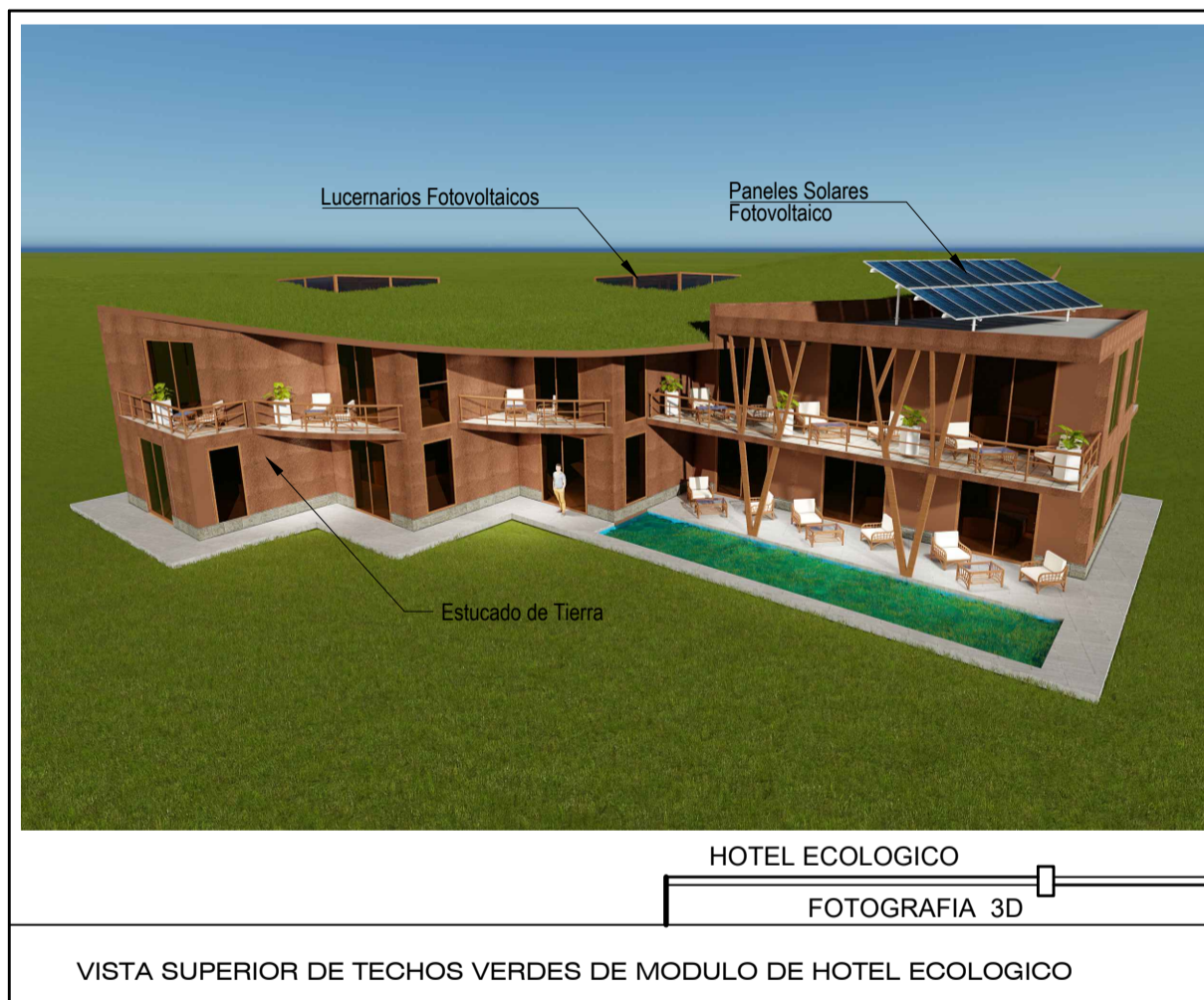
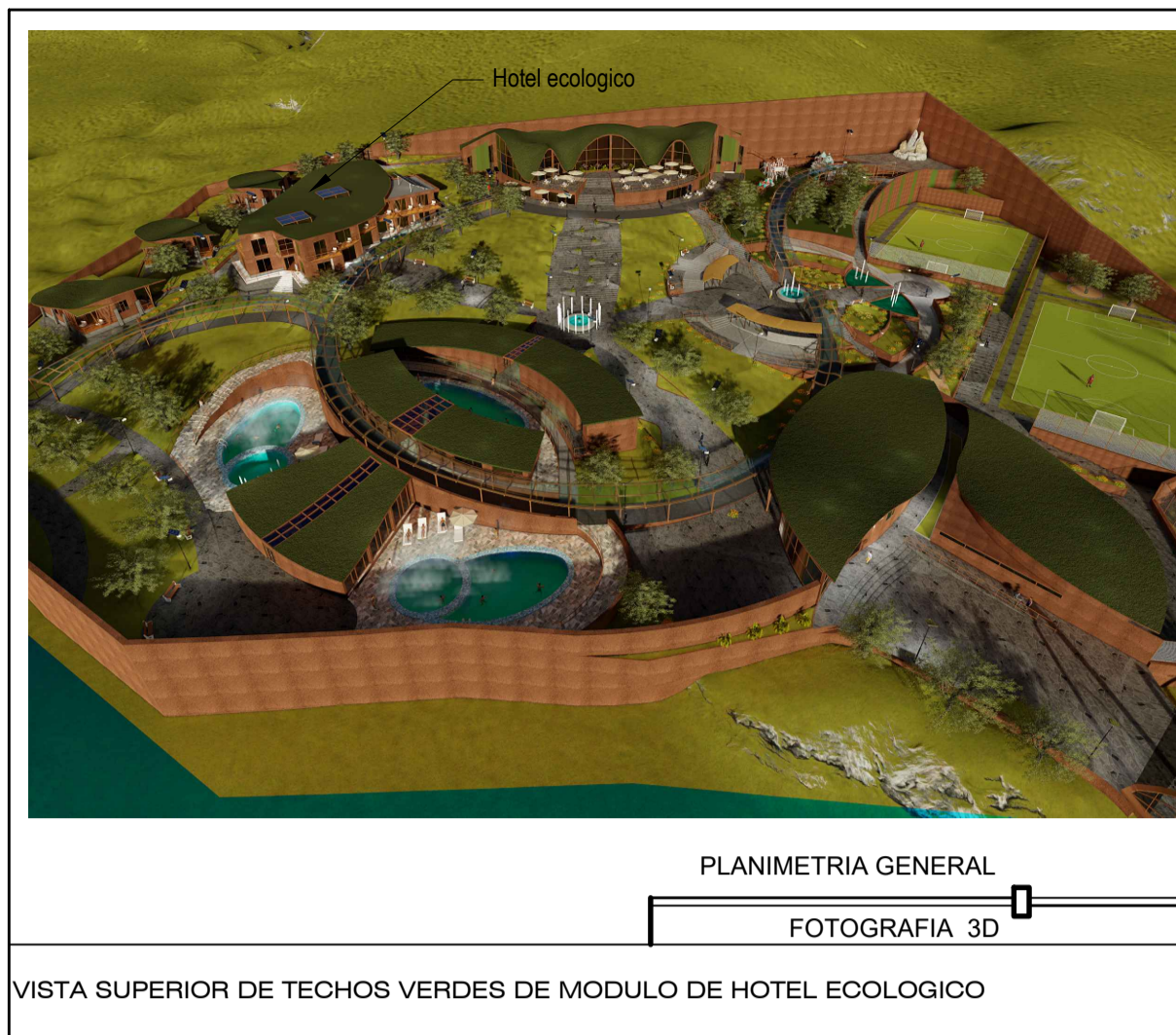
**FECHA:**  
JULIO 2022

**ESCALA:**  
INDICADA

**LAMINA:**  
**A-05**



VISTA 3D PLANIMETRIA Y MODULO



**MAMPARAS**

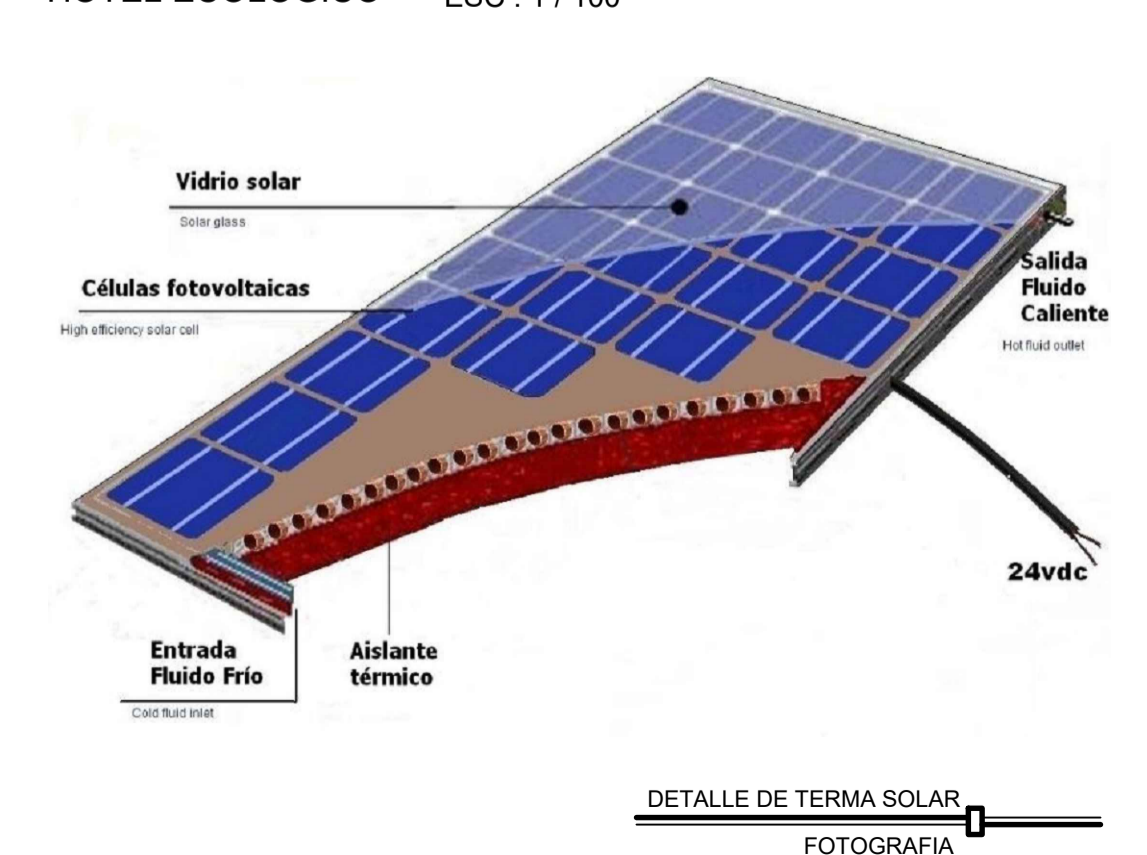
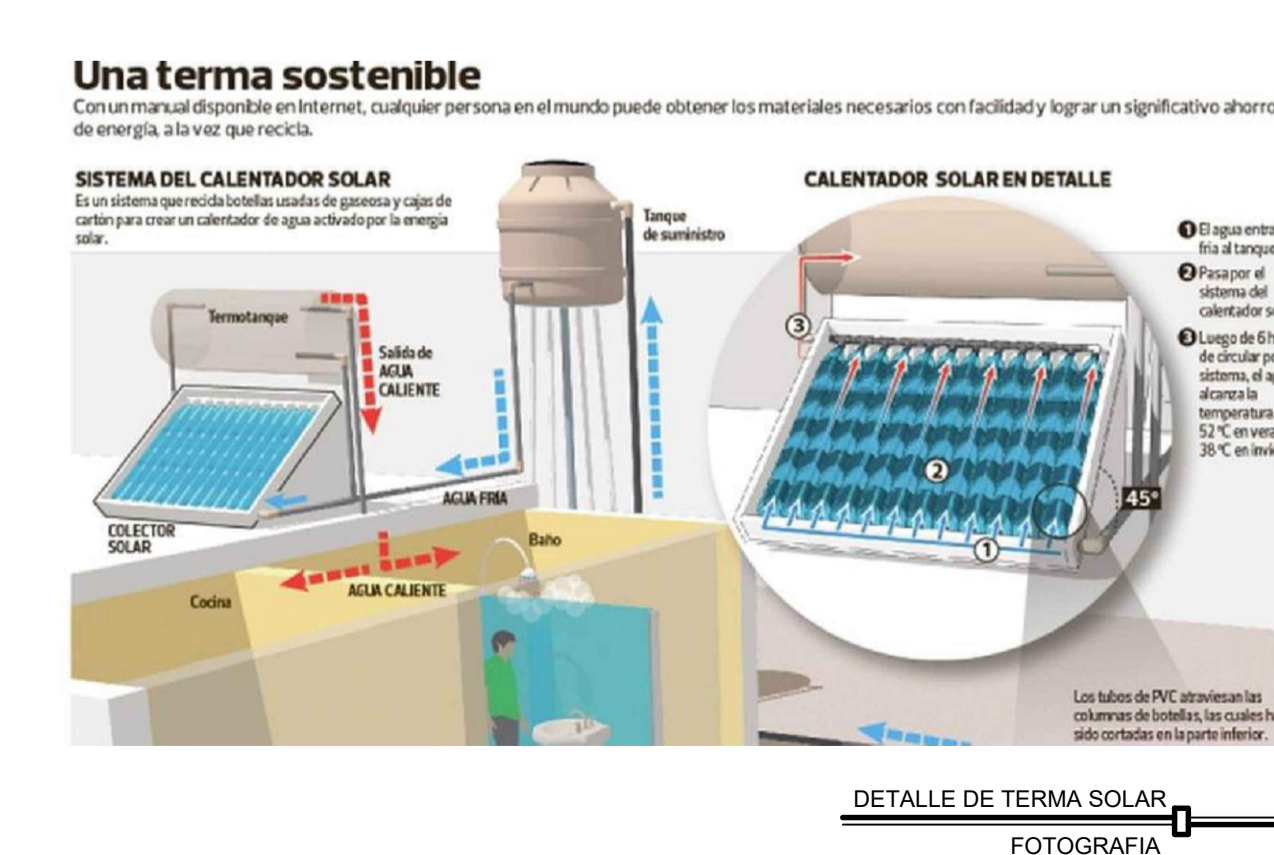
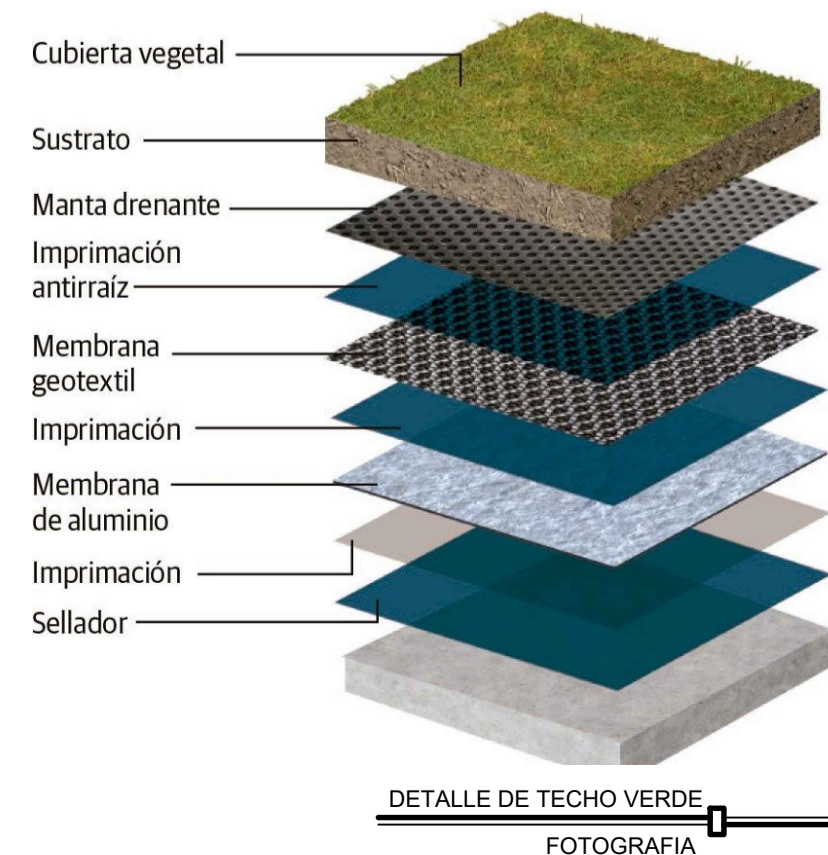
TIPO	ANCHO	ALTO	ALFEIZER	CANT	MATERIAL
M-1	2.20	2.80	-	01	Madera con vidrio
M-2	1.20	2.20	-	01	Madera con vidrio
M-3	1.80	2.80	-	01	Madera con vidrio
M-4	2.40	2.80	-	01	Madera con vidrio

**PUERTAS**

TIPO	ANCHO	ALTO	ALFEIZER	CANT	MATERIAL
P-1	0.90	2.80	-	01	Madera con vidrio
P-2	0.70	2.80	-	01	Madera con vidrio
P-3	0.90	2.70	-	01	Madera contrapunteada
P-4	0.70	2.70	-	01	Madera contrapunteada

**VENTANAS**

TIPO	ANCHO	ALTO	ALFEIZER	CANT	MATERIAL
V-1	2.40	2.40	0.40	01	Cristal - Bat. mcdglaiss
V-2	2.20	2.40	0.40	01	Cristal - Bat. mcdglaiss
V-3	1.20	2.40	0.40	01	Cristal - Bat. mcdglaiss
V-4	2.40	2.40	0.40	01	Cristal - Bat. mcdglaiss
V-5	2.30	2.40	0.40	01	Cristal - Bat. mcdglaiss
V-6	1.45	2.40	0.40	01	Cristal - Bat. mcdglaiss
V-7	1.50	1.00	1.80	01	Cristal - Bat. mcdglaiss
V-8	1.10	2.40	0.40	01	Cristal - Bat. mcdglaiss
V-9	2.40	2.40	0.40	01	Cristal - Bat. mcdglaiss



**"UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO"**  
 FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA  
 ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

**TITULO DEL PROYECTO:**

PROPUESTA DE BALNEARIO TERMOMEDICINAL, CON ENFOQUE DE DISEÑO SOSTENIBLE, PARA LA REVALORIZACION TURISTICA ESPACIAL, EN EL SECTOR COLLPA APACHETA, PICHACANI

**PROYECTISTAS:**

-BACH.ARQTO: BRIGIDA LIZ COLORADO SALCEDO  
 -BACH.ARQTO: DELTA PATRICIA MAQUERA RAMOS

**ASESOR:**

-ARQTO: JORGE A.VILLEGAS ABRIL

**SUBPROYECTO:**

MODULO DE HOTEL ECOLOGICO

**ESPECIALIDAD:**

ARQUITECTURA

**PLANO:**

PLANTA DE DISTRIBUCION

**UBICACION:**

SECTOR: COLLPA APACHETA  
 DISTRITO: PICHACANI  
 DEPARTAMENTO: PUNO  
 PROVINCIA: PUNO

**VISTA 3D MODULO:**

DIBUJO: BACH. B.L.C.S. BACH. D.P.M.R. LAMA:

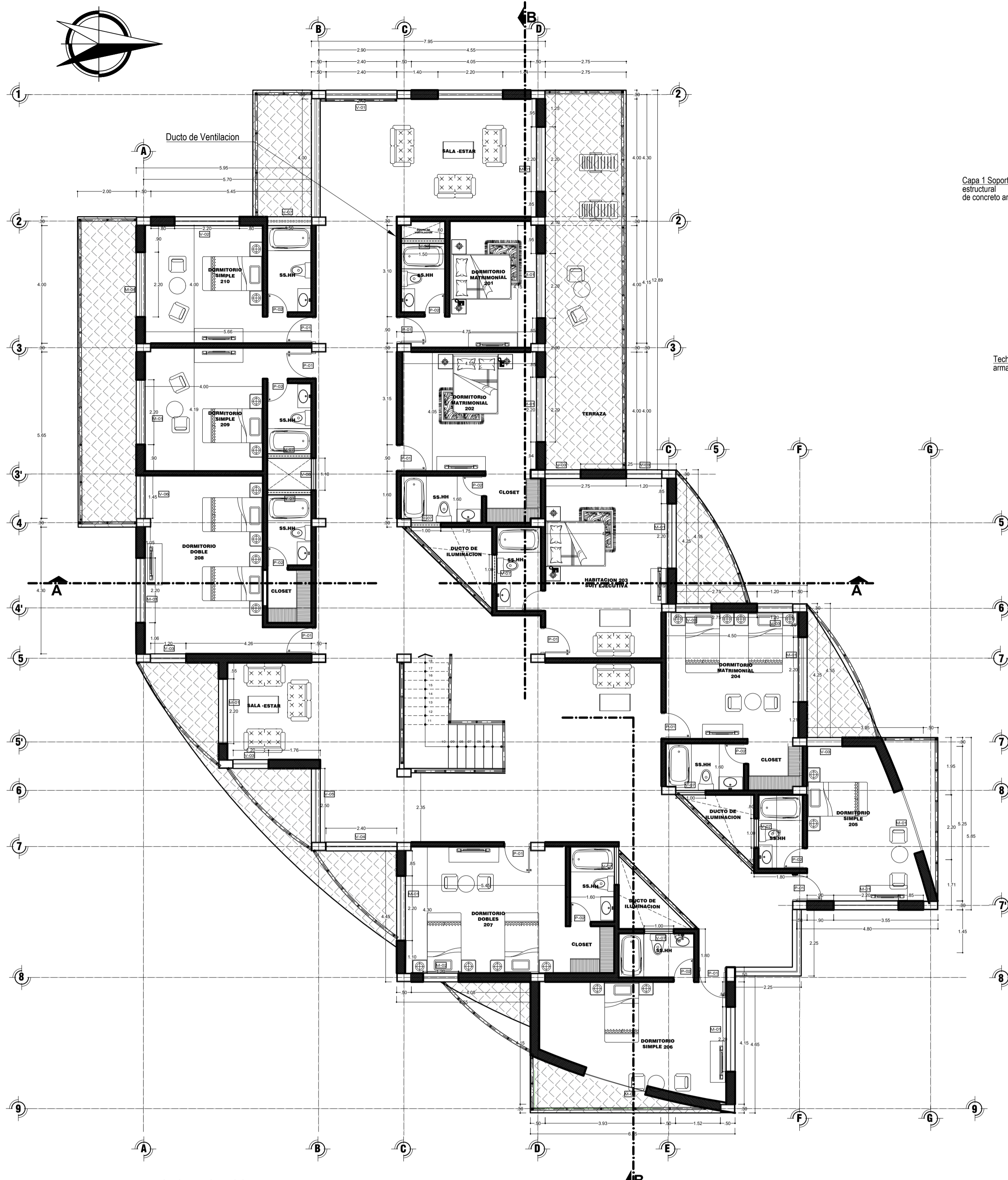
FECHA: JULIO 2022

ESCALA: INDICADA

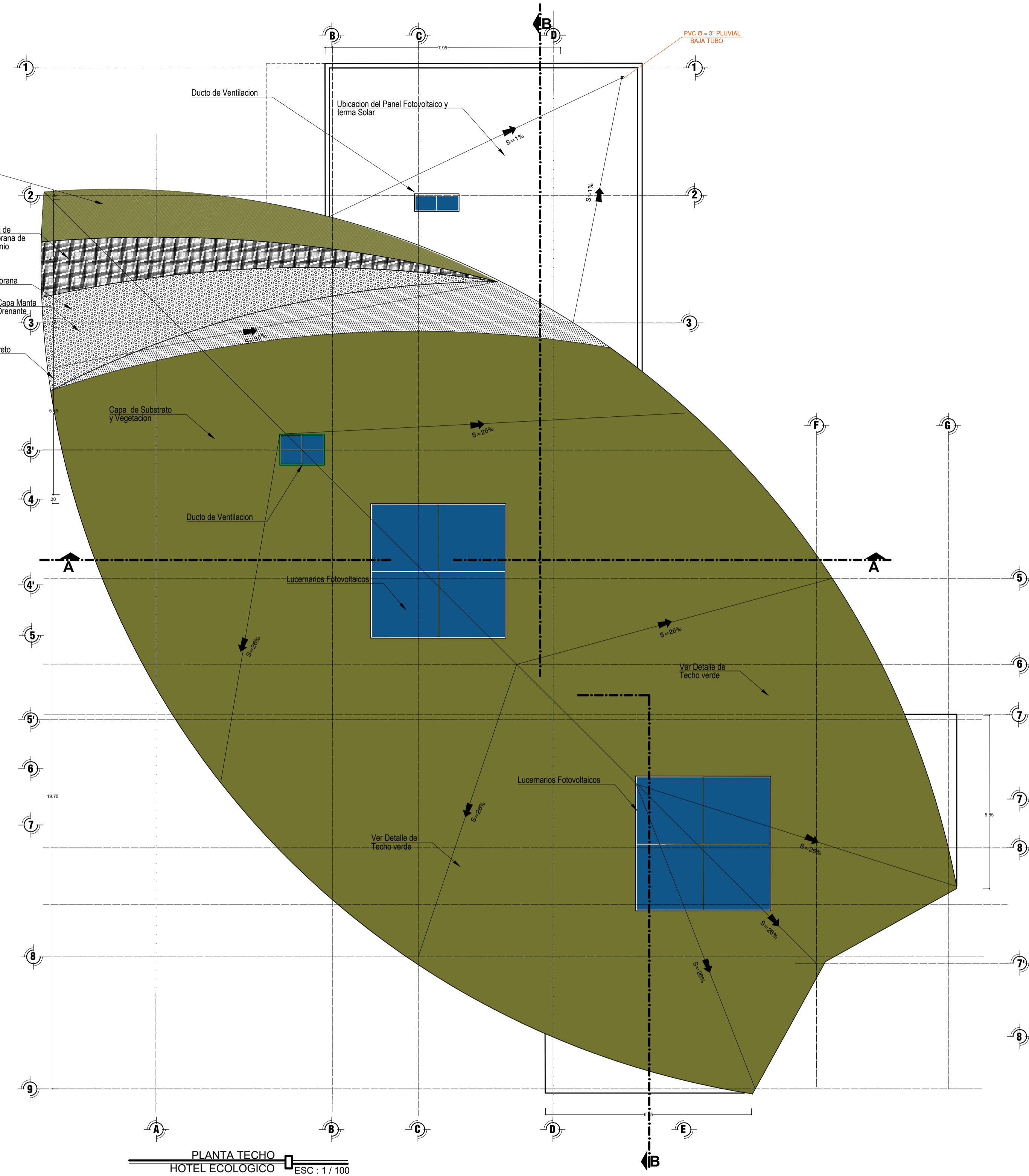
**A-06**



N.M



PLANTA SEGUNDO PISO  
HOTEL ECOLOGICO ESC: 1/100



PLANTA TECHO  
HOTEL ECOLOGICO ESC: 1/100

MAMPARAS

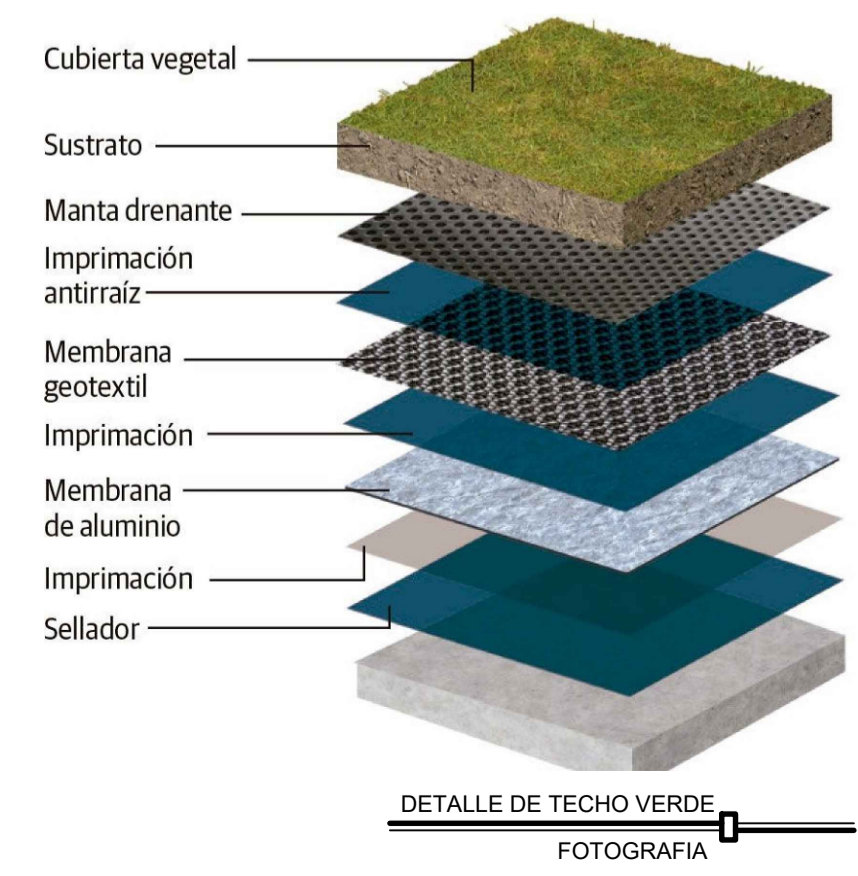
TIPO	ANCHO	ALTO	ALFEIZER	CANT.	MATERIAL
M-1	2.20	2.80	-	01	Madera con vidrio
M-2	1.20	2.80	-	01	Madera con vidrio
M-3	1.80	2.80	-	01	Madera con vidrio
M-4	2.40	2.80	-	01	Madera con vidrio

PUERTAS

TIPO	ANCHO	ALTO	ALFEIZER	CANT.	MATERIAL
P-1	0.90	2.80	-	01	Madera con vidrio
P-2	0.70	2.80	-	01	Madera con vidrio
P-3	0.90	2.70	-	01	Madera contraplacada
P-4	0.70	2.70	-	01	Madera contraplacada

VENTANAS

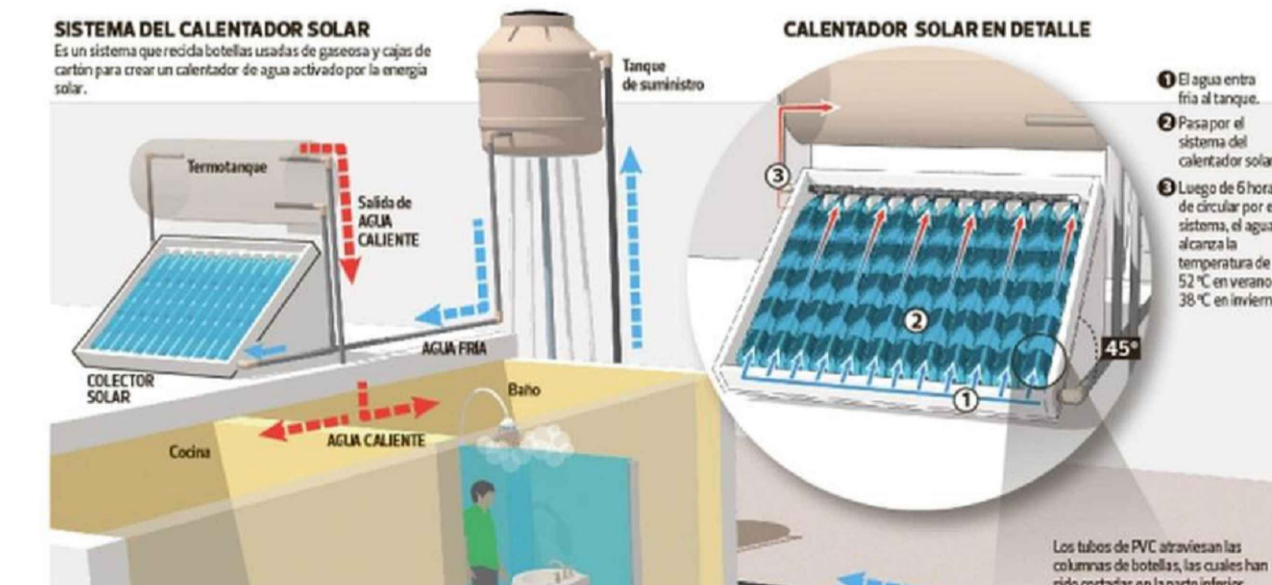
TIPO	ANCHO	ALTO	ALFEIZER	CANT.	MATERIAL
V-1	2.40	2.40	0.40	01	Cristal - Sist. mostagless
V-2	2.20	2.40	0.40	01	Cristal - Sist. mostagless
V-3	1.20	2.40	0.40	01	Cristal - Sist. mostagless
V-4	2.40	2.40	0.40	01	Cristal - Sist. mostagless
V-5	2.50	2.40	0.40	01	Cristal - Sist. mostagless
V-6	1.45	2.40	0.40	01	Cristal - Sist. mostagless
V-7	1.50	1.00	1.80	01	Cristal - Sist. mostagless
V-8	1.10	2.40	0.40	01	Cristal - Sist. mostagless
V-9	2.40	2.40	0.40	01	Cristal - Sist. mostagless



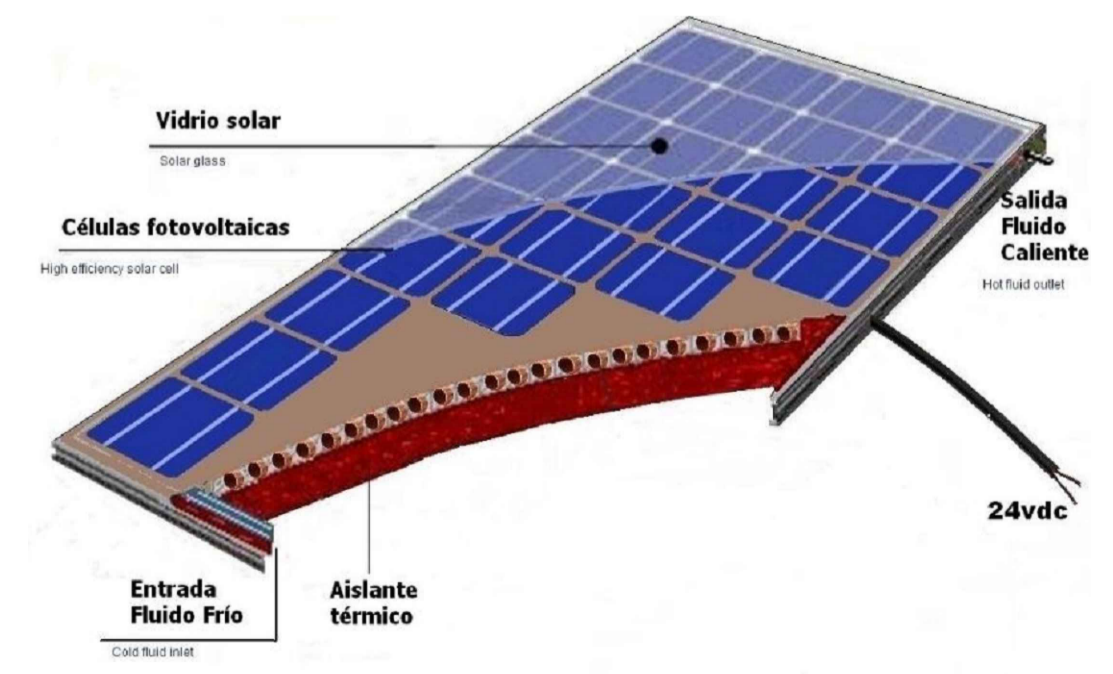
DETALLE DE TECHO VERDE  
FOTOGRAFIA

Una termo sostenible

Con un manual disponible en Internet, cualquier persona en el mundo puede obtener los materiales necesarios con facilidad y lograr un significativo ahorro de energía a lo vez que recicla.



DETALLE DE TERMA SOLAR  
FOTOGRAFIA



DETALLE DE TERMA SOLAR  
FOTOGRAFIA

"UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO"  
FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA  
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO



TITULO DEL PROYECTO:

PROPUESTA DE BALNEARIO TERMOMEDICINAL, CON ENFOQUE DE DISEÑO SOSTENIBLE, PARA LA REVALORIZACION TURISTICA ESPACIAL, EN EL SECTOR COLLPA APACHETA, PICHACANI

PROYECTISTAS:

-BACH.ARQTO: BRIGIDA LIZ COLORADO SALCEDO  
-BACH.ARQTO: DELTA PATRICIA MAQUERA RAMOS

ASESOR:

-ARQTO: JORGE A.VILLEGAS ABRIL

SUBPROYECTO:

MODULO DE HOTEL ECOLOGICO

ESPECIALIDAD:

ARQUITECTURA

PLANO:

PLANTA DE DISTRIBUCION

UBICACION:

SECTOR: COLLPA APACHETA  
DISTRITO : PICHACANI  
DEPARTAMENTO : PUNO  
PROVINCIA : PUNO

VISTA 3D MODULO:



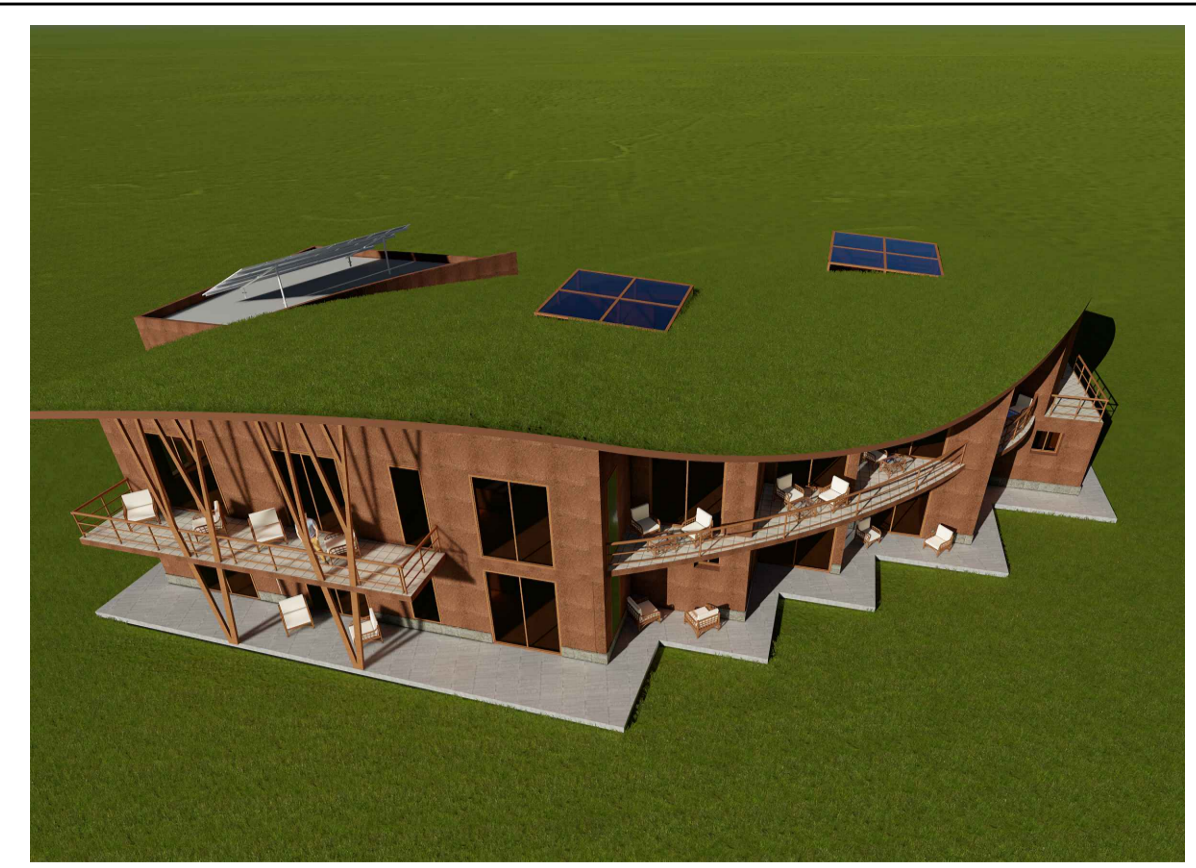
DIBUJO: BACH. B.L.C.S. LAMA:  
BACH. D.P.M.R.

FECHA: JULIO 2022

ESCALA: INDICADA

A-07





HOTEL ECOLOGICO  
FOTOGRAFIA 3D

VISTA SUPERIOR DE TECHOS VERDES DE MODULO DE HOTEL ECOLOGICO



HOTEL ECOLOGICO  
FOTOGRAFIA 3D

VISTA SUPERIOR DE TECHOS VERDES DE MODULO DE HOTEL ECOLOGICO



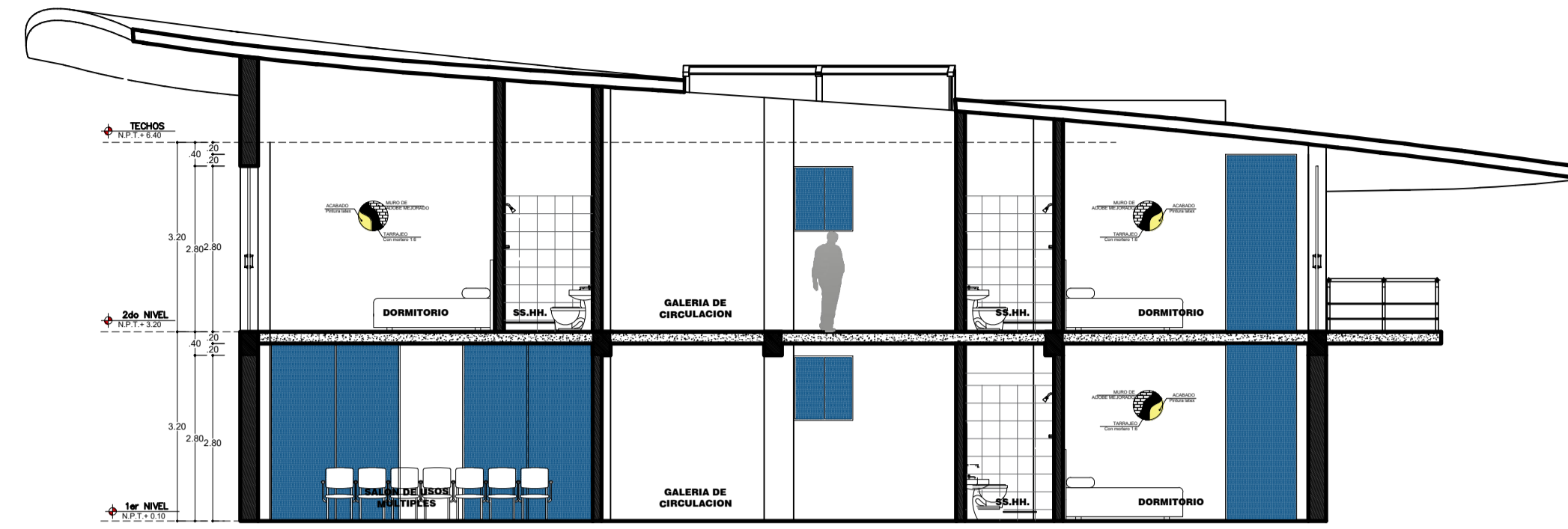
HOTEL ECOLOGICO  
FOTOGRAFIA 3D

VISTA SUPERIOR DE TECHOS VERDES DE MODULO DE HOTEL ECOLOGICO

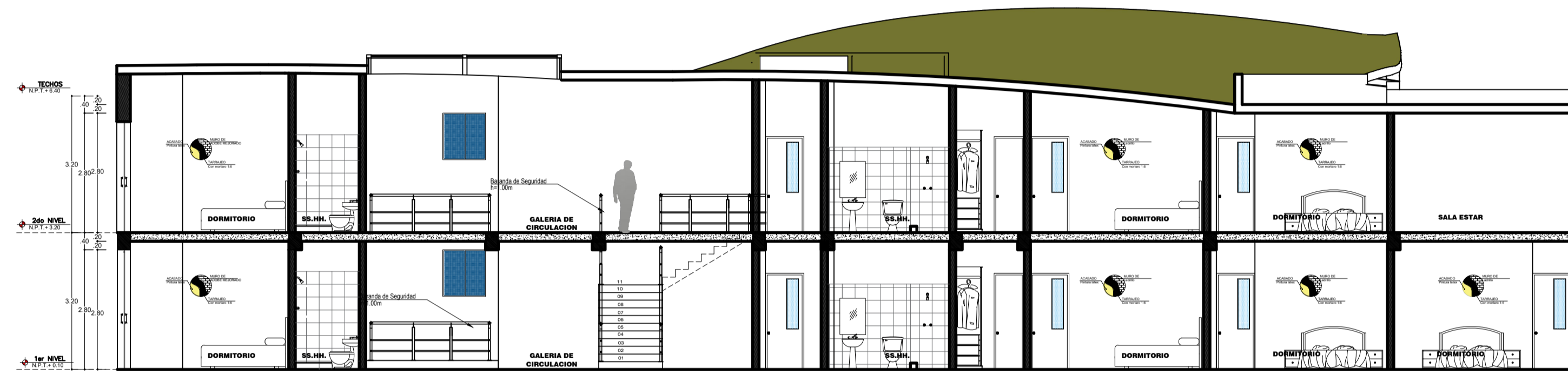


HOTEL ECOLOGICO  
FOTOGRAFIA 3D

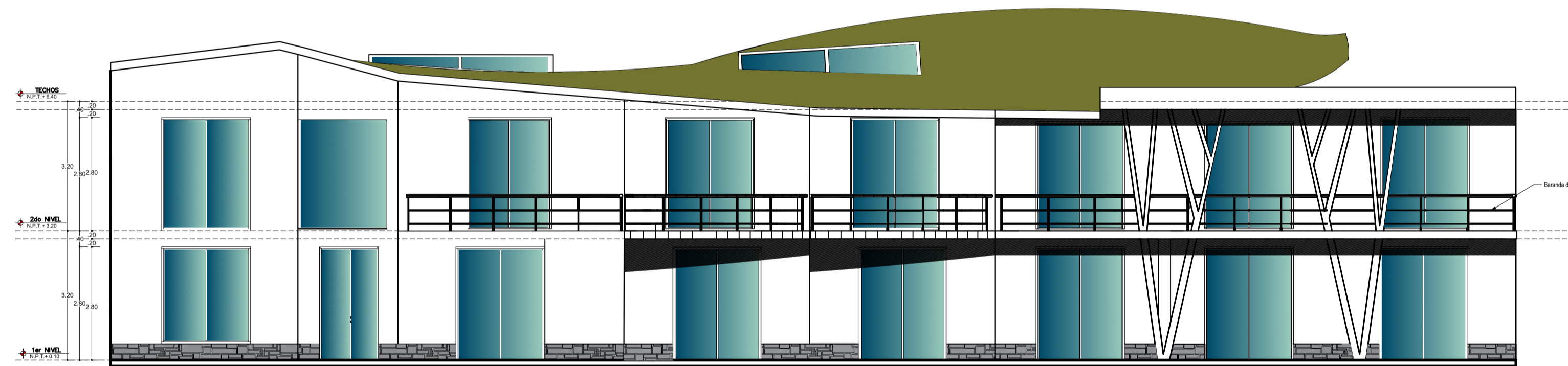
VISTA SUPERIOR DE TECHOS VERDES DE MODULO DE HOTEL ECOLOGICO



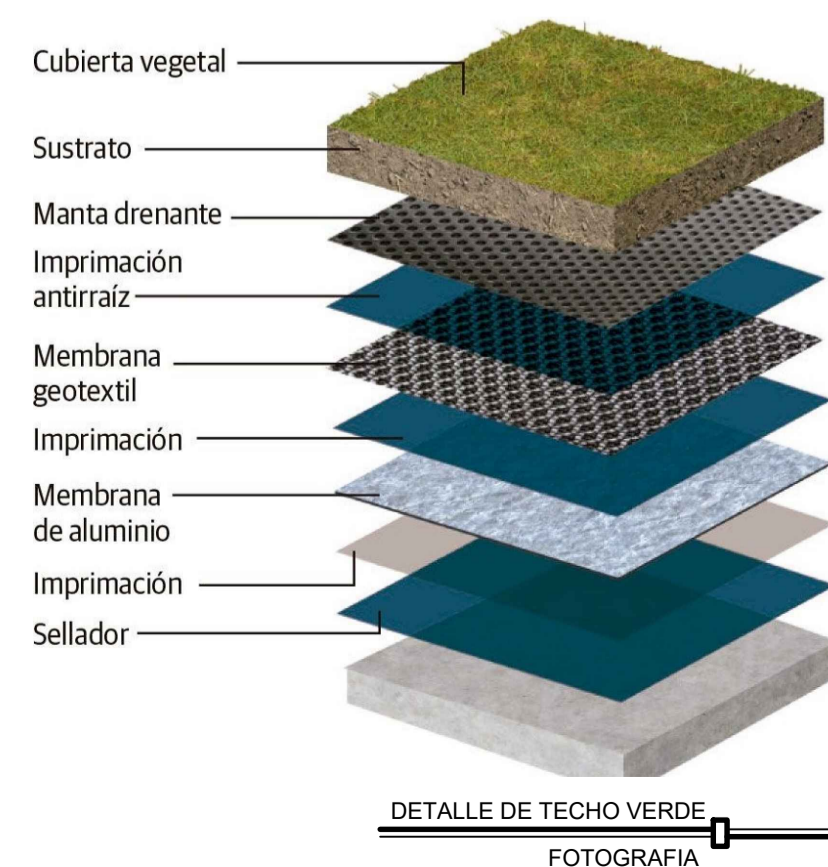
CORTE TRANSVERSAL A-A  
ECOLOGDGE ESC: 1/50



