

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO
FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO



PROPUESTA ARQUITECTONICA DE UN CENTRO COMERCIAL
BIOCLIMATICO TIPO MALL PARA LA CIUDAD DE
ILAVE – PUNO

TESIS

PRESENTADA POR:

Bach. RUTH SILVIA APAZA LUPACA

PARA OPTAR EL TÍTULO PROFESIONAL DE:

ARQUITECTO

PUNO – PERÚ

2022

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO - PUNO
FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

PROPUESTA ARQUITECTONICA DE UN CENTRO COMERCIAL
BIOCLIMATICO TIPO MALL PARA LA CIUDAD DE ILAVE - PUNO

TESIS PRESENTADA POR:

Bach. RUTH SILVIA APAZA LUPACA

PARA OPTAR EL TITULO PROFESIONAL DE:

ARQUITECTO

APROBADO POR EL JURADO REVISOR CONFORMADO POR:

PRESIDENTE:

M.Sc. EDGAR DIONICIO CALDERON SARDON

PRIMER MIEMBRO:

Mg. VANESSA LUCILA AMACHI FRISANCHO

SEGUNDO MIEMBRO:

Arq. KARIN IBELIA VILLALTA SALAS

DIRECTOR / ASESOR:

M.Sc. JORGE ADAN VILLEGAS ABRILL

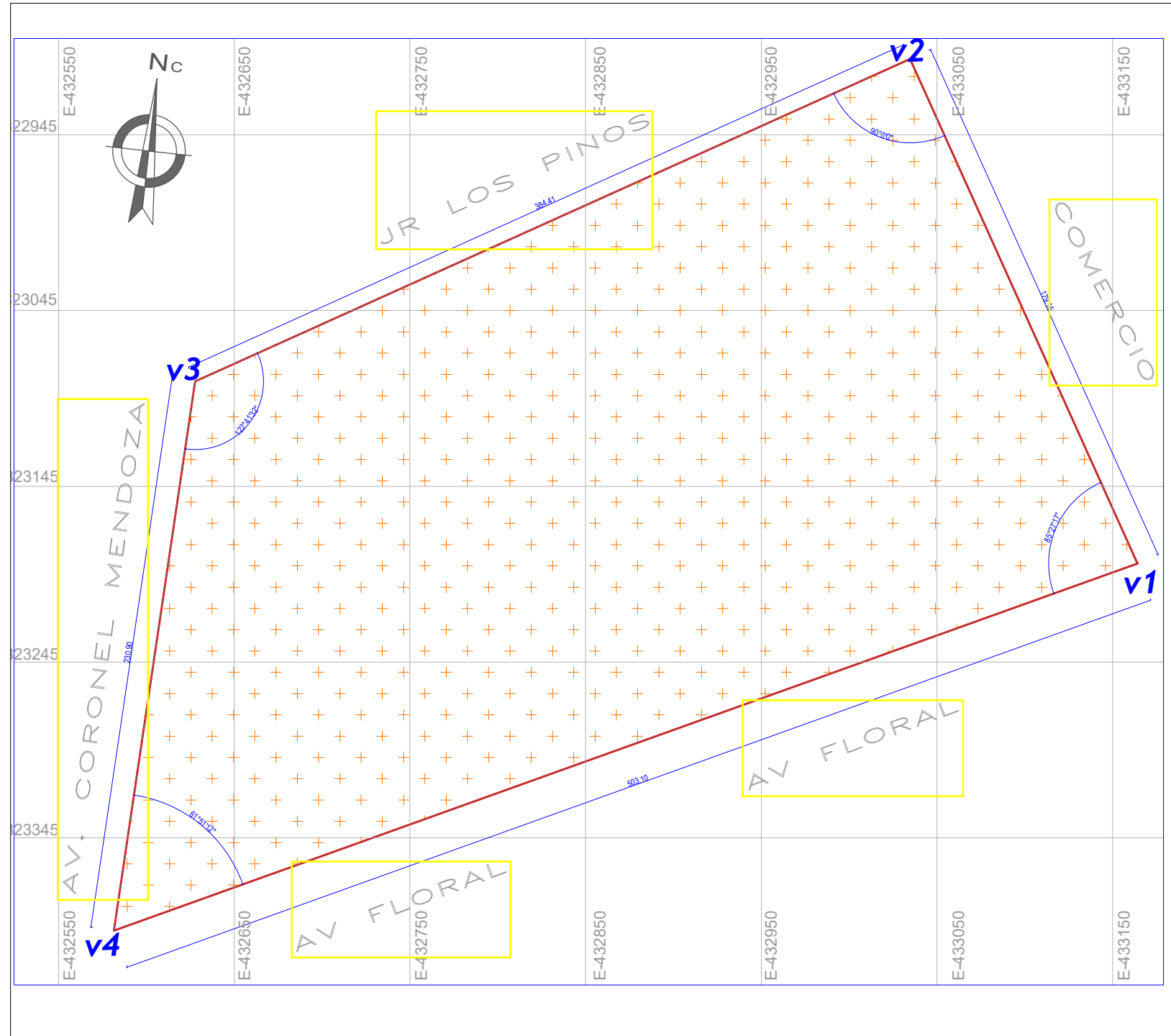
INDICE

	Pág.
Plano de ubicación y localización.....	04
Plano de sectorización y ejes.....	05
Planimetría general.....	06
Plano general de distribución primer nivel.....	07
Plano general de distribución segundo nivel.....	08
Elevaciones generales.....	09
Cortes generales.....	10
Plano bloque 1.....	11
Plano bloque 2.....	12
Plano bloque 3.....	13
Plano bloque 4.....	14
Plano bloque 5.....	15
Plano de evacuación.....	16
Vistas interiores y exteriores del conjunto.....	17

PLANO PERIMÉTRICO

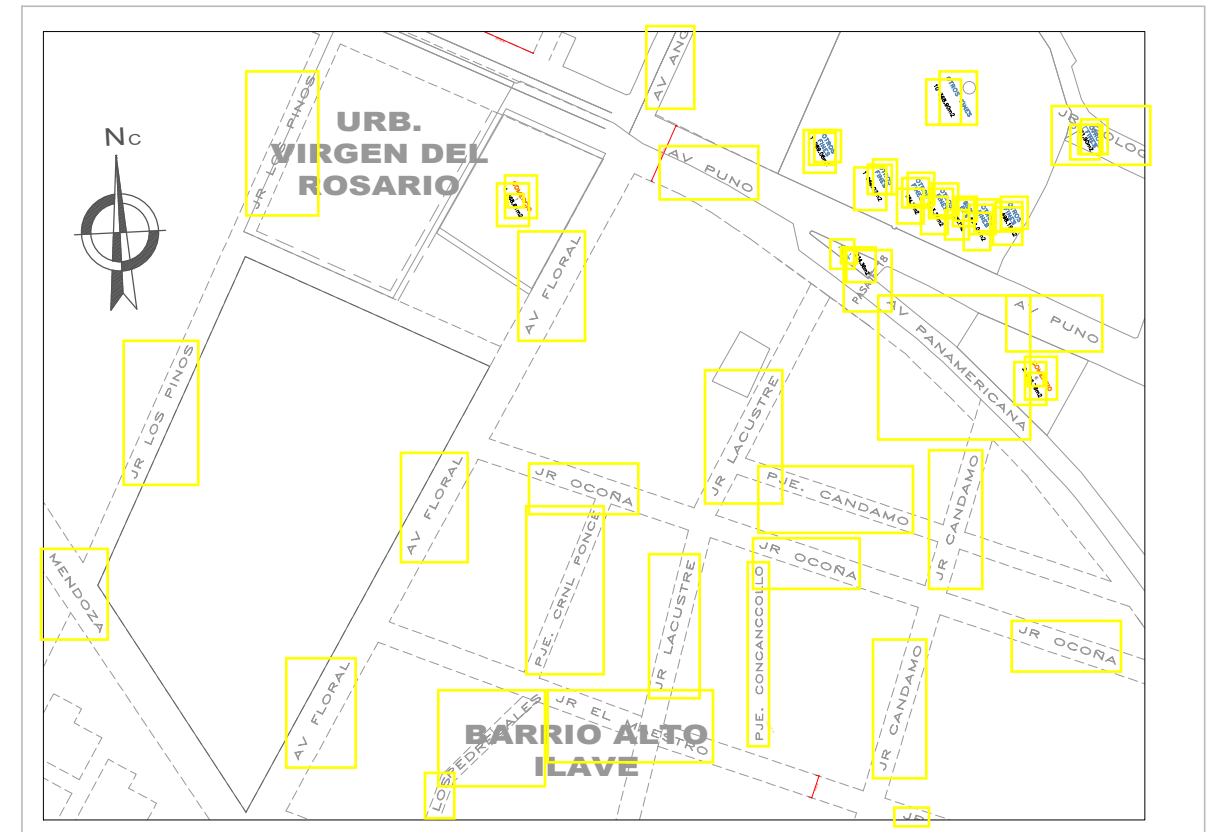
ESC: 1/100

CUADRO DE COORDENADAS UTM					
VERTICE	ANGULOS	TRAMOS	DISTANCIA	ESTE	NORTE
1	85°27'17"	1-2	179.15 ml.	430560.52 E	8221797.42 S
2	90°0'00"	2-3	384.41 ml.	430431.40 E	8221859.37 S
3	122°41'32"	3-4	230.90 ml.	430330.50 E	8221636.66 S
4	61°51'12"	4-1	503.10 ml.	430414.21 E	8221531.37 S



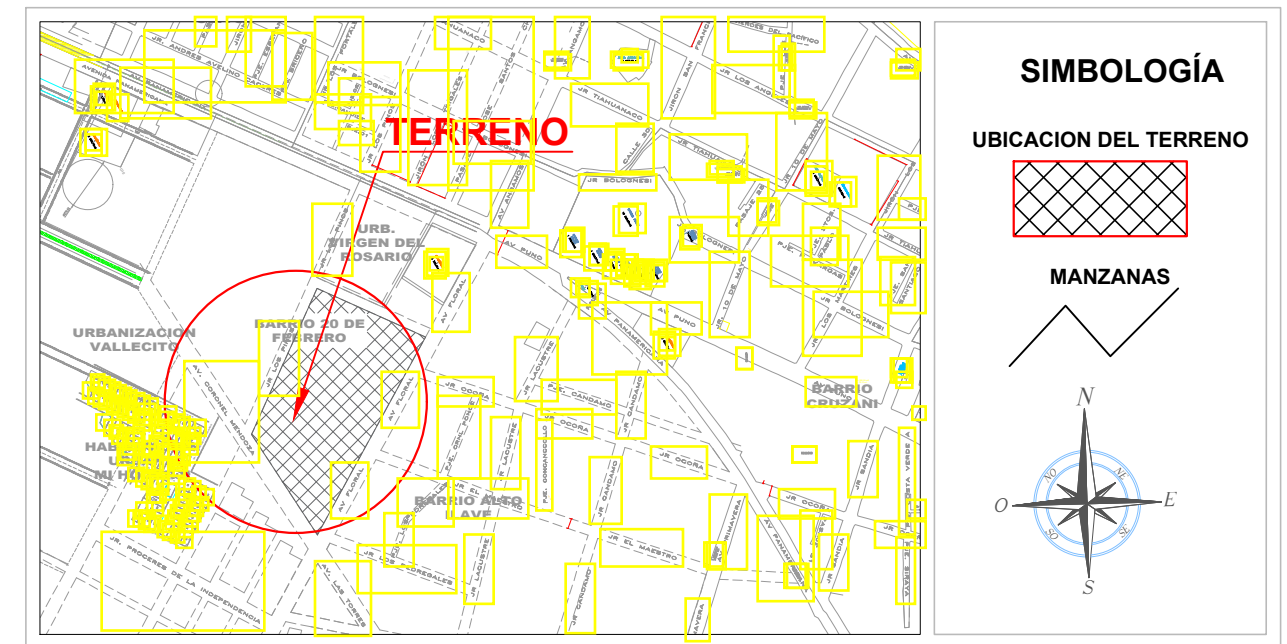
PLANO DE UBICACIÓN

ESC: 1/500

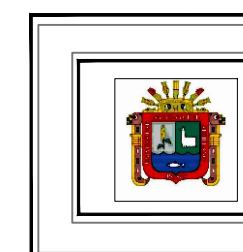


PLANO DE LOCALIZACIÓN

ESC: 1/2500



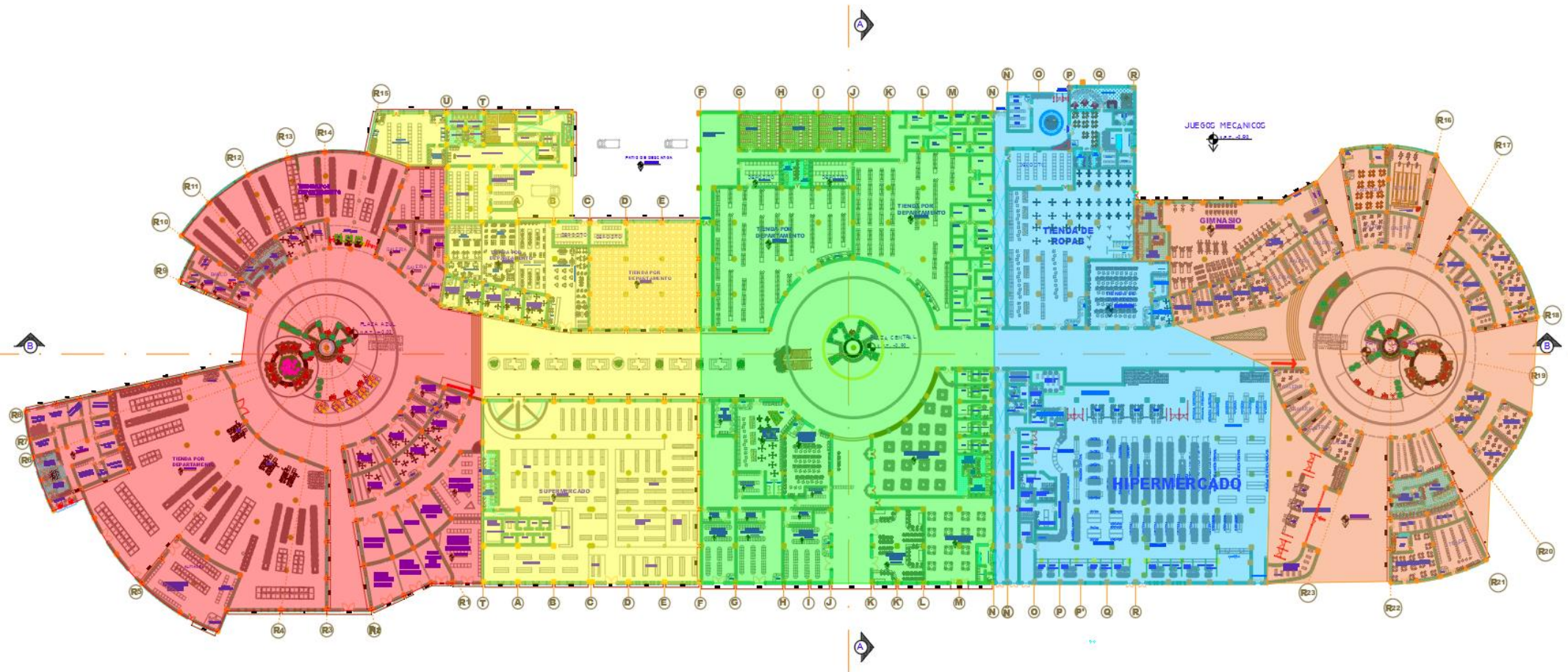
UBICACIÓN POLÍTICA	UBICACIÓN CARTOGRÁFICA	CUADRO DE AREAS
REGIÓN : PUNO	REGIÓN : PUNO	ÁREAS
PROVINCIA : EL COLLAO	HEMISFERIO : SUR	ÁREA DEL TERRENO : 78,965.24 m²
DISTRITO : ILAVE	ZONA : 19	PERÍMETRO : 933.55 ml
BARRIO : 20 DE FEBRERO	SISTEMA DE PROYECCIÓN : UTM	ÁREA CONSTRUIDA : 0.00 m²
DIRECCIÓN : AV. FLORAL, AV. CORONEL MENDOZA, JR. LOS PINOS	SISTEMA INTERNACIONAL : WGS 84	ÁREA SIN CONSTRUIR : 0.00 m²



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO
 FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA
 ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
 PROPUESTA ARQUITECTÓNICA DE UN CENTRO COMERCIAL
 BIOCLIMÁTICO TIPO MALL PARA LA CIUDAD DE ILAVE-PUNO
 PRESENTADO POR: Bach. RUTH SILVIA APAZA LUPACA
 Fecha: Puno, enero del 2022. Escala: INDICADA