CORTE TRANSVERSAL A-A  
ECOLOGDGE ESC: 1/50



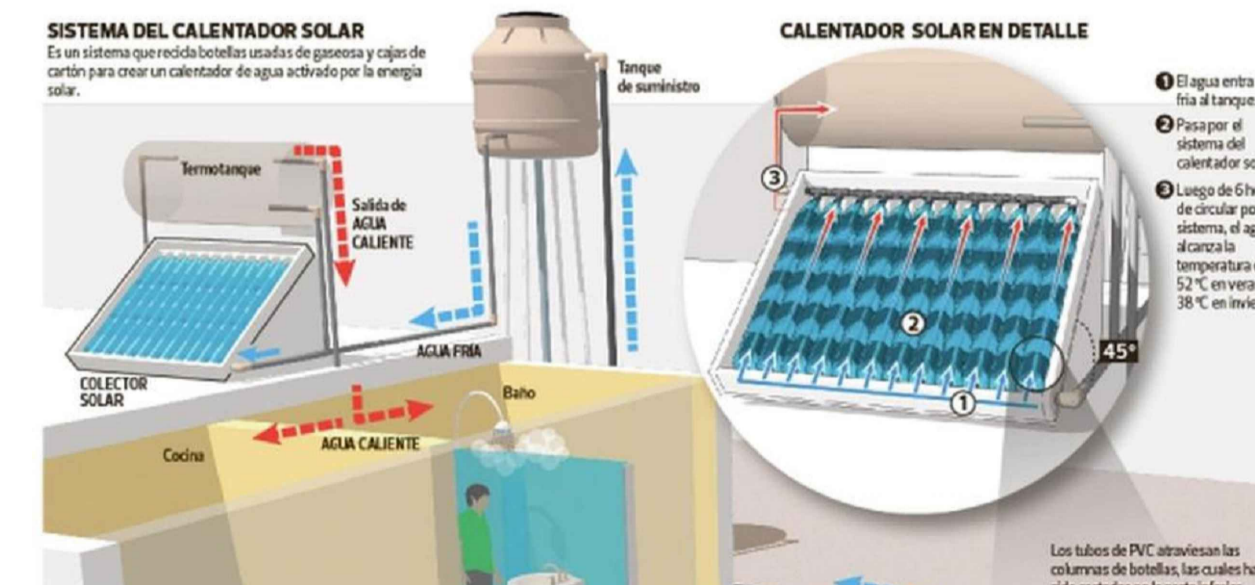
ELEVACION PRINCIPAL  
ECOLOGDGE ESC: 1/50



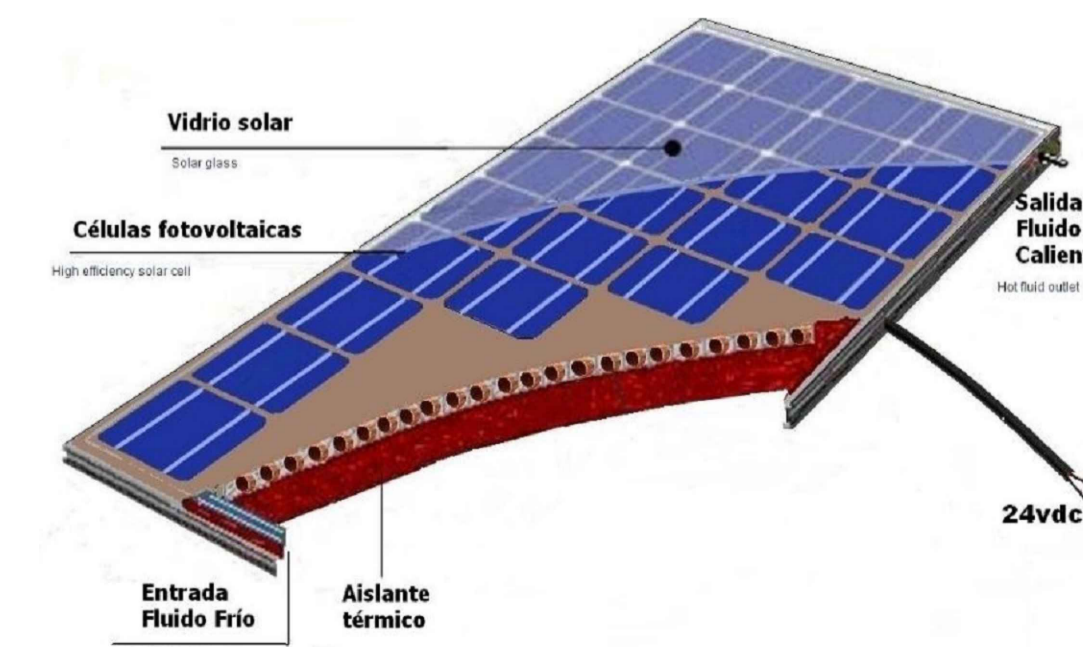
DETALLE DE TECHO VERDE  
FOTOGRAFIA

**Una termo sostenible**

Con un manual disponible en Internet, cualquier persona en el mundo puede obtener los materiales necesarios con facilidad y lograr un significativo ahorro de energía, a la vez que recicla.



DETALLE DE TERMA SOLAR  
FOTOGRAFIA



DETALLE DE TERMA SOLAR  
FOTOGRAFIA

"UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO"  
FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA  
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO



**TITULO DEL PROYECTO:**

PROPUESTA DE BALNEARIO TERMOMEDICINAL, CON ENFOQUE DE DISEÑO SOSTENIBLE, PARA LA REVALORIZACION TURISTICA ESPACIAL, EN EL SECTOR COLLPA APACHETA, PICHACANI

**PROYECTISTAS:**

-BACH.ARQTO: BRIGIDA LIZ COLORADO SALCEDO  
-BACH.ARQTO: DELTA PATRICIA MAQUERA RAMOS

**ASESOR :**

-ARQTO: JORGE A.VILLEGAS ABRIL

**SUBPROYECTO:**

MODULO DE HOTEL ECOLOGICO

**ESPECIALIDAD:**

ARQUITECTURA

**PLANO:**

ELEVACION -CORTES

**UBICACION:**

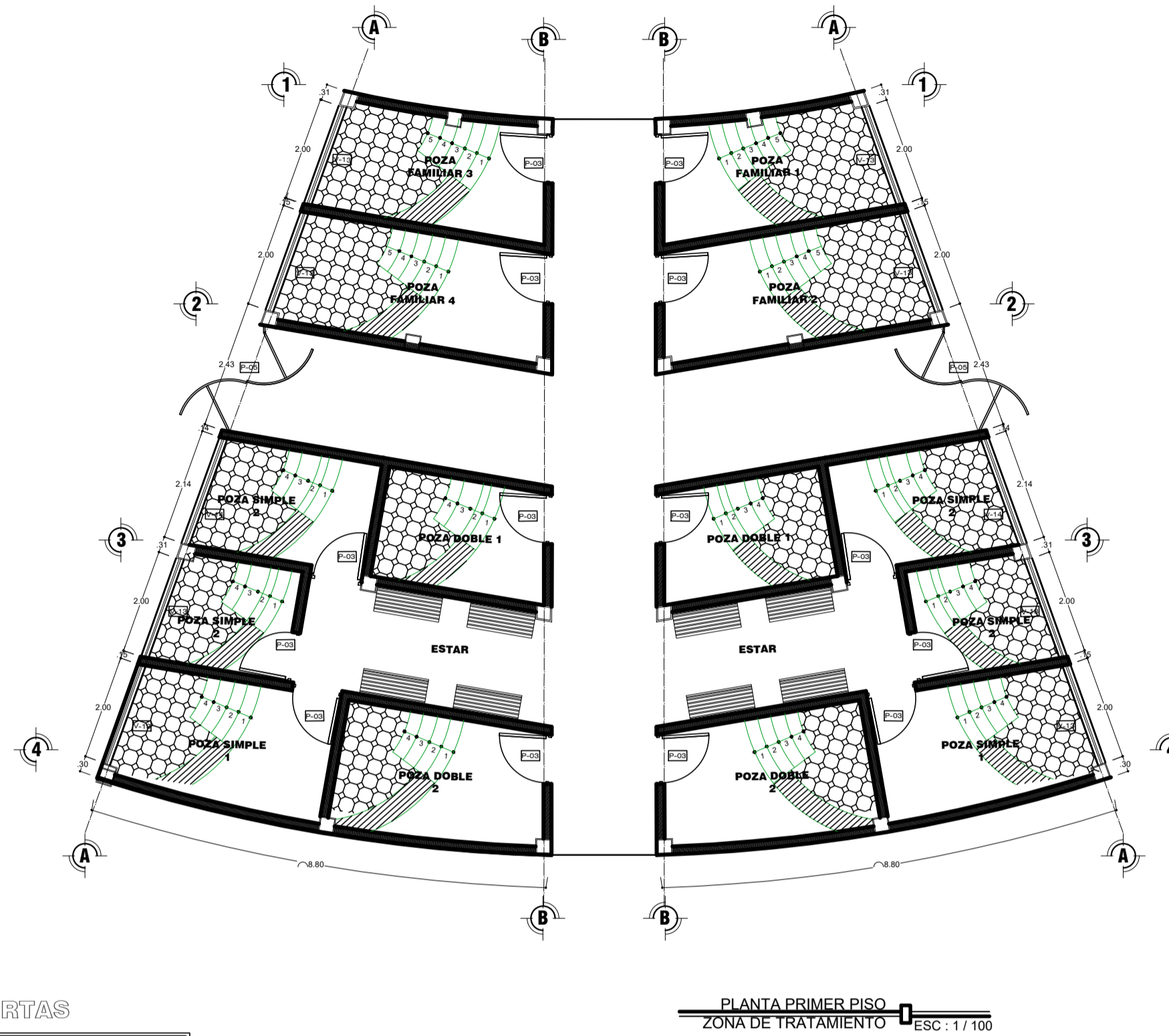
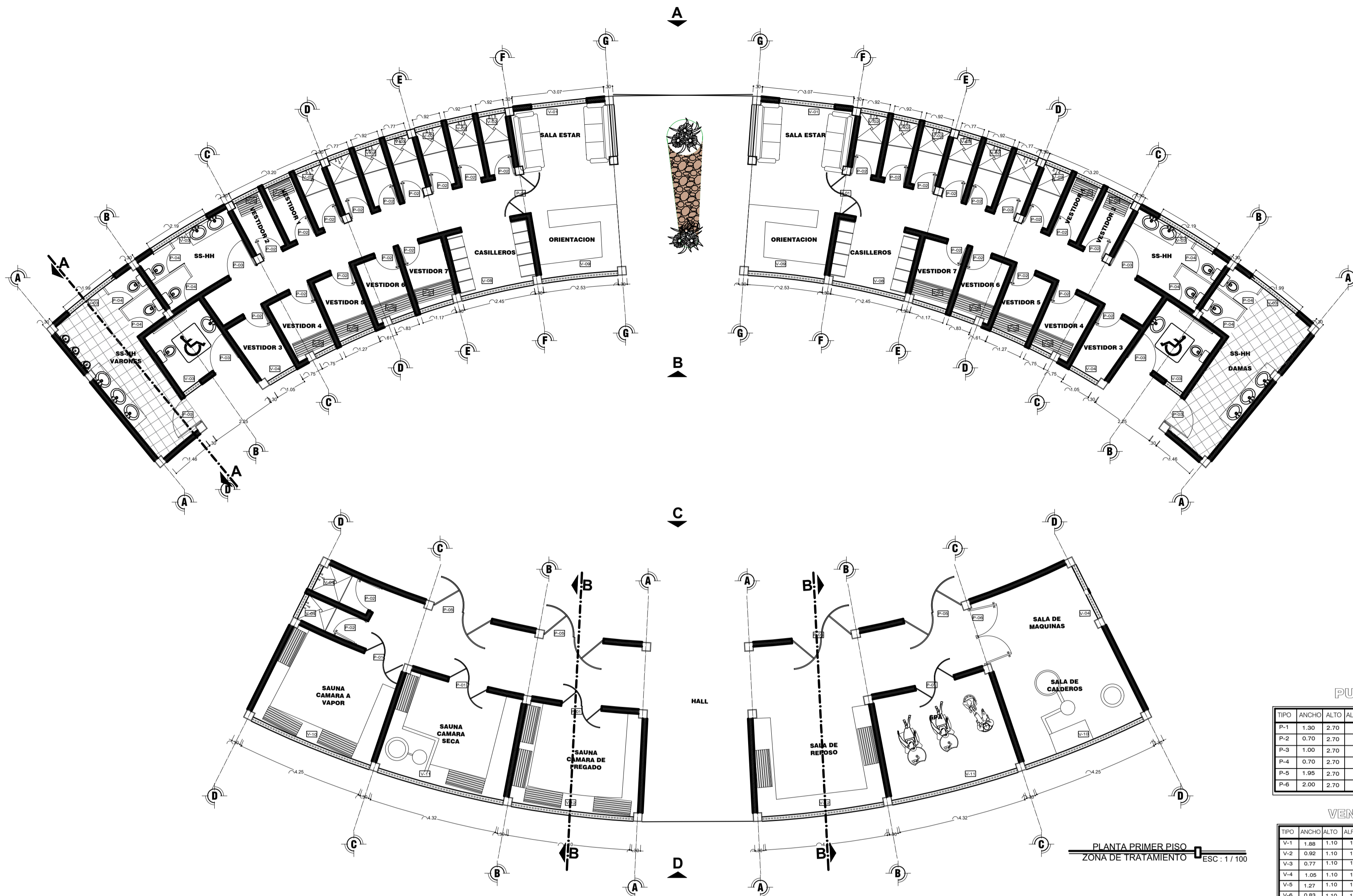
SECTOR: COLLPA APACHETA  
DISTRITO : PICHACANI  
DEPARTAMENTO : PUNO  
PROVINCIA : PUNO

**VISTA 3D MODULO:**



DIBUJO: BACH. B.L.C.S. LAMINA:  
BACH. D.P.M.R. A-08  
FECHA: JULIO 2022  
ESCALA: INDICADA





**PUERTAS**

TIPO	ANCHO	ALTO	ALFIZER	CANT	MATERIAL
P-1	1.20	2.70	-	01	Madera con vidrio
P-2	0.70	2.70	-	01	Aluminio
P-3	1.00	2.70	-	01	Madera contraplacada
P-4	0.70	2.70	-	01	Metalame
P-5	1.95	2.70	-	01	Metalico
P-6	2.00	2.70	-	01	Madera con Vidrio

**VENTANAS**

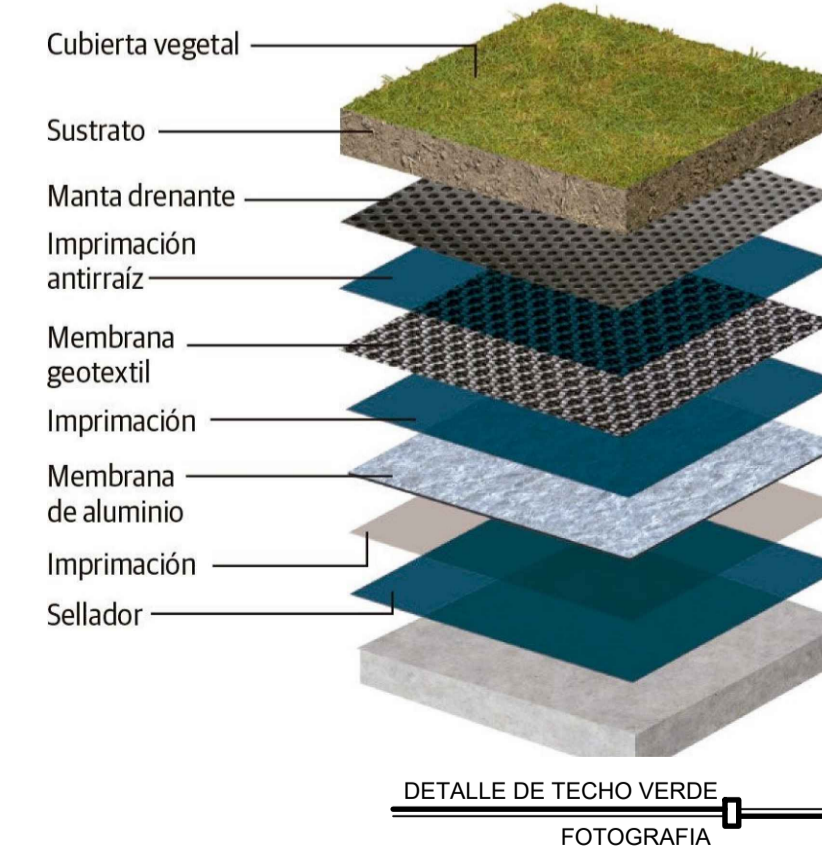
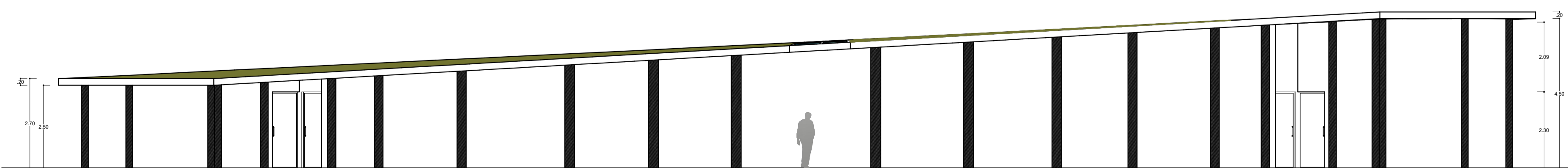
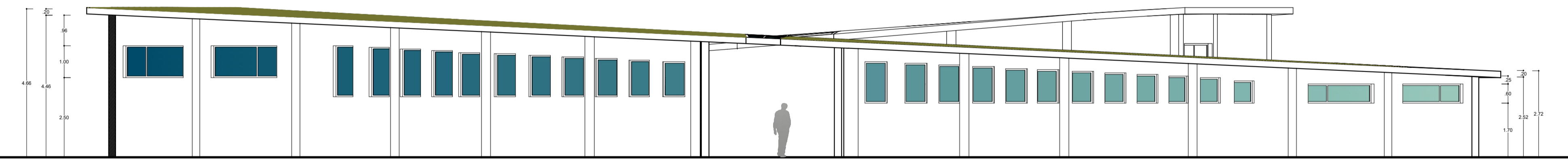
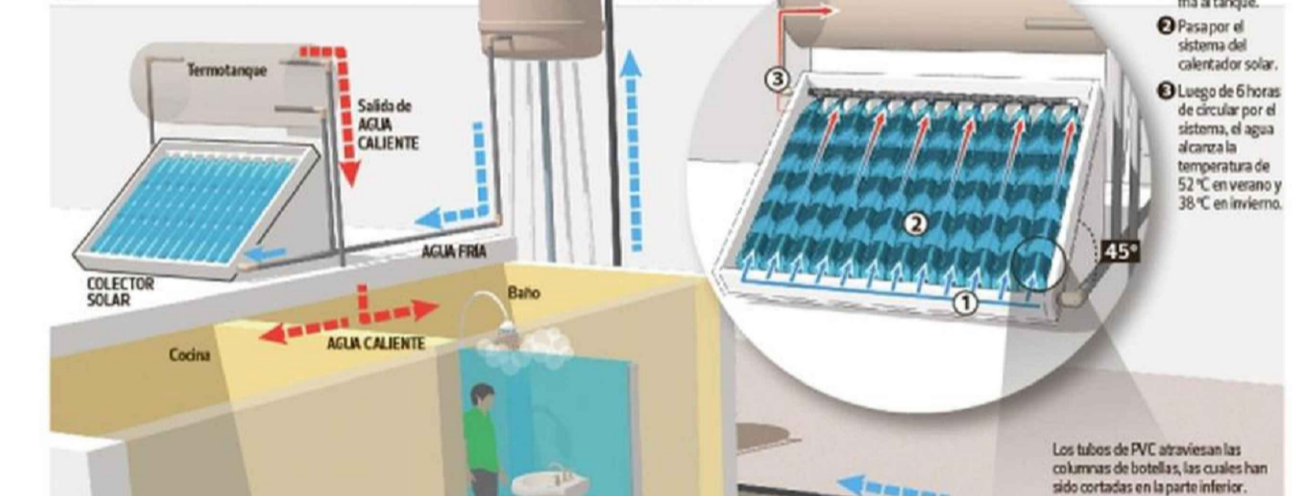
TIPO	ANCHO	ALTO	ALFIZER	CANT	MATERIAL
V-1	1.88	1.10	1.90	01	Cristal - Sist. mologiasa
V-2	0.92	1.10	1.90	01	Cristal - Sist. mologiasa
V-3	0.77	1.10	1.90	01	Cristal - Sist. mologiasa
V-4	1.05	1.10	1.90	01	Cristal - Sist. mologiasa
V-5	1.27	1.10	1.90	01	Cristal - Sist. mologiasa
V-6	0.83	1.10	1.90	01	Cristal - Sist. mologiasa
V-7	1.77	1.10	1.90	01	Cristal - Sist. mologiasa
V-8	2.45	1.10	1.90	01	Cristal - Sist. mologiasa
V-9	2.53	1.10	1.90	01	Cristal - Sist. mologiasa
V-10	4.25	1.10	1.90	01	Cristal - Sist. mologiasa
V-11	4.32	1.10	1.90	01	Cristal - Sist. mologiasa
V-12	4.10	1.10	1.90	01	Cristal - Sist. mologiasa
V-13	0.77	1.10	1.90	01	Cristal - Sist. mologiasa
V-14	1.05	1.10	1.90	01	Cristal - Sist. mologiasa

**Una terna sostenible**

Con un manual disponible en Internet, cualquier persona en el mundo puede obtener los materiales necesarios con facilidad y lograr un significativo ahorro de energía, a la vez que recicla.

**SISTEMA DEL CALENTADOR SOLAR**

Es un sistema que recicla botellas usadas de gaseosa y cajas de cartón para crear un calentador de agua activado por la energía solar.



**"UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO"**  
FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA  
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

**TITULO DEL PROYECTO:**

PROPUESTA DE BALNEARIO TERMOMEDICINAL, CON ENFOQUE DE DISEÑO SOSTENIBLE, PARA LA REVALORIZACION TURISTICA ESPACIAL, EN EL SECTOR COLLPA APACHETA, PICHACANI

**PROYECTISTAS:**  
-BACH.ARQTO: BRIGIDA LIZ COLORADO SALCEDO  
-BACH.ARQTO: DELTA PATRICIA MAQUERA RAMOS

**ASESOR:**  
-ARQTO: JORGE A.VILLEGAS ABRIL

**SUBPROYECTO:**  
MODULOS DE ZONA DE TRATAMIENTO

**ESPECIALIDAD:**  
ARQUITECTURA

**PLANO:**  
PLANTA DE DISTRIBUCION Y ELEVACION

**UBICACION:**  
SECTOR: COLLPA APACHETA  
DISTRITO: PICHACANI  
DEPARTAMENTO: PUNO  
PROVINCIA: PUNO

**VISTA 3D MODULO:**

DIBUJO:  
BACH. B.L.C.S.  
BACH. D.P.M.R.