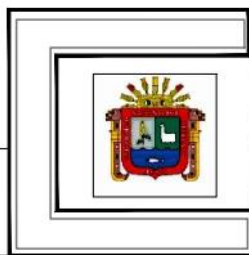


LAMINA:
A-01



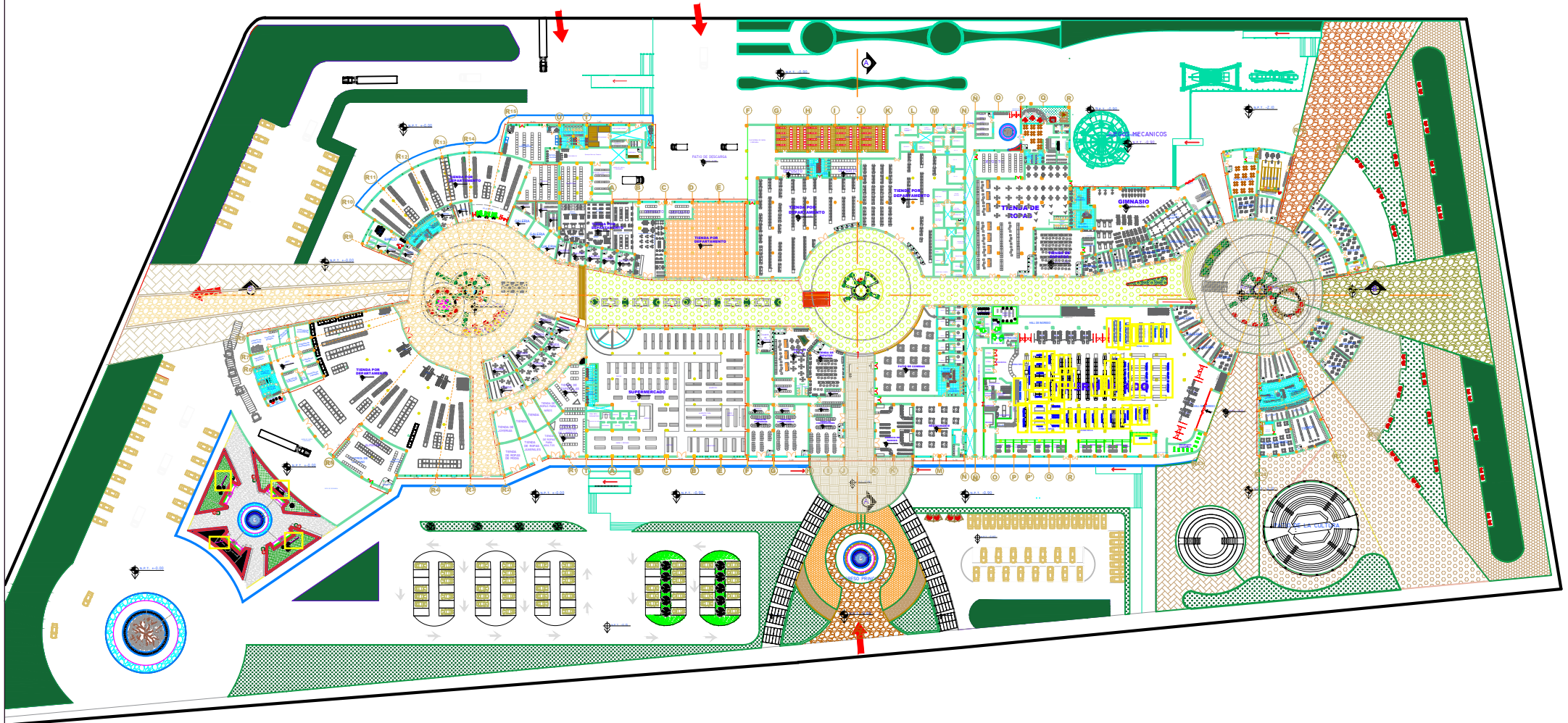
LEYENDA	
	SECTOR - BLOQUE I
	SECTOR - BLOQUE II
	SECTOR - BLOQUE III
	SECTOR - BLOQUE IV
	SECTOR - BLOQUE V

PLANO DE SECTORIZACION Y EJES

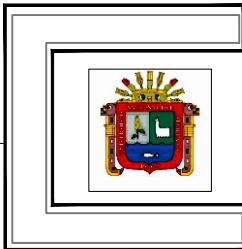


UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO
 FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA
 ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
PROPUESTA ARQUITECTONICA DE UN CENTRO COMERCIAL
BIOCLIMATICO TIPO MALL PARA LA CIUDAD DE ILAVE-PUNO
 PRESENTADO POR: Bach. RUTH SILVIA APAZA LUPACA
 Fecha: Puno, enero del 2022. Escala: **INDICADA**

LAMINA:
A-03



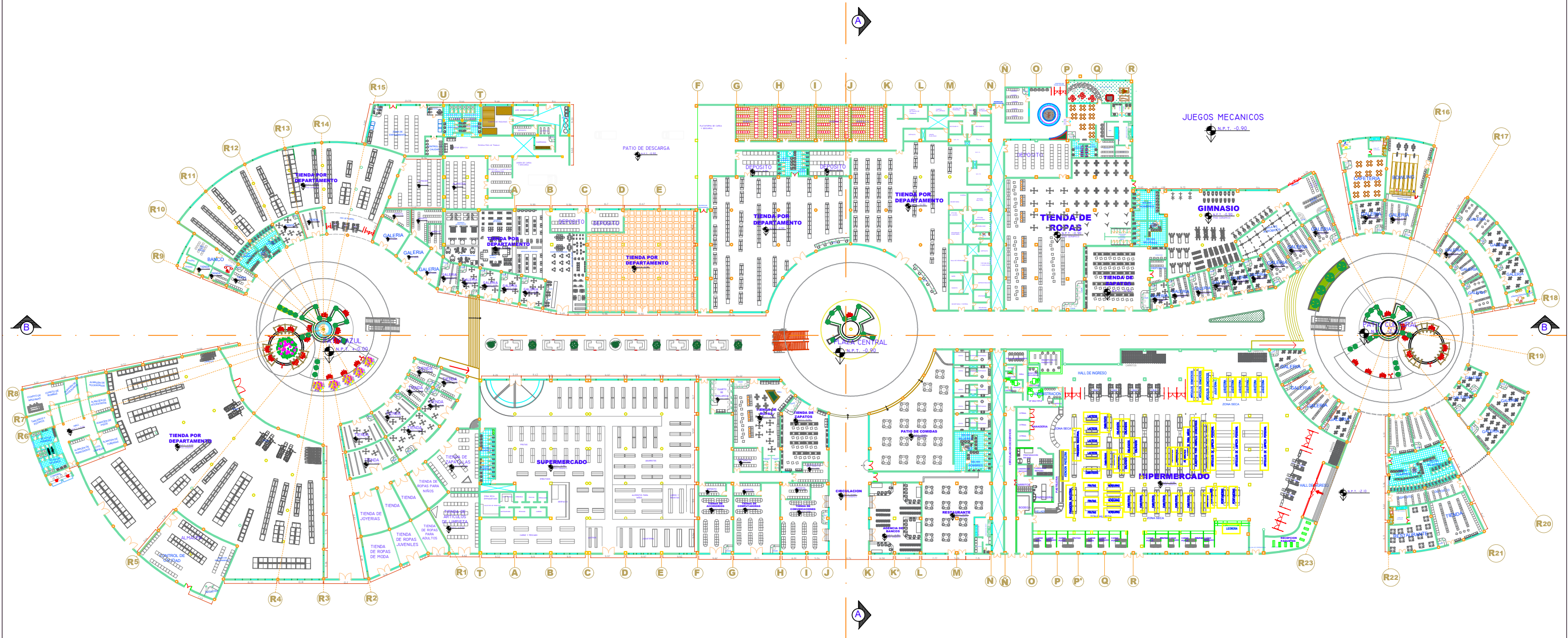
PLANIMETRIA GENERAL



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO
 FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL Y ARQUITECTURA
 ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
**PROPUESTA ARQUITECTONICA DE UN CENTRO COMERCIAL
 BIOCLIMATICO TIPO MALL PARA LA CIUDAD DE ILAVE-PUNO**

PRESENTADO POR: Bach. RUTH SILVIA APAZA LUPACA
 Fecha: Puno, enero del 2022. Escala: **INDICADA**

LAMINA:
A-04



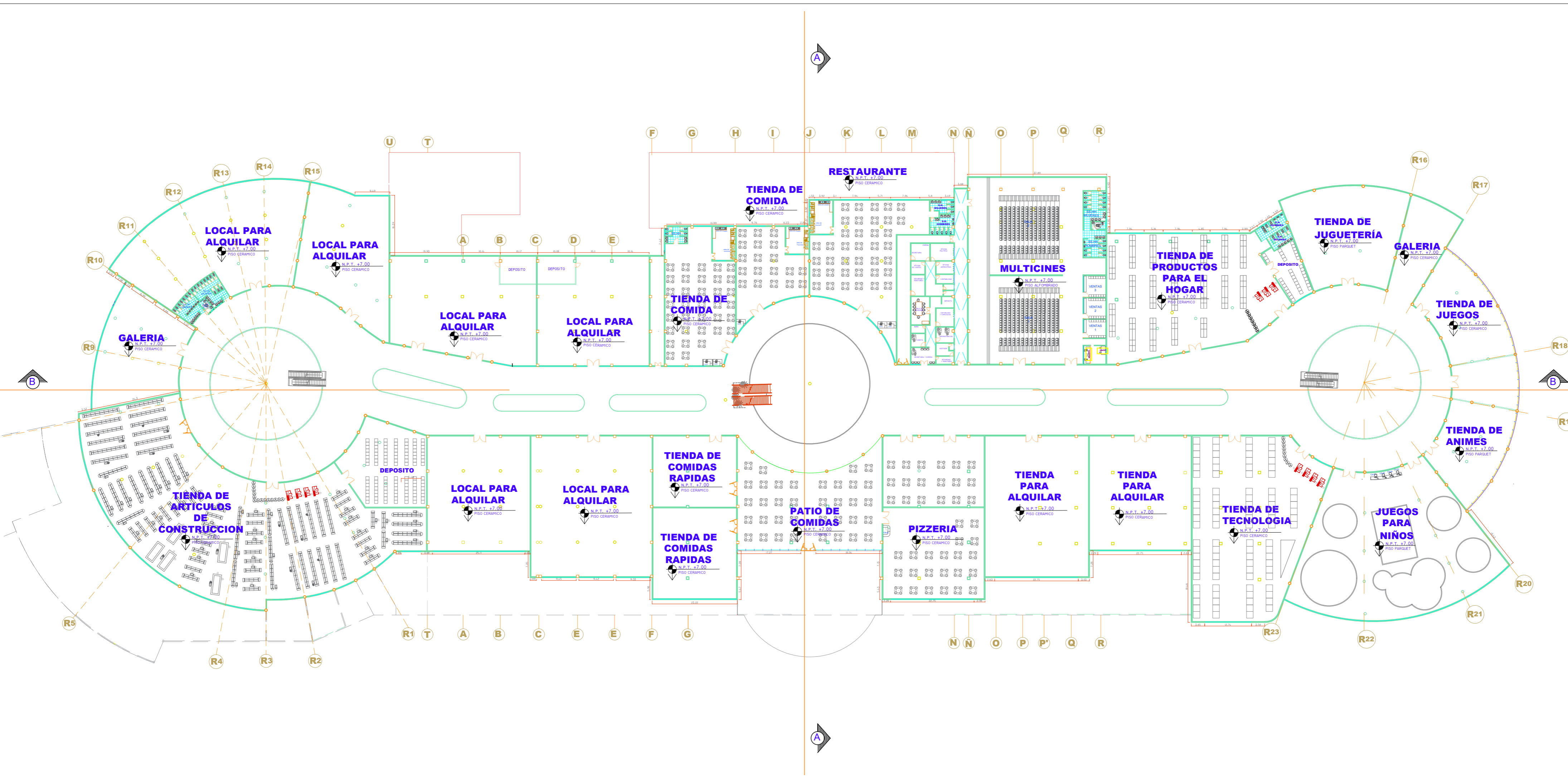
PLANO EN PLANTA PRIMER NIVEL



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO
 FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA
 ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
**PROPUESTA ARQUITECTONICA DE UN CENTRO COMERCIAL
 BIOCLIMATICO TIPO MALL PARA LA CIUDAD DE ILAVE-PUNO**
 PRESENTADO POR: Bach. RUTH SILVIA APAZA LUPACA
 Fecha: Puno, enero del 2022.

LAMINA:
A-05

Escala: INDICADA

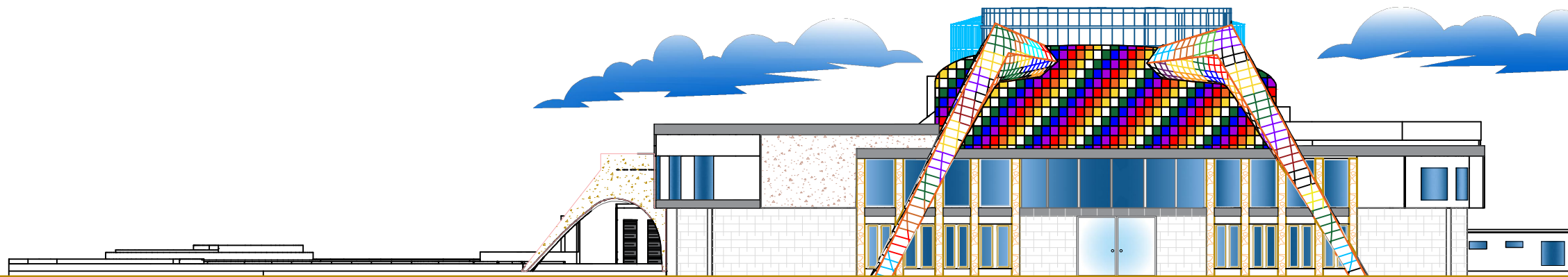


PLANO EN PLANTA SEGUNDO NIVEL

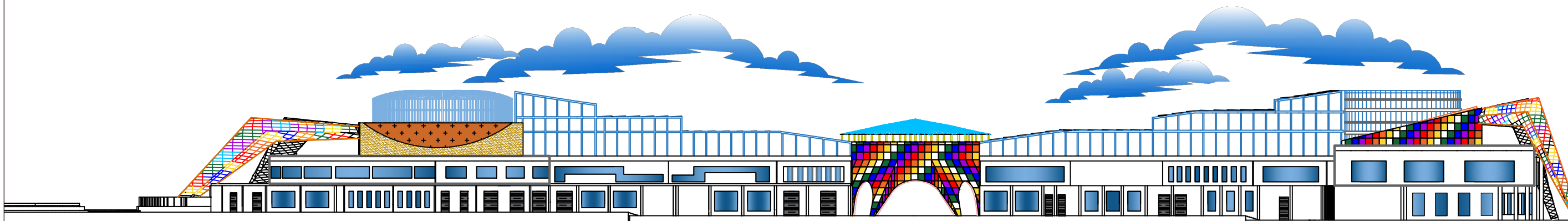


UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO
 FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA
 ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
 PROPUESTA ARQUITECTONICA DE UN CENTRO COMERCIAL
 BIOCLIMATICO TIPO MALL PARA LA CIUDAD DE ILAVE-PUNO
 PRESENTADO POR: Bach. RUTH SILVIA APAZA LUPACA
 Fecha: Puno, enero del 2022. Escala: INDICADA

E.P. ARQUITECTURA Y URBANISMO
 LAMINA:
A-06

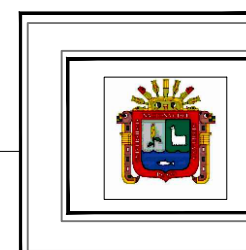


ELEVACION LATERAL



ELEVACION FRONTAL

ELEVACIONES GENERALES



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO

FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

PROPUESTA ARQUITECTONICA DE UN CENTRO COMERCIAL
BIOCLIMATICO TIPO MALL PARA LA CIUDAD DE ILAVE-PUNO

PRESENTADO POR: Bach. RUTH SILVIA APAZA LUPACA

Fecha: Puno, enero del 2022.