FECHA:  
JULIO 2022

ESCALA:  
INDICADA

LAMA:  
A-09





PLANIMETRIA GENERAL

FOTOGRAFIA 3D

VISTA SUPERIOR DE TECHOS VERDES DE MODULO DE HOTEL ECOLOGICO



PISCINA

FOTOGRAFIA 3D

VISTA SUPERIOR DE TECHOS VERDES DE MODULO DE ZONA DE TRATAMIENTO



MODULO DE TRATAMIENTO

FOTOGRAFIA 3D

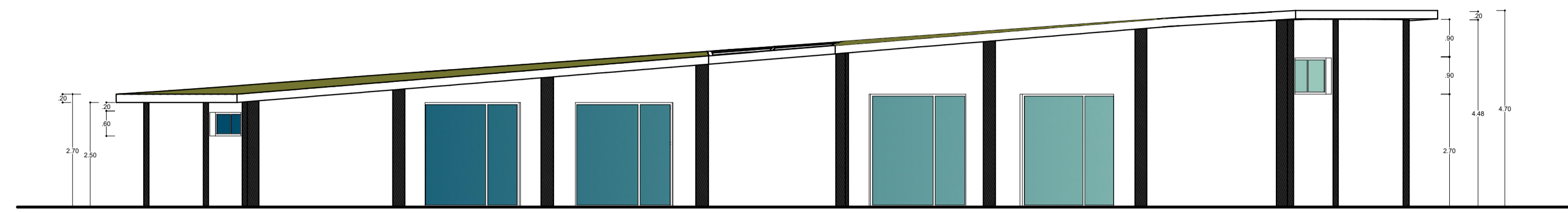
VISTA SUPERIOR DE TECHOS VERDES DE MODULO DE ZONA DE TRATAMIENTO



MODULO DE TRATAMIENTO

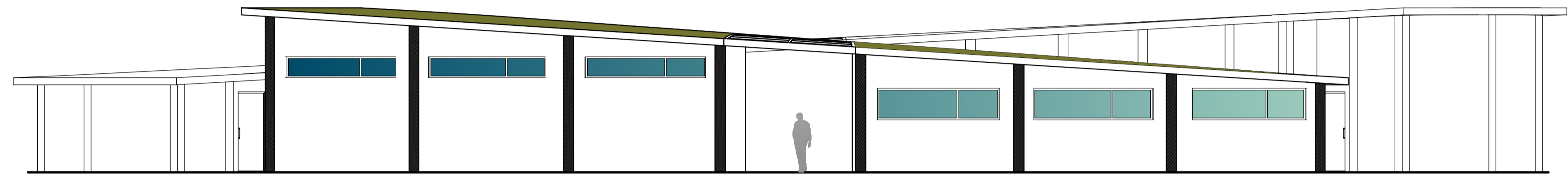
FOTOGRAFIA 3D

VISTA SUPERIOR DE TECHOS VERDES DE MODULO DE ZONA DE TRATAMIENTO



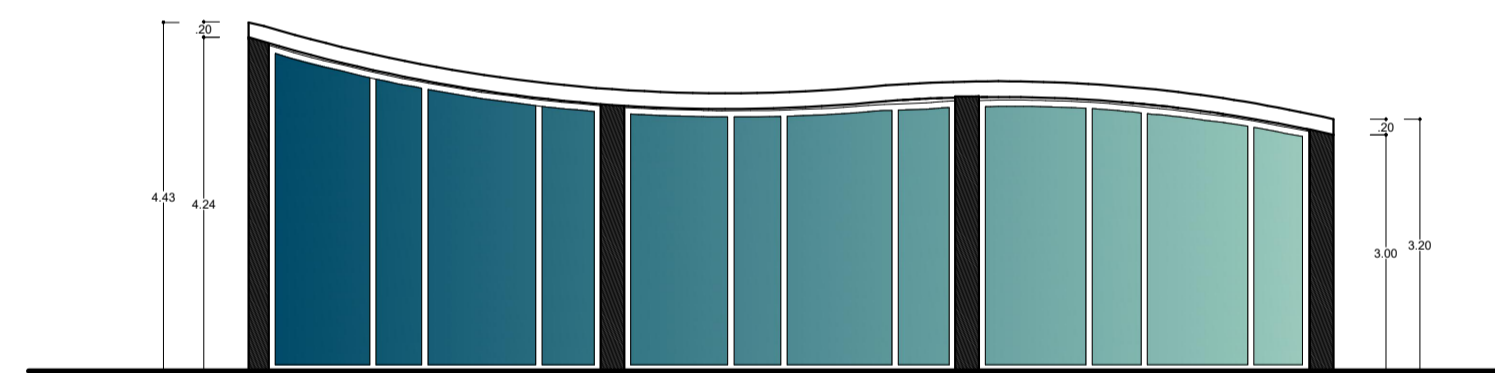
PLANO DE ELEVACION FRONTAL

ESC : 1 / 100



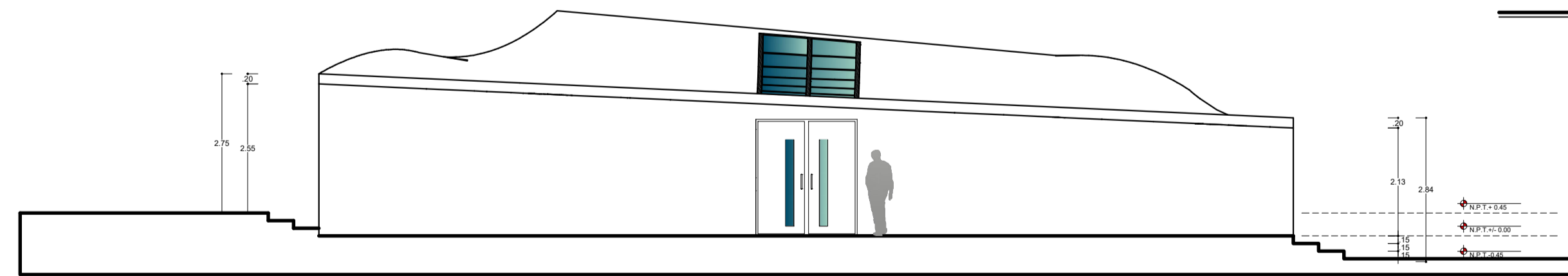
PLANO DE ELEVACION POSTERIOR

ESC : 1 / 100



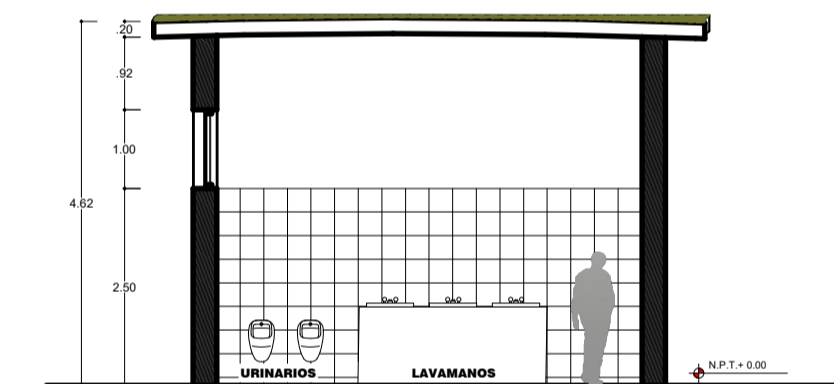
PLANO DE ELEVACION LATERAL

ESC : 1 / 100



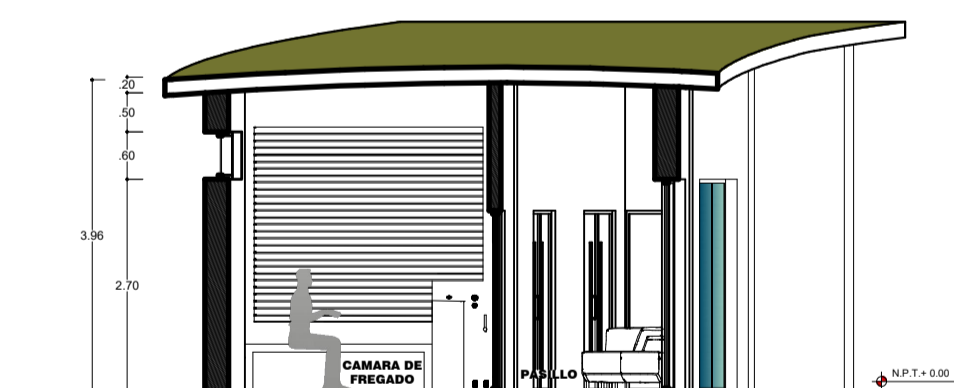
PLANO DE ELEVACION FRONTAL

ESC : 1 / 100



CORTE A-A

ESC : 1 / 50



CORTE B-B

ESC : 1 / 50

"UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO"  
FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA  
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO



TITULO DEL PROYECTO:

PROPUESTA DE BALNEARIO TERMOMEDICINAL, CON ENFOQUE DE DISEÑO SOSTENIBLE, PARA LA REVALORIZACION TURISTICA ESPACIAL, EN EL SECTOR COLLPA APACHETA, PICHACANI

PROYECTISTAS:

-BACH.ARQTO: BRIGIDA LIZ COLORADO SALCEDO  
-BACH.ARQTO: DELTA PATRICIA MAQUERA RAMOS

ASESOR :

-ARQTO: JORGE A.VILLEGAS ABRIL

SUBPROYECTO:

MODULOS DE ZONA DE TRATAMIENTO

ESPECIALIDAD:

ARQUITECTURA

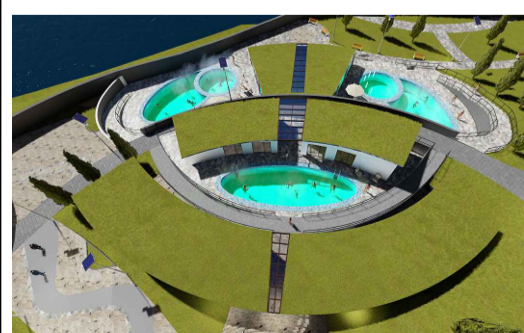
PLANO:

PLANTA DE DISTRIBUCION

UBICACION:

SECTOR: COLLPA APACHETA  
DISTRITO : PICHACANI  
DEPARTAMENTO : PUNO  
PROVINCIA : PUNO

VISTA 3D MODULO:



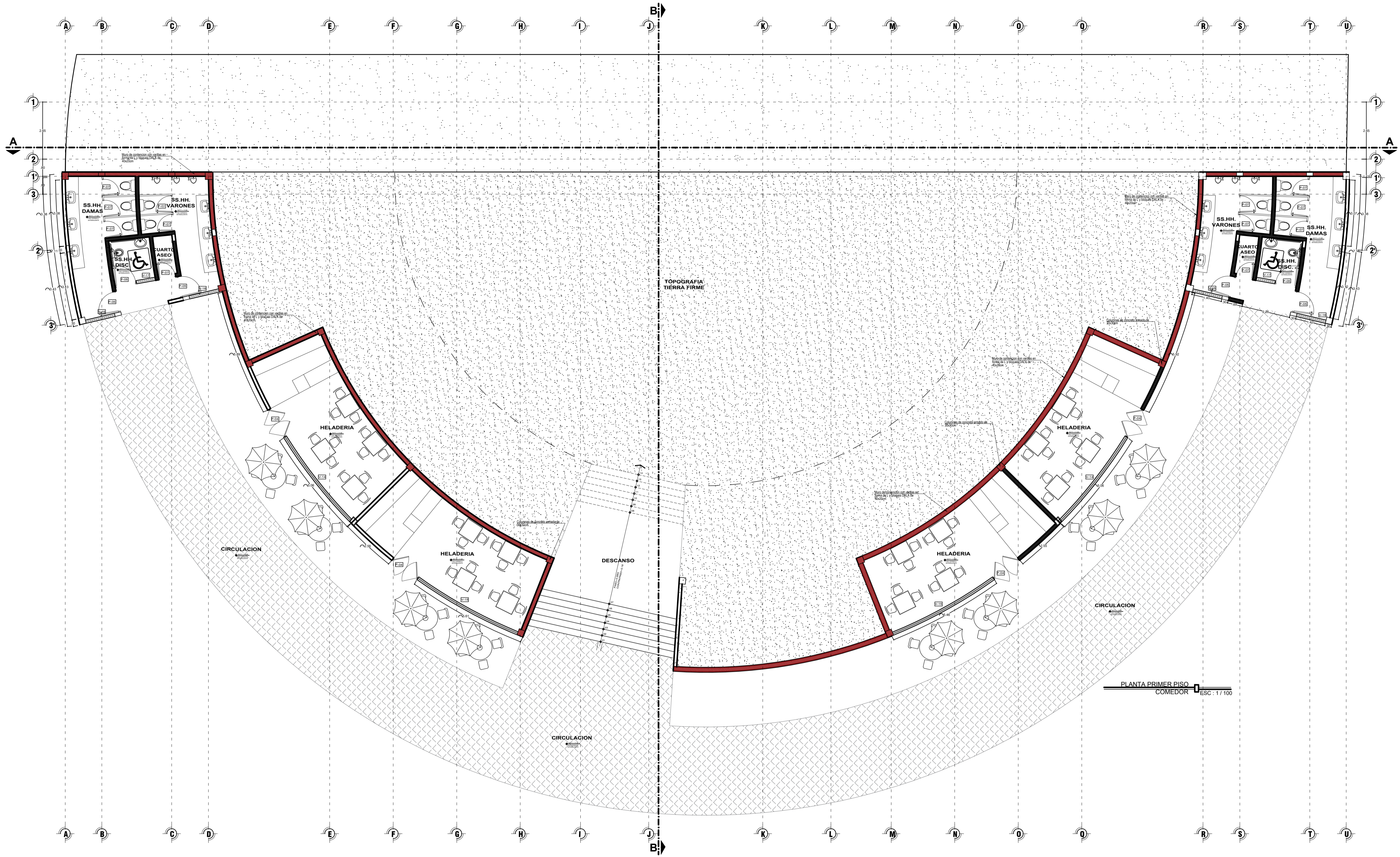
DIBUJO:  
BACH. B.L.C.S.  
BACH. D.P.M.R

FECHA:  
JULIO 2022

ESCALA:  
INDICADA

LAMINA:  
**A-10**





**"UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO"**  
 FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA  
 ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO



**TITULO DEL PROYECTO:**

PROPUESTA DE BALNEARIO TERMOMEDICINAL, CON ENFOQUE DE DISEÑO SOSTENIBLE, PARA LA REVALORIZACION TURISTICA ESPACIAL, EN EL SECTOR COLLPA APACHETA, PICHACANI

**PROYECTISTAS:**  
 -BACH.ARQTO: BRIGIDA LIZ COLORADO SALCEDO  
 -BACH.ARQTO: DELTA PATRICIA MAQUERA RAMOS

**ASESOR:**  
 -ARQTO: JORGE A.VILLEGAS ABRIL

**SUBPROYECTO:**  
 MODULO DE COMEDOR /MIRADOR

**ESPECIALIDAD:**  
 ARQUITECTURA

**PLANO:**  
 PLANTA 1 DE DISTRIBUCION

**UBICACION:**  
 SECTOR: COLLPA APACHETA  
 DISTRITO: PICHACANI  
 DEPARTAMENTO: PUNO  
 PROVINCIA: PUNO

**VISTA 3D MODULO:**



PLANIMETRIA GENERAL  
 FOTOGRAFIA 3D

VISTA SUPERIOR DE TECHOS VERDES DE MODULO DE COMEDOR Y MIRADOR



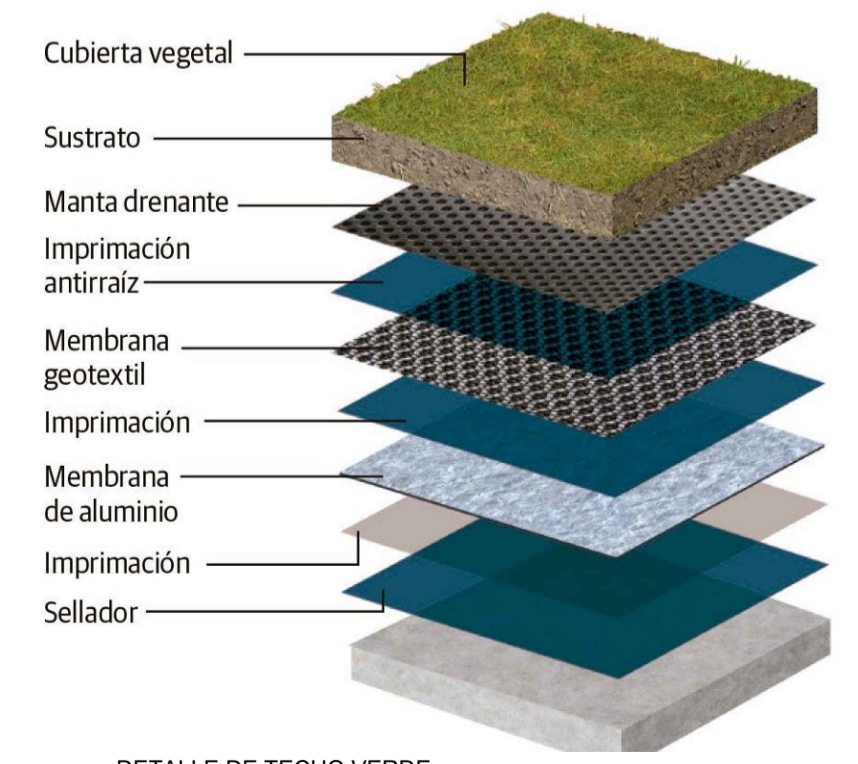
COMEDOR MIRADOR  
 FOTOGRAFIA 3D

VISTA SUPERIOR DE TECHOS VERDES DE MODULO DE COMEDOR Y MIRADOR



COMEDOR MIRADOR  
 FOTOGRAFIA 3D

VISTA SUPERIOR DE TECHOS VERDES DE MODULO DE COMEDOR Y MIRADOR



DETALLE DE TECHO VERDE  
 FOTOGRAFIA 3D

**PUERTAS**

POS	ANCHO	ALTO	ALICATA	UNID	MATERIAL
P-1	1.80	2.00	-	04	Verde
P-2	0.75	2.30	-	08	Madera con vidrio
P-3	0.90	2.30	-	08	Madera contrapunteada
P-4	1.47	2.00	-	12	Madera con vidrio
P-5	1.00	2.30	-	08	Madera con vidrio
P-6	1.84	2.30	-	01	Madera contrapunteada
P-7	0.90	1.80	0.30	20	Madera contrapunteada

**VENTANAS**

POS	ANCHO	ALTO	UNID	MATERIAL	
V-1	2.00	0.80	02	Chatarra del marroquin	
V-2	2.00	0.80	04	Chatarra del marroquin	
V-3	2.85	1.20	02	Chatarra del marroquin	
V-4	2.80	1.80	02	Chatarra del marroquin	
V-5	2.80	1.20	02	Chatarra del marroquin	
V-6	3.00	1.20	01	Chatarra del marroquin	
V-7	2.00	1.10	1.20	02	Chatarra del marroquin
V-8	1.00	0.20	1.00	08	Chatarra del marroquin
V-9	1.00	4.00	1.20	02	Chatarra del marroquin
V-10	2.80	1.10	0.80	02	Chatarra del marroquin
V-11	3.00	0.20	0.30	02	Chatarra del marroquin
V-12	3.30	0.80	0.30	02	Chatarra del marroquin
V-13	0.80	0.80	0.30	02	Chatarra del marroquin
V-14	3.00	2.00	0.30	02	Chatarra del marroquin
V-15	3.61	2.00	0.30	02	Chatarra del marroquin
V-16	0.80	0.80	0.30	02	Chatarra del marroquin
V-17	3.30	0.20	0.30	02	Chatarra del marroquin

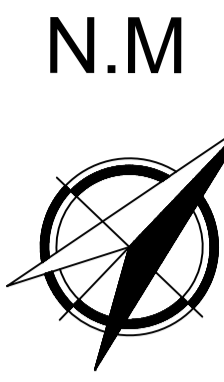
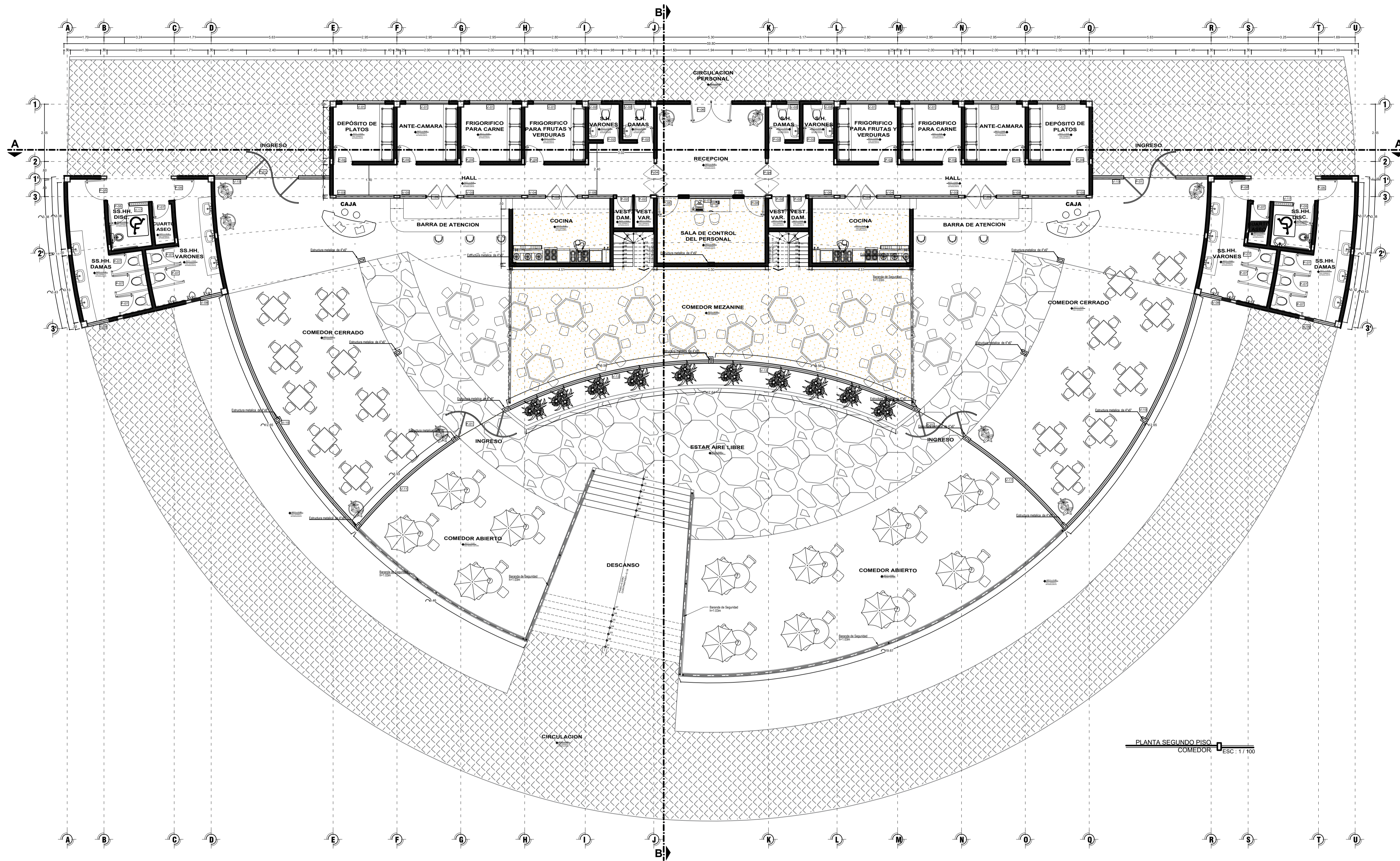
**DIBUJO:**  
 BACH. B.L.C.S.  
 BACH. D.P.M.R.

**FECHA:**  
 JULIO 2022

**ESCALA:**  
 INDICADA

**LAMA:**  
**A-11**





**'UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO'**  
 FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA  
 ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO



**TITULO DEL PROYECTO:**

PROPUESTA DE BALNEARIO TERMOMEDICINAL, CON ENFOQUE DE DISEÑO SOSTENIBLE, PARA LA REVALORIZACION TURISTICA ESPACIAL, EN EL SECTOR COLLPA APACHETA, PICHACANI