Escala: INDICADA

LAMINA:
A-07

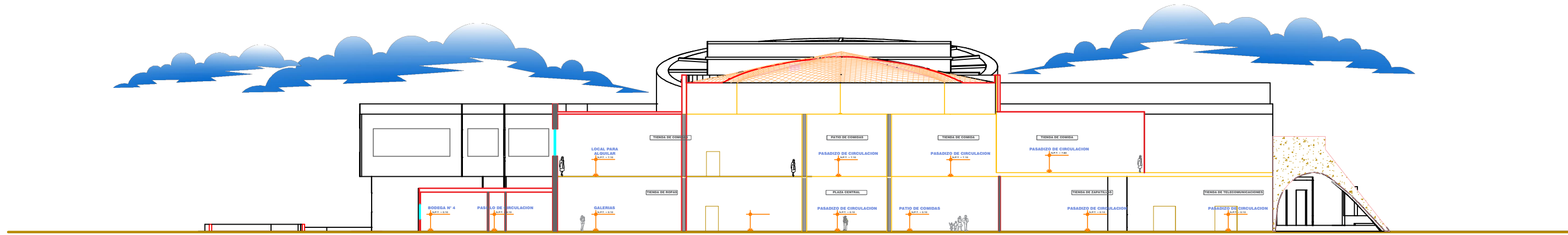
EP ARQUITECTURA Y URBANISMO

EP ARQUITECTURA Y URBANISMO

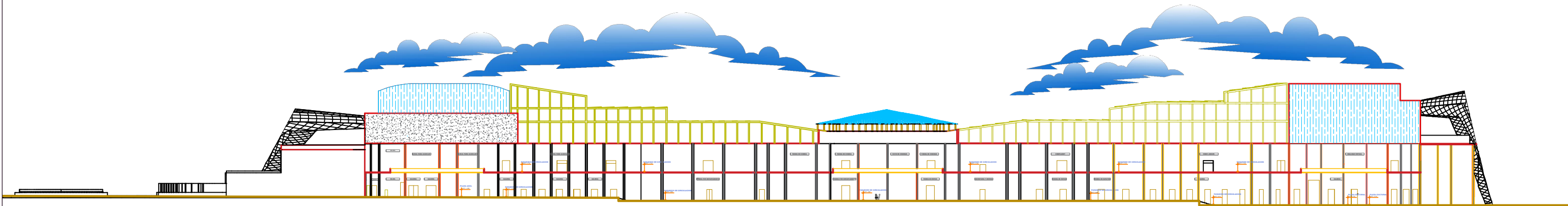
EP ARQUITECTURA Y URBANISMO

EP ARQUITECTURA Y URBANISMO

EP ARQUITECTURA Y URBANISMO

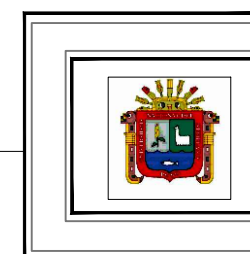


CORTE TRANSVERSAL A - A



CORTE LONGITUDINAL B - B

CORTES GENERALES



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO

FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

PROPUESTA ARQUITECTONICA DE UN CENTRO COMERCIAL
BIOCLIMATICO TIPO MALL PARA LA CIUDAD DE ILAVE-PUNO

PRESENTADO POR: Bach. RUTH SILVIA APAZA LUPACA

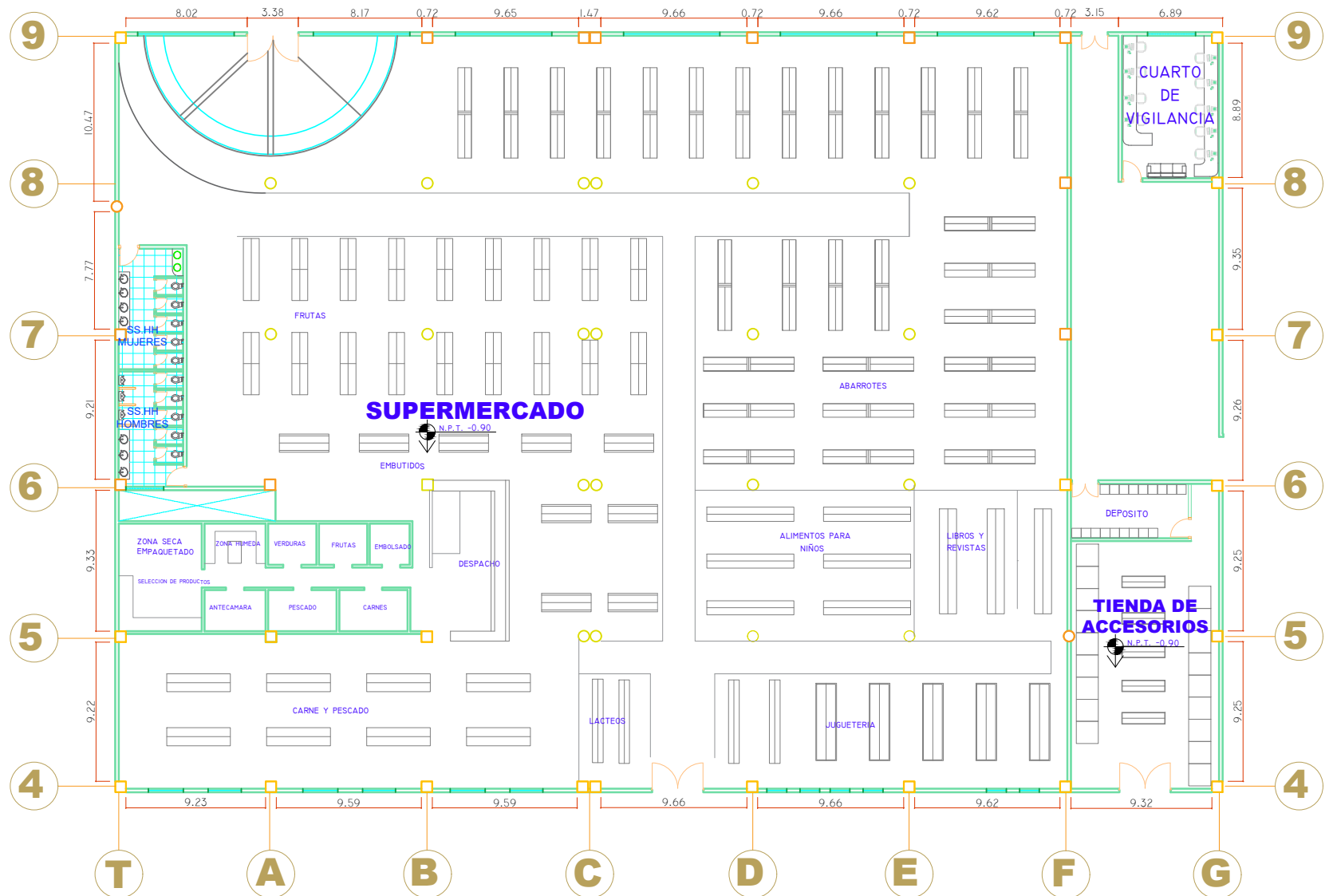
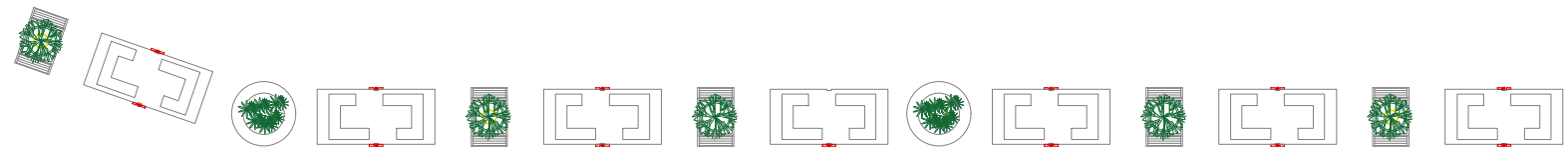
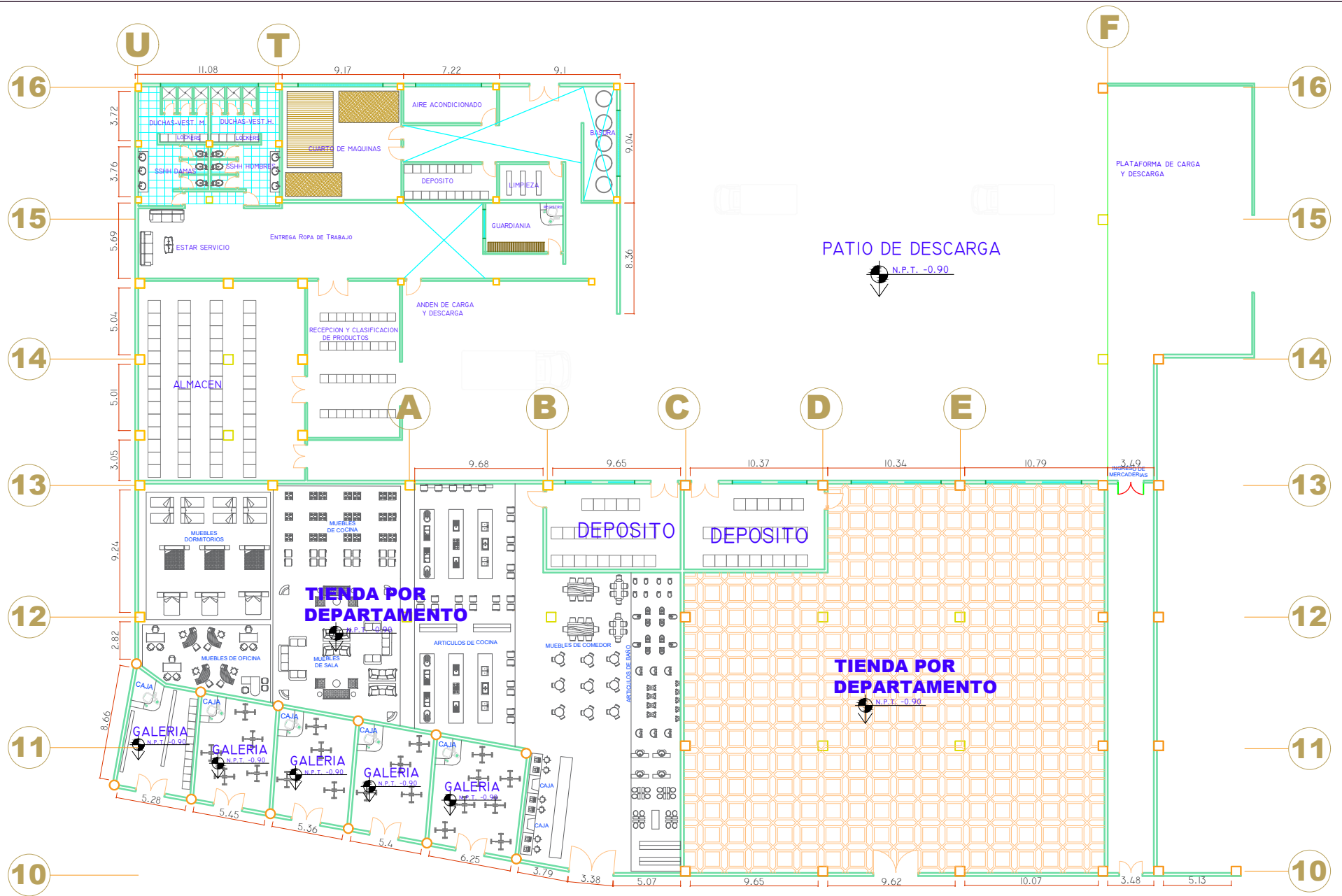
Fecha: Puno, enero del 2022.

Escala: INDICADA

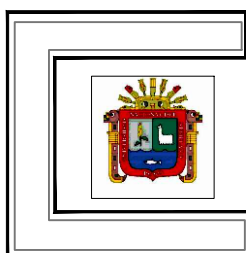


LAMINA:

A-08



PLANO EN PLANTA - BLOQUE 2



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO

FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA

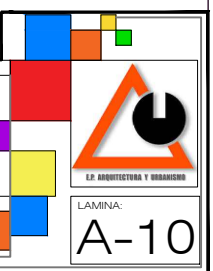
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

PROPUESTA ARQUITECTONICA DE UN CENTRO COMERCIAL
BIOCлимATICO TIPO MALL PARA LA CIUDAD DE ILAVE-PUNO

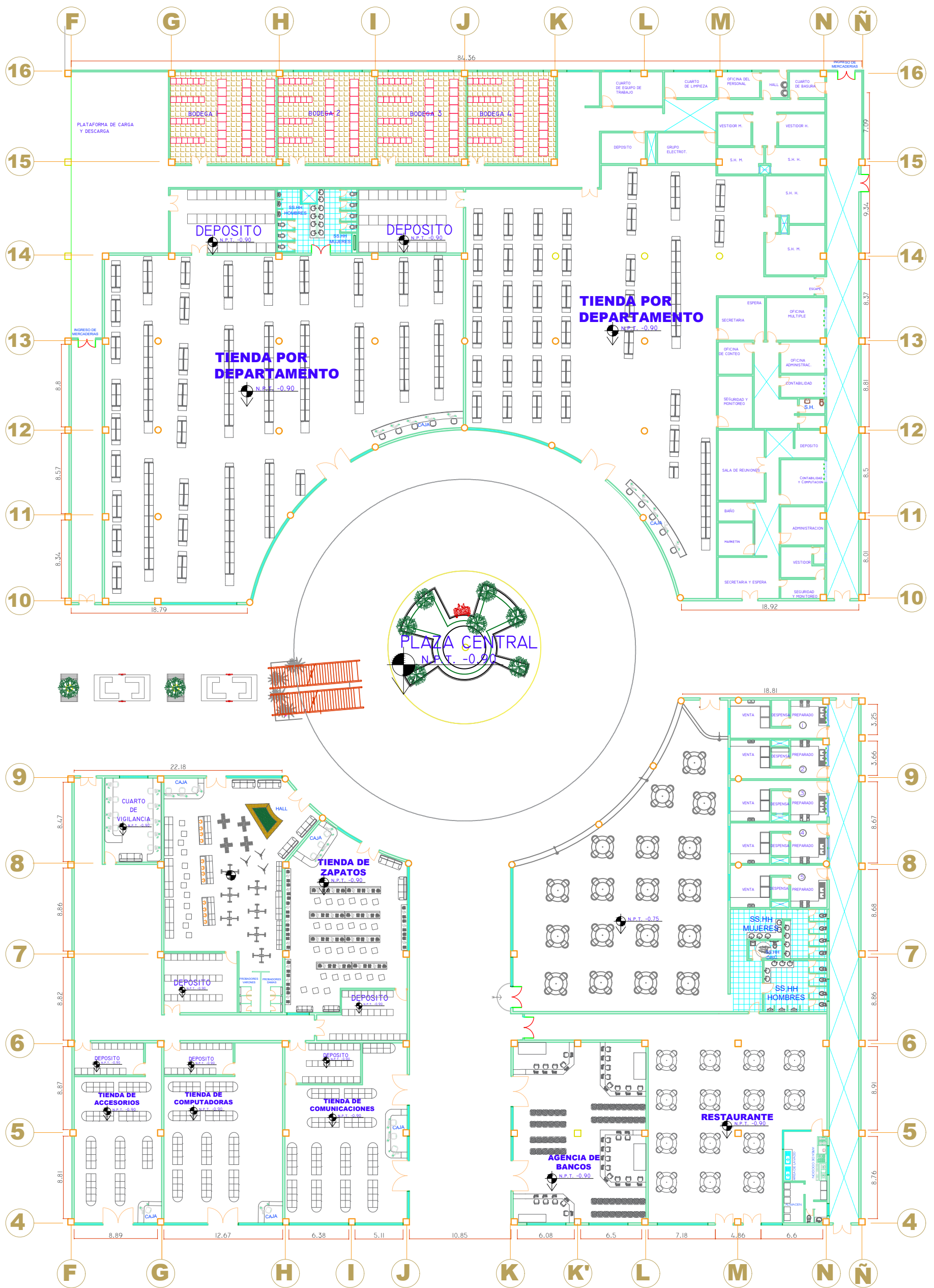
PRESENTADO POR: Bach. RUTH SILVIA APAZA LUPACA

Fecha: Puno, enero del 2022.

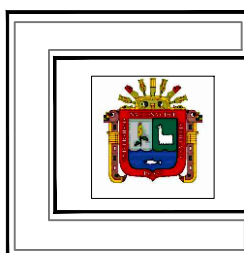
Escala: INDICADA



LAMINA:
A-10



PLANO EN PLANTA - BLOQUE 3



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO

FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

PROPUESTA ARQUITECTONICA DE UN CENTRO COMERCIAL
BIOCлимATICO TIPO MALL PARA LA CIUDAD DE ILAVE-PUNO

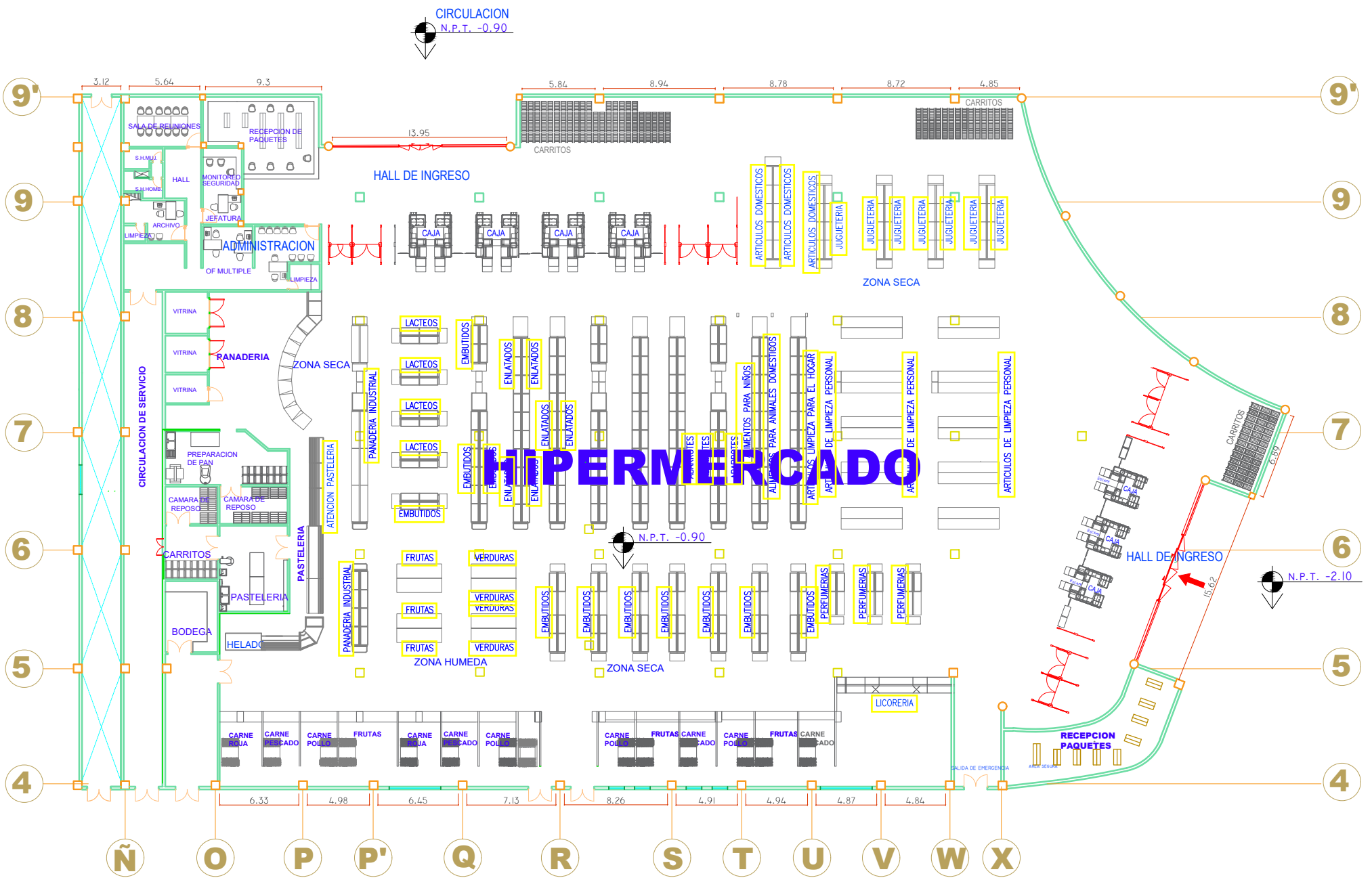
PRESENTADO POR: Bach. RUTH SILVIA APAZA LUPACA

Fecha: Puno, enero del 2022.

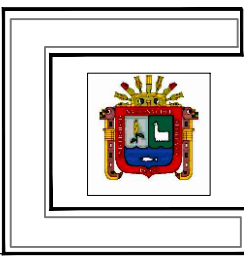
Escala: INDICADA



LAMINA:
A-11



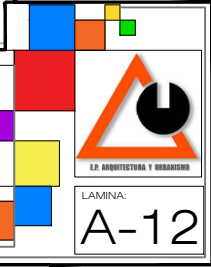
PLANO EN PLANTA - BLOQUE 4



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO
 FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA
 ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
**PROPUESTA ARQUITECTONICA DE UN CENTRO COMERCIAL
 BIOCLIMATICO TIPO MALL PARA LA CIUDAD DE ILAVE-PUNO**
 PRESENTADO POR: Bach. RUTH SILVIA APAZA LUPACA