**PROYECTISTAS:**  
 -BACH.ARQTO: BRIGIDA LIZ COLORADO SALCEDO  
 -BACH.ARQTO: DELTA PATRICIA MAQUERA RAMOS

**ASESOR:**  
 -ARQTO: JORGE AVILLEGAS ABRIL

**SUBPROYECTO:**  
 MODULO DE COMEDOR /MIRADOR

**ESPECIALIDAD:**  
 ARQUITECTURA

**PLANO:**  
 PLANTA 2 DE DISTRIBUCION

**AREA** : 1047.13M2  
**PERIMETRO** : 156.12MI

**UBICACION:**  
 SECTOR: COLLPA APACHETA  
 DISTRITO : PICHACANI  
 DEPARTAMENTO : PUNO  
 PROVINCIA : PUNO

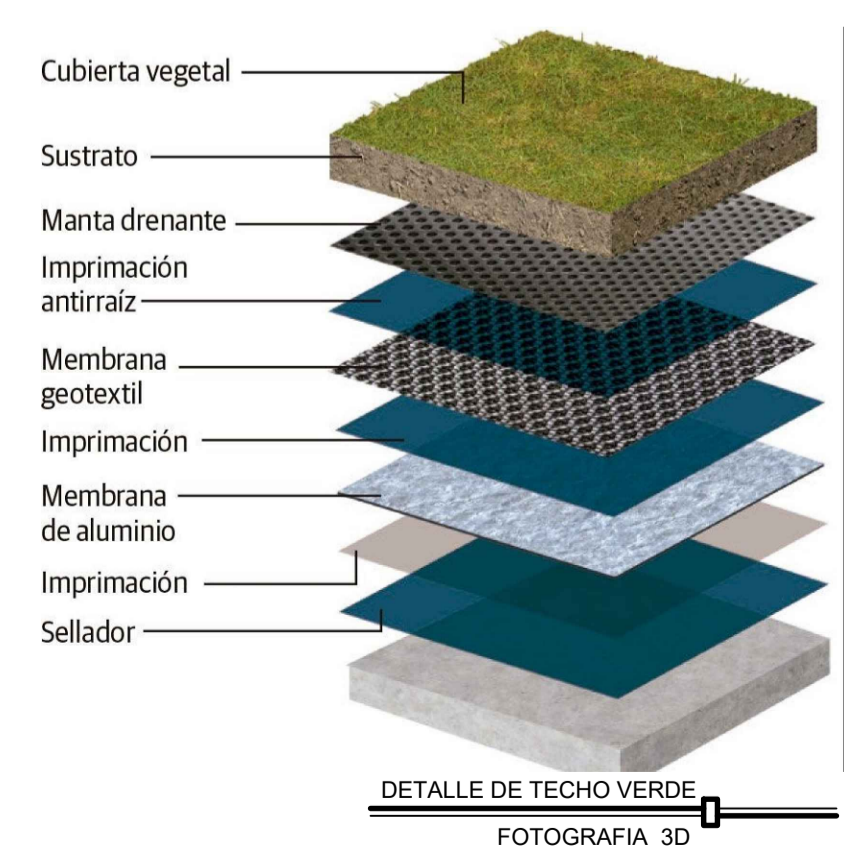
**VISTA 3D MODULO:**



**DIBUJO:**  
 BACH. B.L.C.S.  
 BACH. D.P.M.R.

**FECHA:**  
 JULIO 2022

**ESCALA:**  
 INDICADA



**PUERTAS**

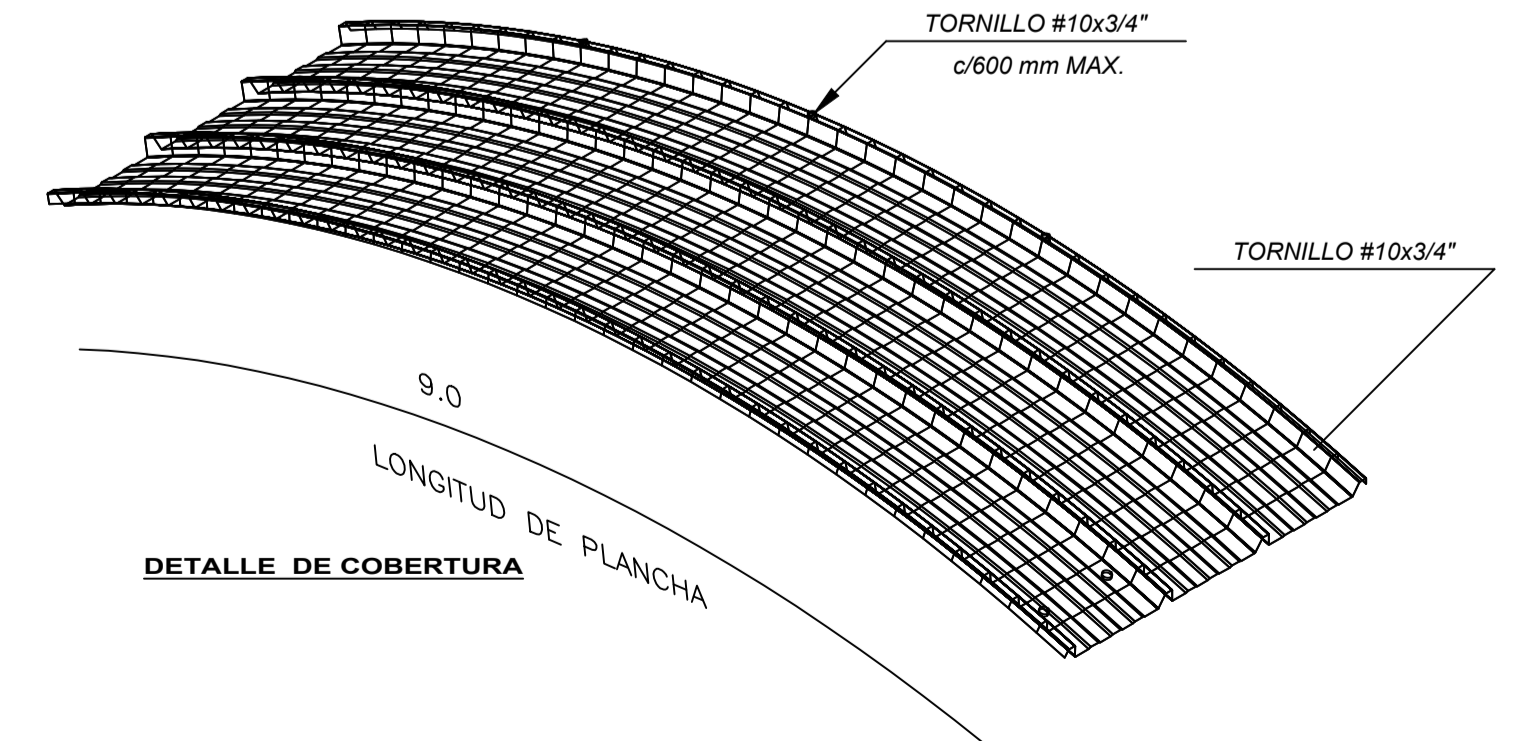
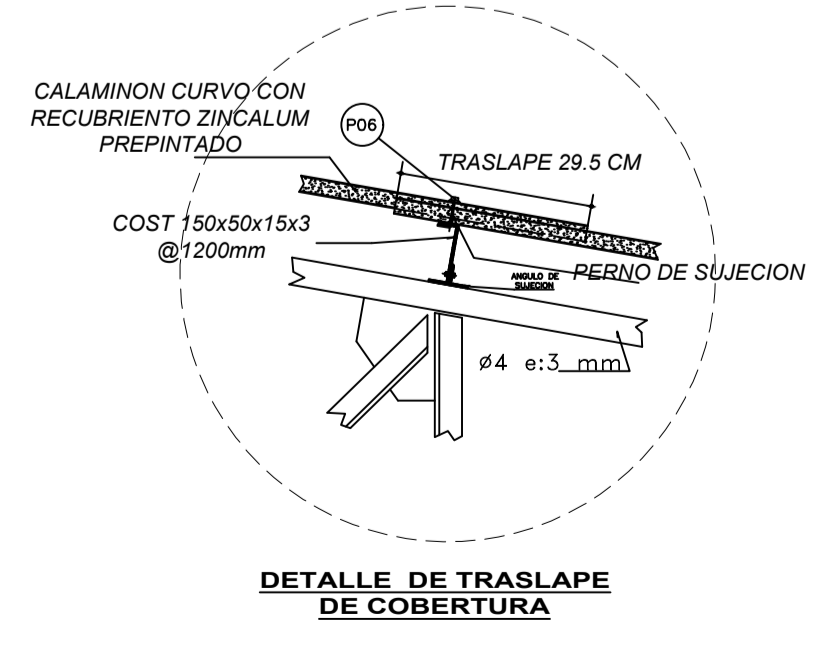
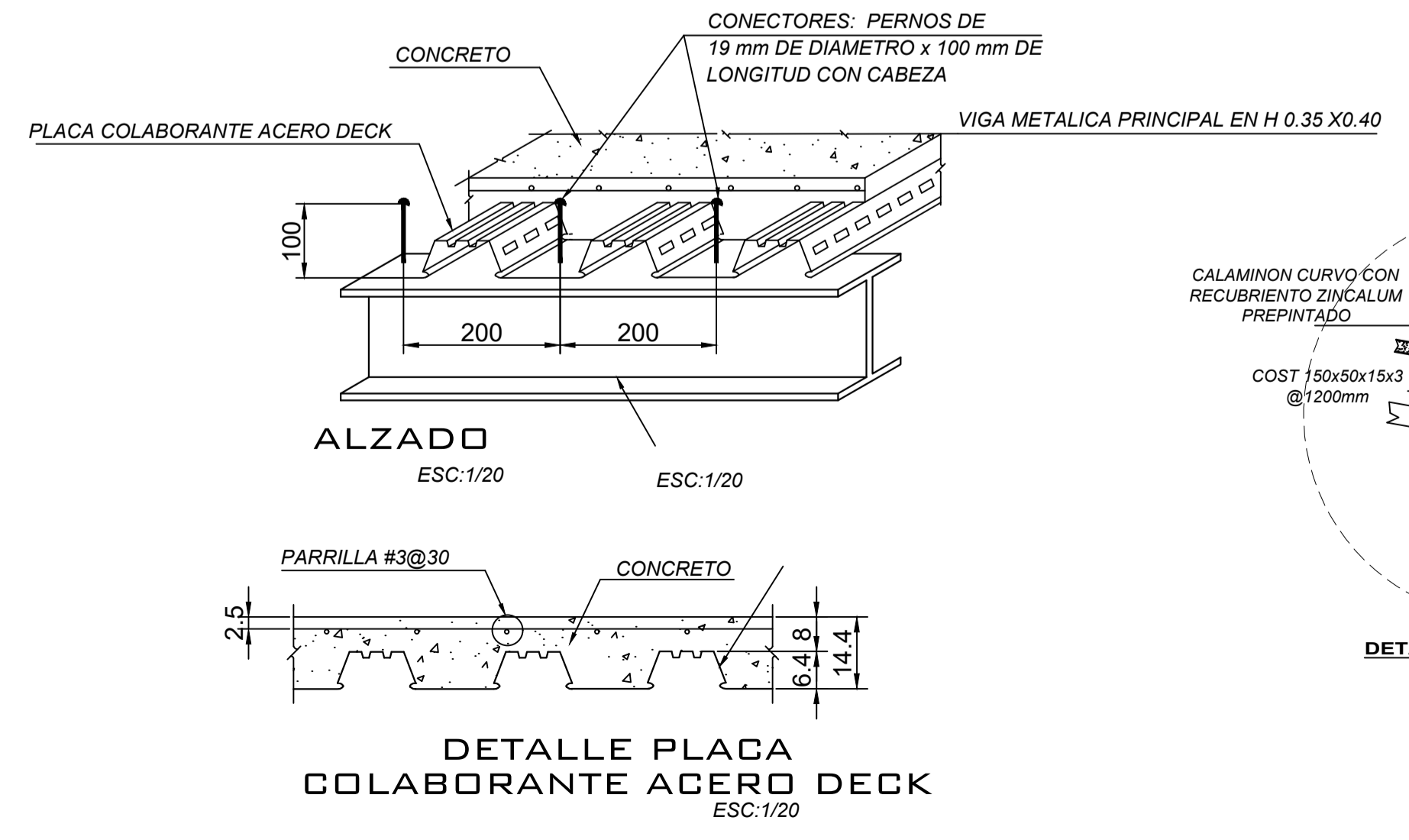
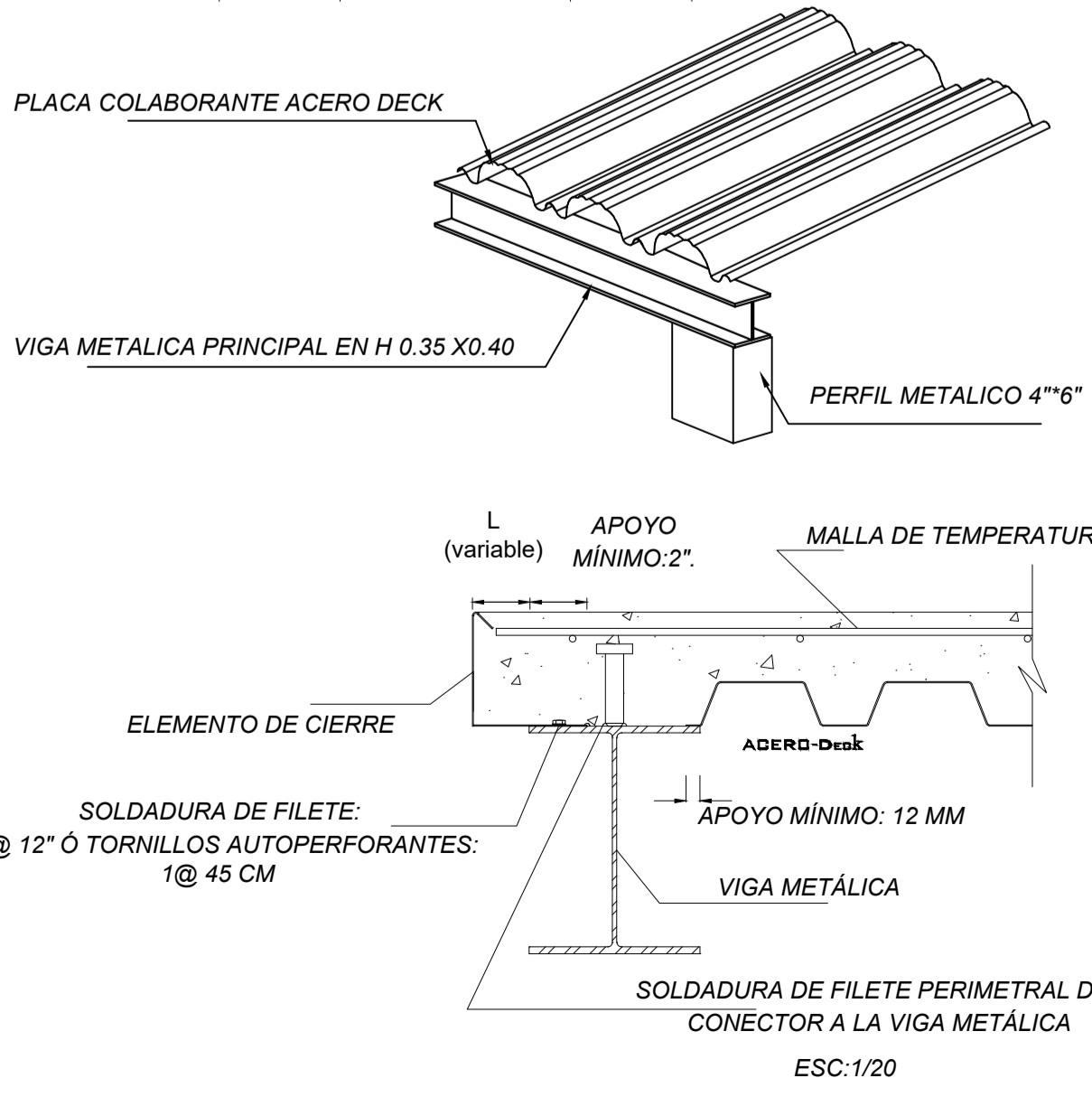
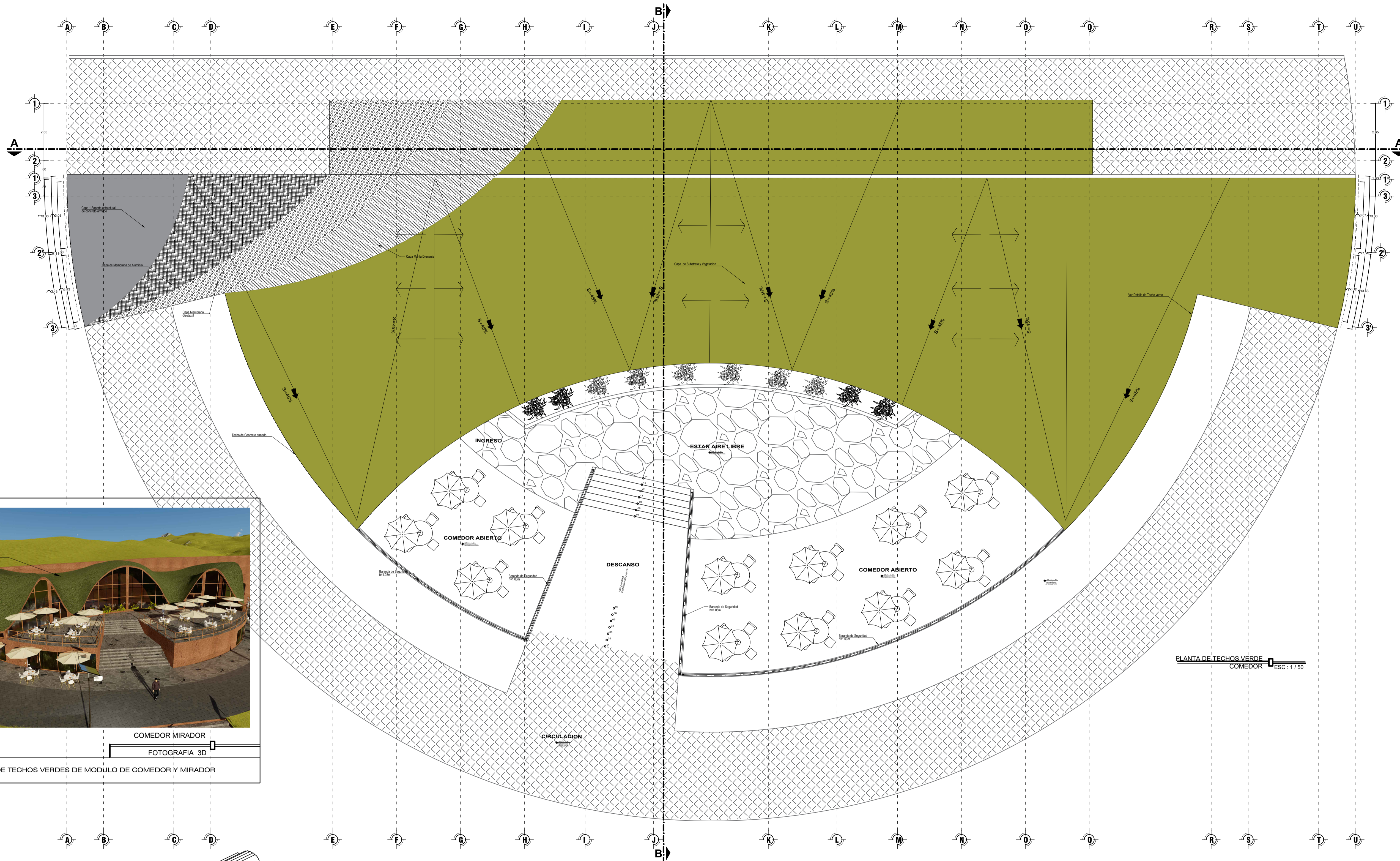
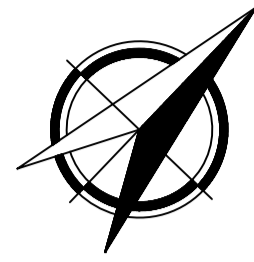
TIPO	ANCHO	ALTO	ALFILER	SANT	MATERIAL
P-1	2.40	2.50	-	91	Tronco
P-2	0.76	2.00	-	92	Madera con vidrio
P-3	0.90	2.30	-	93	Madera contrapunteada
P-4	1.47	2.93	-	10	Madera con Vidrio
P-5	1.00	2.00	-	96	Madera con vidrio
P-6	1.38	2.20	-	97	Madera contrapunteada
P-7	0.90	1.50	0.30	20	Madera contrapunteada

**VENTANAS**

TIPO	ANCHO	ALTO	ALFILER	SANT	MATERIAL
V-1	2.00	1.60	1.40	18	Cristal: Sin intercalados
V-2	0.60	0.60	1.40	94	Cristal: Sin intercalados
V-3	2.00	1.20	0.50	95	Cristal: Sin intercalados
V-4	1.20	1.80	0.50	92	Cristal: Sin intercalados
V-5	2.87	1.30	0.50	92	Cristal: Sin intercalados
V-6	2.00	1.20	0.50	91	Cristal: Sin intercalados
V-7	2.00	1.10	1.20	91	Cristal: Sin intercalados
V-8	1.00	0.70	1.40	92	Cristal: Sin intercalados
V-9	2.00	1.00	1.20	92	Cristal: Sin intercalados
V-10	15.86	7.19	0.57	92	Cristal: Sin intercalados
V-11	3.60	6.52	0.57	92	Cristal: Sin intercalados
V-12	3.98	6.68	0.57	92	Cristal: Sin intercalados
V-13	5.53	6.64	0.57	92	Cristal: Sin intercalados
V-14	2.58	2.00	0.50	92	Cristal: Sin intercalados
V-15	4.01	2.00	0.50	92	Cristal: Sin intercalados
V-16	1.40	0.70	1.40	92	Cristal: Sin intercalados
V-17	0.90	0.20	1.40	92	Cristal: Sin intercalados



N.M



**"UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO"**  
 FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA  
 ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

**TITULO DEL PROYECTO:**  
 PROPUESTA DE BALNEARIO TERMOMEDICINAL, CON ENFOQUE DE DISEÑO SOSTENIBLE, PARA LA REVALORIZACION TURISTICA ESPACIAL, EN EL SECTOR COLLPA APACHETA, PICHACANI

**PROYECTISTAS:**  
 -BACH.ARQTO: BRIGIDA LIZ COLORADO SALCEDO  
 -BACH.ARQTO: DELTA PATRICIA MAQUERA RAMOS

**ASESOR:**  
 -ARQTO: JORGE A.VILLEGAS ABRIL

**SUBPROYECTO:**  
 MODULO DE COMEDOR /MIRADOR

**ESPECIALIDAD:**  
 ARQUITECTURA

**PLANO:**  
 PLANTA DE TECHO VERDE COMEDOR

**AREA PERIMETRO:**  
 : 1047.13M<sup>2</sup>  
 :166.12MI

**UBICACION:**  
 SECTOR: COLLPA APACHETA  
 DISTRITO : PICHACANI  
 DEPARTAMENTO : PUNO  
 PROVINCIA : PUNO

**VISTA 3D MODULO:**

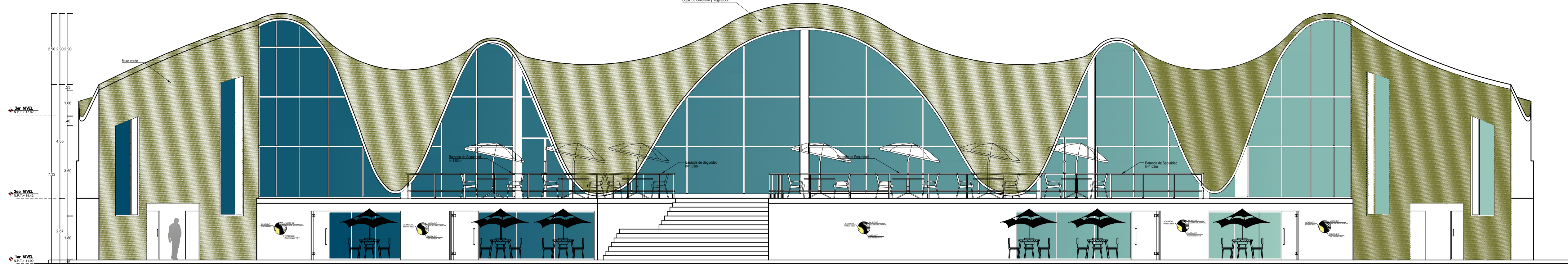
**DIBUJO:**  
 BACH. B.L.C.S.  
 BACH. D.P.M.R

**FECHA:**  
 JULIO 2022

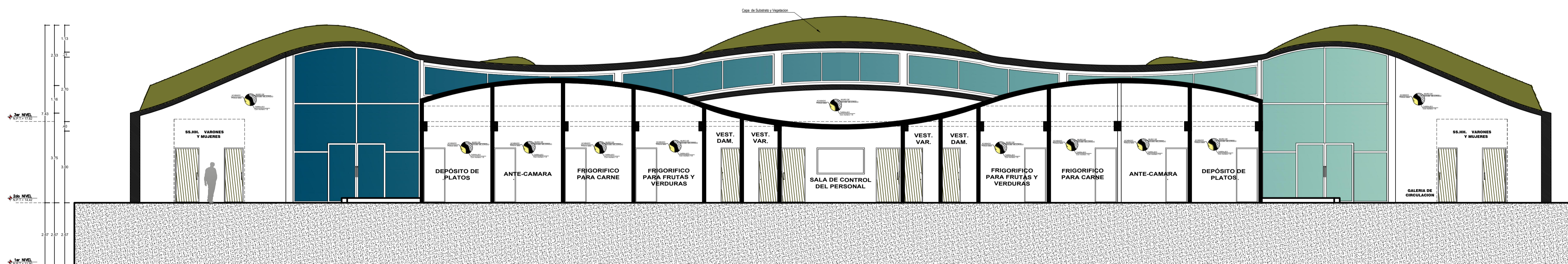
**ESCALA:**  
 INDICADA

**LAMA:**  
**A-13**

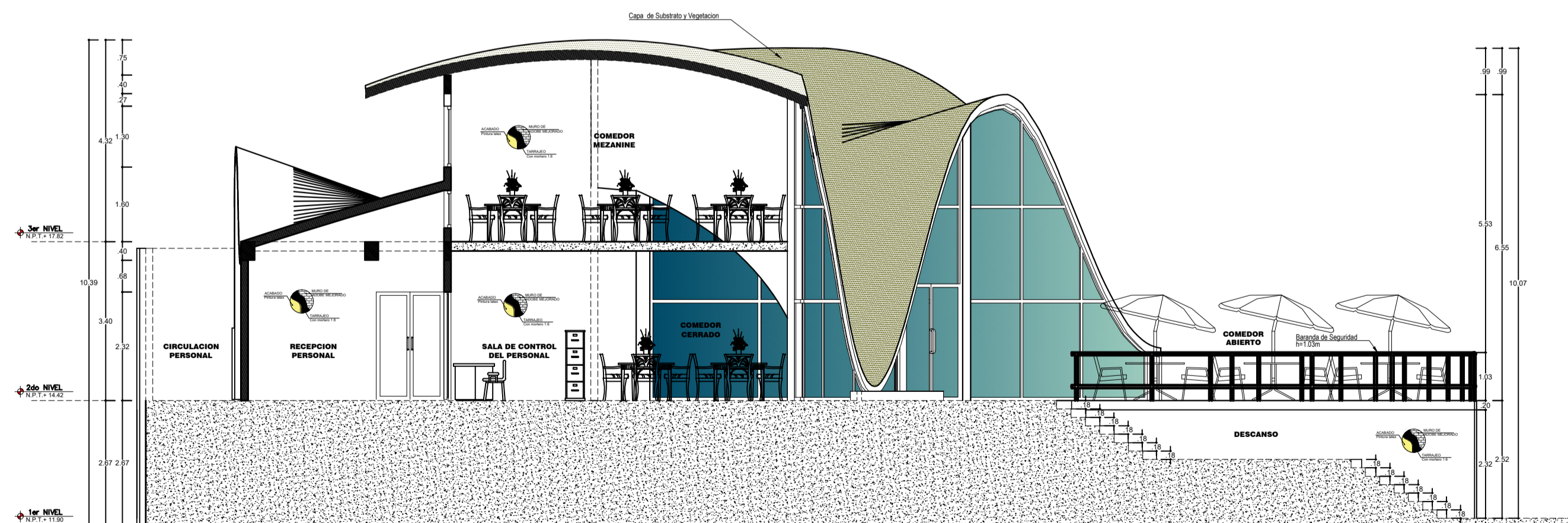




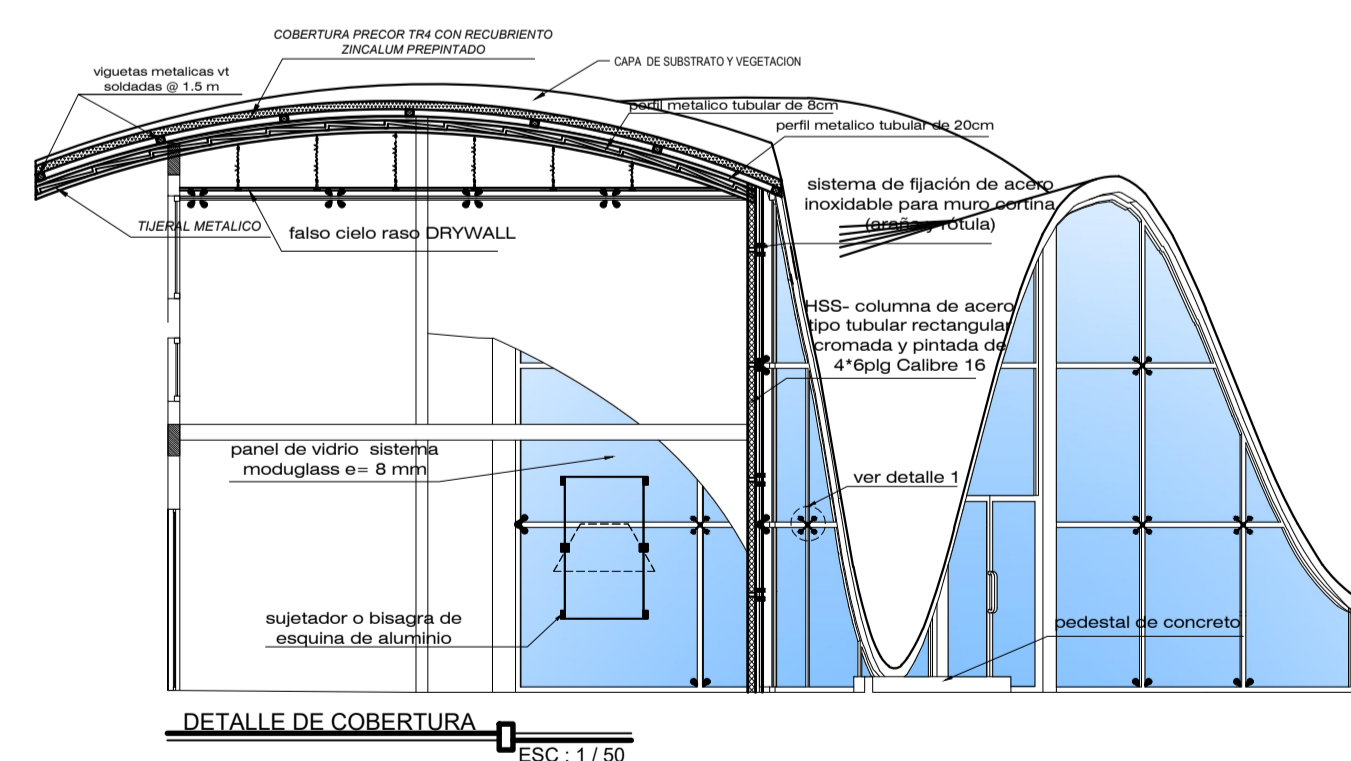
ELEVACION PRINCIPAL  
COMEDOR ESC: 1/100