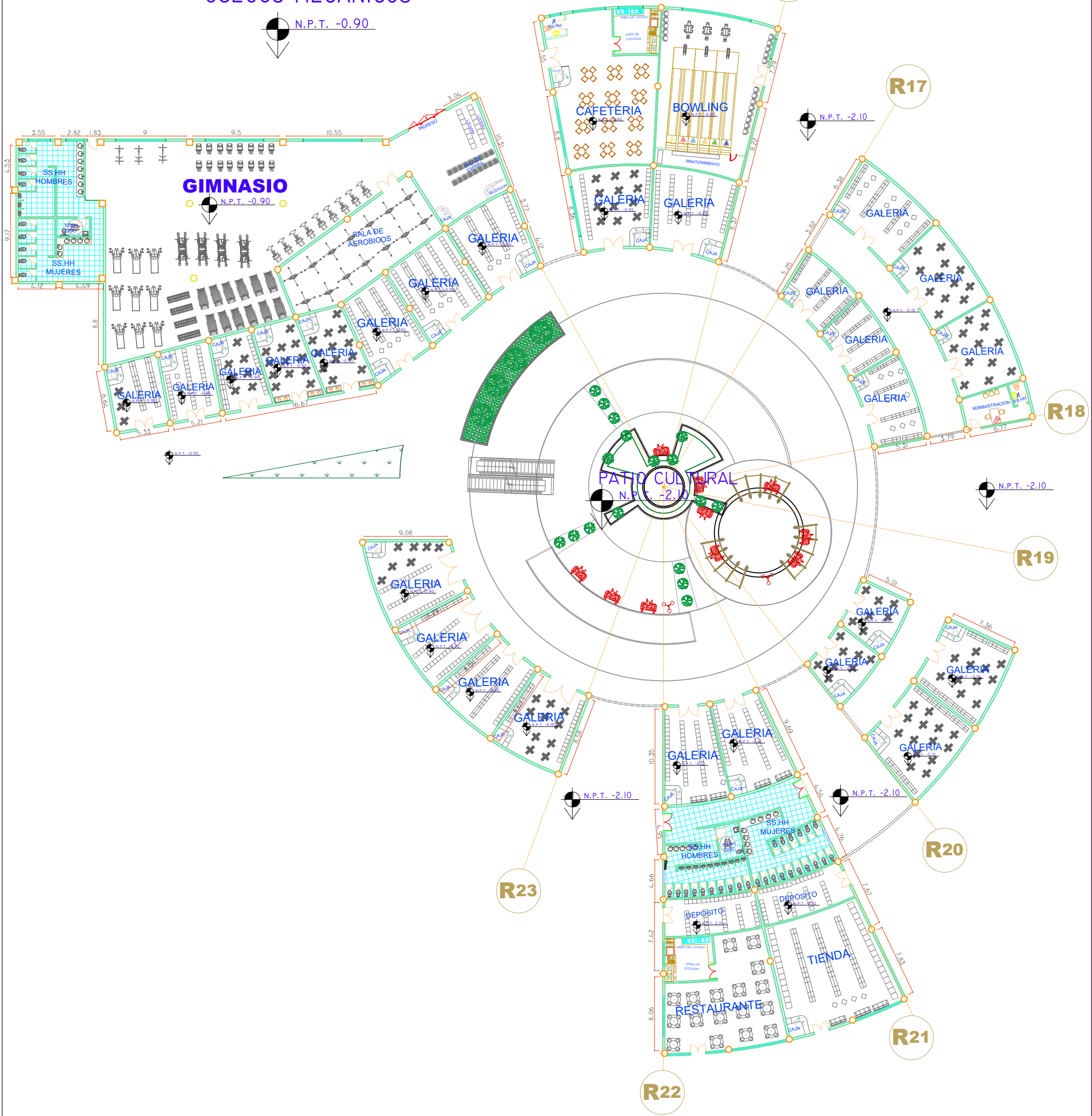
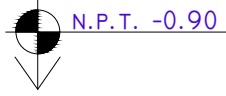
Fecha: Puno, enero del 2022.

Escala: **INDICADA**

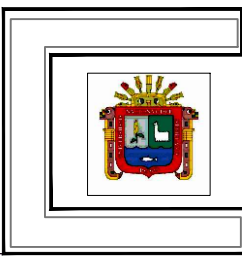


LAMINA:
A-12

JUEGOS MECANICOS



PLANO EN PLANTA - BLOQUE 5



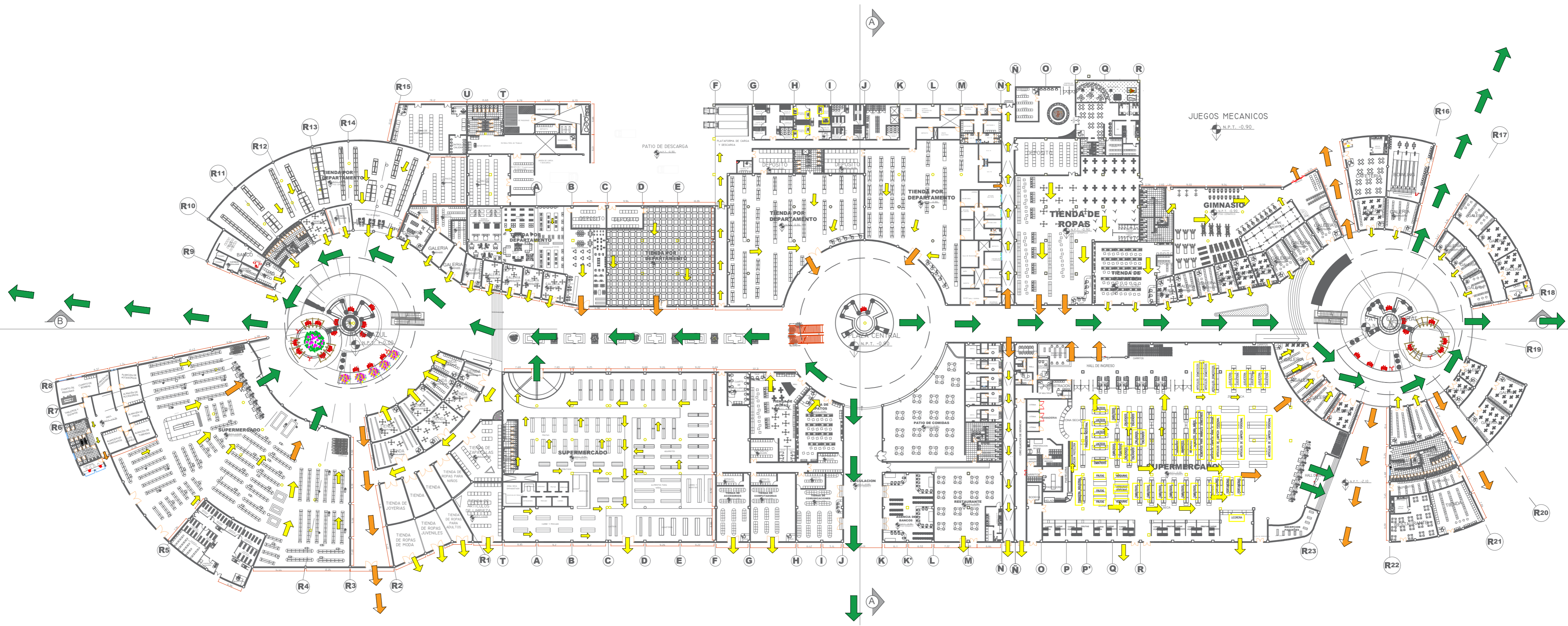
UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO
 FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA
 ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
**PROPUESTA ARQUITECTONICA DE UN CENTRO COMERCIAL
 BIOCLIMATICO TIPO MALL PARA LA CIUDAD DE ILAVE-PUNO**
 PRESENTADO POR: Bach. RUTH SILVIA APAZA LUPACA



Fecha: Puno, enero del 2022.

Escala: **INDICADA**

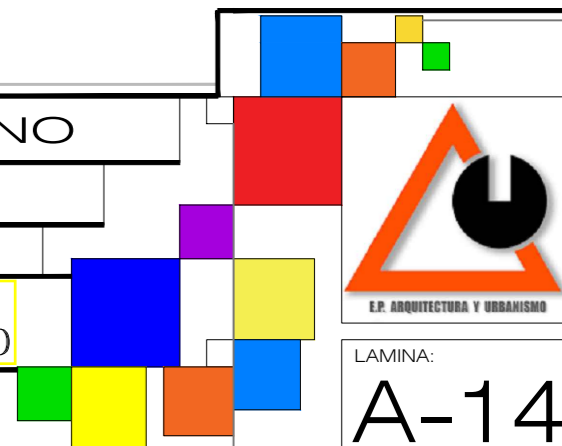
LAMINA:
A-13



PLANO DE EVACUACION



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO
 FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA
 ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
 PROPUESTA ARQUITECTONICA DE UN CENTRO COMERCIAL
 BIOClimATICO TIPO MALL PARA LA CIUDAD DE ILAVE-PUNO
 PRESENTADO POR: Bach. RUTH SILVIA APAZA LUPACA
 Fecha: Puno, enero del 2022. Escala: INDICADA

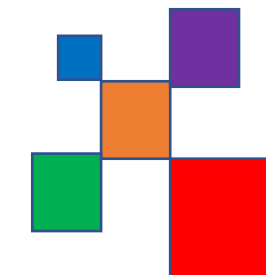




**FACHADA
PRINCIPAL**



**FACHADA
POSTERIOR**



**CENTRO COMERCIAL
BIOCLIMATICO TIPO
MALL PARA LA CIUDAD
DE ILAVE -PUNO**





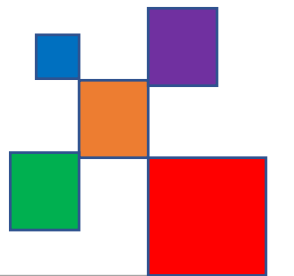
FACHADA LATERAL NORTE

- Acceso y salida peatonal
- Áreas de descanso
- Estacionamientos



FACHADA LATERAL SUR

- Acceso y salida peatonal
- Áreas de descanso
- Patio de la cultura
- Área de juegos mecánicos



**CENTRO COMERCIAL
BIOCLIMATICO TIPO
MALL PARA LA CIUDAD
DE ILAVE -PUNO**



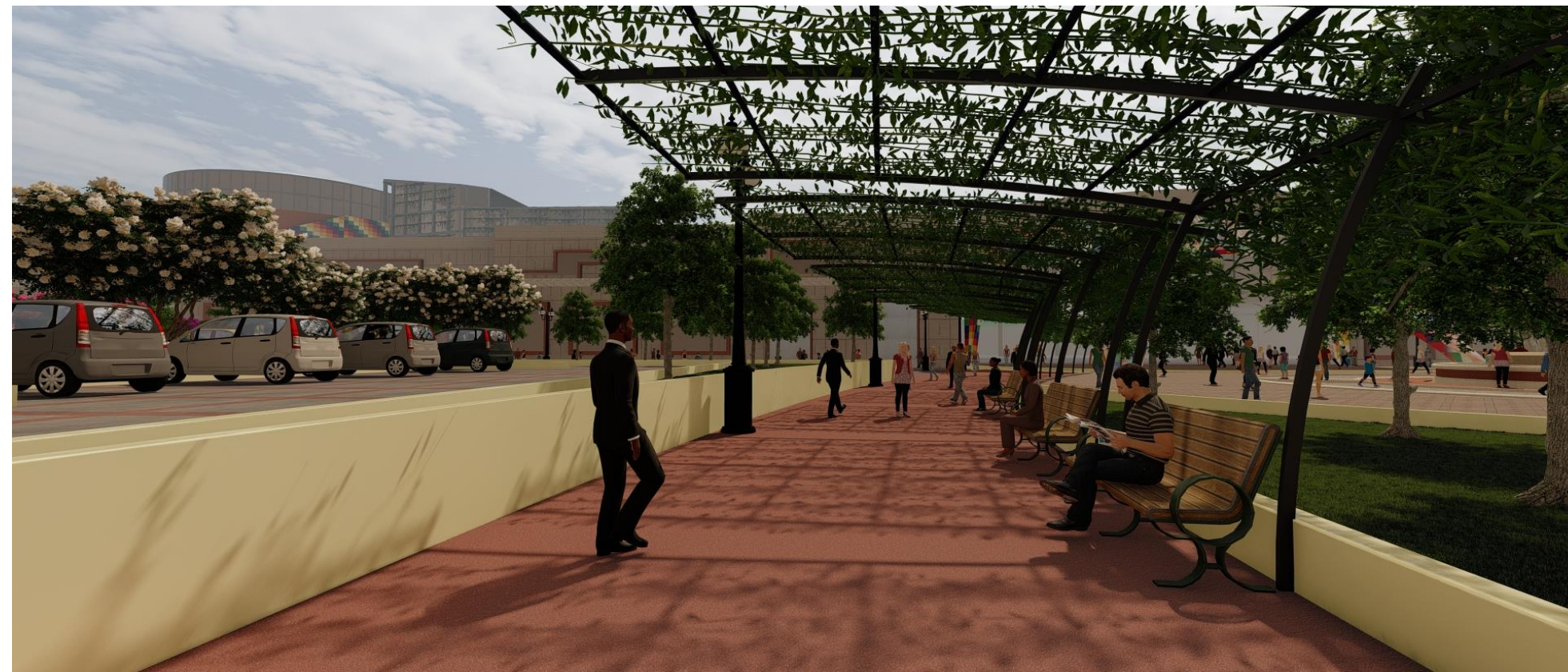
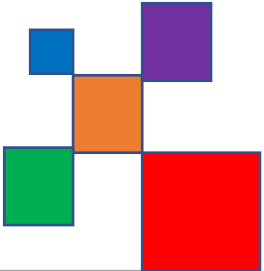


ACCESO PRINCIPAL

- Acceso y salida peatonal
- Áreas de descanso
- Estares

ACCESO PRINCIPAL

- Acceso peatonal
- Estares
- Área de descanso



**CENTRO COMERCIAL
BIOCLIMATICO TIPO
MALL PARA LA CIUDAD
DE ILAVE -PUNO**





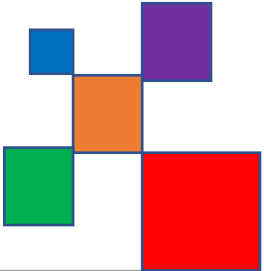
PATIO DE LA CULTURA

- Área de recreación
- Áreas de descanso
- Área de expresión libre
- Estares

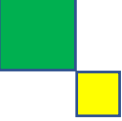


PATIO DE LA CULTURA

- Patio de la cultura
- Áreas de expresión cultural
- Área de descanso



**CENTRO COMERCIAL
BIOCLIMATICO TIPO
MALL PARA LA CIUDAD
DE ILAVE -PUNO**





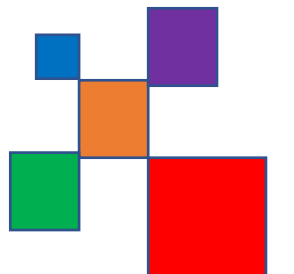
AREAS DE DESCANSO

- Área de recreación
- Áreas de descanso
- Área de expresión libre
- Estares



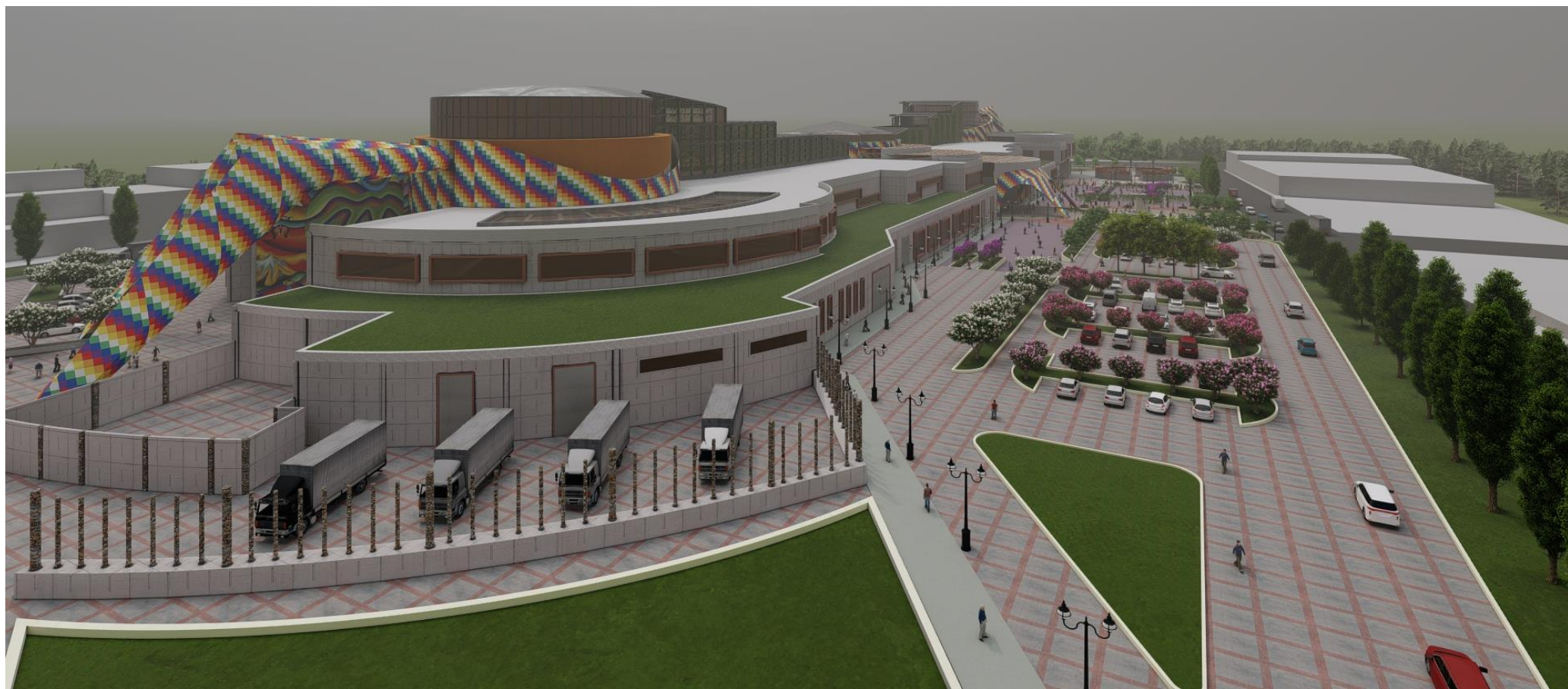
AREAS DE RECREACION

- Áreas de expresión cultural
- Área de descanso
- Recreación activa



**CENTRO COMERCIAL
BIOCLIMATICO TIPO
MALL PARA LA CIUDAD
DE ILAVE -PUNO**





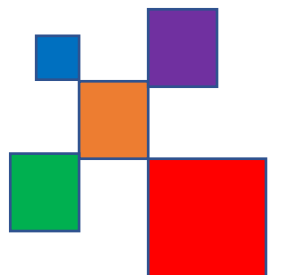
ESTACIONAMIENTOS

- Estacionamiento de vehículos
- Estacionamiento de vehículos menores
- Control



AREA DE CARGA Y DESCARGA

- Área de carga de mercancías
- Área de descarga de mercancías
- Área de control de calidad



**CENTRO COMERCIAL
BIOCLIMATICO TIPO
MALL PARA LA CIUDAD
DE ILAVE -PUNO**