CORTE TRANSVERSAL A-A  
COMEDOR ESC: 1/100



CORTE TRANSVERSAL B-B  
COMEDOR ESC: 1/100



DETALLE DE COBERTURA ESC: 1/50



COMEDOR MIRADOR  
FOTOGRAFIA 3D  
VISTA SUPERIOR DE TECHOS VERDES DE MODULO DE COMEDOR Y MIRADOR

"UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO"  
FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA  
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO



TITULO DEL PROYECTO:

PROPUESTA DE BALNEARIO TERMOMEDICINAL, CON ENFOQUE DE DISEÑO SOSTENIBLE, PARA LA REVALORIZACION TURISTICA ESPACIAL, EN EL SECTOR COLLPA APACHETA, PICHACANI

PROYECTISTAS:

-BACH.ARQTO: BRIGIDA LIZ COLORADO SALCEDO  
-BACH.ARQTO: DELTA PATRICIA MAQUERA RAMOS

ASESOR:

-ARQTO: JORGE A.VILLEGAS ABRIL

SUBPROYECTO:

MODULO DE COMEDOR /MIRADOR

ESPECIALIDAD:

ARQUITECTURA

PLANO:

PLANTA DE CORTES Y ELEVACION

UBICACION:

SECTOR: COLLPA APACHETA  
DISTRITO: PICHACANI  
DEPARTAMENTO: PUNO  
PROVINCIA: PUNO

VISTA 3D MODULO:



DIBUJO:

BACH. B.L.C.S.  
BACH. D.P.M.R

FECHA:

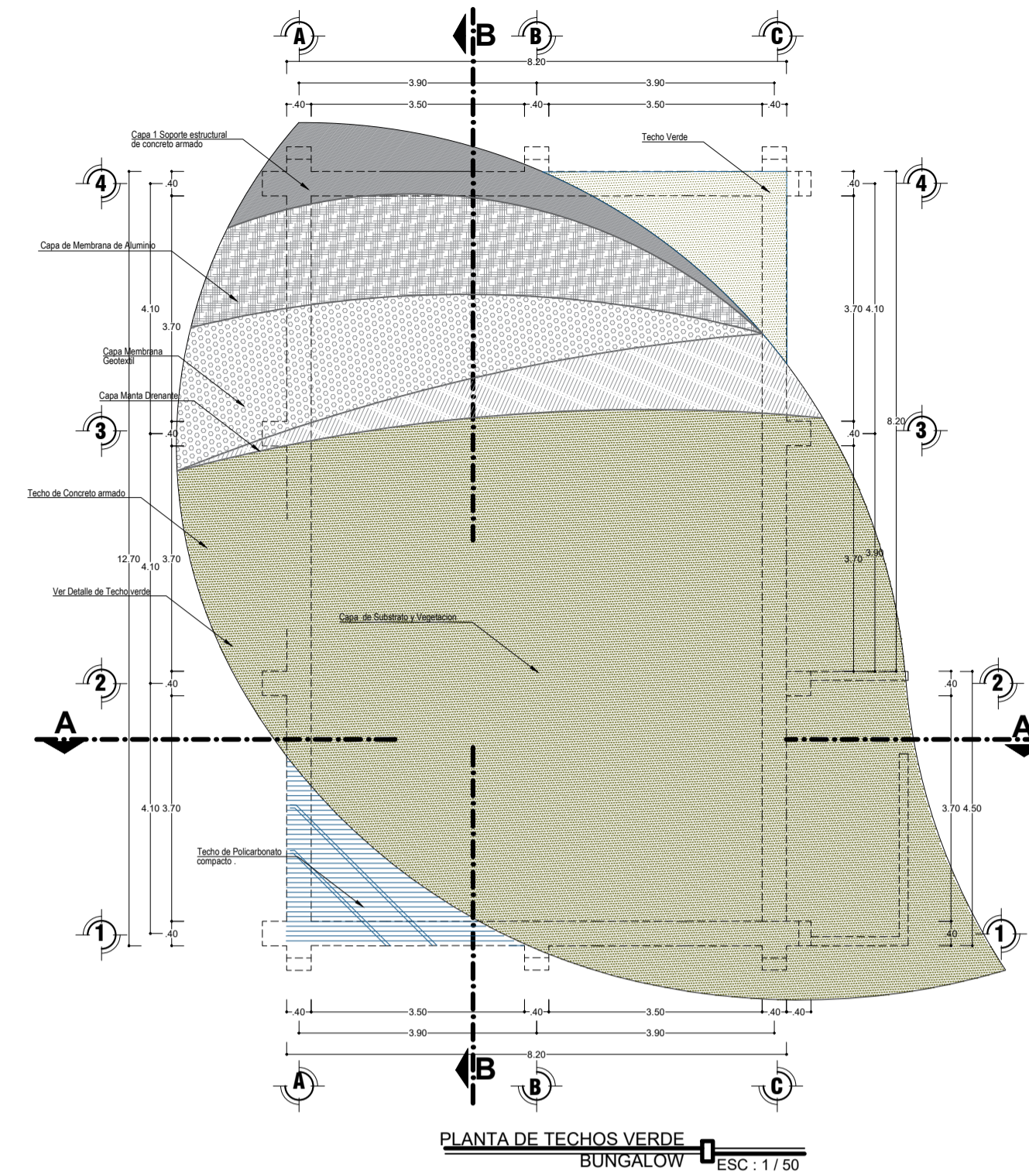
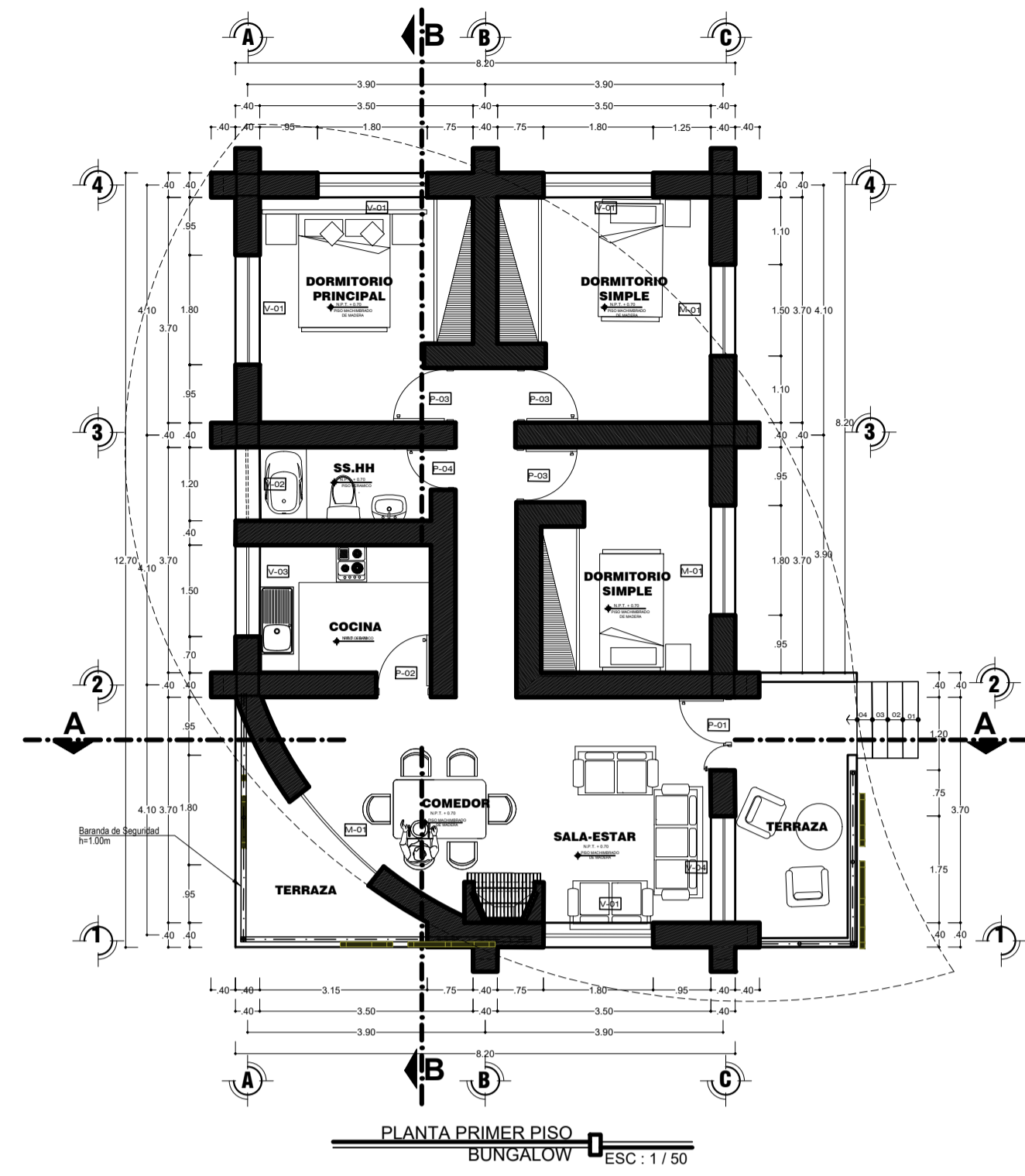
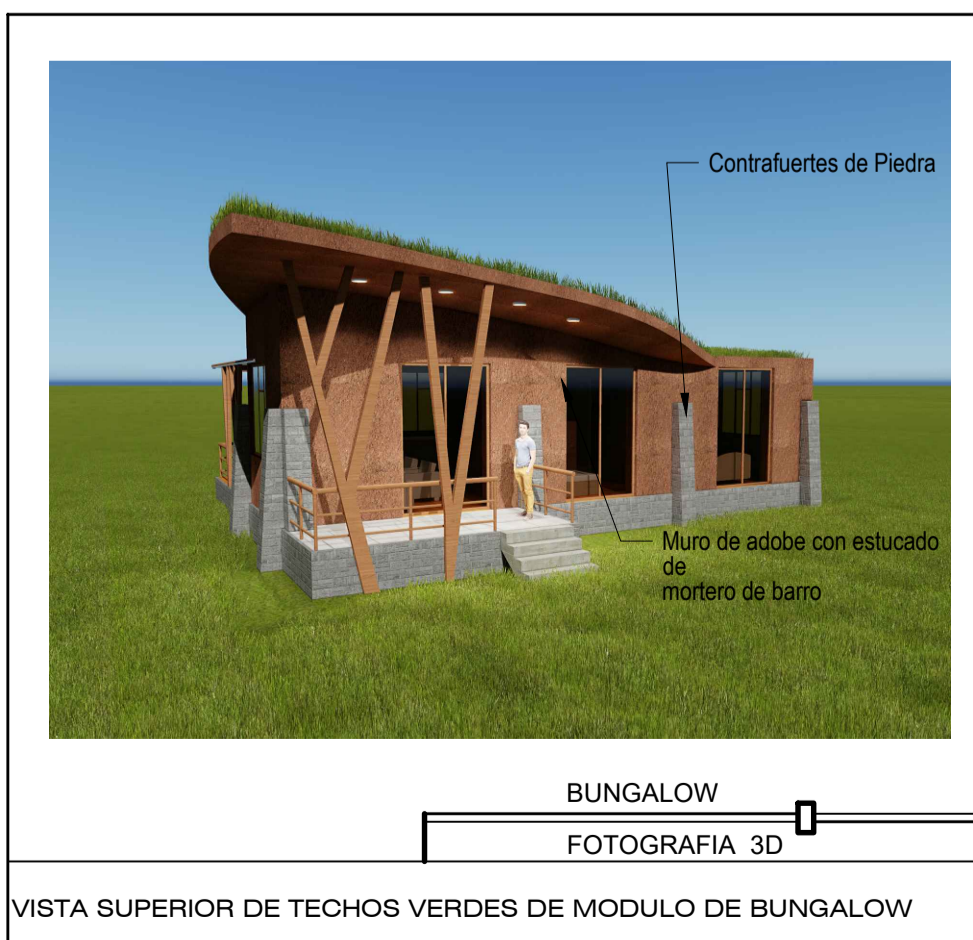
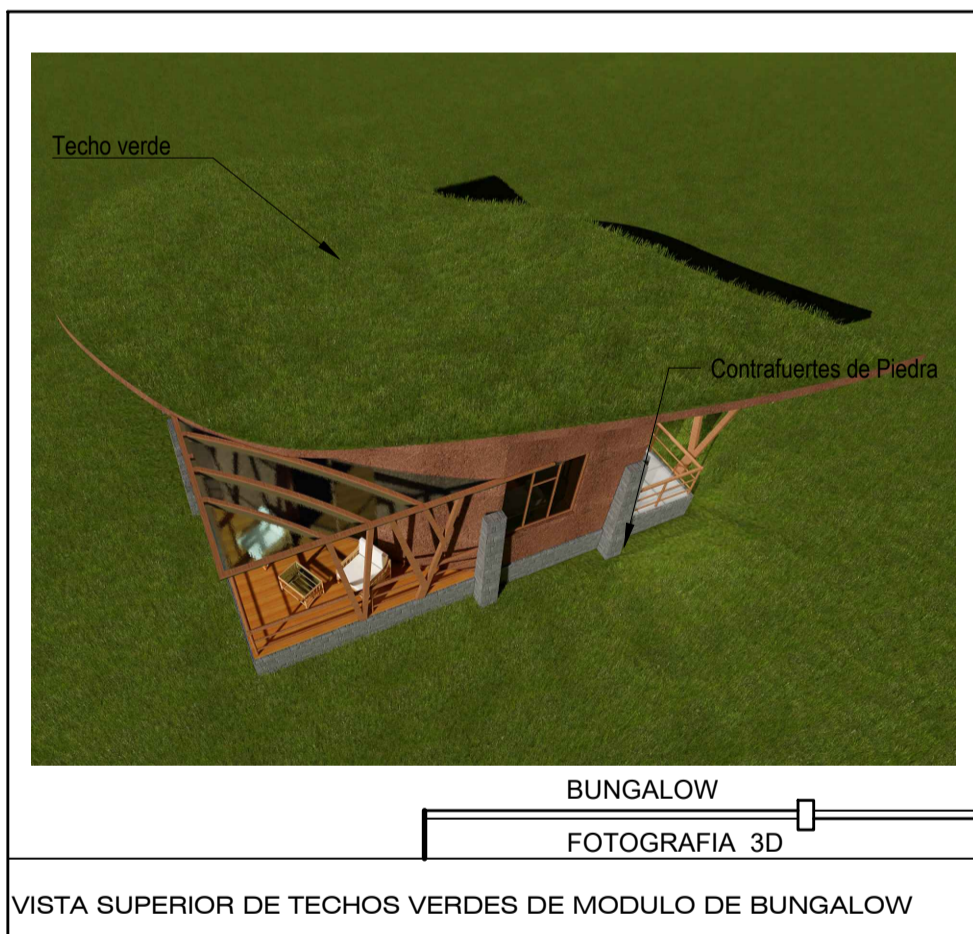
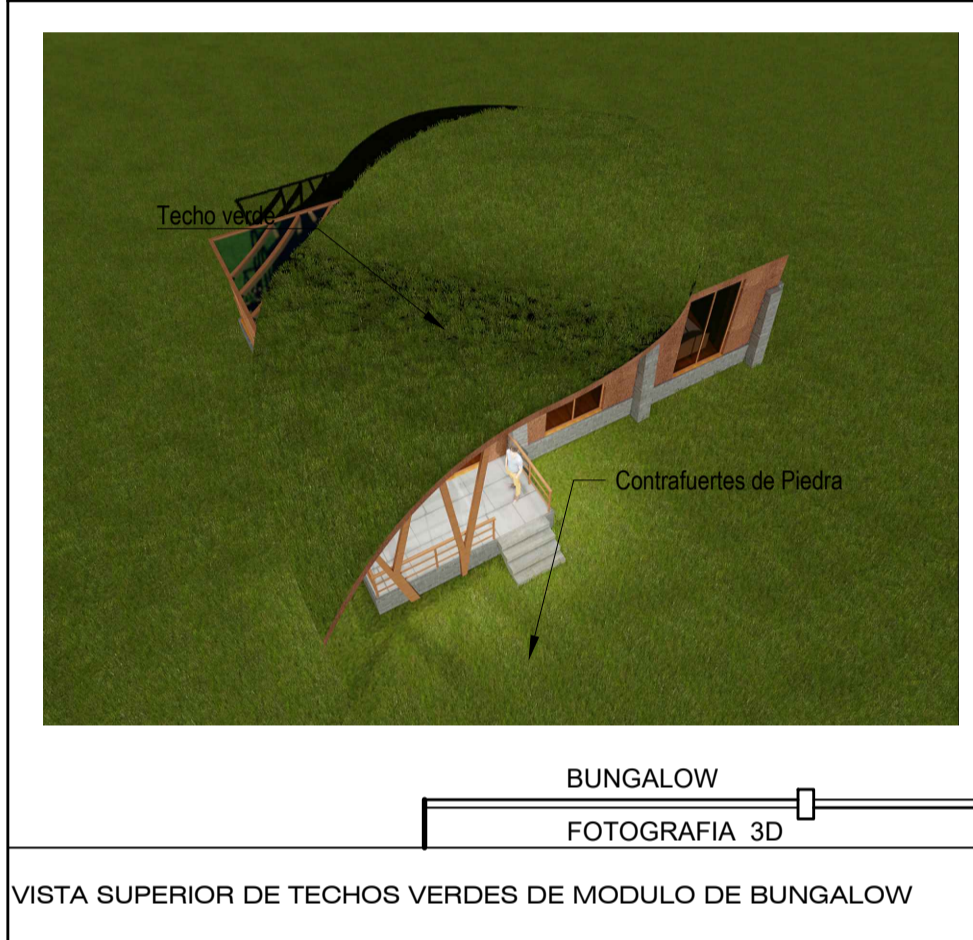
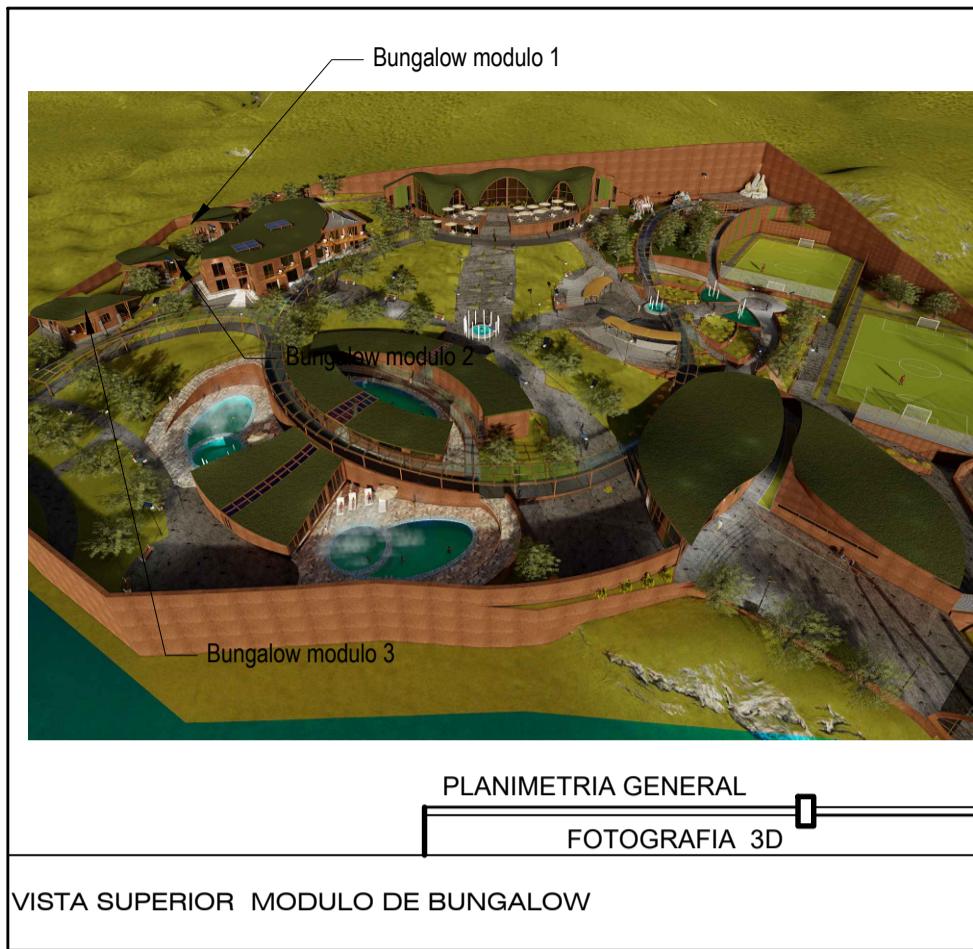
JULIO 2022

ESCALA:

INDICADA

LAMINA:  
**A-14**





**PUERTAS**

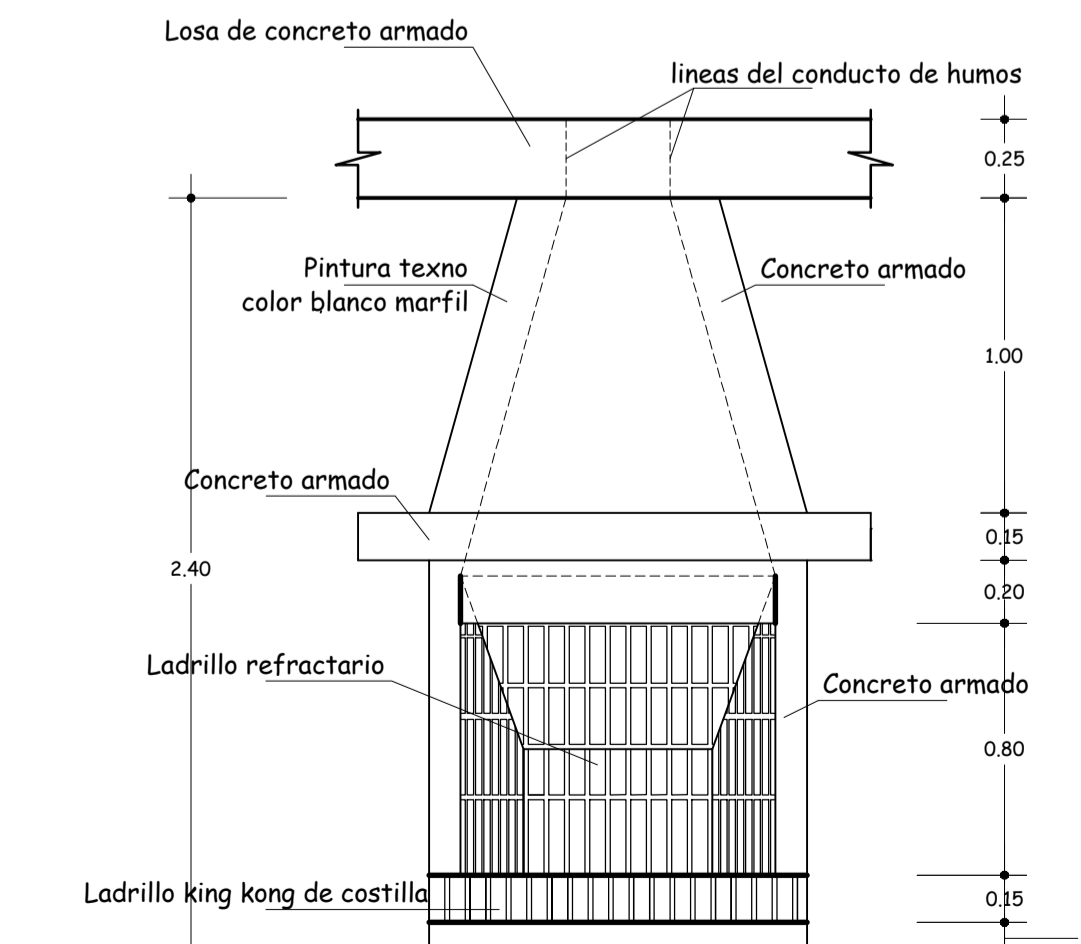
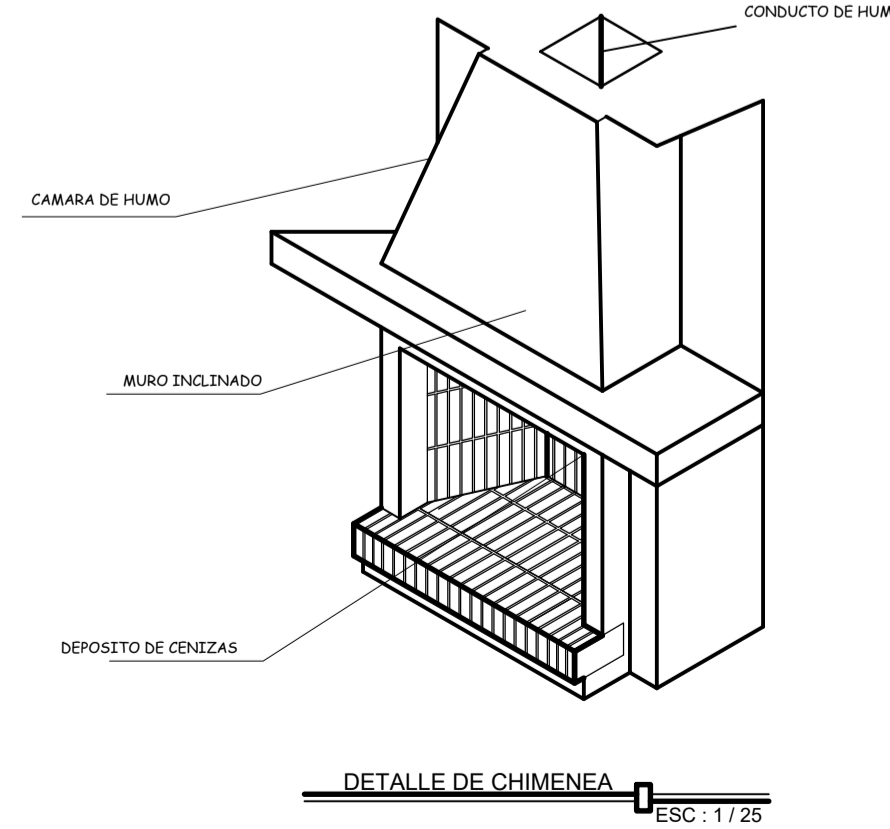
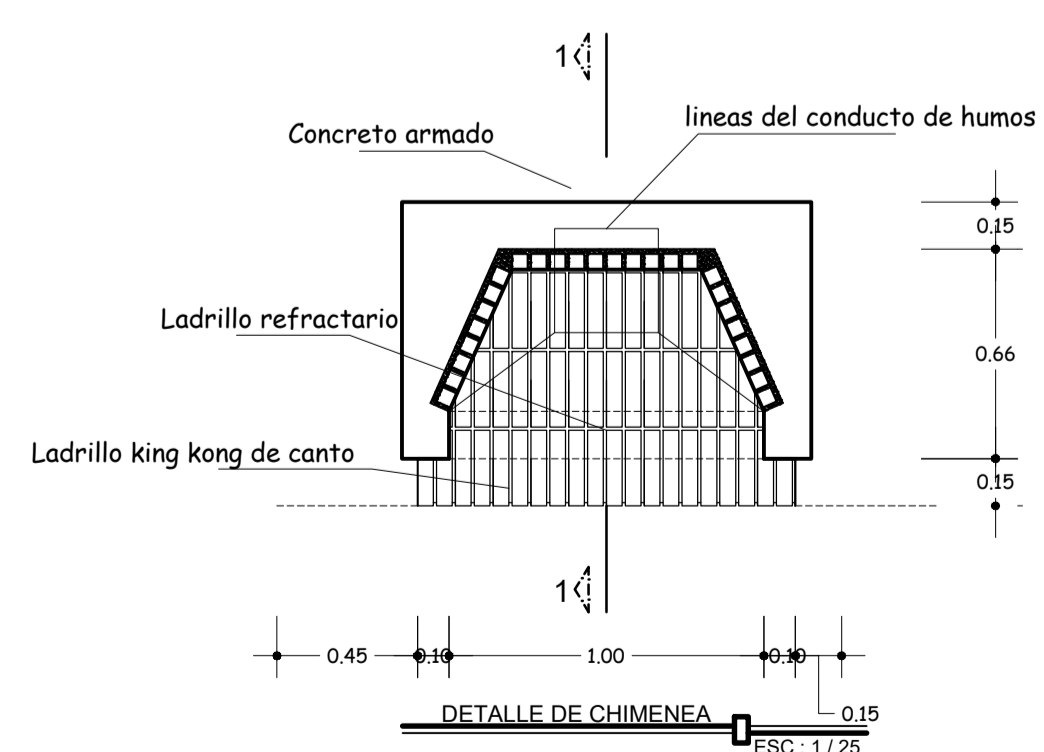
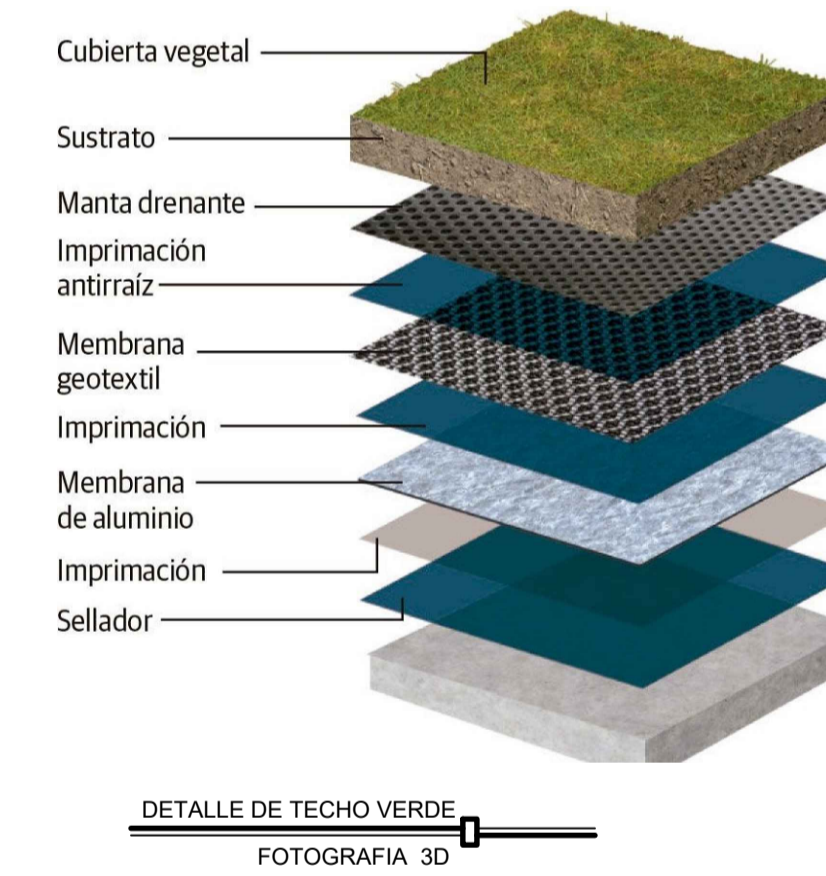
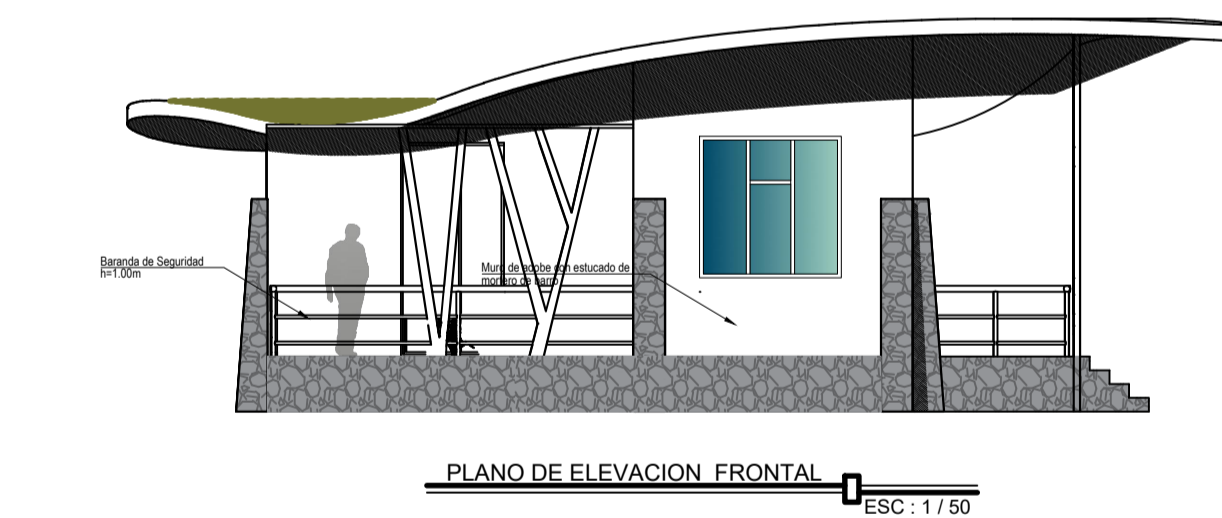
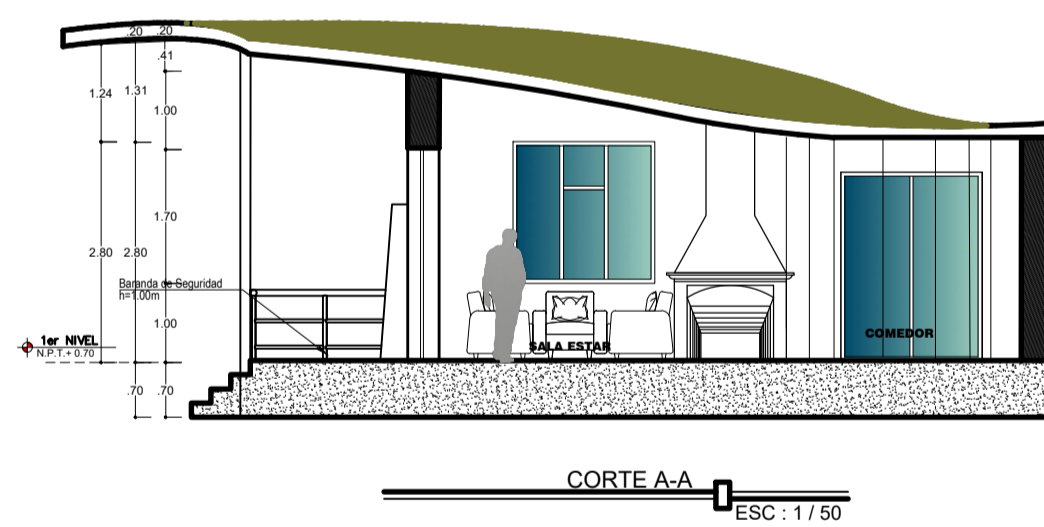
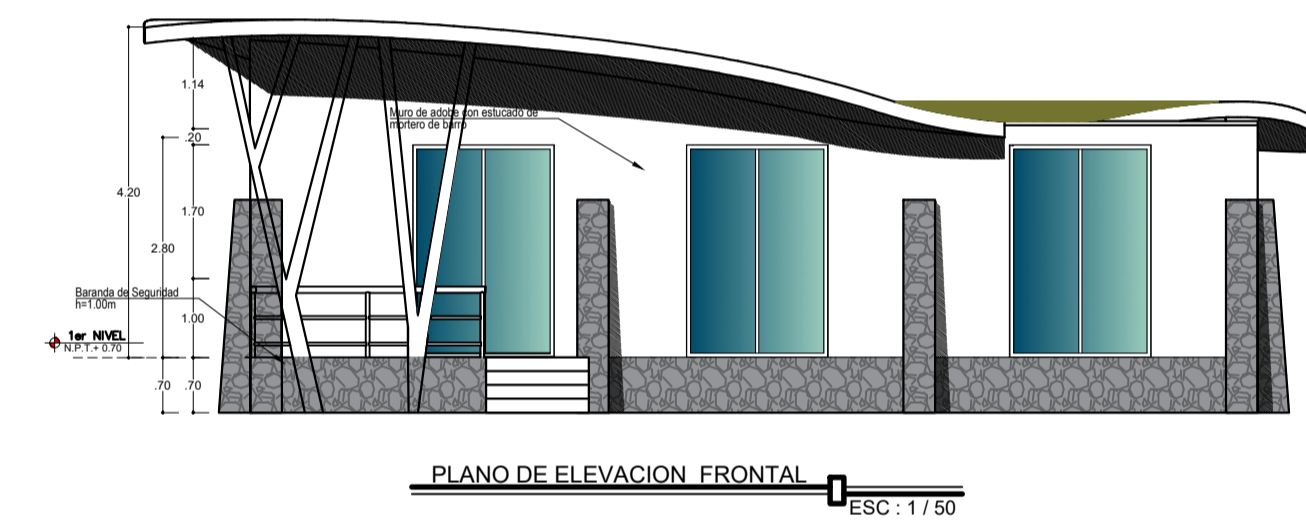
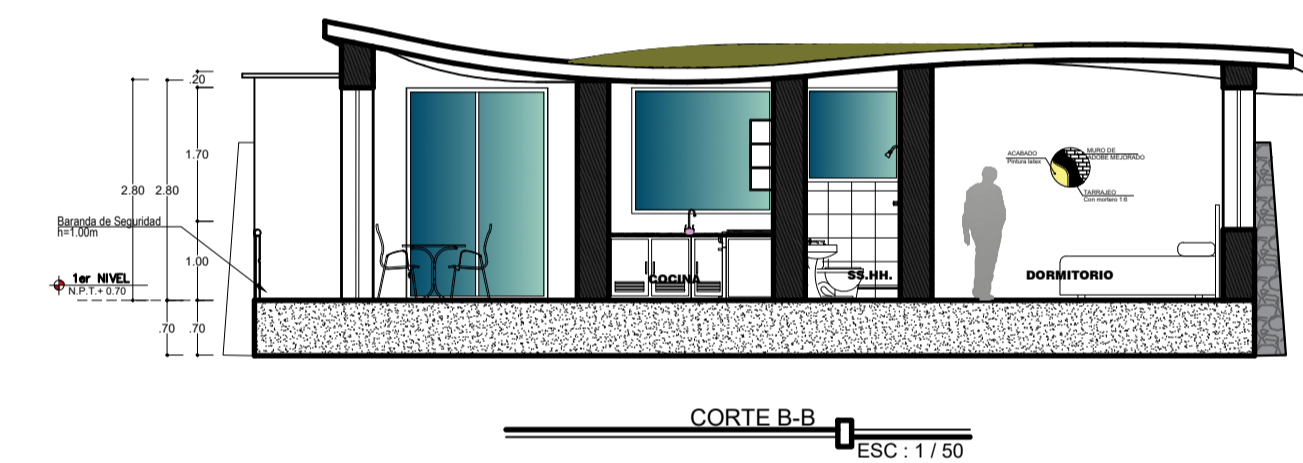
TIPO	ANCHO	ALTO	ALFEZER/CANT	MATERIAL
P-1	1.20	2.70	-	01 Madera con vidrio
P-2	0.90	2.70	-	01 Madera con vidrio
P-3	0.90	2.70	-	01 Madera contraplastada
P-4	0.70	2.70	-	01 Madera contraplastada

**VENTANAS**

TIPO	ANCHO	ALTO	ALFEZER/CANT	MATERIAL
V-1	1.80	1.70	01	01 Cristal - Stal. modigliani
V-2	1.20	1.50	01	01 Cristal - Stal. modigliani
V-3	1.80	1.10	01	01 Cristal - Stal. modigliani
V-4	1.70	0.90	01	01 Cristal - Stal. modigliani

**MAMPARA**

TIPO	ANCHO	ALTO	ALFEZER/CANT	MATERIAL
M-1	1.80	2.70	01	01 Cristal - Stal. modigliani



**"UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO"**  
FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA  
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

**TITULO DEL PROYECTO:**

PROPUESTA DE BALNEARIO TERMOMEDICINAL, CON ENFOQUE DE DISEÑO SOSTENIBLE, PARA LA REVALORIZACION TURISTICA ESPACIAL, EN EL SECTOR COLLPA APACHETA, PICHACANI

**PROYECTISTAS:**

- BACH.ARQTO: BRIGIDA LIZ COLORADO SALCEDO
- BACH.ARQTO: DELTA PATRICIA MAQUERA RAMOS

**ASESOR:**

- ARQTO: JORGE A.VILLEGAS ABRIL

**SUBPROYECTO:**

MODULO DE HOTEL ECOLOGICO

**ESPECIALIDAD:**

ARQUITECTURA

**PLANO:**

PLANTA DE DISTRIBUCION

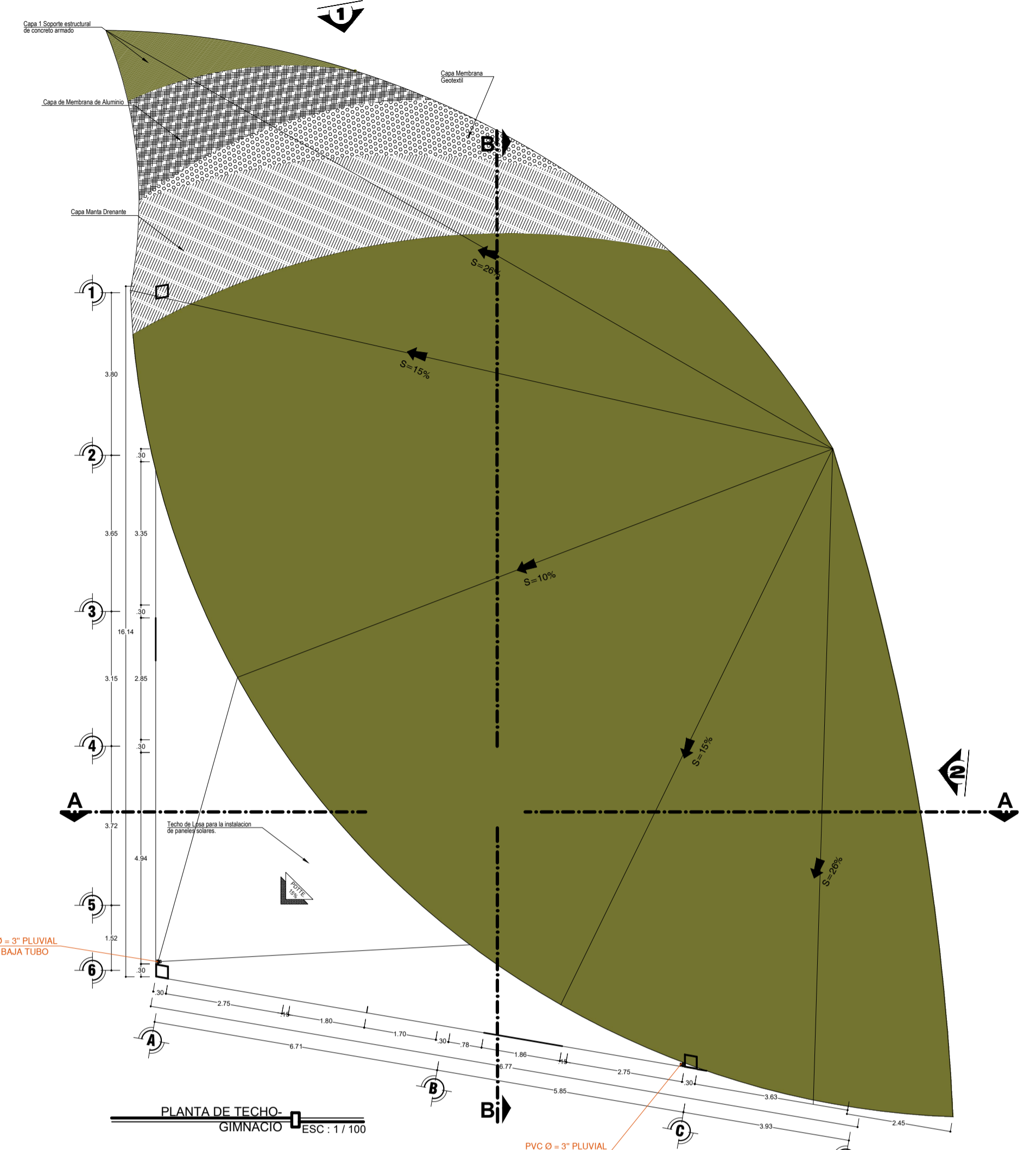
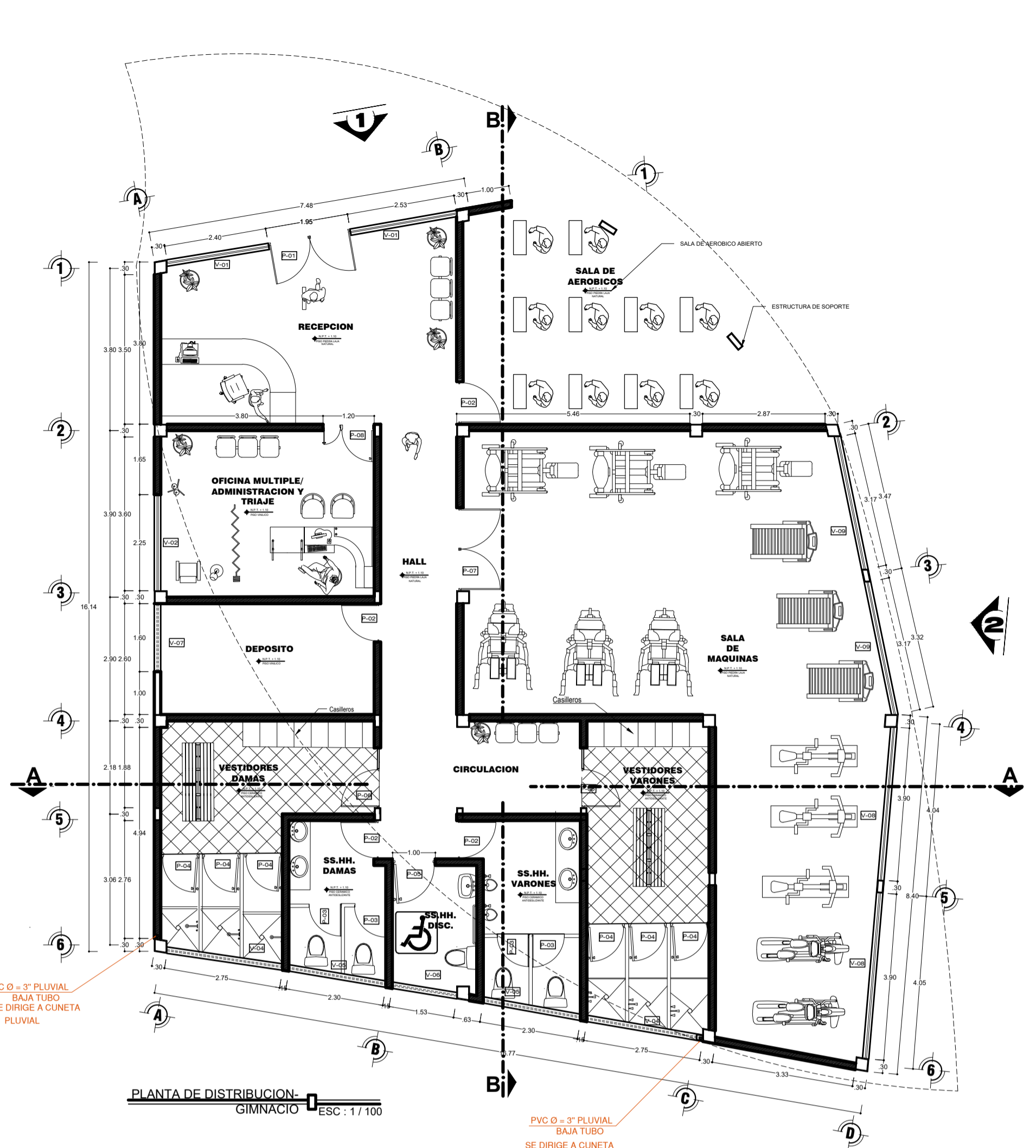
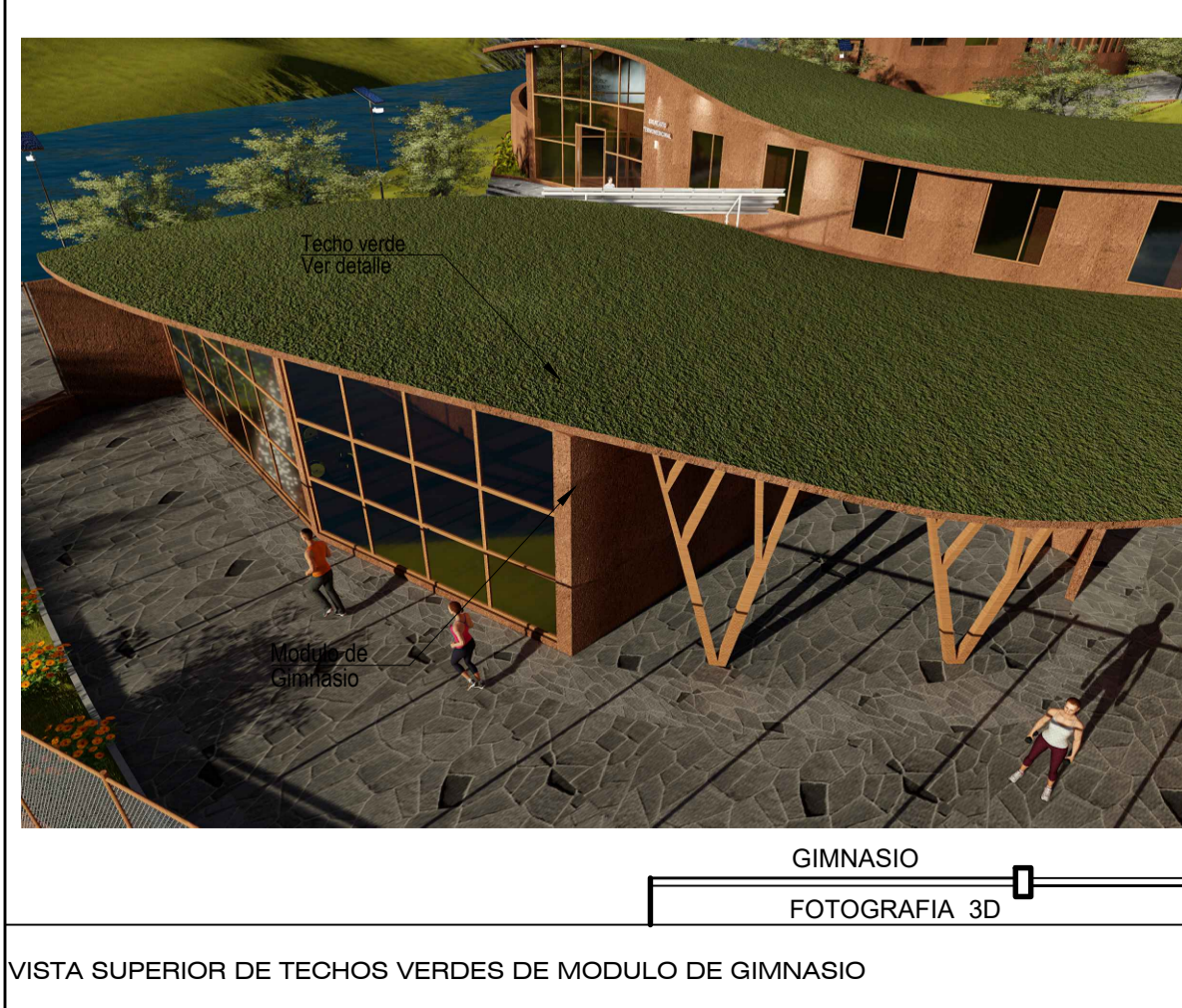
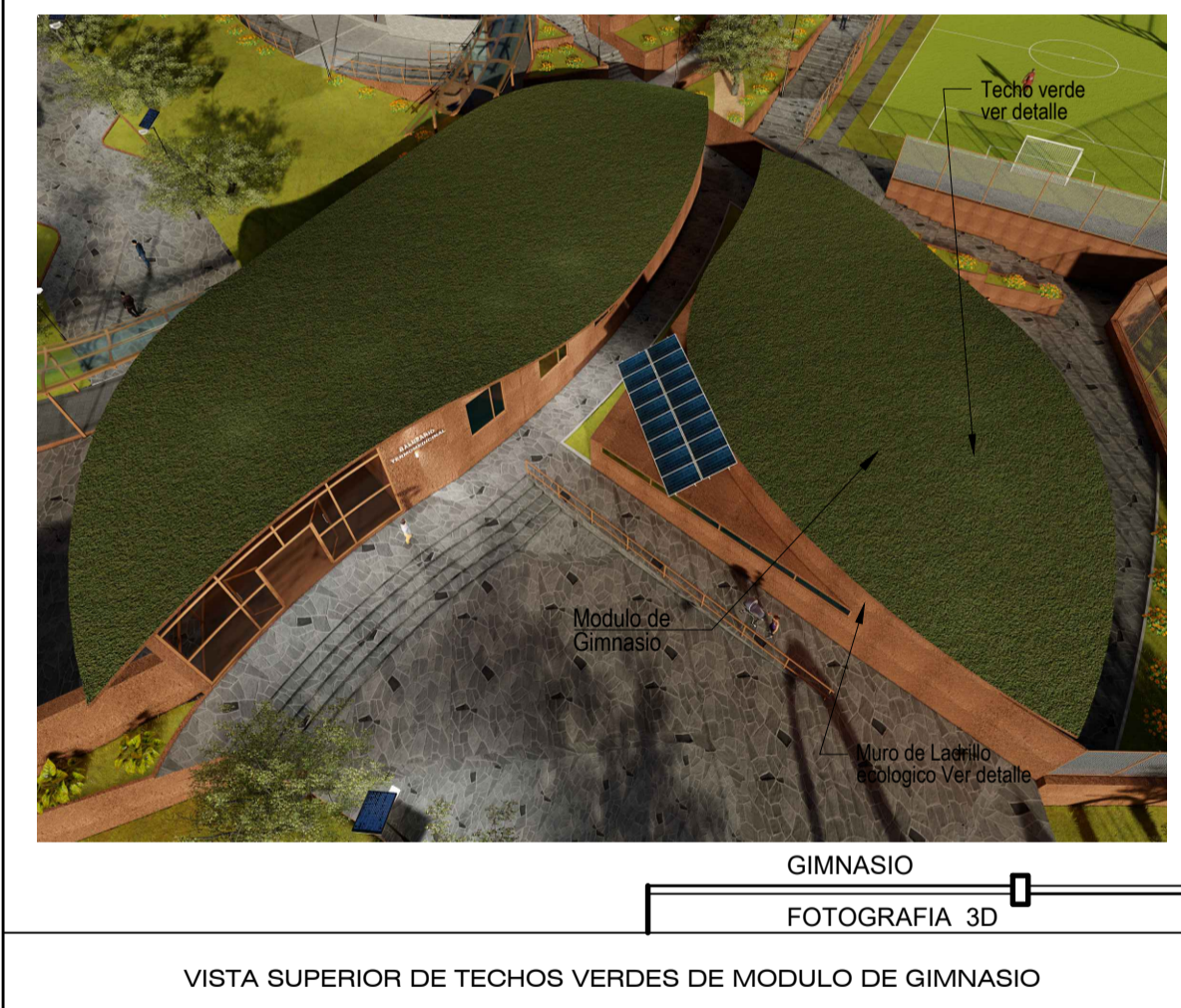
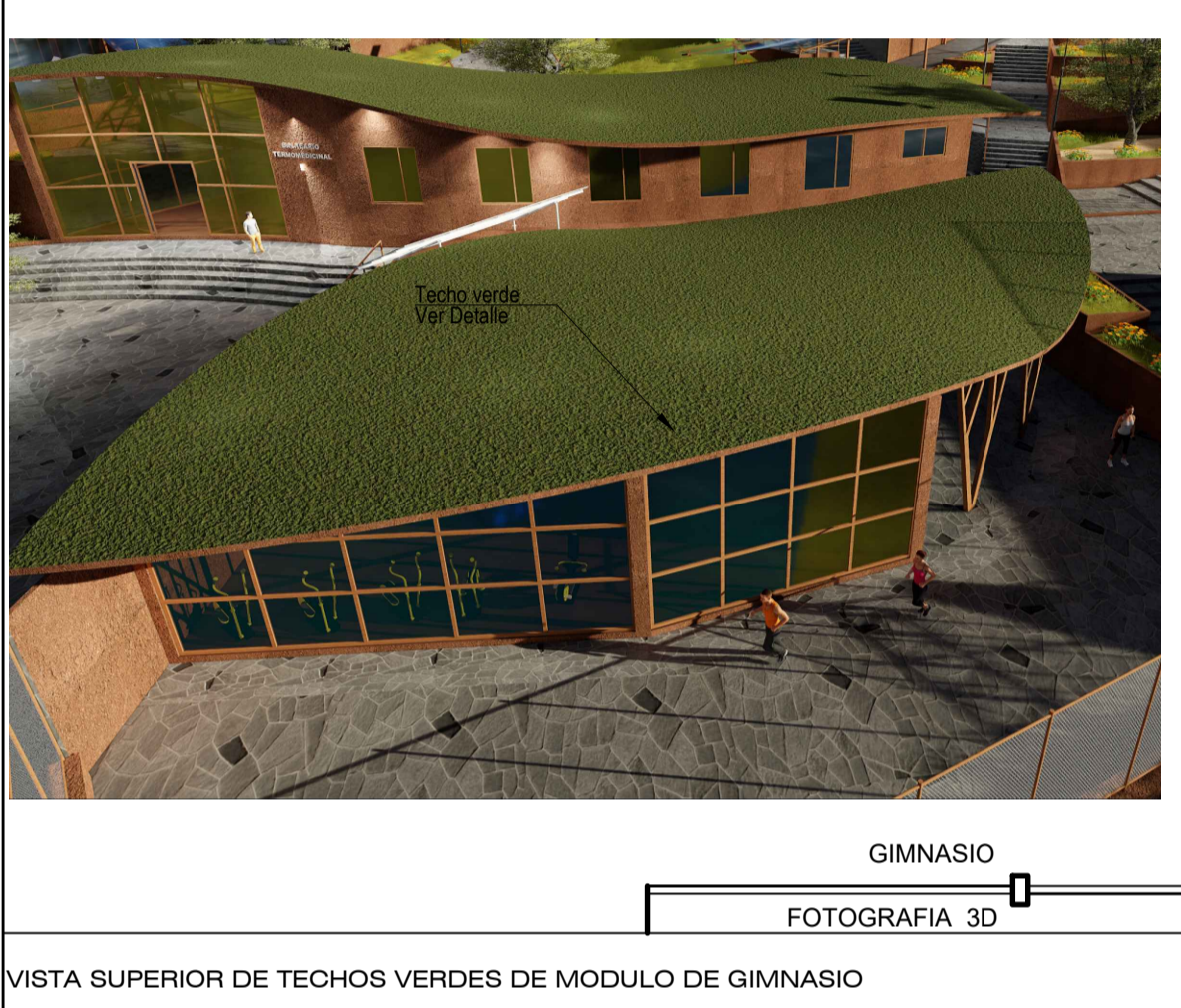
**UBICACION:**

SECTOR: COLLPA APACHETA  
DISTRITO: PICHACANI  
DEPARTAMENTO: PUNO  
PROVINCIA: PUNO

**VISTA 3D MODULO:**

DIBUJO: BACH. B.L.C.S. LAMINA: A-15  
BACH. D.P.M.R.  
FECHA: JULIO 2022  
ESCALA: INDICADA





**PUERTAS**

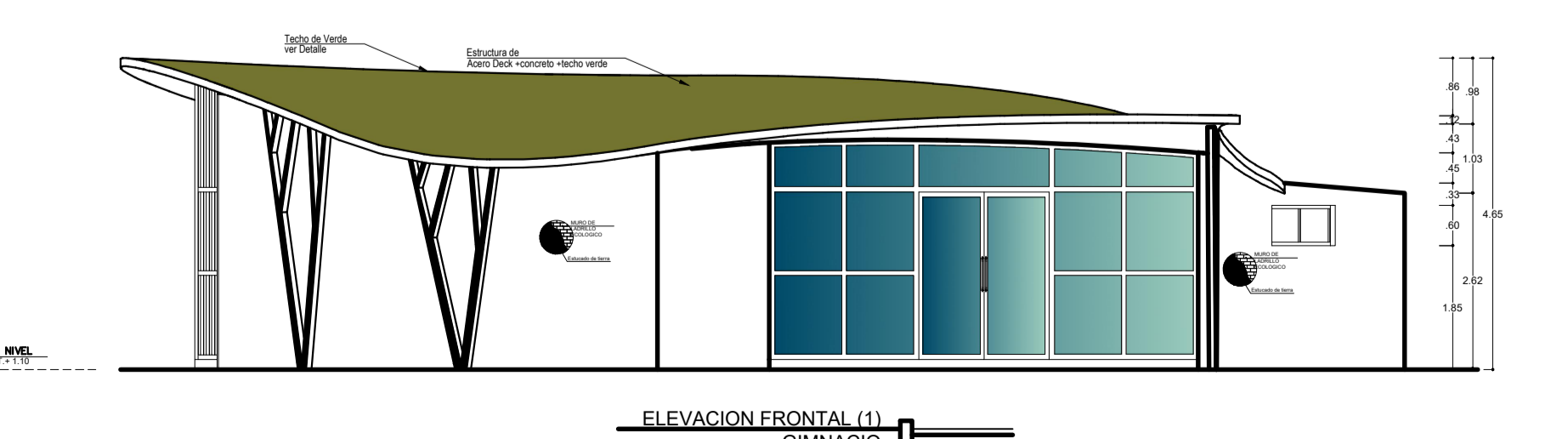
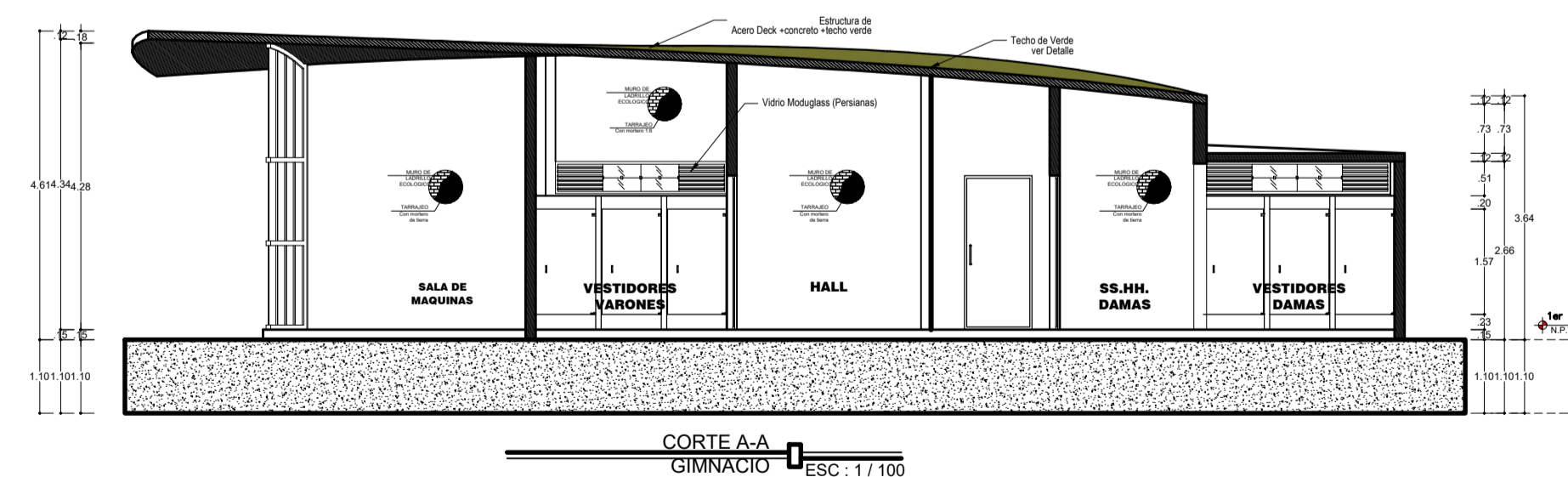
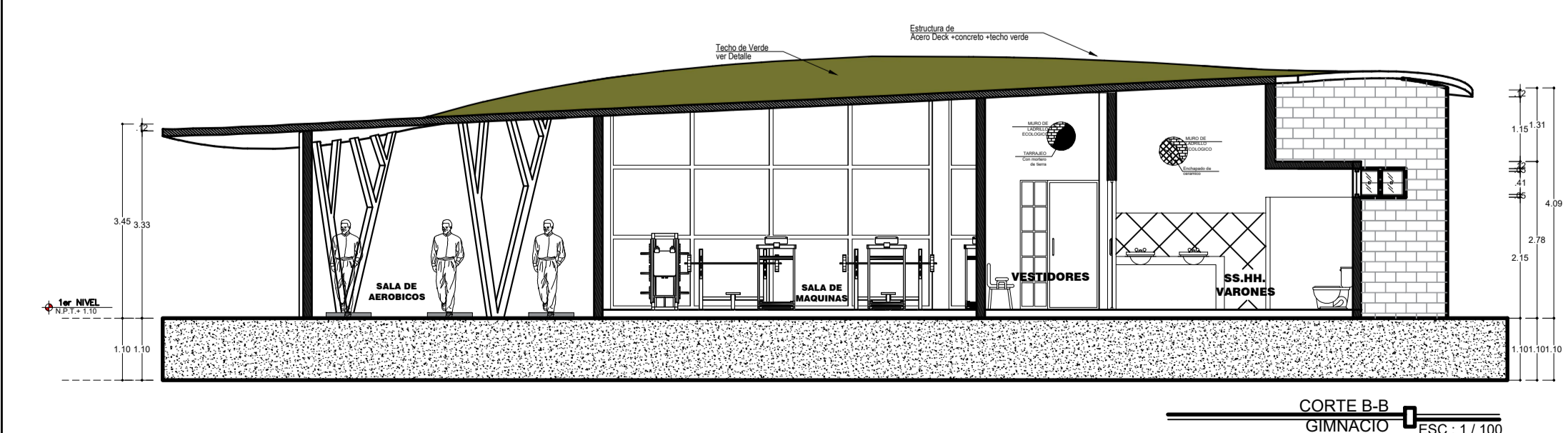
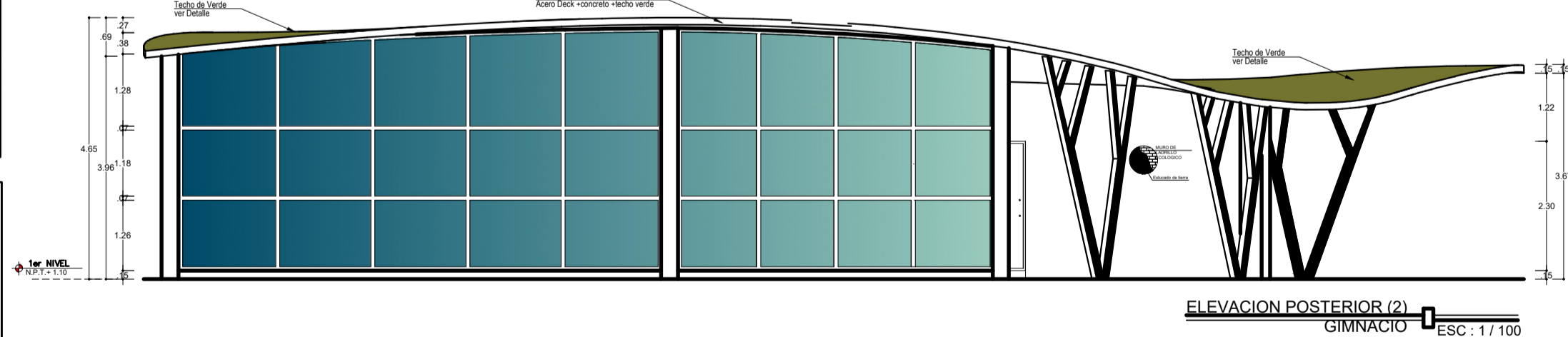
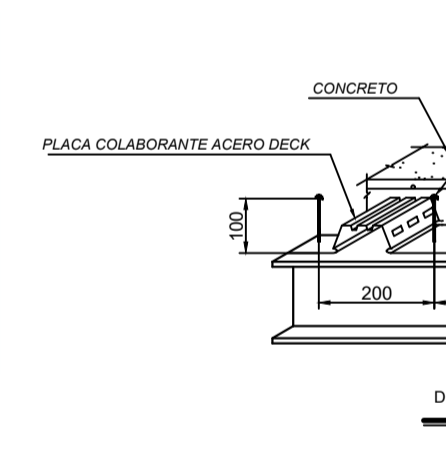
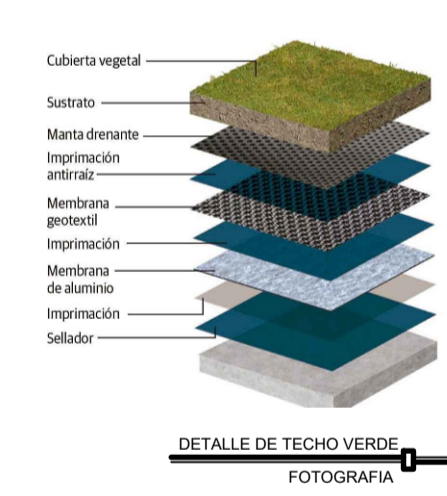
TIPO	ANCHO	ALTO	ALFEIZER	CANT	MATERIAL
P-1	1.20	2.50	-	01	Madera con vidrio
P-2	1.40	2.50	-	04	Madera con vidrio
P-3	0.90	2.50	-	02	Madera con vidrio
P-4	0.90	2.50	-	06	Madera contrapuntada
P-5	1.00	2.50	-	02	Madera con vidrio
P-6	1.40	2.50	-	01	Madera con vidrio
P-7	2.00	2.50	-	02	Madera con vidrio
P-8	1.20	2.50	-	01	Madera con vidrio

**VENTANAS**

TIPO	ANCHO	ALTO	ALFEIZER	CANT	MATERIAL
V-1	6.41	3.28	-	01	Cristal - Sist. moco-ignifuga
V-2	2.80	1.50	-	01	Cristal - Sist. moco-ignifuga
V-3	1.00	1.50	-	01	Cristal - Sist. moco-ignifuga
V-4	2.75	0.80	-	02	Cristal - Sist. moco-ignifuga
V-5	2.50	0.80	-	01	Cristal - Sist. moco-ignifuga
V-6	1.53	0.80	-	01	Cristal - Sist. moco-ignifuga
V-7	1.80	0.80	-	01	Cristal - Sist. moco-ignifuga
V-8	3.93	3.28	-	01	Cristal - Sist. moco-ignifuga
V-9	0.17	4.28	-	01	Cristal - Sist. moco-ignifuga

**CUADRO DE ACABADOS**

PARTIDAS	FINIS	MUROS Y COLUMNAS	ZONAS CONTRA DIFUSION	CUBIERTOS	BAÑEROS	BAÑEROS
ACABADOS						
01 RECEPCION						
02 OFICINA MULTIPLE						
03 DEPOSITO						
04 HALL						
05 VESTIDORES DAMAS						
06 VESTIDORES VARONES						
07 CIRCULACION						
08 SS.HH. DESAPACADOS						
09 SS.HH. DAMAS						
10 SS.HH. VARONES						
11 SALA DE MAQUINAS						
12 SALA DE AEROBICOS						



**"UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO"**  
FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA  
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

**TITULO DEL PROYECTO:**  
PROPUESTA DE BALNEARIO TERMOMEDICINAL, CON ENFOQUE DE DISEÑO SOSTENIBLE, PARA LA REVALORIZACION TURISTICA ESPACIAL, EN EL SECTOR COLLPA APACHETA, PICHACANI

**PROYECTISTAS:**  
-BACH.ARQTO: BRIGIDA LIZ COLORADO SALCEDO  
-BACH.ARQTO: DELTA PATRICIA MAQUERA RAMOS

**ASESOR:**  
-ARQTO: JORGE A.VILLEGAS ABRIL

**SUBPROYECTO:**  
MODULO DE GIMNASIO

**ESPECIALIDAD:**  
ARQUITECTURA

**PLANO:**  
PLANTA DE DISTRIBUCION

**UBICACION:**  
SECTOR: COLLPA APACHETA  
DISTRITO : PICHACANI  
DEPARTAMENTO : PUNO  
PROVINCIA : PUNO

**VISTA 3D MODULO:**

DIBUJO: BACH. B.L.C.S. LAMA: BACH. D.P.M.R.

FECHA: JULIO 2022

ESCALA: INDICADA

**A-16**